



Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale



Città metropolitana di Roma Capitale

Dip. V “Appalti e Contratti”

Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante.

Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”

U.O. “SUA - Edilizia scolastica, Servizi e Forniture”

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma



Comune di Canale Monterano

Area I - Servizi Interni ed Amministrativi

Piazza del Campo, 9

00060 Canale Monterano (Rm)

OGGETTO: PA ESF16/24/SUA Affidamento in concessione del servizio del Micronido del Comune di Canale Monterano e riscossione delle tariffe per tre anni educativi oltre ad eventuale rinnovo biennale - CIG B2115F747D.

CODICE CPV 80110000-8 (SERVIZI DI ISTRUZIONE PRESCOLASTICA)

PROCEDURA TELEMATICA APERTA

ai sensi degli artt. 70, 71 e 176 e ss. del D.Lgs. 36/2023

CRITERIO: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA A PREZZO FISSO

CONCESSIONE DI SERVIZI

VERBALE SEDUTA DI PRESELEZIONE

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 08.07.2024

(il termine per la ricezione delle offerte è stato ridotto ai sensi dell'art.71, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, in considerazione dell'urgenza di dare avvio all'esecuzione del servizio all'avvio del prossimo anno scolastico)

RESPONSABILE AREA I - SERVIZI INTERNI ED AMMINISTRATIVI E RUP DEL COMUNE DI CANALE MONTERANO: DOTT.SSA MICOL FIORENTINI

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 “SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE” DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott.ssa Sabrina Montebello

RESPONSABILE U.O. “SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE” DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott. Claudio Carrino

Il giorno **10.07.2024** (data posticipata rispetto alla data prevista del 08.07.2024) alle **ore 11:29** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti di cui alla gara in oggetto.

Dirige la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello Dirigente del Servizio 1 – SUA. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture**, assistito da remoto dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

PREMESSO CHE

la **Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale** è stata istituita, ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. 36/2023, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 14.01.2014; con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, alla quale ha aderito il **Comune di Canale Monterano (Rm)**;

è stata indetta la **procedura aperta** in oggetto, prevista dal combinato disposto degli artt. 70, 71 e 176 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e disciplinata dal Bando e Disciplinare di gara e dal D.Lgs. 36/2023, da svolgersi col **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa a prezzo fisso**, di cui all'art. 108, commi 1 e 2, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 mediante il **metodo aggregativo-compensatore**, nella forma della Concessione ex art. 176 del D.Lgs. 36/2023;

ai sensi dell'art. 108, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 gli operatori economici competeranno solo in base a criteri qualitativi, in quanto l'elemento economico assume la forma di un **prezzo fisso**;

con **Determinazione Dirigenziale n. 107 del 06.06.2024 del Comune di Canale Monterano.**, è stato autorizzato, per l'affidamento del servizio indicato in epigrafe, l'esperimento della summenzionata procedura aperta, approvando contestualmente il Capitolato tecnico;

la procedura è finalizzata all'affidamento in concessione del Servizio di gestione del Micronido comunale;

il valore presunto complessivo della concessione ai fini degli artt. 14 e 179 del D.Lgs. 36/2023 è pari ad € **725.098,00** esente IVA ai sensi dell'art. 10, n. 21, del DPR 633/72, determinato quale corrispettivo dei servizi oggetto di concessione, tenuto conto delle opzioni contrattuali di cui al precedente articolo e della proroga tecnica ex art. 120, comma 11, del D.Lgs. 36/2023.

Detto valore esprime la sommatoria:

- a) dell'importo stimato della presente concessione per il periodo di durata contrattuale (**3 anni**), pari a € **395.508,00** IVA esente;
- b) del valore stimato dell'**opzione di rinnovo di 2 anni**, pari a € **263.672,00** (IVA esente)
- c) del valore stimato della **proroga tecnica semestrale**, pari a € **65.918,00** (IVA esente);

il costo annuo della manodopera, individuato ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023, è stato stimato dal Comune nella misura di € **119.137,00**;

sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal Codice dei Contratti Pubblici ed il bando è stato **pubblicato in data 13.06.2024** in ambito nazionale sulla **Piattaforma per la pubblicità a valore legale degli avvisi e degli esiti di gara**, che attua le previsioni degli articoli 27, 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC 263/2023;

nel **termine perentorio di scadenza** per la ricezione delle offerte (**ore 09.00 dell'08.07.2024** – termine ridotto ai sensi dell'art.71, comma 3, del D.Lgs. 36/2023), risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Bando/Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 5 offerte telematiche+ 1 invalidata**, trasmesse dalle seguenti imprese:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
GEA	01582190565	Nepi	PI016593-24	Inviato	05/07/2024 11:39:11
RTI Domus Cooperativa Sociale - CASACOMUNE2000 SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	08259001009	Civitavecchia	PI016657-24	Inviato	05/07/2024 19:28:31
CONSOL CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI Esecutrice L'Oasi Società Cooperativa Sociale	08305531009	Bracciano	PI016666-24	Inviato	06/07/2024 09:56:32

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	10960841004	ROMA	PI016674-24	Inviato	07/07/2024 18:22:06
FILEF BASILICATA SOCIETA' COOPERATIVE SOCIALE	96070180763	Anzi	PI016677-24	Invalidato	08/07/2024 00:15:06
FILEF BASILICATA SOCIETA' COOPERATIVE SOCIALE	96070180763	Anzi	PI016679-24	Inviato	08/07/2024 07:44:30

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dalla **Dott.ssa Sabrina Montebello Dirigente del Servizio 1 – SUA. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture**, assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio d'anzichiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 5 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale nonché alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità nei confronti dei concorrenti in gara.

Si rileva che l'O.E. FILEF BASILICATA SOCIETA' COOPERATIVE SOCIALE, ha intestato la garanzia provvisoria alla Città metropolitana di Roma Capitale anziché al Comune di Canale Monterano. Il Seggio decide di ammettere e chiedere in seguito la rettifica attraverso un'appendice alla polizza.

Si rileva che l'O.E. COOPERATIVA SOCIALE GIALLA non ha allegato la dichiarazione sui poteri del fidejussore ad emettere in nome o per conto della compagnia assicurativa la polizza quale garanzia provvisoria. Il Seggio decide di contattare l'O.E. e chiedere immediata integrazione. L'integrazione viene effettuata via email.

I concorrenti vengono tutti **ammessi**.

Il Presidente del Seggio di gara dichiara che tutta la documentazione presentata dai concorrenti nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dagli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023, ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo dei singoli concorrenti.

Pertanto, esaurita la procedura di preselezione, il Presidente del Seggio ed il Segretario verbalizzante, con la firma del presente verbale, dichiarano che, in relazione alla presente procedura d'appalto, non sussistono le cause di astensione previste dal vigente Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) – Sotto-sezione 'Rischi corruttivi e trasparenza' già Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T) - adottato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 25 del 29 febbraio 2024 Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza nel testo attualmente vigente, né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Il Presidente, condotto a termine ogni adempimento prescritto dal Bando e Disciplinare di gara per la seduta telematica di verifica della documentazione amministrativa, provvede ad aggiornare la seduta a data da comunicarsi ai concorrenti tramite il Portale Gare Telematiche dell'Amministrazione.

Successivamente il Servizio n. 1 "S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" provvederà a mettere a disposizione della **Commissione Giudicatrice**, già costituita ai sensi degli artt. 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 (**Det. Dir. R.U. 2507 dell'08.07.2024** pubblicata sul profilo dell'Amministrazione nonché sul portale gare), le offerte tecniche.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo internet dell'Ente.

Alle **ore 12:01**, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 10.07.2024

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello

Il Segretario verbalizzante

Dott. Claudio Carrino


