



= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE =

OGGETTO: Contratto di appalto dei lavori di rifacimento delle impermeabilizzazioni, manutenzione straordinaria spazi esterni nell'istituto L.C. DE SANCTIS - Via Cassia, 931- Roma - Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU -.

CIG: 9199722AC0 - CUP F87H20005230001

Repertorio n. 12232

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **Duemilaventitre** il giorno **Quindici** del mese di **Giugno** in Roma nella sede della Città metropolitana di Roma Capitale in viale G.Ribotta n. 41, presso l'Ufficio del Segretario Generale.-----

Davanti a me, Dott. Paolo CARACCIOLO, Segretario Generale della Città metropolitana di Roma Capitale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: ---

1) Dott. Federico MONNI, nato a XXXX il XX/XX/XXXX, domiciliato per la carica a Roma, in via IV Novembre n. 119/a il quale, nella sua qualità di Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città metropolitana di Roma Capitale, con sede in Roma via IV Novembre n. 119/a, Codice Fiscale n. 80034390585, a norma dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; -----

--

2) Sig. Ilario ARGENTI, nato a XXXX il XX/XX/XXXX, residente a XXXX in via XXXXX XXXXXXXXXXXX n.XX, nella sua qualità di Procuratore

Speciale, dell'Operatore Economico CO.GE.IM. – COSTRUZIONI

GENERALI IMPIANTI S.r.l., con sede in Roma, viale di Valle Aurelia

n.110 - C.F.: 03595221007, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.

di Roma in data 24/04/1989 al REA n. RM – 677806, come da documento n.

517609634 del 01/06/2023, acquisito d'ufficio.-----

Il Procuratore speciale interviene con procura rep. n.188725 raccolta n.22584

del 26.06.2018, con autentica di firma, conferitagli dalla sig.ra Tiziana Marcelli

Amministratore Unico dell'Operatore Economico CO.GE.IM. –

COSTRUZIONI GENERALI IMPIANTI S.r.l, giusta atto a rogito della

Dott.ssa Marina Manzella Notaio in Roma, registrato all'Agenzia delle Entrate

di Roma 6 il 04.07.2018 al n.1823 Serie 1T (**Allegato n.1**).----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti

io Ufficiale Rogante sono certo.----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante

non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge

16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246.-----

P R E M E S S O

- che con determinazione dirigenziale n. 1255 del 09/05/2022 della Direzione

del Dipartimento I della Città metropolitana di Roma Capitale, che nel

prosieguo di questo atto sarà chiamata "Città Metropolitana", è stato approvato

l'intervento nonché le modalità di affidamento relativo ai *lavori di rifacimento*

delle impermeabilizzazioni, manutenzione straordinaria spazi esterni

nell'istituto L.C. DE SANCTIS - Via Cassia, 931- Roma - Finanziato

dall'Unione Europea – NextGeneration EU, dell'importo di € 349.000,00

soggetto a ribasso, oltre ad € 38.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti

a ribasso, per un importo complessivo a base d'asta di € 387.000,00 oltre IVA;

- che con la medesima Determinazione è stato approvato lo schema di contratto, parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto ed il progetto esecutivo, da affidarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.lgs.50716 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, sull'elenco prezzi, individuato con valutazione di congruità delle offerte, ai sensi dell'art.97, commi 2, 2-bis del citato decreto, con esclusione automatica, relativamente ai lavori suindicati;

- che, ai sensi dell'art.58 del D.L.gs.50/16, l'approvvigionamento è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione del Portale Gare della Città Metropolitana con gestione della seduta in modalità telematica;

- che nella procedura aperta esperita, il giorno 04/07/2022 come risultante dal verbale di gara, a seguito di verifica di congruità, è risultata aggiudicataria dei lavori di cui sopra, con un ribasso del **31,023%** corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € **278.729,73**, inclusi € **38.000,00** per oneri della sicurezza oltre IVA, l'operatore economico CO.GE.IM - COSTRUZIONI GENERALI IMPIANTI S.r.l., con sede in Roma, viale di Valle Aurelia n.110 - C.F.: 03595221007, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamato semplicemente "Operatore economico";----

- che in data 25/05/2022 l'Operatore economico ha sottoscritto il Patto di Integrità, di cui al Decreto sindacale n.109 del 15.10.2018 della Città metropolitana, che forma parte integrante del presente contratto (**Allegato n.2**);

- che l'Operatore economico ha dichiarato in data 01.06.2023, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro

subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

- che il Dirigente intervenuto in rappresentanza ed interesse della Città Metropolitana dichiara di non avere alcun conflitto di interesse alla stipula del presente atto e di non versare in situazioni di incompatibilità;

- che, con determinazione dirigenziale n. 2349 del 11/08/2022 del Servizio 3 del Dipartimento I, per i lavori in argomento, è stata approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Stazione Appaltante come da verbale di gara, al predetto Operatore economico;-----

- che il Dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio interessato al presente contratto dichiara che:----

a) con nota del 12/08/2022 Registro di Sistema n PI020724-22 tramite Portale Gare della CMRC è stato pubblicato, il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;--

b) avverso l'aggiudicazione non è stato proposto nessun ricorso con contestuale domanda cautelare;---

c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta stipula del contratto a norma della lett. d) comma 5 del citato art. 76;

- che l'Arch. Fabio Maria Dandini, funzionario tecnico del Servizio 3 del Dipartimento I, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento con nota CMRC-2023-0003092 in data 10/01/2023 ha dichiarato, ex art.32 comma 7

D.lgs.50/2016, di aver effettuato la verifica del possesso da parte dell'Operatore Economico aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del citato D.Lgs. e ss.mm.ii. e, pertanto, a norma del precedente art. 32.7, l'aggiudicazione è divenuta efficace; ----

- che è stata acquisita tutta la documentazione utile alla individuazione del Titolare effettivo dell'Operatore economico, conservata in atti;

- che l'Arch. Fabio Maria Dandini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ed il sig. Ilario Argenti, in qualità di procuratore dell'Operatore Economico con verbale prot. n. CMRC-2023-0003092 del 10/01/2023, hanno attestato, in merito allo stato dei luoghi, il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ex art. 4 comma 2 del D.M. 49/2018, ex art. 31 comma 4 del D.Lgs.50/16;

- che, con nota in data 08.06.2023 prot. n.CMRC 0094186, il Responsabile Unico del Procedimento e Progettista ha dichiarato che il progetto di cui trattasi, non rientra tra gli interventi per i quali è prevista la verifica ed il rispetto del principio DNSH;

- che in data **17.04.2023** è stato sottoscritto dal Sig.ilario Argenti rappresentante dell'Operatore Economico, dal Direttore dei lavori e Responsabile Unico del Procedimento Arch.Fabio Maria Dandini il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, ex art.32 comma 8 del D.Lgs.50/16 e art.8, comma 1, lettera a) del D.L.76/20 convertito in L.120/20;

- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva INPS-INAIL-CNCE dell'Operatore Economico rilasciato dall'INPS n. 36313991 di protocollo con scadenza 05/10/2023, conservato in atti;---

- che è stata acquisita la comunicazione antimafia, ex art.87 del D.lgs.159/11,

tramite il sistema informatico B.D.N.A. della Prefettura di Roma in data 05/06/2023 prot. n. PR_RMUTG_Ingresso_0216143_20230605 dalla quale risulta che, a carico del suindicato Operatore economico e dei relativi soggetti di cui all' art.85 del D.Lgs.159/2011, **NON SUSSISTONO** le cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.lgs.159/11;

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1 – Conferma e approvazione atti contrattuali

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e dispensano l'Ufficiale Rogante dalla lettura degli allegati, ai sensi dell'art.51, punto 8, della L.16/02/1913 n.89.

Art.2- Oggetto del contratto e Rappresentanti

La sottoscrizione del presente contratto da parte dell'Operatore economico equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione anche dei relativi Allegati, nonché la completa accettazione di tutte le norme regolanti il presente appalto relativamente alla sua perfetta esecuzione. La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I Dott. Federico MONNI , concede in appalto all'Operatore economico, che, a mezzo del Signor Ilario ARGENTI accetta, l'esecuzione dei lavori di rifacimento delle impermeabilizzazioni, manutenzione straordinaria spazi esterni nell'istituto L.C. DE SANCTIS - Via Cassia, 931-Roma - Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU.

- Art.3- Documentazione allegata al contratto

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti facenti parte

del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n.1255 del

09/05/2022

a) capitolato speciale di appalto;---

b) elenco prezzi

c) computo metrico;----

d) piano di sicurezza e coordinamento;

I documenti di cui alle lettere **a), b), c), d)**, (**Allegati n. 3, 4, 5, 6**) unitamente

all'Offerta Economica (**Allegato n. 7**) costituiscono, pertanto, un corpo unico

con il presente contratto. I restanti documenti, anche se non allegati, vengono

firmati dai contraenti e saranno conservati agli atti della Città Metropolitana

nel fascicolo del presente contratto. Costituiscono, inoltre, parte integrante del

presente contratto, anche se non allegati ma conservati agli atti, il Capitolato

Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19

aprile 2000, n. 145, le polizze di garanzia indicate ai successivi articoli e il

Documento Unico Valutazione Rischi di Interferenze.

Art.4 – Importo del contratto

L'ammontare del presente contratto è di € **278.729,73 (euro**

duecentosettantottomilasettecentoventinove/73) IVA esclusa. Il costo della

manodopera indicato nell'offerta è pari ad € 8.500,00. La spesa complessiva,

comprensiva dell'IVA è stata impegnata con Determinazione n. 307 del

03/02/2023 del Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I da citare

obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Operatore

economico.---

Art.5- Polizza fidejussoria definitiva

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'opeartore

economico costituisce una cauzione definitiva a norma di legge, mediante polizza fidejussoria n.1962410 rilasciata dalla REVO INSURANCE spa – Agenzia 058 di Bruno Assicurazioni Roma in data 01/03/2023 per l’importo di € 46.877,89.

La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all’art. 103 del Codice dei Contratti pubblici.--L’Operatore economico è in possesso della certificazione ISO 9001:2015, rilasciata da RINA Services spa certificato n.5371/01/S avente scadenza il 16/06/2024 e della certificazione ambientale ISO 14001:2015 rilasciata da LL-C s.a. certificato n. 3911692 avente scadenza il 05/12/2025, pertanto usufruisce della riduzione del 50 per cento e di un’ulteriore riduzione del 20 per cento della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista, ai sensi dell’art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di inadempienze contrattuali, la Città Metropolitana avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L’Operatore economico dovrà reintegrarla entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, qualora la Città Metropolitana avesse dovuto, durante l’esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art.6- Garanzia responsabilità civile (CAR)

A copertura dei rischi di cui all’art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l’Operatore economico ha sottoscritto con la REVO INSURANCE spa - Agenzia 058 di Bruno Assicurazioni Roma la polizza n. 1963835 rilasciata in data 06/03/2023.

Art.7- Validità polizze

Il Dirigente sopra costituito riconosce idonee e sufficienti le somme assicurate, come indicato nelle sezioni A e B della polizza. Le predette polizze sono conformi agli schemi approvati con D.M. 16 settembre 2022 n.193 e D.M.12

marzo 2004 n.123. In tali polizze sono previsti scoperti e/o franchigie ed al riguardo l'Operatore economico dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali scoperti e/o franchigie in caso di sinistro.---

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

L'Operatore economico accetta di eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori. Il tempo di esecuzione degli interventi è di **180 (centottanta)** giorni naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, decorrenti dalla data del verbale di consegna che, per motivi di urgenza, è stata disposta sotto riserva di legge il giorno **17.04.2023**. Per il maggior tempo impiegato sarà applicata una penale come stabilito dall'art. 18 del C.S.A. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.---

Art.9 – Modalità di liquidazione

A norma dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, viene precisato che i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere della Città Metropolitana.

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari - Risoluzione

L'Operatore economico ha consegnato la dichiarazione del conto corrente dedicato e assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dalla legge n.217/2010. Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena

tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010, così come modificata dalla legge n.217/2010. ---

Art.11- Anticipazione e pagamenti

L'Operatore economico, ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii, potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, con le modalità previste all'art. 23 del C.S.A. La Città Metropolitana provvederà ai pagamenti, mediante emissione di certificato di pagamento come stabilito dall'art. 24 del C.S.A. La somma dovuta all'Operatore economico è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potranno eventualmente essere apportate all'originario progetto.---

Art.12- Subappalto

Per quanto attiene al subappalto si fa riferimento agli artt. 52, 53 e 54 del Capitolato Speciale d'Appalto. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti la Città Metropolitana e l'Operatore economico, per le rispettive competenze, con riferimento al subappalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 50/2016.- L'Operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti lavorazioni: *opere edili; opere da fabbro ;opere da falegname, da vetraio; opere di demolizione scavi e ripristini; opere idrauliche; elettriche, termiche e di condizionamento; smaltimento nolo a caldo ed a freddo; opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale; opere provvisoriale, il tutto*

subappaltabile al 40%, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.--

Art.13- Determinazione dei prezzi

Ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera a) del D.lgs.50/16 in fase di esecuzione dell'appalto è prevista la revisione prezzi secondo le modalità e i limiti di cui all'art.29, comma 1, D.L.n.4/2022 convertito con L.n.25 del 28.03.2022

Art.14- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza

L'Operatore economico dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dalla Città Metropolitana e di non dover formulare proposte integrative. L'Operatore economico ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza e si impegna ad apportare entro 5 giorni tutte le integrazioni o modifiche che saranno richieste successivamente dal Direttore dei Lavori.--

Art.15- Richiamo prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

L'Operatore economico si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.---

Art.16 - Inadempienze contrattuali

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, questa Città Metropolitana accerti che l'esecuzione dell'appalto non proceda nei termini e secondo le condizioni stabilite, può fissare un termine perentorio entro il quale l'Operatore economico deve conformarsi a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Operatore economico. In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro esecutore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Operatore Economico.-----

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

E' vietata la cessione del presente contratto.

Art.18- Rispetto degli obblighi normativi in corso di esecuzione

L'Operatore economico deve utilizzare per l'esecuzione dell'appalto attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine della Città Metropolitana. L'Operatore economico si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi, ed a segnalare alla Città Metropolitana eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. La Città Metropolitana si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. --L'Operatore economico, entro SEI MESI dalla stipula del presente contratto, è tenuto a consegnare al Responsabile Unico del Procedimento una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; tale relazione deve essere tramessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. L'Operatore economico è tenuto, altresì, a consegnare, nel predetto termine, al Responsabile Unico del Procedimento la

certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte; tale relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali. L'Operatore economico assume l'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile. Per l'inadempimento dell'Operatore economico a ciascuno degli obblighi di cui ai precedenti due capoversi sarà applicata la penale stabilita dall'art. 18 del C.S.A. comunque nei limiti dell'importo complessivo previsto dall'articolo 50, comma 4 del D.L. n.77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021.

Art.19- Rispetto della contrattazione collettiva nazionale

Nell'esecuzione dell'appalto che forma oggetto del presente contratto, l'Operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Operatore economico anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Operatore Economico stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.---

Art.20- Rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. ---

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Le Parti prendono atto che il mancato rispetto degli obblighi previsti all'art. 2 e all'art.3 del Patto di Integrità allegato, comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'Operatore economico dichiara di ben conoscere ed accettare tutto quanto previsto dalla Sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza" del vigente P.I.A.O., Triennio 2023-2025, approvato giusta Decreto del Sindaco Metropolitan n.51 del 20 aprile 2023.

Art.22- Trattamento dei dati personali

La Città Metropolitana, ai sensi del Regolamento UE n.679/2016, informa l'Operatore economico che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il Direttore del Dipartimento della Città Metropolitana interessato al presente contratto ha designato *responsabile del trattamento dati personali nell'espletamento delle attività connesse all'esecuzione del presente contratto*, l'Operatore economico, ai sensi dell'art.2-quaterdecies del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e dell'art.4, punto 8 e art.28 del Regolamento UE n.679/2016.

Art. 23 - Recesso

La Città Metropolitana disporrà il recesso del presente contratto, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, ove, successivamente alla comunicazione

acquisita tramite il sistema informatico BDNA - Prefettura di Roma, prot. n.

PR_RMUTG_Ingresso_0216143_20230605 in data 05/06/2023ex art.87 del

D.lgs.159/1, per l'operatore economico CO.GE.IM- COSTRUZIONI

GENERALI IMPIANTI S.r.l, siano accertate cause ostative. -----

Art.24- Spese, imposte e tasse

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i

diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico

dell'Operatore Economico, che ha versato alla Città Metropolitana le somme

occorrenti.-Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo

saranno pagati dalla Città Metropolitana, contestualmente alla registrazione,

con modello F24 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle

Entrate. Ai fini della registrazione fiscale, l'appaltatore chiede l'applicazione

dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.

131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette

all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità

previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014.--

Art.25- Riferimenti normativi

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale

d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme

legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme

contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207,

nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei

Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii, nel D.M.Infrastrutture n.49

del 7.3.2018 e dalle Linee Guida del Nuovo Codice degli Appalti. Nel caso vi

siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto,

valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo. Le norme del capitolato speciale d'appalto in contrasto o non previste dalla normativa indicata al punto precedente si intendono come non apposte e, quindi, disapplicate.

Art.26 – Foro competente

Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'Operatore economico elegge domicilio presso la propria sede in Roma Viale di Valle Aurelia n.110.---Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Roma.---Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Generale Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale, della quale viene attestata la validità temporale, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/16.-

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Ilario ARGENTI

IL DIRIGENTE: firmato Federico MONNI

IL SEGRETARIO GENERALE: firmato Paolo CARACCIOLO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Operatore economico dichiara espressamente di approvare e di accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

Art.8- Tempi di esecuzione e penali

Art.10- Tracciabilità flussi finanziari- Risoluzione

Art.12 - Subappalto

Art.15- Richiamo prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto

Art.16- Inadempienze contrattuali

Art.17- Divieto di cessione del contratto-

Art.21- Rispetto degli obblighi del Patto di Integrità - Risoluzione

Art.23 - Recesso

Art.26 – Foro competente

L'OPERATORE ECONOMICO: firmato Ilario ARGENTI.

*Si attesta che il documento originale del presente atto, debitamente firmato in formato digitale,
è custodito agli atti presso il Dipartimento V.*