

= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =

OGGETTO: contratto di appalto Accordo Quadro ex art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di manutenzione degli impianti antincendio, antintrusione e impianti elevatori annualità 2023 - 2025. Edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale – SETTORE EST.-----
CIG: 94974149F6
Repertorio n. 12439

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **Duemilaventiquattro** il giorno **Quattro** del mese di **Luglio** in Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n.41, presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCIOLO, Segretario Generale della Città Metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Arch.Carlo COLECCHIA, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di Dirigente del Servizio 2 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, giusta delega in atti prot. n.CMRC 0114274 del 28.06.2024 a firma del Direttore del Dipartimento I Ing.Claudio Dello Vicario;

2) Sig.ra Maddalena NOCIVELLI nata a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

residente a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nella sua qualità di Presidente del

Consiglio di Amministrazione dell'Operatore Economico **DAB SISTEMI**

INTEGRATI S.r.l., Mandataria con quota del 66,28%, – C.F. 00971430582

- con sede legale in Roma Via Collatina n.431 – iscritta al Registro delle

Imprese della C.C.I.A.A. di Roma in data 29/11/1972 al REA n. RM –

378193 , come da documento n. T 559516040 del 14/05/2024, acquisito

d'ufficio, del R.T.I. costituito dall'operatore economico stesso con l'operatore

economico **GRIVAN GROUP spa, Mandante con quota del 33,72%, - C.F.:**

15835411008- con sede legale in Roma, Via di Saponara n. 526 – iscritta al

Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Roma in data 19/10/2020 al REA

n. RM-1617450 come da documento n. T. 559516416 del 14/05/2024,

acquisito d'ufficio, formalizzato dopo la gara a norma dell'art. 45 e art. 48 del

D.Lgs. 50/16, giusta atto in data 04.05.2023 a rogito del Dott. Igor Genghini

Notaio in Roma rep. 74.237 racc. n.24.623 registrato Agenzia Entrate di Roma

5 il 05.05.2023 n.4499 Serie 1T allegato al presente contratto (**Allegato n.1**).

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti

io Ufficiale Rogante sono certo.----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante

non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge

16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

P R E M E S S O

- che con determinazione dirigenziale n. 4201 del 29/12/2022 del Servizio 4

del Dipartimento I, della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel

prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è stato approvato

l'intervento nonchè le modalità di affidamento tramite Accordo Quadro, ex art.

54 comma 3 del D.lgs. 50/2016, con un unico operatore economico relativo all'affidamento *dei lavori di manutenzione degli impianti antincendio, antintrusione e impianti elevatori annualità 2023 - 2025. Edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale – SETTORE EST*, per un importo complessivo soggetto a ribasso pari ad € 3.533.080,06 oltre ad € 114,919,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo dell'Accordo Quadro pari ad € **3.648.000,00** IVA esclusa, per un periodo di tre anni;

- che, come specificato nella suindicata determinazione e negli atti di gara, l'importo indicato dell'Accordo Quadro, pari ad € **3.648.000,00** IVA esclusa, rappresenta un tetto massimo di spesa per il quale la Città Metropolitana non è obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di tale importo, non è previsto un importo minimo garantito;

- che con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 4201 del 29/12/2022, inoltre, è stato approvato il Bando, parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto, concernente l'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 co.3 del D.Lgs.50/16, da affidarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs.50/16 con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, sull'elenco prezzi, individuato con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis del citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai lavori suindicati;

- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità telematica;

- che nella procedura aperta esperita il giorno 23/02/2023, come risultante dal verbale di gara, è risultata aggiudicataria dei lavori di cui sopra, con un ribasso del **30,96400%** da applicare ad ogni contratto attuativo, con costi della manodopera per l'espletamento delle prestazioni pari ad € 948.480,00, il R.T.I. costituito dall'operatore economico **DAB SISTEMI INTEGRATI S.r.l.**, **Mandataria con quota del 66,28%**, – C.F.:00971430582 - sede legale in Roma Via Collatina n.431 con l'operatore economico **GRIVAN GROUP s.p.a.**, **Mandante con quota del 33,72%**, - C.F.:15835411008- con sede legale in Roma (RM), Via Saponara n. 526, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamato semplicemente Operatore economico;

- che la minore spesa pari ad € 1.093.982,91 inclusa IVA, risultante dal ribasso offerto dall'Operatore economico aggiudicatario sull'importo dei lavori posto a base di gara non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro suindicato, ma quantifica le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, affidate al medesimo Operatore economico, mediante specifici Contratti Applicativi fino alla concorrenza dell'importo totale dell'Accordo Quadro stesso;

- che in data 21/02/2023 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n.2**);

- che l'Operatore economico nel suindicato Patto d'Integrità dichiara, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi di lavoro ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio

successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana di Roma capitale dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del presente atto.

- che, con determinazione dirigenziale n. 656 del 03/03/2023 del Servizio 1 Dipartimento I, per i lavori in argomento, è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale di gara, al predetto Operatore economico;-----

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio interessato al presente contratto dichiara che:----

a) con nota Registro di Sistema PI020261-23 del 06/03/2023 è stata inviata, del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;--

b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con contestuale domanda cautelare;---

c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;

- che l'Arch. Valerio Cammarata, Dirigente del Servizio 1 Dipartimento I, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in data 28/06/2023, come da nota prot. n. CMRC-2023-0106027 del 28/06/2023 ha dichiarato, ex art.32 comma 7 D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7, l'aggiudicazione è divenuta efficace; ----

- che con Determinazione Dirigenziale del Servizio 4 Dipartimento I n. 1210

del 20/04/2023, da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse

dall'Operatore economico, al fine di avviare con urgenza il **Contratto**

Applicativo n.1, per la durata di 4 mesi, è stata impegnata la somma di €

227.497,75 al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al **30,96400 %**

inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA, per l'affidamento dell'avvio

dell'esecuzione dei lavori riferiti al presente Accordo Quadro;

- che il Direttore dei lavori P.I. Francesco Oliviero, funzionario tecnico del

Dipartimento I, ed il sig. Mauro Monacchi rappresentante dell'Operatore

Economico con verbale del 09/05/2023 hanno attestato, in merito allo stato

dei luoghi, il permanere delle condizioni che consentono l'immediata

esecuzione dei lavori, ex art. 4 comma 2 del D.M.MIT n. 49/2018 e art. 31

comma 4 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii.;

- che in data **10/05/2023** è stato sottoscritto dal Sig. Mauro Monacchi

rappresentante dell'Operatore Economico, dal Direttore dei lavori P.I.

Francesco Oliviero Funzionario tecnico del Servizio 1 Dipartimento I e dal

Responsabile Unico del Procedimento Arch. Valerio Cammarata il verbale di

consegna dei lavori in via d'urgenza, ex art.32 comma 8 del D.Lgs.50/16 e art.5

comma 2 del D.M.MIT n.49/18;

- che sono stati acquisiti i seguenti documenti unici di regolarità contributiva

INPS-INAIL-CNCE, conservato in atti:-----

- operatore economico **DAB SISTEMI INTEGRATI S.r.l** rilasciato

dall'INPS n. prot. 41179797 con scadenza 28/09/2024;

- operatore economico **GRIVAN GROUP spa** rilasciato dall'INPS n. prot.

41433850 con scadenza 17/10/2024;

- che è stata acquisita la comunicazione antimafia, ex art.87 del D.lgs.159/11,

tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Roma in data 14/05/2024 prot. n. PR_RMUTG_Ingresso_0192885_20240514 dalla quale risulta che, a carico dell'operatore economico **DAB SISTEMI INTEGRATI srl** e dei relativi soggetti di cui all' art.85 del D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO** le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.lgs.159/11;

- che con nota prot. n..PR-RMUTG-Ingresso-0200005-20240520 in data 20.05.2024 per l'operatore economico **GRIVAN GROUP spa** è stata inviata ex art.87 del D.Lgs.159/11 la richiesta di comunicazione antimafia tramite il sistema informatico BDNA della Prefettura di Roma;

- che la sig.ra Daniela Inguaggiato nella sua qualità di Rappresentante legale dell'operatore economico **GRIVAN GROUP spa** in data 19.06.2024 ha reso una dichiarazione sostitutiva ex artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000, conservata nel fascicolo del presente contratto, circa l'insussistenza a carico dell'operatore economico stesso, a suo carico e dei soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/11 di impedimenti ex art. 67 del citato Decreto.

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato, con nota prot. n. CMRC 0114321 del 28.06.2024, che essendo decorsi i termini di legge dalla richiesta di comunicazione antimafia riferita all'operatore economico **GRIVAN GROUP spa** e non essendo pervenuta alcuna comunicazione interdittiva, si può procedere alla stipula del contratto, ex art.92 c.3 del D.Lgs 159/11.

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8, della L.16/02/1913 n.89.

Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti

La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio 2 del Dipartimento I Arch Carlo COLECCHIA concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo del Signora Maddalena NOCIVELLI accetta, l'esecuzione dell'Accordo quadro per *lavori di manutenzione degli impianti antincendio, antintrusione e impianti elevatori annualità 2023 - 2025. Edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale – SETTORE EST.--*

- Art.3- Documentazione allegata al contratto

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 4201 del 29/12/2022:

- a) capitolato speciale di appalto;---
- b) elenco prezzi
- c) relazione tecnica;----
- d) piano di sicurezza e coordinamento.----

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d)**, (**Allegati n. 3, 4, 5, 6**) unitamente all'Offerta Economica (**Allegati n.7**) costituiscono, pertanto, un corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del

presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli.

Art.4 – Importo dell'Accordo Quadro

L'ammontare del presente Accordo Quadro è di € **3.648.000,00 (euro tremilioneicentoquarantottomila/00)** oltre IVA. La Città Metropolitana si riserva la facoltà di ordinare l'esecuzione di lavori all'Operatore Economico fino alla concorrenza massima dell'importo dell'Accordo Quadro. Ogni Contratto Applicativo sarà approvato con specifica determinazione dirigenziale di impegno spesa e l'importo del singolo Contratto Applicativo sarà determinato al netto del ribasso percentuale offerto dall'Operatore economico in sede di gara. L'importo dell'Accordo Quadro pari ad € **3.648.000,00**, esclusa IVA, rappresenta un tetto massimo di spesa per il quale la Città Metropolitana **non è obbligata** a ordinare lavori/prestazioni fino alla concorrenza di tale importo. L'Operatore economico non potrà pretendere alcun risarcimento, indennizzo o ristoro di sorta nel caso in cui i lavori, previsti nel presente Accordo Quadro e/o nei singoli Contratti Applicativi successivi, dovessero realizzarsi per quantitativi e/o importi inferiori rispetto all'ammontare massimo del presente contratto. Con Determinazione Dirigenziale del Servizio 4 Dipartimento 1 n. 1210 del 20/04/2023, da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore Economico, al fine di avviare con urgenza il **Contratto Applicativo n. 1**, per la durata di 4 mesi, è stata impegnata la somma di € **227.497,75**, inclusi oneri della sicurezza al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al **30,96400%**, oltre IVA. L'ammontare del presente contratto è di € **3.648.000,00** IVA esclusa. Il costo

della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 948.480,00.

Art.5- Polizza fidejussoria definitiva

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Operatore economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n. 1/40107/96/191964681 rilasciata dalla UNIPOLSAI ASSICURAZIONI spa - Agenzia di Roma Trieste in data 14/04/2023 per l'importo di € 611.842,56.- La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 103 del Codice dei Contratti pubblici.--L'Operatore economico è in possesso della seguente certificazione ISO 9001:2015 e della certificazione ambientale ISO 14001:2015: - **DAB SISTEMI INTEGRATI S.r.l** certificato n. 9165.DAB1 rilasciato da IMQ spa avente scadenza il 17/12/2026 e certificato n. 9191.DAB2 rilasciato da IMQ spa avente scadenza il 02/05/2025, - **GRIVAN GROUP SPA** certificato n. AMER15022 e rilasciata AMERICO ltd avente scadenza il 10/12/2024 e certificato n. AMER15023 rilasciata da AMERICO ltd avente scadenza il 10/12/2024, pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento e di un'ulteriore riduzione del 20 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Operatore economico ha sottoscritto con la UNIPOLSAI ASSICRAZIONI

spa - Agenzia di 40107-Roma Trieste la polizza n. 1/40107/88/201263575

rilasciata in data 27.06.2024.--

Art.7- Validità polizze

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. n.193/2022. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

Art.8- Tempi di durata dell'Accordo quadro e penali

Il tempo di durata dell'Accordo quadro è pari a **3 (tre) anni** decorrenti dalla data del verbale di consegna che, per motivi di urgenza, è stata disposta sotto riserva di legge il giorno **10/05/2023**.- L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione Lavori. I lavori da eseguire saranno ordinati dalla Stazione Appaltante all'Operatore economico tramite **Contratti Applicativi**, che saranno sottoscritti mediante scrittura privata, che, come prescritto all'art.14 del C.S.A., dovranno di regola prevedere:

- a) l'oggetto degli interventi da eseguire.
- b) la descrizione e la consistenza delle lavorazioni e delle eventuali forniture in opera;
- c) i luoghi interessati dagli interventi;
- d) l'importo degli interventi del singolo contratto applicativo al netto del ribasso d'asta offerto;
- e) i termini utili per l'esecuzione dei lavori e le penalità;

f) il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudato;

g) i documenti previsti per la sicurezza.-----

I lavori dei Contratti Applicativi sono dettagliatamente descritti all'art.15 del C.S.A. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 18 del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile.---

Art.9 – Modalità di liquidazione

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

Art.11- Anticipazione e pagamenti

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città

Metropolitana provvederà ai pagamenti per stati d'avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

Art.12- Determinazione dei prezzi

Trova applicazione l'art. 28 del C.S.A. e le disposizioni normative vigenti in materia.

Art.13- Subappalto

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt.49, 50 e 51 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.- L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni: *CATEGORIA OS3 entro il 40% attività di manutenzione ordinaria e straordinaria su impianti di rilevazione/segnalazione incendi, illuminazione di emergenza, compartimentazioni, serrande e porte, sistemi di spegnimento/estinzione incendi ad acqua/gas/polveri/misti, lavori civili, carpenteria metallica; CATEGORIA OS5 entro il 40% attività di manutenzione ordinaria e straordinaria su impianti antintrusione, videosorveglianza e controllo accessi, assistenza edile, opere da fabbro, lavori civili, carpenteria metallica; CATEGORIA OS4 interventi manutentivi ordinari e straordinari, assistenze agli interventi ex art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.---*

Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

Art.16 - Inadempienze contrattuali

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

E' vietata la cessione del presente contratto.

Art.18- Rispetto obblighi normativi in corso di esecuzione

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche

in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. L'Operatore economico, che occupi un numero di dipendenti pari o superiore a quindici ai sensi del comma 3bis dell'art.47 della L.108/2021, entro SEI MESI dalla stipula del presente contratto, è tenuto a consegnare al Responsabile Unico del Procedimento una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; tale relazione deve essere tramessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. L'Operatore economico, che occupi un numero di dipendenti pari o superiore a quindici sensi del comma 3bis dell'art.47 della L.108/2021, è tenuto, altresì, a consegnare, nel predetto termine, al Responsabile Unico del Procedimento la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla

medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico

nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte; tale

relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

L'Operatore economico assume l'obbligo di assicurare una quota pari almeno

al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per

la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione

giovanile sia all'occupazione femminile. Per l'inadempimento dell'Operatore

economico a ciascuno degli obblighi di cui ai precedenti due capoversi sarà

applicata la penale stabilita dall'art.18 del C.S.A., comunque nei limiti

dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50, comma 4 del D.L.

n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.

Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto,

l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme

contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle

imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in

vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si

obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la

scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi

vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni

stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o

artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da

ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli

obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente Triennio 2024-2026, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitan n.25 del 29 febbraio 2024.

Art.22- Trattamento dei dati personali

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle attività connesse all'esecuzione del presente contratto*, l'Operatore economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

Art. 23 - Recesso

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alla comunicazione antimafia acquisita tramite il sistema informatico BDNA - Prefettura di Roma., prot. n. PR_ RMUTG_Ingresso_0192885-20240514 in data 14.05.2025, ex

art.87 del D.lgs.159/11, per l'operatore economico **DAB SISTEMI**

INTEGRATI srl, ed alla richiesta di comunicazione antimafia tramite il

sistema informatico BDNA - Prefettura di Roma., prot. n. PR_

RMUTG_Ingresso_0200005-20240520 inoltrata in data 20.05.2024 per

l'operatore economico **GRIVAN GROUP spa**, siano accertate cause ostative.

Art.24- Spese, imposte e tasse

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i

diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico

dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme

occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo

saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione,

con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle

Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione

dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.

131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette

all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità

previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

Art.25- Riferimenti normativi

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale

d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme

legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme

contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207,

nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei

Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M. Infrastrutture n.49

del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

Art.26 – Foro competente

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la propria sede in Roma via Collatina n.431.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Maddalena NOCIVELLI

IL DIRIGENTE: firmato Carlo COLECCHIA

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione

Art.13- Subappalto

Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

Art.16- Inadempienze contrattuali

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Art.23- Recesso

Art.26- Foro competente

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Maddalena NOCIVELLI.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.