



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =**

**OGGETTO: contratto di appalto dei lavori per l'ottenimento del C.P.I. –  
(adeguamento impianto di spegnimento incendi, rifacimento impianto  
elettrico e realizzazione compartimentazioni interne, adeguamento  
impianto di illuminazione di emergenza) nell'istituto I.M. G. CAETANI -  
Viale Mazzini n. 36 – Roma -Finanziato dall'Unione Europea –  
NextGeneration EU- (NGEU) M4C1 INV 3.3.**

**CIG: 94408346AC ---- CUP: F84E21005290001**

**Repertorio n. 12310**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno **Duemilaventitre** il giorno **Sedici** del mese di **Novembre** in Roma  
nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n. 41,  
presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCILO, Segretario Generale della Città  
metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse  
dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.  
267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Dott. Federico MONNI, nato a xxxx il xx/xx/xxxx, domiciliato per la carica  
a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di Dirigente  
del Servizio 4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale,  
dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma  
Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n.  
80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

2) Sig. Gaetano MOIO, nato a xxxxxxxxxx il xx.xx.xxxx, residente a xxxxxx

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nella sua qualità di Procuratore dell'Operatore

Economico TECNO FUTURA COSTRUZIONI s.r.l Unipersonale - con

sede legale in Marano di Napoli (NA), Via Pen. Casalanno I Pia n. 101 bis –

C.F.: 07731690637, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di

Napoli in data 23/03/2001 al REA n. NA – 653056, come da documento n. T

535688640 del 09/11/2023, acquisito d'ufficio.-----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti

io Ufficiale Rogante sono certo.----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante

non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge

16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

### **P R E M E S S O**

-che il Consiglio ECOFIN con Decisione del 13 luglio 2021, notificata

all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14

luglio 2021, è stata comunicata l'approvazione del Piano Nazionale di Ripresa

e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca,

Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione:

dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e

riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.;

- che con determinazione dirigenziale n. 2736 del 27/09/2022 della Direzione

del Dipartimento I, come rettificata con determinazione dirigenziale n. 2846

del 17/10/2022 del Servizio 4 del Dipartimento I, della Città metropolitana di

Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città

Metropolitana, è stato approvato l'intervento nonché le modalità di

affidamento relativo ai lavori per l'ottenimento del C.P.I. – (adeguamento

impianto di spegnimento incendi, rifacimento impianto elettrico e realizzazione

compartimentazioni interne, adeguamento impianto di illuminazione di

emergenza) nell'istituto I.M. G. CAETANI - Viale Mazzini n. 36 – Roma -

Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU- (NGEU) M4C1 INV

3.3., dell'importo di € 415.438,84 soggetto a ribasso, oltre ad € 9.919,16 per

oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo a base

d'asta di € 425.358,00 oltre IVA.-----

- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di contratto,

parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto esecutivo, da

affidarsi mediante procedura aperta, ex art.60 del D.lgs.n.50716, con il criterio

di aggiudicazione del prezzo più basso, sull'elenco prezzi, individuato con

valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis del

citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai lavori suindicati;

- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato

effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale

Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità

telematica;

- che nella procedura aperta esperita, il giorno 03/11/2022 come risultante dal

verbale di gara, a seguito di verifica di congruità, è risultata aggiudicataria dei

lavori di cui sopra, con un ribasso del **30,77171%** corrispondente ad un

importo di aggiudicazione di € **297.520,36**, inclusi € **9.919,16** per oneri della

sicurezza oltre IVA, l'operatore economico TECNO FUTURA

COSTRUZIONI s.r.l – Unipersonale - con sede legale in Marano di Napoli

(NA), Via Pen. Casalanno I Pia n. 101 bis – C.F.: 07731690637, che nel

prosieguo di questo atto sarà chiamato semplicemente Operatore economico;

- che in data 20/10/2022 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n.1**);
- che l'Operatore economico nel suindicato Patto d'Integrità dichiara, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi di lavoro ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;
- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;
- che, con determinazione dirigenziale n. 3259 del 14/11/2022 del Servizio 3 del Dipartimento I, per i lavori in argomento, è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale di gara, al predetto Operatore economico;-----
- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio interessato al presente contratto dichiara che:----
- a) con nota del 14/11/2022 Registro di Sistema n PI035645-22 tramite Portale Gare della CMRC è stato pubblicato, il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;--
- b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con contestuale domanda cautelare;---
- c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta

stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;

- che l'Arch. Fabio Maria Dandini, funzionario tecnico del Servizio 3 del Dipartimento I, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in data 22/05/2023, come da nota prot. n.CMRC 0178994 del 10.11.2023, ha dichiarato, ex art.32 comma 7 D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7, l'aggiudicazione è divenuta efficace; ----

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;

- che, con comunicazione in data 09/11/2023, il Responsabile Unico del Procedimento ha dichiarato che, il progetto di cui trattasi, non rientra tra gli obblighi specifici del P.N.R.R. relativamente al principio del DNSH;

- che il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori Arch. Fabio Maria Dandini, ed il sig. Gaetano Moio rappresentante dell'Operatore Economico con verbale del 19/05/2023, hanno attestato, in merito allo stato dei luoghi, il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ex D.M. n. 49/2018 e art. 31 comma 4 del D.Lgs.50/16;

- che in data **23/06/2023** è stato sottoscritto dal Sig. Gaetano Moio rappresentante dell'Operatore Economico, dall'Arch. Fabio Maria Dandini Direttore dei lavori e Responsabile Unico del Procedimento il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ex art.32 comma 8 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii.;

- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-INAIL-CNCE dell'Operatore Economico rilasciato dall'INAIL n. 39886149 di

protocollo con scadenza 03/12/2023, conservato in atti;---

- che è stata acquisita **l'informazione antimafia liberatoria provvisoria**, ex art.3 comma 2 del D.L. 76/20, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Napoli in data 15/11/2022 prot. n. PR\_NAUTG\_Ingresso\_0364315\_20221115, ex art.91 del D.lgs.159/11, dalla quale risulta che, a carico del suindicato Operatore economico e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO** le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art.67 e 84 comma 4 lettere A), B), C) del Codice Antimafia;

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato, con nota prot. n.CMRC 0178994 del 10.11.2023, che essendo decorsi i termini di legge dalla richiesta di comunicazione antimafia riferita all'Operatore economico e non essendo pervenuta alcuna comunicazione interdittiva, si può procedere alla stipula del contratto ex art.92 c.3 del D.Lgs 159/11.

### **CIO' PREMESSO**

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali**

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8, della L.16/02/1913 n.89.

#### **Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti**

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme

regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I Dott. Federico MONNI, concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo del Signor Gaetano MOIO accetta, l'esecuzione dei lavori per l'ottenimento del C.P.I. – (adeguamento impianto di spegnimento incendi, rifacimento impianto elettrico e realizzazione compartimentazioni interne, adeguamento impianto di illuminazione di emergenza) nell'istituto I.M. G. CAETANI - Viale Mazzini n. 36 – Roma -Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU- (NGEU) M4C1 INV 3.3.

**- Art.3- Documentazione allegata al contratto**

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2736 del 27/09/2022:

- a) capitolato speciale di appalto;---
- b) elenco prezzi
- c) computo metrico;----
- d) cronoprogramma;-----
- e) piano di sicurezza e coordinamento.

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d), e)** (**Allegati n. 2, 3, 4, 5, 6**) unitamente all'Offerta Economica (**Allegato n.7**) costituiscono, pertanto, un corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei

Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli e il Documento Unico Valutazione Rischi di Interferenze.

#### **Art.4 – Importo del contratto**

L'ammontare del presente contratto è di € **297.520,36 (euro ducentonovantasettemilacinquecentoventi/36)** IVA esclusa. Il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 80.000,00. La spesa complessiva, compresa IVA è stata impegnata con Determinazione n.1145 del 14/04/2023 del Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore economico.---

#### **Art.5- Polizza fidejussoria definitiva**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Operatore economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n. 1B n. 005604 rilasciata dalla ABC Asigurari Reasigurari S.A. - Agenzia di Bucarest (RO) in data 07/06/2023 per l'importo di € 49.440,05. La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 103 del Codice dei Contratti pubblici.--L'Operatore economico è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015, rilasciata da PLC srl certificato n. 1177/A/2021 avente scadenza il 11/12/2024 e della certificazione ambientale ISO 14001:2015 rilasciata da AUDISO certificato n. e1318 avente scadenza il 21.11.2025, pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento e di un'ulteriore riduzione del 20 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana



avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

#### **Art.6- Garanzia responsabilità civile**

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Operatore economico ha sottoscritto con la BENE ASSICURAZIONI spa -Agenzia100767 Orizzonte di Roma la polizza n. 10076790000543 rilasciata in data 06/06/2023.--

#### **Art.7- Validità polizze**

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. n.31/2018 e D.M. n.123/2004. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

#### **Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di **150 (centocinquanta)** giorni naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, decorrenti dalla data del verbale di consegna che, per motivi di urgenza, è stata disposta sotto riserva di legge il giorno **23/06/2023**. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 18 del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

**Art.9 – Modalità di liquidazione**

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.

**Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione**

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

**Art.11- Anticipazione e pagamenti**

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art.24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

**Art.12- Determinazione dei prezzi**

Ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera a) del D.lgs.50/16 in fase di esecuzione dell'appalto è prevista la revisione prezzi secondo le modalità e i limiti di cui all'art.29, comma 1, D.L.n.4/2022 convertito con L.n.25 del 28.03.2022

**Art.13- Subappalto**

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 50, 51 e 52 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni: *CATEGORIA OG11: impianti tecnologici, CATEGORIA OG2 scorporabile al cento per cento: restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.---

**Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza**

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

**Art.15- Richiamo prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

**Art.16 - Inadempienze contrattuali**

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

E' vietata la cessione del presente contratto.

**Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione**

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. ----L'Operatore economico, entro SEI MESI dalla stipula del presente contratto, è tenuto a consegnare al Responsabile Unico del

Procedimento una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; tale relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. L'Operatore economico è tenuto, altresì, a consegnare, nel predetto termine, al Responsabile Unico del Procedimento la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte; tale relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali. L'Operatore economico assume l'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile. Per l'inadempimento dell'Operatore economico a ciascuno degli obblighi di cui ai precedenti due capoversi sarà applicata la penale stabilita dall'art. 18 del C.S.A., comunque nei limiti dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50, comma 4 del D.L. n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.

**Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale**

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme

contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

#### **Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali**

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

#### **Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2023-2025, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitano n.51 del 20 aprile 2023.

#### **Art.22- Trattamento dei dati personali**

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli

obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana, interessato al presente contratto, ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle attività connesse all'esecuzione del presente contratto*, l'Operatore economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

#### **Art. 23 - Recesso**

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alla **informazione liberatoria provvisoria antimafia** acquisita tramite il sistema informatico BDNA - Prefettura di Napoli, prot. n. PR\_NAUTG\_Ingresso\_0364315\_20221115 in data 15/11/2022, ex art.91 del D.lgs.159/1, per l'operatore economico TECNO FUTURA COSTRUZIONI srl, siano accertate cause ostative. -----

#### **Art.24- Spese, imposte e tasse**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione, con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità

previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

#### **Art.25- Riferimenti normativi**

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49 del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Nuovo Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

#### **Art.26 – Foro competente**

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la sede del Servizio 4 del Dipartimento I in viale G.Ribotta n.41- Roma.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---

Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori componenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del

D.Lgs.50/16.-



L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Gaetano MOIO

IL DIRIGENTE: firmato Federico MONNI

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

**Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

**Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione**

**Art.13 - Subappalto**

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

**Art.16- Inadempienze contrattuali**

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

**Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

**Art.23- Recesso**

**Art.26 – Foro competente**

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Gaetano MOIO.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.