



Città metropolitana
di Roma Capitale

= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =

OGGETTO: contratto di appalto dei lavori di rifacimento tratti fognari, ristrutturazione pareti divisorie lesionate, bonifica umidità di risalita visibile all'interno della struttura scolastica. rifacimento intonaci ammalorati, demolizione e rifacimento gradinate palestre per messa a norma ai fini antincendio nell'istituto I.I.S. "P. BAFFI" Sede - Via Bezzi 51/53 – Fiumicino - Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU- M4C1 INV 3.3

CIG: 9415992269 - CUP F17H20005620001

Repertorio n.12290

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **Duemilaventitre** il giorno **Dodici** del mese di **Ottobre** in Roma nella sede centrale della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n. 41, presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCILO, Segretario Generale della Città metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Dott. Federico MONNI, nato a xxxx il xx.xx.xxxx, domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

2) Sig. Luigi DELL'AVERSANO, nato il xx.xx.xxxx a xxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx, residente a xx, nella sua
qualità di Amministratore unico dell'Operatore Economico D.L.C.
COSTRUZIONI S.r.l - con sede legale in San Cipriano d'Aversa (CE), Via
Arno n.4 – C.F.:03564980617, iscritta al Registro delle Imprese della
C.C.I.A.A. di Caserta in data 22/10/200 al REA n. CE – 253913, come da
documento n. T 530258103 del 28/09/2023, acquisito d'ufficio.-----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti
io Ufficiale Rogante sono certo.----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante
non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge
16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

P R E M E S S O

-che il Consiglio ECOFIN con Decisione del 13 luglio 2021, notificata
all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14
luglio 2021, è stata comunicata l'approvazione del Piano Nazionale di Ripresa
e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 – Istruzione e ricerca,
Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione:
dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e
riqualificazione dell'edilizia scolastica – progetti generali del P.N.R.R.;

- che con determinazione dirigenziale n. 2851 del 17/10/2022 del Servizio n.
4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel
prosieguo di questo atto sarà chiamata "Città Metropolitana", è stato approvato
l'intervento nonché le modalità di affidamento relativo ai *lavori di rifacimento
tratti fognari, ristrutturazione pareti divisorie lesionate, bonifica umidità di*

risalita visibile all'interno della struttura scolastica. rifacimento intonaci ammalorati, demolizione e rifacimento gradinate palestre per messa a norma ai fini antincendio nell'istituto I.I.S. "P. BAFFI" Sede - Via Bezzi 51/53 – Fiumicino - Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU- M4C1 INV 3.3., dell'importo di € 542.593,82 soggetto a ribasso, oltre ad € 11.777,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo a base d'asta di € 554.371,38 oltre IVA.-----

- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di contratto, parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto esecutivo, da affidarsi mediante procedura aperta, ex art.60 del D.lgs.50/16, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, sull'elenco prezzi, individuato con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis del citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai lavori suindicati;

- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità telematica;

- che nella procedura aperta esperita, il giorno 07/11/2022 come risultante dal verbale di gara, sono risultate n. 3 offerte ex equo degli operatori economici LA VITTORIA Srl, ALSA Srl e D.L.C.COSTRUZIONI S.r.l con un ribasso del **31,01%**;

- che, come da verbale dell'11/04/2023, si è proceduto al sorteggio tra le offerte exequo presentate dagli operatori economici LA VITTORIA Srl, ALSA Srl e D.L.C. COSTRUZIONI S.r.l., a seguito di tale sorteggio è risultata estratta e pertanto aggiudicataria dei lavori di cui sopra, con un ribasso del

31,01% corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € **386.113,04**,

inclusi € **11.777,56** per oneri della sicurezza oltre IVA - con sede legale in

San Cipriano d'Aversa (CE), Via Arno n.4 – C.F.: 03564980617, che nel

proseguo di questo atto sarà chiamato semplicemente “Operatore

economico”;----

- che in data 21/10/2022 l'Operatore economico **D.L.C. COSTRUZIONI S.r.l**

ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del

15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente

contratto (**Allegato n.1**);

- che l'Operatore economico nel suindicato Patto d'Integrità dichiara, ai sensi

dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti

di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi

di lavoro ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali

per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio

successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città

Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del

presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;

- che, con determinazione dirigenziale n. 1147 del 14/04/2023 del Servizio 3

del Dipartimento I, per i lavori in argomento, è stata approvata la proposta di

aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale in data

11.04.2023, al predetto Operatore economico;-----

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio

interessato al presente contratto dichiara che:----

a) con nota del 17/04/2023 Registro di Sistema n. PI025882-23 tramite

	Portale Gare della CMRC è stato pubblicato, il provvedimento di	
	aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei	
	contratti pubblici;--	
	b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con	
	contestuale domanda cautelare;---	
	c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta	
	stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;	
	- che il Geom. Luigi Paoletti, funzionario tecnico del Servizio del Dipartimento	
	I, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. n.CMRC-	
	2023-0102722 in data 21/06/2023 ha dichiarato, ex art.32 comma 7	
	D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte	
	dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del	
	citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7,	
	l'aggiudicazione è divenuta efficace; ----	
	- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del	
	Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;	
	- che, con con apposita relazione il Responsabile Unico del Procedimento	
	Geom. Luigi Paoletti e la società C-ENGINEERING SRL incaricata della	
	progettazione hanno attestato il rispetto delle condizioni per la compliance al	
	principio del DNSH e il rispetto degli obblighi di cui all'articolo 47 del D.L. n.	
	77/2021;	
	- che il Geom. Luigi Paoletti, funzionario tecnico del Dipartimento I, in qualità	
	di Direttore dei lavori e di Responsabile Unico del Procedimento alla presenza	
	del sig. Luigi Dell'Aversano rappresentante dell'Operatore Economico come	
	da nota prot. n. CMRC-2023-0116169 del 17/07/2023, hanno attestato, in	

merito allo stato dei luoghi, il permanere delle condizioni che consentono

l'immediata esecuzione dei lavori, ex art. 4 del D.M. 49/2018, e art. 31 comma

4 del D.Lgs.50/16;

- che in data **27/07/2023** è stato sottoscritto dal Sig. Luigi Dell'Aversano

rappresentante dell'Operatore Economico, dal Direttore dei lavori e

Responsabile Unico del Procedimento Geom. Luigi Paoletti il verbale di

consegna dei lavori in via d'urgenza ex art.32 commi 8 e 13 del D.Lgs.50/16;

- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-

INAIL-CNCE dell'Operatore Economico D.L.C. COSTRUZIONI S.r.l

rilasciato dall'INAIL n. di protocollo con scadenza 19/12/2023, conservato in

atti;---

- che è stata acquisita la comunicazione antimafia, ex art.87 del D.lgs.159/11,

tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Caserta in data

17/04/2023 prot. n. PR_CEUTG_Ingresso_0051486_20230417 dalla quale

risulta che, a carico del suindicato Operatore economico e dei relativi soggetti

di cui all'art.85 del D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO** le cause di

decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.lgs.159/11;

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa,

la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano

l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8,

della L.16/02/1913 n.89.

Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I Dott. Federico MONNI, concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo del Signor Luigi DELL'AVERSANO accetta, l'esecuzione dei lavori di rifacimento tratti fognari, ristrutturazione pareti divisorie lesionate, bonifica umidità di risalita visibile all'interno della struttura scolastica. rifacimento intonaci ammalorati, demolizione e rifacimento gradinate palestre per messa a norma ai fini antincendio nell'istituto I.I.S. "P. BAFFI" Sede - Via Bezzi 51/53 – Fiumicino - Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU- M4C1 INV 3.3.

- Art.3- Documentazione allegata al contratto

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n.2851 del 17/10/2022:

a) capitolato speciale di appalto;---

b) elenco prezzi;---

c) computo metrico;----

d) cronoprogramma;-----

e) piano di sicurezza e coordinamento;

f) relazione riferita al principio del DNSH e il rispetto degli obblighi di cui all'articolo 47 del D.L. n. 77/2021.

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d), e), f)** (Allegati n. 2, 3, 4, 5, 6,7)

unitamente all'Offerta Economica (**Allegato n. 8**) costituiscono, pertanto, un corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli e il Documento Unico Valutazione Rischi di Interferenze.

Art.4 – Importo del contratto

L'ammontare del presente contratto è di € **386.113,04 (euro trecentoottantaseimilacentotredici/04)** IVA esclusa. Il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 146.500,33. La spesa complessiva, IVA compresa è stata impegnata con Determinazione n. 2151 del 27/06/2023 del Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore economico.---

Art.5- Polizza fidejussoria definitiva

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Operatore economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n. 2023/13/6660609 rilasciata dalla ITALIANA ASSICURAZIONI spa - Agenzia Papa Eugenio di Caserta in data 14/07/2023 per l'importo di € 64.898,00. La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 103 del Codice dei Contratti pubblici.--L'Operatore economico è in possesso della certificazione UNI CEI EN ISO 9001:2015, rilasciata SMC certificato n. CQ 2081 avente scadenza il 03/02/2026 e della certificazione

ambientale ISO 14001:2015 rilasciata da LL-C certificato n. 3901670 avente scadenza il 28/01/2026, pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento e di un'ulteriore riduzione del 20 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Operatore economico ha sottoscritto con ITALIANA ASSICURAZIONI spa - Agenzia Papa Eugenio di Caserta la polizza n. 2023/25/6205484 rilasciata in data 12/07/2023.--

Art.7- Validità polizze

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. n.193/2022 e D.M. n.123/2004. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione

lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di **270 (duecentosettanta)**

giorni naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale

d'appalto, decorrenti dalla data del verbale di consegna che, per motivi di

urgenza, è stata disposta sotto riserva di legge il giorno **27/07/2023**. Per il

maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 18

del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione

del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

Art.9 – Modalità di liquidazione

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del

Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i

pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città

Metropolitana.

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente

dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge

n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico

bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena

tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in

forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come

modificata dalla legge n.217/2010. ---

Art.11- Anticipazione e pagamenti

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e

ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come

prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria

bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

Art.12- Determinazione dei prezzi

Ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera a) del D.lgs.50/16 in fase di esecuzione dell'appalto è prevista la revisione prezzi secondo le modalità e i limiti di cui all'art.29, comma 1, D.L.n.4/2022 convertito con L.n.25 del 28.03.2022

Art.13- Subappalto

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 50, 51 e 52 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.- L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni: *OG1 - Realizzazione fogna (Cat 1) - A03.03.007.b Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto. L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti*

autorizzati mattoni (EER 17 01 02) a recupero. - B01.03.005.a Fondazione stradale in misto granulare stabilizzato o granulato riciclato con cemento tipo 325 nelle proporzioni di peso di cemento variante tra il 4 ed il 6% del peso del misto granulare steso con vibrofinitrici, compresa la bitumazione di protezione nella misura di 1 kg/m2 di emulsione ER 50, compresa la fornitura dei materiali, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine in modo da raggiungere il 98% della prova AASHO modificata compreso altresì ogni lavorazione ed onere per dare il lavoro finito secondo le modalità prescritte ed a perfetta regola d'arte, misurato a materiale costipato: realizzato in misto granulare stabilizzato Per rifristino rete fognaria su strada. - B01.05.010.c Conglomerato bituminoso per strato di base binder. Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di base, provvisto di certificazione CE di prodotto secondo UNI EN 13108 e nel rispetto delle Nuove Norme Tecniche di capitolato, steso con idonee vibrofinitrici e compattato con rulli di idonea massa. Misurato in opera dopo costipamento: con bitume modificato hard Per rifristino rete fognaria su strada. - B01.05.015.a Conglomerato bituminoso per strato di usura antisdrucchiolo (SMA). Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di base, provvisto di certificazione CE di prodotto secondo UNI EN 13108 e nel rispetto delle Nuove Norme Tecniche di capitolato, steso con idonee vibrofinitrici e compattato con rulli di idonea massa. Misurato in opera dopo costipamento: per uno spessore di 3 cm Per rifristino rete fognaria su strada. - B01.05.016 Aumento degli articoli precedenti per interventi di fornitura e posa di strato di usura inferiori ai 3.000 m2 (Percentuale del 20 %) Vedi voce n° 17 (m2 59.15). - B01.05.018 Mano d'attacco con emulsione bituminosa modificata.

Fornitura e posa in opera di mano d'attacco con emulsione bituminosa modificata, nel rispetto delle Nuove Norme Tecniche di capitolato, stesa con idonea spruzzatrice in ragione di 1,00 kg/m², da utilizzare alla base di strati di usura drenanti Per rifristino rete fognaria su strada. - A02.01 .003.b Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm² (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza, le eventuali sbadacchiature di qualunque tipo e resistenza, esclusa soltanto quella a cassa chiusa: eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto Per posa degrassatore/sedimentatore. - A03.03.007.b Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto. L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati mattoni (EER 17 01 02) a recupero Vedi voce n° 22 (ton 36.00). - A03.03.005.a Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale

proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico
 eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri
 di discarica: compreso il carico a mano Vedi voce n° 49 [m3 2.00]. -
 A03.03.007.b Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o
 discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti
 secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto.
 L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di
 recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute
 dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il
 regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati mattoni (EER 17 01 02)
 a recupero Vedi voce n° 50 (ton 4.00). - A17.03.001.f Serramenti a taglio
 termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI
 ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto
 aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9W/m2k
 (per tutti gli altri tipi fare nuovo prezzo); controtelaio metallico (esclusa la
 posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori come descritto
 nelle singole tipologie; prestazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN
 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210), trasmittanza
 termica 2:5 Uk :5 W/m2 K; Rw .: 40 dB (minimo da contabilizzare 1,50 m2)
 2S Uk s W/m2 K; Rw: 40 dB (minimo da contabilizzare 1,50 m2) Serramento
 a vasistas. Accessori: cricchetto, cerniere e aste di arresto Infissi pozzi luce,
 nei limiti previsti dalla normativa vigente ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs
 50/2016 e ss.mm.ii.---

**Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di
Sicurezza**

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

Art.15- Richiamo prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

Art.16 - Inadempienze contrattuali

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

E' vietata la cessione del presente contratto.

Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare

al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. ----L'Operatore economico, entro SEI MESI dalla stipula del presente contratto, è tenuto a consegnare al Responsabile Unico del Procedimento una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; tale relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. L'Operatore economico è tenuto, altresì, a consegnare, nel predetto termine, al Responsabile Unico del Procedimento la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte; tale relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali. L'Operatore economico assume l'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la

realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile. Per l'inadempimento dell'Operatore economico a ciascuno degli obblighi di cui ai precedenti due capoversi sarà applicata la penale stabilita dall'art.18 del C.S.A., comunque nei limiti dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50, comma 4 del D.L. n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.

Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del

presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2023-2025, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitan n.51 del 20 aprile 2023.

Art.22- Trattamento dei dati personali

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, con comunicazione in data 28/09/2023, prima dell'esecuzione dell'appalto di cui trattasi, ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle attività connesse all'esecuzione del presente contratto*, l'Operatore economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

Art. 23 - Recesso

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alla comunicazione antimafia acquisita tramite il sistema informatico BDNA - Prefettura di Caserta, prot. n. PR_CEUTG_Ingresso_0051486_20230417 in data 17/04/2023 ex art.87 del D.lgs.159/11, per l'operatore economico **D.L.C.**

COSTRUZIONI S.r.l., siano accertate cause ostative. -----

Art.24- Spese, imposte e tasse

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i

diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione, con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

Art.25- Riferimenti normativi

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49 del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Nuovo Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

Art.26 – Foro competente

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la sede del Servizio 4 del Dipartimento I in

viale G.Ribotta n.41- Roma.---Per la risoluzione di eventuali controversie le

parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità

giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---

Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto

da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo

dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo

sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della

quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del

D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Luigi DELL' AVERSANO

IL DIRIGENTE: firmato Federico MONNI

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara

espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni

seguenti del presente contratto:

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione

Art.13- Subappalto

Art.15- Richiamo delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

Art.16- Inadempienze contrattuali

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Art.23- Recesso

Art.26- Foro competente

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Luigi DELL' AVERSANO.

