

= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =

OGGETTO: contratto di appalto per la fornitura di arredi ad uso ufficio
per le esigenze della Città metropolitana di Roma Capitale.--

CIG: 9524777E9E

Repertorio n. 12273

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **Duemilaventitre** il giorno **Quattordici** del mese di **Settembre** in
Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale
G.Ribotta n.41, presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCILO, Segretario Generale della Città
metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti
nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18
agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Dott. Luigi Maria LELI, nato a xxx il xx.xx.xxxx, domiciliato per la carica
a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di Dirigente
del Servizio 1 dell'Ufficio Centrale 2 della Città metropolitana di Roma
Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città
metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n.
119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18
agosto 2000 n. 267; ---

2) Sig.ra Irene SUBIOLI nata a xxxx il xx.xx.xxxx, residente a xxxxxxxxxxxx
in Via xxxxxxxxxxxxxxxx nella sua qualità di Procuratore speciale
dell'Operatore Economico ARES LINE Spa, con sede in Carrè (VI) via
Brenta n. 7 - C.F.:03161590249, iscritta al Registro delle Imprese della
C.C.I.A.A. di Vicenza in data 14.06.2004 al REA n. VI-303720, come da

documento n. T 523273249 del 19.07.2023, acquisito d'ufficio.-----

Il Procuratore speciale interviene con procura a firma del sig.Nicola Franceschi, legale rappresentante dell'operatore economico ARES LINE spa, giusta atto in data 06.09.2023 Rep.n.38154 del Dott.Francesco De Stefano Notaio in Schio (VI) registrato all'Agenzia delle Entrate di Vicenza in data 11.09.2023 al n.27273 serie 1T.---

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale Rogante sono certo.----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

P R E M E S S O

- che con deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 71 del 30.11.2022 è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2022-2024, il D.U.P. e la Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, ed Elenco annuale 2022- Variazione PDO 2022 e Variazione al Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2022-2023- Verifica mantenimento equilibri art.193 T.U.E.L.;

- che la dott.ssa Simona Buccioni, Funzionario del Servizio 1- U.C.02, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha predisposto la documentazione necessaria per procedere alla scelta del contraente per l'esecuzione della *fornitura di arredi ad uso ufficio per le esigenze della Città metropolitana di Roma Capitale*, mediante affidamento diretto con un unico operatore economico, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.a) della L.120/20 come modificata con L.108/2021;

- che con determinazione dirigenziale n. 3913 del 19.12.2022 del Servizio 1

Provveditorato ed economato dell'Ufficio Centrale 2 della Città

metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà

chiamata "Città Metropolitana", a seguito della dichiarazione del

Responsabile Unico del Procedimento, è stata approvata la documentazione

nonchè le modalità di affidamento, ex art.1 comma 2 lett.a) della L.120/20

come modificata con L.108/2021, da aggiudicarsi mediante il criterio, ai

sensi e per gli effetti dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/16, del minor

prezzo inferiore a quello posto a base di gara, relativo alla *fornitura di arredi*

ad uso ufficio per le esigenze della Città metropolitana di Roma Capitale,

dell'importo base di gara di € 115.000,00 oltre IVA;----

- che con nota del competente Dirigente del Servizio 1 –U.C.2 è stato

invitato a partecipare all'apposita Trattativa Diretta Registro di sistema n.

3330686, inserita sul portale MEPA- area merceologica "*Beni/Arredi Ufficio*

e complementi di arredo", l'Operatore Economico ARES LINE Spa, con

sede in Carrè (VI) via Brenta n. 7 - C.F.: 03161590249;-----

- che l'Operatore Economico ARES LINE Spa - C.F.: 03161590249, che nel

proseguo di questo atto sarà chiamato semplicemente "Operatore

Economico", a pena di esclusione ha inviato la propria offerta telematica

tramite portale MEPA, entro il termine perentorio di scadenza del 07.12.2022,

ed ha presentato un ribasso sull'importo a base di gara del **10,84%** con un

conseguente importo contrattuale di € **102.534,00**, oltre IVA;-----

- che, con la suindicata determinazione dirigenziale n. 3913 del 19.12.2022

l'appalto in argomento, a seguito di verifica di congruità, è stato affidato al

predetto Operatore Economico;-----

- che in data 06.12.2022 l'Operatore Economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n.1**);

- che l'Operatore Economico in data 06.12.2022 dichiara, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio interessato al presente contratto dichiara che, ai sensi di quanto disposto dall'art.32, comma 10, lettera b) del D.Lgs.50/16 trattandosi di affidamento diretto, ex art.36 comma 2 lett.b) D.Lgs.50/16, non trova applicazione il termine dilatorio ex art.32 comma 9 del citato decreto;

- che il nuovo Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Silvia Cassia, Funzionario del Servizio 1 U.C.2, con nota prot. CMRC-0073122 del 09.05.2023, ha dichiarato, ex art.32 comma 7 D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte dell'Operatore Economico affidatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7, l'affidamento è divenuto efficace; -

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del

Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;

- che in data **21.02.2023**, è stato sottoscritto dal Sig Nicola Franceschi rappresentante dell'Operatore Economico, e dal Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Silvia Cassia, il verbale di consegna della fornitura in via d'urgenza, ex art.32 comma 8 del D.Lgs.50/16;

- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-INAIL- dell'Operatore Economico rilasciato dall'INAIL n. 39611912 di protocollo con scadenza 11.11.2023, conservato in atti;---

- che il presente atto prevede un valore complessivo non superiore ad € 150.000,00 per cui, ai sensi dell'art. 83, comma 3 punto e), del D.Lgs 159/2011, non è stata effettuata la verifica antimafia prevista dall'art. 84 del medesimo Decreto Legislativo.-----

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8, della L.16/02/1913 n.89.

Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente

del Servizio 1 *Provveditorato ed Economato* dell'Ufficio Centrale 2 Dott.

Luigi Maria LELI, concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo

della Signora Irene SUBIOLI accetta, l'esecuzione della *fornitura di arredi*

ad uso ufficio per le esigenze della Città metropolitana di Roma Capitale,

così come dettagliata all'art.2 del Capitolato Speciale d'Appalto.----

Art.3- Documentazione allegata al contratto

Costituisce parte integrante del contratto il seguente documento facente parte

del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3913 del

19.12.2022:

a) capitolato speciale di appalto.---

Il documento di cui alla lettera a), (**Allegati n. 2**) unitamente all'offerta

economica (**Allegato n.3**) costituiscono, pertanto un corpo unico con il

presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono

firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana

nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del

presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato

Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici

19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli.-

Art.4 – Importo del contratto

L'ammontare del presente contratto è di € **102.534,00 (euro**

centoduemilacinquecentotrentaquattro/00) IVA esclusa. L'Operatore

economico in sede di offerta ha indicato l'importo di € 15.379,00 per i costi

della manodopera. La spesa complessiva, IVA compresa è stata impegnata

con Determinazione n. 3913 del 19.12.2022 del Dirigente del Servizio 1 -

Provveditorato ed economato – U.C.2 da citare obbligatoriamente nelle

fatture che saranno emesse dall'Operatore economico.---

Art.5- Polizza fidejussoria definitiva

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Operatore economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante

polizza fidejussoria n. DE0631587 rilasciata dalla ATRADIUS CREDITO Y

CAUCION S.A.-Rappresentanza Generale per l'Italia

Agenzia di A32 Torino in data 03.01.2023 per l'importo di € 4.746,00.

La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 103 del Codice dei

Contratti pubblici.--L'Operatore economico è in possesso della certificazione

ISO 9001:2015, rilasciata da DNV certificato n. CERT-01646-97-AQ-VEN-

SINCERT avente scadenza il 18.03.2024 e della certificazione gestione

ambientale EMAS certificato n. IT-001625 avente scadenza il 23.05.2025,

pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento e di un'ulteriore riduzione

del 30 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista,

ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di inadempienze

contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione.

L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento

della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante

l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art.6- Garanzia responsabilità civile

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016,

l'Operatore economico ha sottoscritto con la ZURICH ASSICURAZIONI-

Agenzia di Milano la polizza RC/T n. 12AB5558 rilasciata in data

13.01.2023. Resta inteso che l'esistenza, e, quindi, la validità ed efficacia

della polizza assicurativa in questione è condizione essenziale, e, pertanto,

qualora il contraente non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui trattasi, il contratto si risolverà di diritto con conseguente incameramento della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.-----

Art.7- Validità polizze

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. La predetta polizza è conforme agli schemi approvati con D.M. n.31/2018. In tale polizza sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

L'Operatore economico accetta di eseguire l'appalto in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione dell'Esecuzione. Il tempo di esecuzione dell'appalto è di **40 (quaranta) giorni naturali** e consecutivi, ai sensi dell'art. 21 del capitolato speciale d'appalto, decorrenti dalla data del verbale di consegna che, per motivi di urgenza, è stata disposta sotto riserva di legge il giorno **21.02.2023**. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 26 del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

Art.9 – Modalità di liquidazione

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città

Metropolitana.

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

Art.11- Anticipazione e pagamenti

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art.24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dell'Esecuzione, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

Art.12- Determinazione dei prezzi

Trovano applicazione le disposizioni normative vigenti in materia.

Art.13- Subappalto

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt.14, 15 del

Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.-

Art.14- Richiamo prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

Art.15 - Inadempienze contrattuali

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

Art.16- Divieto di cessione del contratto-

E' vietata la cessione del presente contratto.

Art.17- Rispetto obblighi normativi in corso di esecuzione

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più

appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie

Art.18- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

Art.19- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

Art.20- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2023-2025, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitanano n.51 del 20 aprile 2023.

Art.21- Trattamento dei dati personali

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, con comunicazione prot. n. CMRC-0203718 del 28.12.2022, prima dell'esecuzione dell'appalto di cui trattasi, ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle attività connesse all'esecuzione del presente contratto*, l'Operatore economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

Art.22- Spese, imposte e tasse

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione,

con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

Art.23- Riferimenti normativi

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49 del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Nuovo Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

Art.24 – Foro competente

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la sede del Servizio 1 U.C.2 in viale G.Ribotta n.41- Roma.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---

Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto

da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Irene SUBIOLI

IL DIRIGENTE: firmato Luigi Maria LELI

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione

Art.13 - Subappalto

Art.14- Richiamo prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

Art.15- Inadempienze contrattuali

Art.16- Divieto di cessione del contratto-

Art.20- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Art.24 – Foro competente

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Irene SUBIOLI.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.