

= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =

OGGETTO: contratto di lavori di messa in sicurezza mediante ripristino a tratti della pavimentazione stradale, ripristino dei presidi idraulici, della segnaletica e delle barriere di sicurezza sulle S.P. 87/B Velletri Nettuno, S.P. 23/B Padiglione Acciarella, S.P. 105/B Padiglione Nettuno, S.P. 106/B Nettuno Acciarella, S.P. Nettuno Tre Cancelli – Comuni di Velletri, Nettuno ed altri.---- CIG: 990123773F  
**Repertorio n.12299**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno **Duemilaventitre** il giorno **Ventisei** del mese di **Ottobre** in Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n.41, presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCILO, Segretario Generale della Città metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Ing. Giuseppe ESPOSITO, nato il xx.xx.xxxx a xxxxxxxxxxxxxx, domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di Direttore del Dipartimento II della Città metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; ---

2) Sig. Marco CORVESE nato a xxxxxxxxxxxxxx il xx.xx.xxxx, residente a xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx nella sua qualità di Titolare



*Acciarella, S.P. Nettuno Tre Cancelli – Comuni di Velletri, Nettuno ed altri;-*

- che il Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Lisania Prato, ha comunicato di voler procedere alla scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori suindicati, mediante affidamento diretto con un unico operatore economico, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.a) della L.120/20 come modificata con L.108/2021;

- che con determinazione dirigenziale n. 2675 del 04.08.2023 del Servizio 1 del Dipartimento II della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata "Città Metropolitana", a seguito della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Lisania Prato, è stato approvato il progetto esecutivo nonché le modalità di affidamento, ex art.1 comma 2 lett.a) della L.120/20 come modificata con L.108/2021, da aggiudicarsi mediante il criterio, ai sensi e per gli effetti dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/16, del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, relativo ai *lavori di messa in sicurezza mediante ripristino a tratti della pavimentazione stradale, ripristino dei presidi idraulici, della segnaletica e delle barriere di sicurezza sulle S.P. 87/B Velletri Nettuno, S.P. 23/B Padiglione Acciarella, S.P. 105/B Padiglione Nettuno, S.P. 106/B Nettuno Acciarella, S.P. Nettuno Tre Cancelli – Comuni di Velletri, Nettuno ed altri*, dell'importo di € 92.130,94 soggetto a ribasso, oltre ad € 2.667,23 per oneri della sicurezza ed € 4.971,59 per operai in economia per anticipazioni e rimborsi a fattura non soggetti a ribasso, per un importo complessivo a base d'asta di € 99.769,76 oltre IVA;-

- che con nota del competente Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento II è stata invitata a partecipare all'apposita trattativa diretta, inserita in data

20.06.2023 numero registro di sistema PI031871-23 sul Portale Gare della Città Metropolitana, l'Operatore Economico CORVESE MARCO impresa individuale, con sede in xx - C.F.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;-----

- che l'Operatore Economico Economico CORVESE MARCO i.i. - C.F.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamato semplicemente "Operatore Economico", a pena di esclusione ha inviato la propria offerta telematica tramite il Portale Gare della Città Metropolitana, entro il termine perentorio di scadenza del 26.06.2023, ed ha presentato un ribasso sull'importo a base di gara del **7,110%** con un conseguente importo contrattuale di € **93.219,25** comprensivo di € **2.667,23** per oneri della sicurezza ed € **4.971,59** per operai in economia per anticipazioni e rimborsi a fattura, oltre IVA;-----

- che, con la suindicata determinazione dirigenziale n. 2675 del 04.08.2023 i lavori in argomento, a seguito di verifica di congruità, sono stati affidati al predetto Operatore Economico;-----

- che in data 22.06.2023 l'Operatore Economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n.1**);

- che l'Operatore Economico in data 28.08.2023 dichiara, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi di lavoro ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo

alla cessazione del rapporto di lavoro;

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città

Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del

presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio

interessato al presente contratto dichiara che, ai sensi di quanto disposto

dall'art.32, comma 10, lettera b) del D.Lgs.50/16 trattandosi di affidamento

diretto, ex art.36 comma 2 lett.b) D.Lgs.50/16, non trova applicazione il

termine dilatorio ex art.32 comma 9 del citato decreto;

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del

Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;

- che il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Lisania Prato, in data

20.10.2023, come da nota prot. n. CMRC 0167557, ha dichiarato, ex art.32

comma 7 D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da

parte dell'Operatore Economico affidatario dei requisiti prescritti dall'art. 80

del citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7,

l'affidamento è divenuto efficace; -

- che il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei lavori

Ing.Lisania Prato ed il Sig. Marco Corvese Rappresentante dell'Operatore

Economico, come da verbale del 23.10.2023, hanno accertato, in merito allo

stato dei luoghi, il permanere delle condizioni che consentono l'immediata

esecuzione dei lavori, ex art. 31 comma 4 del D.Lgs.50/16 ;---

- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-

INAIL-CNCE dell'Operatore Economico rilasciato dall'INPS n. 36847926 di

protocollo con scadenza 07.11.2023, conservato in atti;---

- che il presente atto prevede un valore complessivo non superiore ad € 150.000,00 per cui, ai sensi dell'art. 83, comma 3 punto e), del D.Lgs 159/2011, non è stata effettuata la verifica antimafia prevista dall'art. 84 del medesimo Decreto Legislativo.-----

### **CIO' PREMESSO**

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali**

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8, della L.16/02/1913 n.89.

#### **Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti**

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Direttore del Dipartimento Il Ing. Giuseppe ESPOSITO, concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo del Signor Marco CORVESE accetta, l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza mediante ripristino a tratti della pavimentazione stradale, ripristino dei presidi idraulici, della segnaletica e delle barriere di sicurezza sulle S.P. 87/B Velletri Nettuno, S.P. 23/B Padiglione Acciarella, S.P. 105/B Padiglione Nettuno, S.P. 106/B Nettuno Acciarella, S.P. Nettuno Tre Cancelli – Comuni di Velletri, Nettuno ed altri.-

#### **Art.3- Documentazione allegata al contratto**

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2675 del 04.08.2023:

a) capitolato speciale di appalto;---

b) computo metrico;----

c) cronoprogramma.-----

d) elenco prezzi.

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d)**, (**Allegati n. 2, 3, 4, 5**) unitamente all'offerta economica (**Allegato n.6**) costituiscono, pertanto un corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli.

#### **Art.4 – Importo del contratto**

L'ammontare del presente contratto è di **€ 93.219,25 (euro novantatremiladuecentodicianove/25)** IVA esclusa. Il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 8.500,00. La spesa complessiva, IVA compresa è stata impegnata con Determinazione n. 2675 del 04.08.2023 del Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento II da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore economico.---

#### **Art.5- Polizza fidejussoria definitiva**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Operatore

economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n. 06/01/21/3165333 rilasciata dalla FINANZIARIA ROMANA- Agenzia di Spera Guendalina in data 30.08.2023 per l'importo di € 4.661,00.-- La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 103 del Codice dei Contratti pubblici.-- L'Operatore economico risulta classificato come piccolo imprenditore, ai sensi del D.M. n.19470 del 18.04.2005 (fatturato non superiore a 2 milioni di euro ed occupati inferiore a n.10 unità), come risultante dal documento della C.C.I.A.A., pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista ,ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

#### **Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)**

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Operatore economico ha sottoscritto con la GROUPAMA ASSICURAZIONI - Agenzia N00895 Airola la polizza n. 113932272 rilasciata in data 01.09.2023.--

#### **Art.7- Validità polizze**

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. n.193/2022 e D.M. n.123/2004. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo



L'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

#### **Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di **60 (sessanta) giorni** naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, a decorrere dalla data del verbale di consegna. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 18 del C.S.A.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

#### **Art.9 – Modalità di liquidazione**

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.

#### **Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione**

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come

modificata dalla legge n.217/2010. ---

#### **Art.11- Anticipazione e pagamenti**

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

#### **Art.12- Determinazione dei prezzi**

Trovano applicazione l'art.28 del C.S.A. e le disposizioni normative vigenti in materia.

#### **Art.13- Subappalto**

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 51, 52 e 53 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.- . L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni: *noli - posa in opera di conglomerato bituminoso*, nei limiti previsti dalla normativa vigente ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.---

**Art.14- Piano Operativo di Sicurezza**

L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

**Art.15- Richiamo prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

**Art.16 - Inadempienze contrattuali**

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

E' vietata la cessione del presente contratto.

**Art.18- Rispetto obblighi normativi in corso di esecuzione**

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più

appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie.

#### **Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale**

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

#### **Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali**

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

#### **Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2023-2025, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitanano n.51 del 20 aprile 2023.

#### **Art.22- Trattamento dei dati personali**

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, designerà *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle attività connesse all'esecuzione del presente contratto*, l'Operatore economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

#### **Art.23- Spese, imposte e tasse**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione, con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione

dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

#### **Art.24- Riferimenti normativi**

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49 del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Nuovo Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

#### **Art.25 – Foro competente**

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la sede del Servizio 1 del Dipartimento II in viale G.Ribotta n. 41- Roma.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro

volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Marco CORVESE

IL DIRIGENTE: firmato Giuseppe ESPOSITO

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

**Art.8- Tempi di esecuzione e penali**

**Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione**

**Art.13 - Subappalto**

**Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto**

**Art.16- Inadempienze contrattuali**

**Art.17- Divieto di cessione del contratto-**

**Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione**

**Art.25 – Foro competente**

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Marco CORVESE.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.