

= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =

OGGETTO: contratto di appalto dei lavori per interventi di adeguamento
normativo impianti elettrici nei PALAZZI STORICI - Roma.--

CIG: 95348463D5

Repertorio n. 12237

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno Duemilaventitre il giorno Ventidue del mese di Giugno in Roma
nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n. 41,
presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCIOLO, Segretario Generale della Città
metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse
dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.
267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Arch. Egidio SANTAMARIA, nato a XXXXXXXX (XX) il XX.XX.,
domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella
sua qualità di Dirigente del Servizio 2 *Manutenzioni Patrimoniali* dell'Ufficio
Centrale 2 della Città metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in
legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede
in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma
dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; -----

2) Sig. Francesco DAMATO, nato a XXXXXXXXX (XX) il XX.XX.XXXX,
residente a XXXXXXXXXXXX XX XXXXXX (XX) in via XXXXX
XXXXXXXXXX n. XX, nella sua qualità di Titolare dell'impresa individuale
**C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO (mandataria con
quota del 51,65 %)**, con sede in Margherita Di Savoia (BT), P.zza N.

Zingarelli n.4 - C.F.: XXXXXXXXXXXXXXXXX, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Foggia in data 31.12.1983 al REA n. FG – 130827, come da documento n. T504597562 del 09.02.2023, acquisito d’ufficio, in Raggruppamento Temporaneo di Imprese fra lo stesso operatore economico e l’operatore economico **FELMA IMPIANTI srl (mandante con quota del 25,80%)**, con sede legale in Barletta (BT), Via Paolo Ricci, 24/A - C.F.: 08600300720, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Bari in data 11.08.2021 al REA n. BA – 637470, come da documento n. T504598262 del 09.02.2023, acquisito d’ufficio e **IMPRESA EDILE LIONETTI srl (mandante con quota del 22,55%)**, con sede legale in Barletta (BT), Via Callano, 47 - C.F.: 08157730725, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Bari in data 24.04.2018 al REA n. BA – 608402, come da documento n. T504598827 del 09.02.2023, formalizzato dopo la gara a norma dell’art. 45 e art. 48 del D.Lgs. 50/16, giusto atto in data 06.03.2023 a rogito del dott. Giacinto Falconetti Notaio in Barletta, rep.n. 1.404 racc. n. 1.233, registrato all’Agenzia delle Entrate di Barletta il 14.03.2023 n. 2563 Serie 1T, allegato al presente contratto (**Allegato n.1**).

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale Rogante sono certo.----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

P R E M E S S O

- che con determinazione dirigenziale n. 3742 del 12.12.2022 del Servizio n. *2 Manutenzioni Patrimoniali* dell’Ufficio Centrale 2 della Città metropolitana

di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata "Città Metropolitana", è stato approvato l'intervento nonché le modalità di affidamento relativo ai *lavori per interventi di adeguamento normativo impianti elettrici nei PALAZZI STORICI – Roma*, dell'importo di € 2.305.762,82 soggetto a ribasso, oltre ad € 94.237,18 (di cui € 56.529,58 per lavori in economia ed € 37.707,60 per oneri della sicurezza esterna alle lavorazioni) non soggetti a ribasso, per un importo complessivo a base d'asta di € 2.400.000,00 oltre IVA.-----

- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di contratto, parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto esecutivo, da affidarsi mediante procedura aperta ex art.60 del D.lgs.50/16, con inversione procedimentale ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019 e dell'art. 133, co. 8 del D.lgs.n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi a misura, mediante il criterio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis, del citato D.Lgs., del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, prevedendo altresì il ricorso alla esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.Lgs, individuato con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis del citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai lavori suindicati;

- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità telematica;

- che nella procedura aperta esperita, il giorno 27.01.2023 come risultante dal

verbale di gara, a seguito di verifica di congruità, è risultata aggiudicataria dei lavori di cui sopra, con un ribasso del **30,73812%** corrispondente ad un importo di aggiudicazione di **€ 1.691.251,86**, inclusi **€ 94.237,18** (di cui € 56.529,58 per lavori in economia ed € 37.707,60 per oneri della sicurezza esterna alle lavorazioni) oltre IVA, l'operatore economico **C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO**, con sede in Margherita Di Savoia (BT), P.zza N. Zingarelli n. 4 - C.F. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, in R.T.I. con **FELMA IMPIANTI srl** con sede legale in Barletta (BT), Via Paolo Ricci, 24/A - C.F. 08600300720 e l'Impresa **EDILE LIONETTI srl** con sede legale in Barletta (BT), Via Callano, 47 - C.F. 08157730725, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamato semplicemente "Operatore economico";----

- che in data 25.01.2023 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n.2**);

- che l'Operatore economico nel suindicato Patto d'Integrità dichiara, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;

- che, con determinazione dirigenziale n. 490 del 21.02.2023 del Servizio 2

Manutenzioni Patrimoniali dell'Ufficio Centrale 2, per i lavori in argomento,

è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione

Appaltante come da verbale di gara, al predetto Operatore economico;-----

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio

interessato al presente contratto dichiara che:----

a) con nota del 22.02.2023 Registro di Sistema n. PI017378-23 tramite

Portale Gare della CMRC, è stato pubblicato il provvedimento di

aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei

contratti pubblici;--

b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con

contestuale domanda cautelare;---

c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta

stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;

- che l'Arch.Roberta Stecchiotti, funzionario tecnico del Servizio 2 U.C.2, in

qualità di Responsabile Unico del Procedimento con nota prot.n.CMRC

0096308 del 13.06.2023 ha dichiarato, ex art.32 comma 7 D.lgs.50/2016, di

aver effettuato la verifica del possesso da parte dell'Operatore Economico

aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e,

pertanto, a norma del precedente art. 32.7, l'aggiudicazione è divenuta

efficace; ----

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del

Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;

- che in data **18.05.2023** è stato sottoscritto dal Sig. Francesco Damato

rappresentante dell'Operatore Economico, dal Direttore dei lavori

Arch. Antonio Finno Funzionario tecnico del Servizio 2 U.C.2 e dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Roberta Stecchiotti il **verbale di consegna parziale dei lavori** in via d'urgenza ex art.32 commi 8 del D.Lgs.50/16 ess.mm.ii. e art.5, comma 2-8-9, del D.M. n.49/2018;

- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-INAIL-CNCE dei seguenti Operatori Economici, conservati in atti:

- **C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO srl** rilasciato dall'INAIL n.39147750 di protocollo con scadenza 17.10.2023;---
- **FELMA IMPIANTI srl** rilasciato dall'INAIL n. 38464372 di protocollo con scadenza 07.09.2023;---
- **IMPRESA EDILE LIONETTI srl** rilasciato dall'INAIL n. 38017612 di protocollo con scadenza 15.08.2023;---

- che è stata acquisita, per la **C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO srl**, la comunicazione antimafia, ex art.87 del D.lgs.159/11, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Barletta-Andria-Trani in data 27.02.2023 prot. n. PR_BTUTG_Ingresso_0007144_20230214 dalla quale risulta che, a carico del suindicato Operatore economico e dei relativi soggetti di cui all' art.85 del D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO** le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.lgs.159/11;

- che è stata acquisita, per la **FELMA IMPIANTI s.r.l.**, la comunicazione antimafia, ex art.87 del D.lgs.159/11, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Barletta-Andria-Trani in data 27.02.2023 prot. n. PR_BTUTG_Ingresso_0007145_20230214 dalla quale risulta che, a carico del suindicato Operatore economico e dei relativi soggetti di cui all' art.85 del

D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO** le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.lgs.159/11;

- che è stata acquisita, per la **IMPRESA EDILE LIONETTI s.r.l.**, la comunicazione antimafia, ex art.87 del D.lgs.159/11, tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Barletta-Andria-Trani in data 04.04.2023 prot. n. PR_BTUTG_Ingresso_0015885_20230404 dalla quale risulta che, a carico del suindicato Operatore economico e dei relativi soggetti di cui all' art.85 del D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO** le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.lgs.159/11.

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8, della L.16/02/1913 n.89.

Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio2 *Manutenzioni Patrimoniali* dell'Ufficio Centrale 2 Arch. Egidio SANTAMARIA, concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo del Signor Francesco DAMATO accetta, l'esecuzione dei *lavori per interventi*

di adeguamento normativo impianti elettrici nei PALAZZI STORICI - Roma.-

- Art.3- Documentazione allegata al contratto

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3742 del 12.12.2022:

a) capitolato speciale di appalto;---

b) elenco prezzi

c) computo metrico estimativo;----

d) cronoprogramma;-----

e) piano di sicurezza e coordinamento.----

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d), e)**, (**Allegati n. 3, 4, 5, 6, 7**) unitamente all'Offerta Economica (**Allegato n.8**) costituiscono, pertanto, un corpo unico con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli .

Art.4 – Importo del contratto

L'ammontare del presente contratto è di **€ 1.691.251,86 (euro unmilione seicentonovantunomiladuecentocinquantuno/86)** IVA esclusa. Il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 525.600,00. La spesa complessiva, comprensiva dell'IVA è stata impegnata con Determinazione n. 490 del 21.02.2023 del Servizio 2 *Manutenzioni Patrimoniali* dell'Ufficio

Centrale 2 da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore economico.---

Art.5- Polizza fidejussoria definitiva

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'operatore economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n. 2380813 rilasciata dalla COFACE Rappresentanza Generale per l'Italia- Agenzia 072/001 di Bari in data 03.05.2023 per l'importo di € 350.733,84.- La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 103 del Codice dei Contratti pubblici.- L'Operatore economico è in possesso della seguente certificazione UNI EN ISO 9001:2015 come di seguito indicata: - **C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO i.i.** rilasciata da ICIM spa certificato n. 9643/2 avente scadenza il 22.09.2025;- **FELMA IMPIANTI srl** rilasciata da ICIM spa certificato n. 6431/3 avente scadenza il 12.02.2025;- **IMPRESA EDILE LIONETTI srl** rilasciata da TUV ITALIA srl certificato n. A218 22 D0 100 avente scadenza il 08.03.2025, pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)

A copertura dei rischi di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Operatore economico ha sottoscritto con la SACE BT spa - Agenzia di

Milano la polizza n. 1462.00.33.33040626 rilasciata in data 11.05.2023.--

Art.7- Validità polizze

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. n.193 del 16 settembre 2022 e D.M. n.123 del 12 marzo 2004. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di **900 (novecento) giorni** naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, **decorrenti dalla data del verbale di consegna definitivo dei lavori**. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 18 del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

Art.9 – Modalità di liquidazione

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente

dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

Art.11- Anticipazione e pagamenti

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

Art.12- Subappalto

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 49, 50 e 51 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.- L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo come di seguito

indicato: *Lavorazioni ricadenti nella categoria prevalente OS30 (OG11) max 50%); come tubazioni e opere edili, come nei limiti di legge che non rientrano nelle attività tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiose: trasporto di materiale a discarica, confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume, noli a freddo di macchinari, forniture di ferro lavorato, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.-*

Art.13- Determinazione dei prezzi

Trova applicazione l'art. 28 del C.S.A. e le disposizioni normative vigenti in materia.

Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

Art.15- Richiamo prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

Art.16 - Inadempienze contrattuali

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto

può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico.

In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

E' vietata la cessione del presente contratto.

Art.18- Rispetto obblighi normativi in corso di esecuzione

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie.

Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si

obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stesso e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2023-2025, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitan n.51 del 20 aprile 2023.

Art.22- Trattamento dei dati personali

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto, ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle*

attività connesse all'esecuzione del presente contratto, l'Operatore economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

Art. 23 - Recesso

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alle seguenti comunicazioni antimafie acquisite, ex art.87 del D.lgs.159/11, tramite il sistema informatico BDNA – dalla Prefettura di Barletta-Andria-Trani: - prot. n. PR_BTUTG_Ingresso_0007144_20230214 in data 27.02.2023 per l'operatore economico **C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO** **i.i.**;---- prot. n. PR_BTUTG_Ingresso_0007145_20230214 in data 27.02.2023 per l'operatore economico **FELMA IMPIANTI srl**; --- prot. n. PR_BTUTG_Ingresso_0015885_20230404 in data 04.04.2023 per l'operatore economico **IMPRESA EDILE LIONETTI srl**, siano accertate cause ostative. -----

Art.24- Spese, imposte e tasse

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione, con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette

all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

Art.25- Riferimenti normativi

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49 del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Nuovo Codice degli Appalti. Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

Art.26 – Foro competente

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la sede del Servizio 2 *Manutenzioni Patrimoniali* - U.C.02 in viale G.Ribotta n.41- Roma.--- Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai

sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Francesco DAMATO

IL DIRIGENTE: firmato Egidio SANTAMARIA

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione

Art.12 - Subappalto

Art.15- Richiamo prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

Art.16- Inadempienze contrattuali

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Art.23 Recesso

Art.26 – Foro competente

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Francesco DAMATO.

Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale, è custodito agli atti presso il Dipartimento V.