





= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =	
OGGETTO: contratto di appalto dei lavori di demolizione e ricostruzione	
del muro pericolante di confine su via Venezuela e via Argentina- edificio	
via VENEZUELA n. 43 - Roma - Finanziato dall'Unione Europea Next	
Generation EU (NGEU) M4C1 INV 3.3.	
CIG: 9341841B0F CUP: F89E19001720003	
Repertorio n. 12409	
REPUBBLICA ITALIANA	
L'anno Duemilaventiquattro il giorno Sedici del mese di Maggio in Roma	
nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta	
n.41, presso l'Ufficio del Segretario Generale	
Davanti a me, Dott. Paolo CARACCIOLO, Segretario Generale della Città	
metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti	
nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18	
agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori:	
1) Ing.Claudio DELLO VICARIO, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella	
sua qualità di Direttore del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma	
Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città	
metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n.	
119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18	
agosto 2000 n. 267;	
2) Sig Christian CERQUOZZI nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxx residente in xx	
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	

unico dell'Operatore Economico CFC S.r.l C.F.: 09249161002 - con sede	
 legale in Via Fontana dell'Oste 27/A - 00034 Colleferro (RM), iscritta al	
Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Roma in data 09/01/2007 al REA	
n. RM - 1152709, come da documento n. T 557906983 del 30/04/2024,	
acquisito d'ufficio	
Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei	
costituiti io Ufficiale Rogante sono certo	
Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante	
non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge	
16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246	
PREMESSO	
- che il Consiglio ECOFIN con Decisione del 13 luglio 2021, notificata	
all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14	
luglio 2021, è stata comunicata l'approvazione del Piano Nazionale di	
Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e	
ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di	
istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in	
sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del	
P.N.R.R.;	
- che con deliberazione del Consiglio Metropolitano n.46 del 29/07/2022 è	
stata approvata la Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2023-2025,	
il D.U.P. ed il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, ed	
Elenco annuale 2022- Programma Biennale degli Acquisiti dei Servizi e	
Forniture 2022-2023- Mantenimento equilibri art.193 T.U.E.L., che prevede,	
tra l'altro, una serie di interventi sugli istituti scolastici provinciali;	

- che con nota n. CMRC-2022-0118258 del 25/07/2022 l'Arch. Francesco	
Ruzzante, Funzionario tecnico del Servizio 3 del Dipartimento I, in qualità di	
Responsabile Unico del Procedimento, e l'Ing Claudio Dello Vicario	
Dirigente del Servizio 3 del Dipartimento I hanno trasmesso alla Direzione	
del Dipartimento I il progetto esecutivo dei lavori di demolizione e	
ricostruzione del muro pericolante di confine su via Venezuela e via	
Argentina- edificio via VENEZUELA n. 43- Roma - Finanziato dall'Unione	
Europea Next Generation EU (NGEU) M4C1 INV 3.3.;	
- che il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Ruzzante, ha	
comunicato di voler procedere alla scelta del contraente per l'esecuzione dei	
lavori suindicati, mediante affidamento diretto con un unico operatore	
economico, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.a) della L.120/20 come	
modificata con L.108/2021;	
- che con determinazione dirigenziale n. 2433 del 31/08/2022 della Direzione	
del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel	
prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, a seguito della	
dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco	
Ruzzante, è stato approvato il progetto esecutivo nonchè le modalità di	
affidamento, ex art.1 comma 2 lett.a) della L.120/20 come modificata con	
L.108/2021, da aggiudicarsi mediante il criterio, ai sensi e per gli effetti	
dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/16, del minor prezzo inferiore a quello	
posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, relativo ai	
lavori di demolizione e ricostruzione del muro pericolante di confine su via	
Venezuela e via Argentina- edificio via VENEZUELA n.43- Roma -	
Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU (NGEU) M4C1 INV	

2.2 1.111 1. 0.42624600 1. 1. 1. 0.226670	
3.3., dell'importo di € 136.246,09 soggetto a ribasso, oltre ad € 3.286,79	
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo a	
base d'asta di € 139.532,88 oltre IVA;	
- che con nota del competente Dirigente del Dipartimento I è stata invitata a	
partecipare all'apposita trattativa diretta, inserita in data 27/07/2022 numero	
registro di sistema PI017371-22 sul Portale Gare della Città Metropolitana,	
l'operatore economico CFC S.r.l C.F.: 09249161002 - con sede legale in	
Via Fontana dell'Oste 27/A – 00034 Colleferro (RM);	
- che l'operatore economico CFC S.r.l C.F.: 09249161002, che nel	
prosieguo di questo atto sarà chiamata semplicemente Operatore Economico,	
a pena di esclusione ha inviato la propria offerta telematica tramite il Portale	
Gare della Città Metropolitana, entro il termine perentorio di scadenza del	
05/08/2022, ed ha presentato un ribasso sull'importo a base di gara del	
16,850% con un conseguente importo contrattuale di € 116.575,41	
comprensivo di € 3.286,79 per oneri della sicurezza, oltre IVA;	
- che, con la suindicata determinazione dirigenziale n. 2433 del 31/08/2022 i	
lavori in argomento, a seguito di verifica di congruità, sono stati affidati al	
predetto Operatore Economico;	
- che in data 02/08/2022 l'Operatore Economico ha sottoscritto il Patto di	
Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città	
metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto	
(Allegato n.1);	
- che l'Operatore Economico dichiara nel suindicato Patto d'Integrità, ai sensi	
dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso	
contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito	

incarichi di lavoro ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o	
negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il	
 triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;	
- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città	
Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula	
del presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;	
- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio	
interessato al presente contratto dichiara che, ai sensi di quanto disposto	
dall'art.32, comma 10, lettera b) del D.Lgs.50/16 trattandosi di affidamento	
diretto, ex art.36 comma 2 lett.b) D.Lgs.50/16, non trova applicazione il	
termine dilatorio ex art.32 comma 9 del citato decreto;	
- che il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Ruzzante, con	
nota CMRC-2022-0165433 in data 25/10/2022, ha dichiarato, ex art.32	
comma 7 D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da	
parte dell'Operatore Economico affidatario dei requisiti prescritti dall'art. 80	
del citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7,	
l'affidamento è divenuto efficace; -	
- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del	
Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;	
- che, con apposita dichiarazione rilasciata in data 01/07/2022, il	
Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Ruzzante ha attestato	
che l'intervento in progetto non prevede la ristrutturazione importante o una	
riqualificazione energetica dell'edificio scolastico, come definito dal Decreto	
interministeriale 26 giugno 2015 - Applicazione delle metodologie di calcolo	
delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti	

minimi degli edifici (progettazione e realizzazione) e pertanto non devono	
essere verificati specifici vincoli per dimostrare il rispettare principio del "Do	
No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento	
(UE) 2020/852;	
- che l'Arch. Francesco Ruzzante, in qualità di Direttore dei lavori e	
Responsabile Unico del Procedimento, ed il Sig. Christian Cerquozzi	
Rappresentante dell'Operatore Economico, come da verbale del 02/09/2022,	
hanno accertato, in merito allo stato dei luoghi, il permanere delle condizioni	
che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ex art. 31 comma 4 del	
D.Lgs.50/16 ;	
- che in data 31/08/2022 è stato sottoscritto, dal Sig. Christian Cerquozzi	
rappresentante dell'Operatore Economico e dall'Arch. Francesco Ruzzante,	
in qualità di Direttore dei lavori e Responsabile Unico del Procedimento, il	
verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ex art.32 comma 8 del	
D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii. e D.M.MIT. n.49718;	
- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-	
INAIL-CNCE dell'Operatore Economico rilasciato dall'INAIL n.43461934 di	
protocollo con scadenza 19.08.2024, conservato in atti;	
- che il presente atto prevede un valore complessivo non superiore ad	
€ 150.000,00 per cui, ai sensi dell'art. 83, comma 3 punto e), del D.Lgs	
159/2011, non è stata effettuata la verifica antimafia prevista dall'art. 84 del	
medesimo Decreto Legislativo	
CIO' PREMESSO	
fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:	
Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali	
	- che l'Arch. Francesco Ruzzante, in qualità di Direttore dei lavori e Responsabile Unico del Procedimento, ed il Sig. Christian Cerquozzi Rappresentante dell'Operatore Economico, come da verbale del 02/09/2022, hanno accertato, in merito allo stato dei luoghi, il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ex art. 31 comma 4 del D.Lgs.50/16; - che in data 31/08/2022 è stato sottoscritto, dal Sig. Christian Cerquozzi rappresentante dell'Operatore Economico e dall'Arch. Francesco Ruzzante, in qualità di Direttore dei lavori e Responsabile Unico del Procedimento , il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ex art.32 comma 8 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii. e D.M.MIT. n.49718; - che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-INAIL-CNCE dell'Operatore Economico rilasciato dall'INAIL n.43461934 di protocollo con scadenza 19.08.2024 , conservato in atti; - che il presente atto prevede un valore complessivo non superiore ad € 150.000,00 per cui, ai sensi dell'art. 83, comma 3 punto e), del D.Lgs 159/2011, non è stata effettuata la verifica antimafia prevista dall'art. 84 del medesimo Decreto Legislativo

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa,	
la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e	
dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51,	
punto 8, della L.16/02/1913 n.89.	
Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti	
La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico	
equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata	
accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di	
tutte le norme regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta	
esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Direttore	
del Dipartimento I Dott. Claudio DELLO VICARIO, concede in appalto	
all'Operatore economico, che, a mezzo del Signor Christian CERQUOZZI	
accetta, l'esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione del muro	
pericolante di confine su via Venezuela e via Argentina- edificio via	
VENEZUELA n. 43 -Roma - Finanziato dall'Unione Europea Next	
Generation EU (NGEU) M4C1 INV 3.3.	
Art.3- Documentazione allegata al contratto	
Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti	
parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2433 del	
31/08/2022:	
a) capitolato speciale di appalto;	
b) computo metrico;	
c) cronoprogramma;	
 d) elenco prezzi e analisi nuovi prezzi;	
e) piano di sicurezza e coordinamento.	

I documenti di cui alle lettere a), b), c), d), e), (Allegati n. 2, 3, 4, 5, 6)	
unitamente all'offerta economica (Allegato n.7) costituiscono, pertanto un	
corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non	
allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della	
Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono,	
inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma	
conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto	
del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di	
garanzia indicate ai successivi articoli e il Documento Unico Valutazione	
Rischi di Interferenze.	
Art.4 – Importo del contratto	
L'ammontare del presente contratto è di € 116.575,41 (euro	
centosedicimilacinquecentosettantacinque/41) IVA esclusa. Il costo della	
manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 38.395,69. La spesa complessiva,	
compresa IVA è stata impegnata con Determinazione n. 2433 del 31/08/2022	
del Dirigente del Dipartimento da citare obbligatoriamente nelle fatture che	
saranno emesse dall'Operatore economico	
Art.5- Polizza fidejussoria definitiva	
In riferimento alla cauzione definitiva di cui all'art. 103, co. 1 del D. Lgs.	
50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Ruzzante,	
ha dichiarato in data 05/09/2022, come da nota CMRC-2024-0074683 del	
30/04/2024, che considerato l'importo esiguo e la durata dell'appalto,	
considerato il grado di solidità verificata sul mercato ed i pregressi rapporti	
dell'Ente con la società CFC S.r.l., considerato altresì il miglioramento in	
offerta del costo dell'affidamento, intende avvalersi della facoltà di esonero	

1.11	
della stessa cauzione ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D. Lgs. 50/2016.	
 Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)	
A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016,	
l'Operatore economico ha sottoscritto con la ABC - Agenzia di Bucarest la	
polizza n. IB 20167 rilasciata in data 04/09/2022.	
Art.7- Validità polizze	
Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti la somma	
assicurata, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. La predetta	
polizza è conforme agli schemi approvati con D.M. n.123/2004. In tale	
polizza sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore	
economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio	
carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di	
sinistro	
Art.8- Tempi di esecuzione e penali	
L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra	
richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione	
lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di 88 (ottantotto) giorni	
naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto,	
decorrenti dalla data del verbale di consegna che, per motivi di urgenza, è	
stata disposta sotto riserva di legge il giorno 31/08/2022. Per il maggior	
tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 18 del	
C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione	
del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile	
Art.9 – Modalità di liquidazione	
A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del	

Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i	
pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città	
Metropolitana.	
Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione	
L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente	
dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui	
all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge	
n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico	
bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena	
tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in	
forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come	
modificata dalla legge n.217/2010	
Art.11- Anticipazione e pagamenti	
Art.11- Anticipazione e pagamenti	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto	
L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto Art.12- Determinazione dei prezzi	

materia.	
Art.13- Subappalto	
Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 50, 51 e 52 del	
Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e	
precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive	
competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri	
nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016 L'Operatore economico ha dichiarato che	
non intende subappaltare le opere di cui al presente contratto.	
Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di	
Sicurezza	
L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza	
e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover	
formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il	
Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni	
tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal	
Direttore dei Lavori	
 Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto	
L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le	
prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto	
Art.16 - Inadempienze contrattuali	
Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana	
accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le	
 condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale	
l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso	
inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città	

Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli	
obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città	
Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese	
derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico	
Art.17- Divieto di cessione del contratto-	
E' vietata la cessione del presente contratto.	
Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione	
L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto	
attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione,	
anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città	
Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far	
utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più	
appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme	
di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali	
deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città	
Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla	
protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione	
negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal	
presente contratto da parte di altre imprese affidatarie.	
Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale	
Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto,	
l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme	
contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle	
imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in	
vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si	

obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la	
scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti	
 obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle	
associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura	
industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico	
stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o	
sindacale	
Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali	
L'Operatore economico è responsabile dell' assolvimento di tutti gli	
obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei	
confronti dei dipendenti	
Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione	
Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art.	
2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto	
del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la	
sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben	
conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi	
corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2024-2026,	
approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitano n.25 del 29 febbraio	
2024.	
Art.22- Trattamento dei dati personali	
La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa	
l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto,	
esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli	
 obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del	

Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto ha	
designato responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle	
attività connesse all'esecuzione del presente contratto, l'Operatore	
economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii	
e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.	
Art.23- Spese, imposte e tasse	
Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i	
diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico	
dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme	
occorrentiGli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo	
saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione,	
con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia	
delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede	
l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26	
aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto	
sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo	
le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del	
23/12/2014	
Art.24- Riferimenti normativi	
Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale	
d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme	
legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme	
contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207,	
nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei	
Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49	

del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Codice degli Appalti. Nel caso vi siano	
contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono	
le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale	
d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto	
precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.	
Art.25 – Foro competente	
Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore	
economico elegge domicilio presso la sede del Dipartimento I in viale	
G.Ribotta n.41- RomaPer la risoluzione di eventuali controversie le parti	
escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità	
giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma	
-Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto	
da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo	
dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo	
sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale,	
della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14	
del D.Lgs.50/16	
L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Christian CERQUOZZI	
IL DIRIGENTE: firmato Claudio DELLO VICARIO	
IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara	
espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni	
seguenti del presente contratto:	
Art.8- Tempi di esecuzione e penali	
Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione	

Art.13 - Subappalto	
 Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto	
 Art.16- Inadempienze contrattuali	
Art.17- Divieto di cessione del contratto-	
Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione	
Art.25 – Foro competente	
L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Christian CERQUOZZI.	
Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in	
formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.	