

= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =

OGGETTO: contratto di appalto dei lavori di messa a norma dell'aula magna finalizzati all'ottenimento del CPI e compartimentazione ambienti scolastici ex attività N.83 e N.85 nell'istituto L.S. AMALDI - Via Domenico Parasacchi, 21 – Roma.----- CIG: 9559461CC3

Repertorio n. 12405

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno Duemilaventiquattro il giorno Nove del mese di Maggio in Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n. 41, presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCILO, Segretario Generale della Città metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Ing.Claudio DELLO VICARIO, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di Direttore del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

2) Sig. Vittorio MAISTO, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, residente a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nella sua qualità di Amministratore Unico dell'Operatore Economico

**FUTURO COSTRUZIONI Srl, Mandataria con quota del 70%, – C.F.:**  
04129580611 - con sede legale in San Cipriano D'Aversa (CE), via Madonna

del Popolo n. 13 – CAP 81036, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Caserta in data 16/02/2016 al REA n. CE – 300901, come da documento n. T 554349013 del 28/03/2024, acquisito d’ufficio, dell’A.T.I. fra lo stesso operatore e l’operatore economico **EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO, Mandante con quota del 30% - C.F.:** FLLVTR76R05B963D - con sede legale in Casal di Principe (CE), Via Pier Paolo Pasolini n. 7 – CAP 81033, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Caserta in data 07/04/2014 al REA n. CE-287490 come da documento n. T. 554351286 del 28/03/2024 acquisito d’ufficio, formalizzata dopo la gara a norma dell’art. 45 e art. 48 del D.Lgs. 50/16, giusta atto in data 25/03/2024 a rogito del Dott. Paolo de Biase Notaio in Grazzanise rep. 8071 racc. n. 5642 registrato all’Agenzia Entrate di Caserta (CE) il 26/03/2024 n. 9659 Serie 1T, allegato al presente contratto (**Allegato n.1**);----

L’operatore economico aggiudicatario **FUTURO COSTRUZIONI Srl** in ATI con **EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO** si avvale, come da contratto di avvalimento registrato all’Agenzia delle Entrate di Caserta Ufficio Territoriale di Aversa in data 05.04.2024 al n.529 Serie 3, ex artt. 47 e 48 della direttiva 2004/18CE e dell’art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 (**Allegato n.2**), dell’operatore economico ausiliario **AR.CA Srl** - C.F.: 03207180617 - con sede legale in Casal di Principe (CE), Via Nettuno n. 1 – CAP 81033, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Caserta in data 17/01/2006 al REA n. CE-226259, come da documento n. T 554351628 del 28/03/2024, acquisito d’ufficio.----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale Rogante sono certo.----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

### **P R E M E S S O**

- che con determinazione dirigenziale n. 4276 del 30/12/2022 del Servizio n. 4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è stato approvato l'intervento nonché le modalità di affidamento relativo ai *lavori di messa a norma dell'aula magna finalizzati all'ottenimento del CPI e compartimentazione ambienti scolastici ex attività N.83 e N.85 nell'istituto L.S. AMALDI – Via Domenico Parasacchi, 21 – Roma*, dell'importo di € 1.550.000,00 soggetto a ribasso, oltre ad € 100.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo a base d'asta di € 1.650.000,00 oltre IVA.-----

- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di contratto, parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto esecutivo, da affidarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso sull'elenco prezzi, individuato con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis del citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai lavori suindicati;

- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità telematica;

- che nella procedura aperta esperita il giorno 09/02/2023, come risultante dal verbale di gara, è risultato aggiudicatario dei lavori di cui sopra, con un ribasso del **31,01308%** corrispondente ad un importo di aggiudicazione di **€ 1.169.297,26**, inclusi **€ 100.000,00** per oneri della sicurezza oltre IVA , l'operatore economico **FUTURO COSTRUZIONI Srl** – C.F.: 04129580611 - con sede legale in San Cipriano D'Aversa (CE), via Madonna Del Popolo 13 – CAP 81036, in A.T.I. con l'operatore economico **EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO**, C.F.: FLLVTR76R05B963D - con sede legale in Casal di Principe (CE), Via Pier Paolo Pasolini n. 7 – CAP 81033, con l'operatore economico ausiliario **AR.CA Srl** - C.F.: 03207180617 - con sede legale in Casal di Principe (CE), Via Nettuno n. 1 – CAP 81033, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamato semplicemente Operatore economico;-

- che in data 06/02/2023 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n.3**);

- che l'Operatore economico nel suindicato Patto d'Integrità ha dichiarato, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi di lavoro ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;

- che, con determinazione dirigenziale n. 507 del 24/02/2023 del Servizio 1 del

Dipartimento I, per i lavori in argomento, è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale di gara, al predetto Operatore economico;-----

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio interessato al presente contratto dichiara che:----

a) con nota del 24/02/2023 Registro di Sistema n PI017968-23 tramite Portale Gare della CMRC, è stato pubblicato il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;--

b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con contestuale domanda cautelare;---

c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;

- che l'Ing. Andrea Lanzi, funzionario tecnico del Servizio 1 del Dipartimento I, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento con nota prot.n.CMRC-2023-0107506 in data 03/07/2023 ha dichiarato, ex art.32 comma 7 D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7, l'aggiudicazione è divenuta efficace; ----

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;

- che in data **18/03/2024** è stato sottoscritto dal Sig. Vittorio Maisto Titolare Firmatario dell'Operatore Economico, dal Direttore dei lavori incaricato Ing. Alessandro Pirotti e dal Responsabile Unico del Procedimento P.I. Fernando

Bocchini il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza ex art.32 comma 8

del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii.;

- che sono stati acquisiti il documento unico di regolarità contributiva INPS-

INAIL-CNCE dei seguenti Operatori Economici, conservati in atti:

- **FUTURO COSTRUZIONI s.r.l.** rilasciato dall'INAIL n.43452852 di

protocollo con scadenza 17/08/2024;---

- **EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO** rilasciato dall'INAIL n.

41999376 di protocollo con scadenza 11/05/2024;---

- **AR.CA s.r.l** rilasciato dall'INAIL n. 42477360 di protocollo con scadenza

13/06/2024;---

- che è stata acquisita la comunicazione antimafia, ex art.87 del D.lgs.159/11,

tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Caserta in data

25/03/2024 prot. n. PR\_CEUTG\_Ingresso\_0040819\_20240325 dalla quale

risulta che, a carico dell'operatore economico **FUTURO COSTRUZIONI Srl**

e dei relativi soggetti di cui all' art.85 del D.Lgs.159/2011, **NON**

**SUSSISTONO** le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui

all'art.67 del D.lgs.159/11;

- che è stata acquisita l'informazione antimafia **liberatoria provvisoria**, ex

art.3 comma 2 del D.L. 76/20, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della

Prefettura di Caserta in data 25.03.2024 prot. n.PR-CEUTG-Ingresso-

0040812-20240325, ex art.91 del D.lgs.159/11, dalla quale risulta che, a carico

del suindicato Operatore economico **EFFE 3 APPALTI DI FELLONE**

**VITTORIO** e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/2011,

**NON SUSSISTONO** le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui

all'art.67 e 84 comma 4 lettere A), B), C) del Codice Antimafia;

- che è stata acquisita l'informazione antimafia **liberatoria provvisoria**, ex art.3 comma 2 del D.L. 76/20, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Caserta in data 25.03.2024 prot. n.PR-CEUTG-Ingresso-0040816-20240325, ex art.91 del D.lgs.159/11, dalla quale risulta che, a carico del suindicato Operatore economico **AR.CA srl** e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO** le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art.67 e 84 comma 4 lettere A), B), C) del Codice Antimafia;

- che il nuovo Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato, con nota prot.n. CMRC0076447 del 03.05.2024, che essendo decorsi i termini di legge dalla richiesta di comunicazione antimafia riferita agli Operatori economici **EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO** e **AR.CA srl** e non essendo pervenuta alcuna comunicazione interdittiva, si può procedere alla stipula del contratto, ex art.92 c.3 del D.Lgs 159/11.

### **CIO' PREMESSO**

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali**

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8, della L.16/02/1913 n.89.

#### **Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti**

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme

regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Direttore del Dipartimento I Ing. Claudio DELLO VICARIO, concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo del Signor Vittorio MAISTO accetta, l'esecuzione dei *lavori di messa a norma dell'aula magna finalizzati all'ottenimento del CPI e compartimentazione ambienti scolastici ex attività N.83 e N.85 nell'istituto L.S. AMALDI - Via Domenico Parasacchi, 21 – Roma.----*

**- Art.3- Documentazione allegata al contratto**

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 4276 del 30/122022:

- a) capitolato speciale di appalto;---
- b) elenco prezzi unitari e nuovi prezzi analisi;
- c) computo metrico;----
- d) cronoprogramma;-----
- e) piano di sicurezza e coordinamento .----

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d), e)**, (**Allegati n. 4, 5, 6, 7, 8**) unitamente all'Offerta Economica (**Allegato n. 9**) costituiscono, pertanto, un corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli e il Documento Unico Valutazione Rischi di Interferenze.

#### **Art.4 – Importo del contratto**

L'ammontare del presente contratto è di € **1.169.297,26** (euro **unmilione centosessantanove mila duecentonovantasette/26**) IVA esclusa. Il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 606.765,51. La spesa complessiva, compresa IVA è stata impegnata con Determinazione n. 2001 del 15/06/2023 del Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore economico.---

#### **Art.5- Polizza fidejussoria definitiva**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'operatore economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n.06/01/21/3176771 rilasciata dalla FINANZIARIA ROMANA spa - Agenzia di Spera Guendalina- Roma in data 10//01/2024 per l'importo di € 245.706,00. La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art.103 del Codice dei Contratti pubblici.--L'Operatore economico **FUTURO COSTRUZIONI srl**, con nota del 23.01.2024, dichiara di essere classificato come microimpresa, ai sensi del D.M. n.19470 del 18.04.2005 (fatturato non superiore a 2 milioni di euro e personale occupato inferiore a n.10 unità), l'operatore economico **EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO** è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015, rilasciata da ACCERTA spa certificato n. QMS21210201-28.0979 avente scadenza il 06/01/2025, l'operatore economico **AR.CA srl** è in possesso della certificazione ISO 9001:2015, rilasciata da I.T.A. srl certificato n. IT/0791Q/0716 avente scadenza il 21/09/2024, pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi

prevista ,ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

#### **Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)**

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Operatore economico ha sottoscritto con la REVO INSURANCE spa - Agenzia cod. 053 di Fixa sas di Falzarano Tommaso Airola (BN) la polizza n. 2054168 rilasciata in data 08/01/2024.--

#### **Art.7- Validità polizze**

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con DM n.193/2022. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

#### **Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di **240 (duecentoquaranta) giorni** naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, decorrenti dalla data del verbale di consegna che, per motivi di urgenza, è stata disposta sotto riserva di legge il giorno **18/03/2024**. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 18

del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

#### **Art.9 – Modalità di liquidazione**

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.

#### **Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione**

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

#### **Art.11- Anticipazione e pagamenti**

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle

diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

#### **Art.12- Determinazione dei prezzi**

Trova applicazione l'art.27 del C.S.A. e le disposizioni normative vigenti in materia.

#### **Art.13- Subappalto**

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 50, 51 e 52 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.- L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni: *CATEGORIA OG11- installazione rilevatori di fumo, opera di sistema di pressurizzazione, rimozione impianto elettrico esistente, impianto estinzione automatico d'incendio, generatori aerosol, fornitura e posa in opera di quadri elettrici; CATEGORIA OG12 -lavori di bonifica amianto, nei limiti previsti dalla normativa vigente ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.---*

#### **Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza**

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal

Direttore dei Lavori.--

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

**Art.16 - Inadempienze contrattuali**

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

E' vietata la cessione del presente contratto.

**Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione**

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione

dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. ----L'Operatore economico, entro SEI MESI dalla stipula del presente contratto, è tenuto a consegnare al Responsabile Unico del Procedimento una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; tale relazione deve essere tramessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. L'Operatore economico è tenuto, altresì, a consegnare, nel predetto termine, al Responsabile Unico del Procedimento la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte; tale relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali. L'Operatore economico assume l'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile. Per l'inadempimento dell'Operatore economico a ciascuno degli obblighi di cui ai precedenti due capoversi sarà applicata la penale stabilita dall'art.18 del C.S.A., comunque nei limiti dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50, comma 4 del

D.L. n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.

**Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale**

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

**Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali**

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

**Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente Triennio 2024-2026, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitan n.25 del 29 febbraio 2024.

**Art.22- Trattamento dei dati personali**

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle attività connesse all'esecuzione del presente contratto*, l'Operatore economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

**Art. 23 - Recesso**

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alla comunicazione antimafia, ex art.87 del D.lgs.159/11, acquisita tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Caserta in data 25/03/2024 prot. n. PR\_CEUTG\_Ingresso\_0040819\_20240325 per l'operatore economico **FUTURO COSTRUZIONI Srl**, e successivamente all'informazione antimafia **liberatoria provvisoria**, ex art.3 comma 2 del D.L. 76/20, acquisita tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Caserta in data 25.03.2024 prot. n.PR-CEUTG-Ingresso-0040812-20240325, ex art.91 del D.lgs.159/11, per l'operatore economico **EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO**, e successivamente all'informazione antimafia **liberatoria provvisoria**, ex art.3 comma 2 del D.L. 76/20, acquista tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Caserta in data 25.03.2024 prot. n.PR-CEUTG-Ingresso-0040816-20240325, ex art.91 del D.lgs.159/11, per

l'operatore economico **AR.CA srl**, siano accertate cause ostative. -----

#### **Art.24- Spese, imposte e tasse**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione, con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

#### **Art.25- Riferimenti normativi**

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49 del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

**Art.26 – Foro competente**

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la sede del Dipartimento I in viale G.Ribotta n.41- Roma.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.--- Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Vittorio MAISTO

IL DIRIGENTE: firmato Claudio DELLO VICARIO

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

**Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

**Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione**

**Art.13- Subappalto**

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

**Art.16- Inadempienze contrattuali**

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

**Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

**Art.23- Recesso**

**Art.26- Foro competente**

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Vittorio MAISTO.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.