



**= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =**

**OGGETTO: contratto di appalto dei lavori di rimozione delle barriere fisiche e cognitive nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura- ROMA- DOMUS ROMANE PALAZZO VALENTINI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU - .PNRR – M1C3-3 INV.1.2**

**CIG: 9876944807 --- CUP: F81E22000580001**

**Repertorio n. 12360**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno **Duemilaventiquattro** il giorno **Ventidue** del mese di **Febbraio** in Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n. 41, presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCIOLO, Segretario Generale della Città metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Arch.Egidio SANTAMARIA, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di Dirigente del Servizio 2 Manutenzioni Patrimoniali Ufficio Centrale 2 della Città metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; -----

2) Sig. Ivo STAFFIERI, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, residente xxxxxxxxxx

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nella sua qualità di Titolare Firmatario dell'Operatore Economico STAFF EDIL di Staffieri Ivo Impresa Individuale, con sede in XXX - C.F. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Roma in data 22.06.2009 al REA n. RM – 1237794, come da documento n. T527589752 del 06.09.2023, acquisito d'ufficio.-----

L'operatore economico STAFF EDIL di IVO STAFFIERI ha indicato quale incaricato della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento in fase di progettazione l'operatore economico A.N.T. srl- SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI con sede in Roma, via Carlo Pascal n.7/9- C.F.: 15862031000, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Roma in data 02.10.2020 al REA n. RM – 1619002, come da documento n. T544253898 del 11.01.2024, acquisito d'ufficio.-----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale Rogante sono certo.----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

**P R E M E S S O**

- che il Consiglio ECOFIN con Decisione del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stata comunicata l'approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo- Componente 3 – Turismo e cultura 4.0- Investimento 1.2 – Rimozione delle barriere in musei, biblioteche

e archivi per permettere un più ampio accesso e partecipazione alla cultura –

progetti generali del P.N.R.R.;

- che con determinazione dirigenziale n. 1913 del 12.06.2023 del Servizio 2

Manutenzioni Patrimoniali UCT0202 della Città metropolitana di Roma

Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, è

stato approvato l'intervento nonché le modalità di affidamento relativo ai

*lavori di rimozione delle barriere fisiche e cognitive nei musei e luoghi della*

*cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura- ROMA-*

*DOMUS ROMANE PALAZZO VALENTINI FINANZIATO DALL'UNIONE*

*EUROPEA – NEXTGENERATION EU - PNRR – MIC3-3 INV.1.2,*

dell'importo di € 274.115,30 soggetto a ribasso (€ 264.275,29 per lavori ed

€ 9.840,01 per progettazione definitiva, esecutiva e CSP), oltre ad € 5.102,41

non soggetti a ribasso (€ 3.666,55 per oneri sicurezza ed € 1.435,86 per lavori

in economia), per un importo complessivo a base d'asta di € 279.217,71 oltre

IVA e oneri previdenziali CNPAIA;-----

- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di contratto,

parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto, da affidarsi

mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del

combinato disposto dell'art.1 comma 2 lett.b) della Legge n. 120/2020 con il

criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, sull'elenco prezzi, individuato

con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis

del citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai lavori suindicati;

- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato

effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale

Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità



presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;

- che, con determinazione dirigenziale n. 2181 del 28.06.2023 del Servizio 2

Manutenzioni Patrimoniali Ufficio Centrale 2, per i lavori in argomento, è stata

approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante

come da verbale di gara, al predetto Operatore economico;-----

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio

interessato al presente contratto dichiara che:----

a) con nota del 28.06.2023 Registro di Sistema n. PI032573-23 tramite

Portale Gare della CMRC è stato pubblicato, il provvedimento di

aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei

contratti pubblici;--

b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con

contestuale domanda cautelare;---

c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta

stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;

- che l'Arch. Margherita Carè, funzionario tecnico del Servizio 2 Manutenzioni

Patrimoniali UCT0202, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento con

nota prot. n. CMRC-0009578 del 18.01.2024 ha dichiarato, ex art.32, comma

7, D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte

dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del

citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7,

l'aggiudicazione è divenuta efficace; ----

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del

Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;

- che, con apposita dichiarazione rilasciata in data 27.04.2023, il Dirigente del

Servizio ha attestato il rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH e il rispetto degli obblighi di cui all'articolo 47 del D.L. n. 77/2021;

- che in data **30.06.2023** è stato sottoscritto dal Sig. Ivo Staffieri rappresentante dell'Operatore Economico, dal Direttore dei lavori Arch.Marco Iobbi e dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Margherita Carè il verbale di consegna parziale dei lavori in via d'urgenza, ex art.32 comma 8 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii e D.M.MIT. n.49/18;

- che in data **09.10.2023** è stato sottoscritto dal Sig. Ivo Staffieri rappresentante dell'Operatore Economico, dal Progettista Arch.Riccardo Carai e dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Margherita Carè il verbale di consegna della progettazione in via d'urgenza, ex art.48, comma 5 del D.L.77/21 convertito con L.108/21;

- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-INAIL-CNCE dell'Operatore Economico STAFF EDIL DI STAFFIERI IVO rilasciato dall'INPS n.39662855 di protocollo con scadenza 12.06.2024, conservato in atti;---

che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INARCASSA dell'Operatore Economico A.N.T. srl SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI prot. n.0187869 rilasciato in data 07.02.2024, conservato in atti;---

- che è stata acquisita la comunicazione antimafia, ex art.87 del D.lgs.159/11, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Roma in data 05.10.2023 prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0369548\_20231002 dalla quale risulta che, a carico del suindicato Operatore economico e dei relativi soggetti di cui all' art.85 del D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO** le cause di

decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.lgs.159/11;

### **CIO' PREMESSO**

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali**

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8, della L.16/02/1913 n.89.

#### **Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti**

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio 2 Manutenzioni Patrimoniali Ufficio Centrale 2 Arch.Egidio SANTAMARIA, concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo del Signor Ivo STAFFIERI accetta, l'esecuzione dei *servizi di progettazione definitiva, esecutiva e per il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e lavori di rimozione delle barriere fisiche e cognitive nei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura*” ROMA–  
*DOMUS ROMANE PALAZZO VALENTINI- FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU - PNRR – MIC3-3 INV.1.2.-*

#### **- Art.3- Documentazione allegata al contratto**

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1913 del

12.06.2023:

a) capitolato speciale di appalto;---

b) elenco prezzi e nuovi prezzi;

c) computo metrico;----

d) cronoprogramma;-----

e) piano di sicurezza e coordinamento;

f) relazione riferita al principio del DNSH e il rispetto degli obblighi di cui all'articolo 47 del D.L. n. 77/2021.

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d), e), f)** (**Allegati n. 2, 3, 4, 5, 6,7**) unitamente all'Offerta Economica (**Allegato n.8**) costituiscono, pertanto, un corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli.

#### **Art.4 – Importo del contratto**

L'ammontare del presente contratto è di **€ 189.195,50 (euro centottantanovemilacentonovantacinque/50)** (**€ 182.587,05** per lavori ed **€ 6.608,45** per servizi di progettazione definitiva, esecutiva e per il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione) IVA esclusa. Il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 77.850,16. La spesa complessiva, compresa IVA e oneri CNPAIA è stata impegnata con Determinazione n. 2181 del 28.06.2023 del Servizio 2 Manutenzioni



Patrimoniali Ufficio Centrale 2 da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore economico.---

**Art.5- Polizza fidejussoria definitiva**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'operatore economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n. 10005410005257 rilasciata dalla BENE ASSICURAZIONI S.p.A - Agenzia di Bracciano in data 18.10.2023 per l'importo di € 34.572,00.--La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 103 del Codice dei Contratti pubblici.--L'Operatore economico è in possesso della certificazione ISO 9001:2015, rilasciata LL-C certificato n. 3911404 avente scadenza il 10.10.2025 e della certificazione ambientale ISO 14001:2015 rilasciata da LL-C certificato n. 3911416 avente scadenza il 05.10.2025, pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento e di un'ulteriore riduzione del 20 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

**Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)**

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Operatore economico STAFF EDIL DI STAFFIERI IVO ha sottoscritto con la TUA ASSICURAZIONI- Agenzia di Bracciano la polizza n. 40010293001915 rilasciata in data 18.10.2023.-- l'Operatore economico

A.N.T. srl SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI ha sottoscritto con la ARCH INSURANCE Agenzia Albalonga Ass.ni Snc la polizza RC/T n. PI-6317262443, rilasciata in data 11.12.2022, con quietanza di rinnovo rilasciata in data 11.12.2023, ex art.24, comma 4 del D.Lgs.50/16. Resta inteso che l'esistenza, e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa in questione è condizione essenziale, e, pertanto, qualora il contraente non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui trattasi, il contratto si risolverà di diritto con conseguente incameramento della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.-----

#### **Art.7- Validità polizze**

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. n.193/2022 e D.M. n.123/2004. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

#### **Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di **240 (duecentoquaranta)** giorni naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 11 del capitolato speciale decorrenti dalla data del verbale di consegna. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 11 del C.S.A.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

#### **Art.9 – Modalità di liquidazione**

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.

#### **Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione**

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

#### **Art.11- Anticipazione e pagamenti**

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 5 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art.13 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle

diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

#### **Art.12- Determinazione dei prezzi**

Trova applicazione le disposizioni normative vigenti in materia.

#### **Art.13- Subappalto**

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento all'art.20 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.- L'Operatore economico ha dichiarato che **non** intende subappaltare le opere di cui al presente contratto.

#### **Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza**

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

#### **Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

#### **Art.16 - Inadempienze contrattuali**

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni

stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

E' vietata la cessione del presente contratto.

**Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione**

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. ----L'Operatore economico, entro SEI MESI dalla stipula del presente contratto, è tenuto a consegnare al Responsabile Unico del Procedimento una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di

categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; tale relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. L'Operatore economico è tenuto, altresì, a consegnare, nel predetto termine, al Responsabile Unico del Procedimento la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte; tale relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali. L'Operatore economico assume l'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile. Per l'inadempimento dell'Operatore economico a ciascuno degli obblighi di cui ai precedenti due capoversi sarà applicata la penale stabilita dall'art. 11 del C.S.A. comunque nei limiti dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50, comma 4 del D.L. n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.

**Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale**

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si

obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

**Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali**

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

**Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2023-2025, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitano n.51 del 20 aprile 2023.

**Art.22- Trattamento dei dati personali**

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle*

*attività connesse all'esecuzione del presente contratto, l'Operatore economico,*  
ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4,  
punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

#### **Art. 23 - Recesso**

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alla comunicazione antimafia acquisita tramite il sistema informatico BDNA - Prefettura di Roma, prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0369548\_20231002 in data 05.10.2023 ex art.87 del D.lgs.159/1, per l'operatore economico STAFF EDIL DI STAFFIERI IVO srl, siano accertate cause ostative. -----

#### **Art.24- Spese, imposte e tasse**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione, con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

#### **Art.25- Riferimenti normativi**

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme



legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49 del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Nuovo Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

**Art.26 – Foro competente**

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la propria sede in Roma Costantino Corvisieri n.13.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Ivo STAFFIERI

IL DIRIGENTE: firmato Egidio SANTAMARIA

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Dott. Paolo CARACCILO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni

seguenti del presente contratto:

**Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

**Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione**

**Art.13- Subappalto**

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

**Art.16- Inadempienze contrattuali**

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

**Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

**Art.23- Recesso**

**Art.26- Foro competente**

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Ivo STAFFIERI.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.