

## Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale



### Città metropolitana di Roma Capitale

Dip. V "Appalti e Contratti"

Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante.

Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori,  
servizi e forniture"

U.O. "SUA - Edilizia scolastica, Servizi e Forniture"

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma



### Comune di Monterotondo

Dipartimento Governo del Territorio

Servizio Urbanistica, Pianificazione,

Ambiente

Piazza Angelo Frammartino, 4

00015 Monterotondo (Rm)

**OGGETTO: PA ESF18/24/SUA Lavori di manutenzione straordinaria Palazzetto dello Sport di Via Monviso, Comune di Monterotondo - **Lotto 1**: CUP I97H21001160004 - CIG B22C26734A**

### PROCEDURA TELEMATICA APERTA

CRITERIO: PREZZO PIU' BASSO con inversione procedimentale

*ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023*

**Metodo di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte: METODO C di cui all'Allegato II.2**

**SCONTO DI RIFERIMENTO PER LA DETERMINAZIONE DELLA SOGLIA DI ANOMALIA:**

**25,531% - LOTTO 1**

DIRIGENTE DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

IMMOBILIARE - COMUNE DI MONTEROTONDO: Ing. Bernardina Colasanti

RUP - COMUNE DI MONTEROTONDO: Arch. Sabrina Di Blasio

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 "SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE"

DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott.ssa Sabrina Montebello

P.E.Q. RESPONSABILE U.O. "SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE" DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott. Claudio Carrino

### **LOTTO 1**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 320.659,77**, di cui € **3.114,91** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di cui € **119.501,88** per costi della manodopera, individuati dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023.

**SOMME NON SOGGETTE A RIBASSO (oneri della sicurezza): € 3.114,91**

**IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 317.544,86** (di cui € **119.501,88** per costi della manodopera, individuati dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023). L'O.E., nella formulazione del proprio ribasso di gara, dovrà tener conto dell'importo dei costi della manodopera dichiarati nell'ambito dell'offerta economica.

Qualora l'O.E. indichi nell'offerta economica un costo della manodopera inferiore rispetto a quello stimato dall'Amministrazione, dovrà allegare nell'ambito della Busta Economica una relazione giustificativa dei costi inferiori dichiarati onde consentire alla Stazione Appaltante di attivare immediatamente il subprocedimento di verifica della congruità di tali costi ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

### **CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI**

**Categoria prevalente: OG1 classifica I, per un importo pari a € 221.450,76 (subappaltabile nei limiti del 20%)**

**Categoria scorporabile OG11 classifica I, per un importo pari a € 96.094,10 (categoria a qualificazione obbligatoria – subappaltabile al 100% - qualificazione anche ex art. 28 Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 - subappaltabile al 100%)**

**VERBALE SEDUTA DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**  
**GRADUATORIA DI GARA**  
**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEL MIGLIOR OFFERENTE**  
**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**Procedura telematica aperta Portale CMRC**

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 10.07.2024**

Il giorno **10.07.2024 alle ore 10:06** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 “SUA. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture” assistito da remoto dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

**PREMESSO CHE**

la **Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale** è stata istituita, ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs. 50/2016, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 14.01.2014; con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, alla quale ha aderito il **Comune di Monterotondo**;

con **Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 571 del 10.06.2024 del Comune di Monterotondo**, è stato autorizzato l’esperimento di una **procedura aperta** ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023, tramite piattaforma gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale, per l’affidamento dell’appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, ai sensi dell’art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, prevedendo altresì il ricorso all’**esclusione automatica** di cui all’art. 54, comma 1, del D.Lgs 36/2023 ed al **meccanismo di inversione procedimentale** ex art. 107, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal Codice dei Contratti Pubblici ed il bando è stato pubblicato in data **21.06.2024** in ambito nazionale sulla **Piattaforma per la pubblicità a valore legale degli avvisi e degli esiti di gara**, che attua le previsioni degli articoli 27, 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC 263/2023;

per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il **Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale** “Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>” entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell’Allegato “Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell’offerta sul portale gare telematiche”;

nel **termine perentorio di scadenza** per la ricezione delle offerte (**ore 09.00 del 10.07.2024**), risultano pervenute sulla piattaforma telematica “Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale”, con l’assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 215 offerte telematiche**, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Data ricezione
SO.S.L. EDIL SRL	09138941001	PI015905-24	28/06/2024 11:23:53
Permans Costruzioni	04480710617	PI016044-24	01/07/2024 11:38:59
MASTROIANNI COSTRUZIONI SRL	04245020617	PI016084-24	01/07/2024 16:20:01
IPOMAGI SRL	05182860584	PI016165-24	02/07/2024 09:38:54
GEOM. BIAGIO LIMONE S.R.L.	05617671218	PI016190-24	02/07/2024 13:08:21
IMMOBILIARE VIOLA A SOCIO UNICO	13578441001	PI016196-24	02/07/2024 13:46:19
ARGA COSTRUZIONI S.R.L.	04582510618	PI016329-24	03/07/2024 12:14:47
L.B. COSTRUZIONI SRLS	04575700614	PI016359-24	03/07/2024 15:45:51
ALFA GROUP COSTRUZIONI	03517830612	PI016385-24	03/07/2024 17:37:05
EURO MONTAGGI S.R.L.	02589960612	PI016386-24	03/07/2024 17:38:03
Ba costruzioni	ZZTMLE83C63D708F	PI016394-24	03/07/2024 19:34:57
VEGA SRL	08246291002	PI016469-24	04/07/2024 12:12:52
EDIL PROJECT DESIGN 2	12827721007	PI016488-24	04/07/2024 14:13:53
F.LLI CAROSI & C. SRL	04679680589	PI016489-24	04/07/2024 14:32:15
L.EDI.S.S. SRL	07865801000	PI016497-24	04/07/2024 14:59:38
C.L.C. COSTRUZIONI SRL	15932981002	PI016510-24	04/07/2024 15:52:48
MINEDIL SRL	02944420609	PI016512-24	04/07/2024 16:15:29
EDIL S&P ROMA	11741841008	PI016517-24	04/07/2024 16:52:10
EFFECOSTRUZIONI DI GRAZIANO GIANLUCA	GRZGLC95M27I234Z	PI016523-24	04/07/2024 17:31:33
F.P. APPALTI S.R.L.	05390531001	PI016532-24	04/07/2024 18:16:15
ARDEATINA APPALTI SRL	06137241003	PI016535-24	04/07/2024 18:35:45
Spinosa Virginio srl	02856370594	PI016541-24	04/07/2024 19:39:51
ESSE.CI. SRL	02508130602	PI016554-24	05/07/2024 09:08:16
COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO SRL	08596701212	PI016558-24	05/07/2024 09:55:22
G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	05347330580	PI016591-24	05/07/2024 11:28:46
I.E.N. S.r.l	12087711003	PI016595-24	05/07/2024 11:46:03
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	04895271213	PI016608-24	05/07/2024 12:12:35
BEN.IMMOBILIARE SRL	08433061002	PI016613-24	05/07/2024 12:23:52
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	13515181009	PI016617-24	05/07/2024 12:38:20
VA.BEN	03568420636	PI016620-24	05/07/2024 12:53:12
DAP Costruzioni Generali Srl Unipersonale	06302801219	PI016640-24	05/07/2024 15:51:27
FERRARO COSTRUZIONI SRL	FRRRFL72C10A783H	PI016648-24	05/07/2024 17:19:39
IMMOBILARTE SRL	10987321006	PI016649-24	05/07/2024 17:24:22
I.B.I. S.R.L.	03477360618	PI016650-24	05/07/2024 17:25:12
L.T. COSTRUZIONI S.R.L.	02991940608	PI016751-24	08/07/2024 10:05:04
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	04098650619	PI016765-24	08/07/2024 10:18:58
SISTHEMA SRL	09243281004	PI016784-24	08/07/2024 10:56:48
LI.RI. COSTRUZIONI SRL	05694791210	PI016785-24	08/07/2024 10:58:16
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice VI.VA. SRL	15726231002	PI016788-24	08/07/2024 11:14:41
COGEMA COSTRUZIONI SRL	05482241006	PI016790-24	08/07/2024 11:20:04
Enea Appalti srl	12619771004	PI016793-24	08/07/2024 11:20:25
Bi.Pa. Costruzioni s.r.l.	09158851213	PI016809-24	08/07/2024 11:56:19
D. EDIL PROJECT S.R.L.	03765920610	PI016811-24	08/07/2024 11:58:25
GIPI S.R.L.	07745431218	PI016827-24	08/07/2024 12:27:39
P.M. EDILIZIA SRLS	15865641003	PI016834-24	08/07/2024 12:47:59
P.R.L. S.R.L.	07980341213	PI016862-24	08/07/2024 15:05:56
C.A.P.I. SRL	07473980584	PI016867-24	08/07/2024 15:17:11
italkores	14595441008	PI016868-24	08/07/2024 15:21:05

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Data ricezione
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. Esecutrice L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	01483060628	PI016871-24	08/07/2024 15:26:39
CLT TRASPORTI SRL	09535941000	PI016878-24	08/07/2024 15:55:33
MGM COSTRUZIONI SRL	04431770611	PI016884-24	08/07/2024 16:19:03
ZG.COSTRUZIONI2020 DI GENNARO ZAGARIA	ZGRGNR97C11B963T	PI016886-24	08/07/2024 16:24:42
ALCA SRL	11524521009	PI016890-24	08/07/2024 16:35:49
BMB Italia srl	08382591009	PI016892-24	08/07/2024 16:52:50
EBM (ENERGY & BUILDING MANAGEMENT) S.R.L.	05799001218	PI016894-24	08/07/2024 16:55:36
IMPRESIT LAVORI SPA	04247321005	PI016902-24	08/07/2024 18:00:44
RIBES Soc.Coop.	07483161217	PI016907-24	08/07/2024 18:40:32
naty srl	09098451009	PI016911-24	08/07/2024 18:59:27
RCG COSTRUZIONI S.R.L.S.	08458251215	PI016914-24	08/07/2024 19:06:54
LP COSTRUZIONI 1 SRLS	15655171005	PI016915-24	08/07/2024 19:16:27
GIUFRA SRLS	04159540618	PI016917-24	08/07/2024 19:56:53
F.LLI URBANO S.N.C. DI URBANO ROCCO	02095810608	PI016918-24	08/07/2024 20:11:16
RAVA COSTRUZIONI	13005471001	PI016922-24	08/07/2024 21:27:56
LA MARTINA APPALTI SRLS	04609870615	PI016930-24	09/07/2024 07:53:35
TECNIMAR S.R.L.	12408901002	PI016932-24	09/07/2024 07:58:31
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	08396531009	PI016937-24	09/07/2024 08:59:17
Fareedilizia S.r.l.	12580961006	PI016939-24	09/07/2024 09:09:18
CO.GE.STA srl	11442931009	PI016945-24	09/07/2024 09:38:03
Brain	06370150630	PI016950-24	09/07/2024 09:56:50
COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.R.L.	02125330601	PI016953-24	09/07/2024 10:02:43
CO.GE.S. SRL	03357100613	PI016956-24	09/07/2024 10:10:09
IMPRESA GIORGIO LANZETTA	04895900589	PI016958-24	09/07/2024 10:11:46
NGR RESTAURI E PITTURE EDILI SRLS	14971831004	PI016959-24	09/07/2024 10:13:05
APPALTI INTEGRATI	13244891001	PI016961-24	09/07/2024 10:16:39
RESINE INDUSTRIALI	06031990580	PI016963-24	09/07/2024 10:17:56
INTEC SERVICE SRL	02820290647	PI016968-24	09/07/2024 10:25:09
EDIL MO.DI. S.r.l.	04232881005	PI016970-24	09/07/2024 10:27:10
IES S.r.l.	13533511005	PI016972-24	09/07/2024 10:29:36
CORMAR SRLS	04665910610	PI016975-24	09/07/2024 10:31:03
Gestioni Ambientali Srl	07969131007	PI016988-24	09/07/2024 10:41:43
LA POSTA GROUP SRL	02639290606	PI016991-24	09/07/2024 10:48:37
C.A. Tecnoconstruzioni Generali srl	07569431211	PI016996-24	09/07/2024 10:55:17
BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL	07858181006	PI017000-24	09/07/2024 11:06:23
EDILKASA SRL	13561891006	PI017003-24	09/07/2024 11:09:56
R.D.P. 99 SRL	02895990642	PI017005-24	09/07/2024 11:17:17
BI.MA.V SRL	16548651005	PI017007-24	09/07/2024 11:18:58
GE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.S.	09211981213	PI017009-24	09/07/2024 11:21:01
DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL	02054140617	PI017013-24	09/07/2024 11:25:28
Ediltecnica Società Cooperativa	02010030563	PI017015-24	09/07/2024 11:26:05
Praga	04358520619	PI017019-24	09/07/2024 11:28:11
CFC	09249161002	PI017021-24	09/07/2024 11:31:20
ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	04179211216	PI017023-24	09/07/2024 11:33:53
La Profeta S.r.l.	09441341212	PI017024-24	09/07/2024 11:37:15
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	10444101009	PI017026-24	09/07/2024 11:38:05

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Data ricezione
D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU	08938701003	PI017028-24	09/07/2024 11:39:38
COSTRUZIONI MAZZONE	05817691008	PI017030-24	09/07/2024 11:43:27
PUNTO SRL	02130520683	PI017033-24	09/07/2024 11:48:44
CO.E.STRA SRL	05187791214	PI017034-24	09/07/2024 11:49:48
CONART	02305100592	PI017046-24	09/07/2024 11:59:27
MGS Costruzioni	09929291004	PI017048-24	09/07/2024 12:04:13
SO.CO.BE.AN.	05578941006	PI017050-24	09/07/2024 12:06:37
CO.IM. FAP	02163040609	PI017051-24	09/07/2024 12:07:09
INTERNATIONAL GLOBAL SERVICE	07543751007	PI017052-24	09/07/2024 12:10:19
GREAT BUILDING SRLS	13298751002	PI017054-24	09/07/2024 12:11:27
IMPRESA AMICI IVAN & C. S.A.S.	01511000604	PI017058-24	09/07/2024 12:14:02
MASSARO GROUP SRL	01825620600	PI017066-24	09/07/2024 12:23:43
OLIMPIA SEGNALETICA SRL	07872920587	PI017067-24	09/07/2024 12:24:40
F.M. COSTRUZIONI SRL	16953571003	PI017068-24	09/07/2024 12:27:23
AIFOS SRL	10972801004	PI017069-24	09/07/2024 12:27:42
CONDIM SPA	05357910586	PI017071-24	09/07/2024 12:27:57
Favullo Domenico ed Eredi S.r.l.	FVLMTR82P67L109E	PI017077-24	09/07/2024 12:35:33
Omega Sicurezza S.r.l.	04845631003	PI017078-24	09/07/2024 12:36:24
EDIL GIFE S.R.L.	03048330611	PI017079-24	09/07/2024 12:39:19
ALBERTELLI COSTRUZIONI SRLU	02147280560	PI017080-24	09/07/2024 12:40:02
BIA.SER. IMPIANTI	06099481001	PI017082-24	09/07/2024 12:40:23
Edilizia Futura	06940101212	PI017084-24	09/07/2024 12:42:24
S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	03207580634	PI017088-24	09/07/2024 12:55:39
RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.	08390321217	PI017094-24	09/07/2024 13:01:06
D'ANGELI RENATO SRL UNIPERSONALE	03230560603	PI017095-24	09/07/2024 13:01:40
Termoexpert srl	crnsvt60b06i751t	PI017096-24	09/07/2024 13:02:41
TECNO LAVORI SRL	11145641004	PI017099-24	09/07/2024 13:06:36
BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	10011281002	PI017101-24	09/07/2024 13:07:13
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	07977511216	PI017103-24	09/07/2024 13:10:18
CARMAN APPALTI SRLS	04457380618	PI017104-24	09/07/2024 13:20:35
SIBOER 2010 SRL	11009891000	PI017107-24	09/07/2024 13:54:05
IABOK GROUP srl	15711251007	PI017108-24	09/07/2024 14:03:02
MAX COSTRUZIONI SRL	14736411001	PI017109-24	09/07/2024 14:09:42
HYDROADC SRL	16264791001	PI017113-24	09/07/2024 14:30:01
VESCOM SRL UNIPERSONALE	02326660608	PI017117-24	09/07/2024 14:41:11
COEFFE STRADE SRL	03783820610	PI017121-24	09/07/2024 14:54:00
CATUOGNO SALVATORE	CTGSVT78H04G309P	PI017124-24	09/07/2024 15:04:12
VENDETTA APPALTI SRLS	16707291007	PI017126-24	09/07/2024 15:07:39
TOTO COSTRUZIONI SRL	08118281214	PI017129-24	09/07/2024 15:13:16
La ristrutturata srl	10587951004	PI017130-24	09/07/2024 15:15:21
HOUSINGEST NETWORK S.R.L.	11436591009	PI017131-24	09/07/2024 15:16:05
EDILQUISI SRL	09540421212	PI017139-24	09/07/2024 15:28:51
MDS S.R.L.	10505811009	PI017141-24	09/07/2024 15:29:47
Edil Feeder S.R.L.	02848380644	PI017143-24	09/07/2024 15:30:06
Thermo house Esecutrice Thermo house	02526710641	PI017146-24	09/07/2024 15:37:05
DR COSTRUZIONI SRLS	14410951009	PI017152-24	09/07/2024 15:52:49
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	14194131000	PI017154-24	09/07/2024 15:54:03
EDILIZIA FALPO SRL	02673620585	PI017159-24	09/07/2024 16:08:17
Viv Edile	10137731005	PI017165-24	09/07/2024 16:10:41
Building United	15743001008	PI017170-24	09/07/2024 16:21:56

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Data ricezione
TI.GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	TNNGPP63T27B602N	PI017171-24	09/07/2024 16:24:13
Realizzazioni Srl	15350881007	PI017172-24	09/07/2024 16:26:38
PRIMA BASE S.R.L.	06238221219	PI017174-24	09/07/2024 16:37:09
GR COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ROMA	RMOGNR84D04E791N	PI017175-24	09/07/2024 16:39:29
ARGO SRL	07890230589	PI017176-24	09/07/2024 16:44:19
LATER	12618631001	PI017177-24	09/07/2024 16:47:05
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	08074030589	PI017179-24	09/07/2024 16:47:55
ROMANA EDILE SRL	13702101000	PI017181-24	09/07/2024 16:48:10
Celori Costruzioni S.r.l.	14219571008	PI017182-24	09/07/2024 16:51:36
Pianese & Associati srl	05987171211	PI017185-24	09/07/2024 16:54:15
INTERNO 17 SRL	16824021006	PI017187-24	09/07/2024 16:55:59
cagiart srl	14650321004	PI017188-24	09/07/2024 16:59:27
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.	04286000619	PI017191-24	09/07/2024 17:03:01
ITALIA 2000 SOCIETA COOPERATIVA	06754641212	PI017193-24	09/07/2024 17:04:05
2M COSTRUZIONI SRL	07456511000	PI017195-24	09/07/2024 17:08:00
IMPERIAL	15746411006	PI017196-24	09/07/2024 17:08:14
SIAN 22 S.R.L.	09972271218	PI017200-24	09/07/2024 17:14:34
DA.MA.LO. COSTRUZIONI S.R.L.	10304301004	PI017201-24	09/07/2024 17:22:33
P.R. APPALTI	16559671009	PI017206-24	09/07/2024 17:34:26
SIS.IT SRL	02297070563	PI017209-24	09/07/2024 17:37:36
Cogefen srl	16253621003	PI017210-24	09/07/2024 17:40:36
FC APPALTI S.R.L.	14744511008	PI017211-24	09/07/2024 17:43:20
Edilcromo	05968550581	PI017212-24	09/07/2024 17:49:13
SEL SRL	09041171001	PI017213-24	09/07/2024 17:53:00
Edil Color Evolution Società Cooperativa	07764011214	PI017221-24	09/07/2024 18:01:41
FABREN COSTRUZIONI S.R.L.	06003360580	PI017223-24	09/07/2024 18:06:31
MA.CA di Candida Mario	CNDMRA84A29C858H	PI017225-24	09/07/2024 18:09:47
ETEIRON SRL	06229631004	PI017228-24	09/07/2024 18:11:38
Società Marino & Figli srl	05273650589	PI017229-24	09/07/2024 18:11:39
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	04494110614	PI017231-24	09/07/2024 18:12:10
ARCHIMEDE GESTIONI TECNOLOGICHE	15029501002	PI017232-24	09/07/2024 18:12:34
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI	03555360654	PI017237-24	09/07/2024 18:16:11
CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE	04069750612	PI017239-24	09/07/2024 18:18:12
C & P SRL	01277650774	PI017240-24	09/07/2024 18:20:31
edil ge.ma sas di gennaro bizzarro	08838591215	PI017242-24	09/07/2024 18:25:29
OPERA S.R.L.	09494111009	PI017245-24	09/07/2024 18:41:49
SA.FI COSTRUZIONI S.R.L.	09536681217	PI017247-24	09/07/2024 18:42:41
ARES SRL	16456301007	PI017248-24	09/07/2024 18:44:03
INDOVINO	01829130473	PI017252-24	09/07/2024 18:56:32
TEC	01172170860	PI017253-24	09/07/2024 18:59:05
C.G.V. SRL	04230110613	PI017257-24	09/07/2024 19:04:07
VMF Costruzioni S.r.l.	08085290727	PI017259-24	09/07/2024 19:06:42
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	03693190633	PI017261-24	09/07/2024 19:09:51
SIGISMONDO Società Cooperativa	07428240639	PI017265-24	09/07/2024 19:21:46
GINEVRA SRL	04613640616	PI017268-24	09/07/2024 19:26:08
EDILFENICE SOCIETA' COOPERATIVA	05475871215	PI017270-24	09/07/2024 19:40:21

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Data ricezione
ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	04256281009	PI017272-24	09/07/2024 19:40:53
EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	08114000725	PI017275-24	09/07/2024 19:53:30
Generali Impianti Srl	05328941009	PI017276-24	09/07/2024 19:53:53
PANGEA S.R.L.	00844610576	PI017277-24	09/07/2024 19:56:32
P&G Costruzioni Building srl società a responsabilità limitata semplificata	07426251216	PI017279-24	09/07/2024 19:56:39
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO Esecutrice EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	CRRGST70B05E527D	PI017285-24	09/07/2024 20:09:51
AC COSTRUZIONI SRL	08722621219	PI017287-24	09/07/2024 20:10:38
TE.COS.IM.	14750251002	PI017290-24	09/07/2024 20:30:36
C.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	06333191218	PI017291-24	09/07/2024 20:35:06
ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.	00404790636	PI017294-24	09/07/2024 20:39:27
Di Castro Soc. Coop.	08247460580	PI017298-24	09/07/2024 20:47:39
Odean srl	08279991213	PI017299-24	09/07/2024 20:58:11
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice C.F.COSTRUZIONI SRL	02589300645	PI017306-24	09/07/2024 21:41:24
E.MI.COS. S.r.l.	05923870652	PI017308-24	09/07/2024 21:52:19
GIULIA 78 Società cooperativa	01513250637	PI017312-24	09/07/2024 22:11:08
EUR.CO.MA.S.	05535490584	PI017316-24	09/07/2024 22:19:09
INTERM - Installazioni Termomeccaniche	02829260583	PI017318-24	09/07/2024 22:22:48
SANTINI VERIANO	SNTVRN63C07F499J	PI017320-24	09/07/2024 22:39:55
SC SRL	16562301008	PI017327-24	10/07/2024 00:01:03
BACCARI COSTRUZIONI S.R.L.S.	05093290657	PI017328-24	10/07/2024 01:01:34
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	02169130602	PI017329-24	10/07/2024 07:37:21
EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	PI017330-24	10/07/2024 08:04:23
BARONE COSTRUZIONI s.r.l.	06653351210	PI017331-24	10/07/2024 08:07:36
Termotecnica Cavatton S.r.l.	12478401008	PI017332-24	10/07/2024 08:12:40
EDIL PI.MA. SRL	02240200606	PI017371-24	10/07/2024 08:59:54

### TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dal **Dott.ssa Sabrina Montebello**, Dirigente del Servizio 1 “SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture” della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il **Dott. Claudio Carrino**.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio d'anzì richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 215 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

La Stazione appaltante esercita la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa applicando il **meccanismo di inversione procedimentale** ex art. 107, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

Conseguentemente il Presidente procede all'**apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti ed alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse.

Si procede all'**esclusione automatica** delle offerte che presentino un ribasso superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 (cd. meccanismo di esclusione automatica). Il metodo per la determinazione delle offerte anomale è stato scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2 “Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte (articolo 54, comma 2, del D.Lgs. 36/2023)” ed individuato nel **Metodo C, sconto di riferimento per la determinazione della soglia di anomalia: 25,531%**

Somma Ribassi 4340,23361  
 Media Ribassi 25,3814830994  
 Media Scarti 0,2332670606  
 Parametro per esclusione automatica 5  
**Soglia Anomalia 25,5170039764**

nonchè **all'esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta
FERRARO COSTRUZIONI SRL	32,229	Ali	0	Anomalo
GIPI S.R.L.	31,552	Ali	0	Anomalo
italkores	31,233	Ali	0	Anomalo
CORMAR SRLS	31,202	Ali	0	Anomalo
D. EDIL PROJECT S.R.L	31,092	Ali	0	Anomalo
Praga	31,08352	Ali	0	Anomalo
BAIOCCO SRL UNIPERSONALE	30,987	Ali	0	Anomalo
HOUSINGEST NETWORK S.R.L.	30,721	Ali	0	Anomalo
RAVA COSTRUZIONI	30,185	Ali	0	Anomalo
BAGAGLINI IMPIANTI & CONSULTING SRL	30,129	Ali	0	Anomalo
2M COSTRUZIONI SRL	30,128	Ali	0	Anomalo
EDILQUISI SRL	28,782	Ali	0	Anomalo
ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	28,67611	Ali	0	Anomalo
LP COSTRUZIONI 1 SRLS	28,01	Ali	0	Anomalo
GIUFRA SRLS	27,887	Ali	0	Anomalo
HYDROADC SRL	27,669	Ali	0	Anomalo
CO.GE.S. SRL	27,443	Ali	0	Anomalo
TI.GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	27,41	Ali	0	Anomalo
SO.S.L. EDIL SRL	26,923	Ali	0	Anomalo
EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	26,87	Ali	0	Anomalo
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice VI.VA. SRL	26,69	Ali	0	Anomalo
CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE	26,653	Ali	0	Anomalo
La Profeta S.r.l.	26,569		1,187516901	Anomalo
FC APPALTI S.R.L.	26,5		1,118516901	Anomalo
S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	26,477		1,095516901	Anomalo
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	26,142		0,760516901	Anomalo
Favullo Domenico ed Eredi S.r.l.	26,133		0,751516901	Anomalo
GIULIA 78 Società cooperativa	26,00122		0,619736901	Anomalo
OLIMPIA SEGNALETICA SRL	25,969		0,587516901	Anomalo
SIGISMONDO Società Cooperativa	25,918		0,536516901	Anomalo
I.B.I. S.R.L.	25,89418		0,512696901	Anomalo
COGEMA COSTRUZIONI SRL	25,852		0,470516901	Anomalo
IMPRESIT LAVORI SPA	25,756		0,374516901	Anomalo
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	25,73157		0,350086901	Anomalo
SIAN 22 S.R.L.	25,727		0,345516901	Anomalo
P&G Costruzioni Building srl società a responsabilità limitata semplificata	25,713		0,331516901	Anomalo
OPERA S.R.L.	25,7081		0,326616901	Anomalo
E.MI.COS. S.r.l.	25,70244		0,320956901	Anomalo



Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta
INTERNATIONAL GLOBAL SERVICE	25,6972		0,315716901	Anomalo
GR COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ROMA	25,692		0,310516901	Anomalo
P.R.L. S.R.L.	25,68979		0,308306901	Anomalo
La ristrutturata srl	25,6835		0,302016901	Anomalo
IPOMAGI SRL	25,6831		0,301616901	Anomalo
Brain	25,68252		0,301036901	Anomalo
SA.FI COSTRUZIONI S.R.L.	25,673		0,291516901	Anomalo
BI.MA.V SRL	25,671		0,289516901	Anomalo
TE.COS.IM.	25,66666		0,285176901	Anomalo
APPALTI INTEGRATI	25,666		0,284516901	Anomalo
DR COSTRUZIONI SRLS	25,6523		0,270816901	Anomalo
Di Castro Soc. Coop.	25,646		0,264516901	Anomalo
Termotecnica Cavatton S.r.l.	25,645		0,263516901	Anomalo
MINEDIL SRL	25,64091		0,259426901	Anomalo
EDILMAYOR S.R.L.	25,638		0,256516901	Anomalo
LA MARTINA APPALTI SRLS	25,637		0,255516901	Anomalo
IMPERIAL	25,636		0,254516901	Anomalo
RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.	25,6357		0,254216901	Anomalo
Edil Feeder S.R.L.	25,633		0,251516901	Anomalo
edil ge.ma sas di gennaro bizzarro	25,6324		0,250916901	Anomalo
EBM (ENERGY & BUILDING MANAGEMENT) S.R.L.	25,632		0,250516901	Anomalo
DA.MA.LO. COSTRUZIONI S.R.L.	25,6313		0,249816901	Anomalo
GL.FE. COSTRUZIONI SRL	25,63111		0,249626901	Anomalo
ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	25,624		0,242516901	Anomalo
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice C.F.COSTRUZIONI SRL	25,621		0,239516901	Anomalo
MDS S.R.L.	25,61739		0,235906901	Anomalo
CO.E.STRA SRL	25,615		0,233516901	Anomalo
Edilcromo	25,614		0,232516901	Anomalo
C.A.P.I. SRL	25,6132		0,231716901	Anomalo
Omega Sicurezza S.r.l.	25,6123		0,230816901	Anomalo
TEC	25,611		0,229516901	Anomalo
RIBES Soc.Coop.	25,605		0,223516901	Anomalo
ITALIA 2000 SOCIETA COOPERATIVA	25,6033		0,221816901	Anomalo
INTERNO 17 SRL	25,601		0,219516901	Anomalo
Enea Appalti srl	25,5999		0,218416901	Anomalo
EDILKASA SRL	25,597		0,215516901	Anomalo
C.L.C. COSTRUZIONI SRL	25,591		0,209516901	Anomalo
Permans Costruzioni	25,58931		0,207826901	Anomalo
EDIL PI.MA. SRL	25,58764		0,206156901	Anomalo
IES S.r.l.	25,5852		0,203716901	Anomalo
GE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.S.	25,585		0,203516901	Anomalo
PRIMA BASE S.R.L	25,5825		0,201016901	Anomalo
SISTHEMA SRL	25,582		0,200516901	Anomalo
BIA.SER. IMPIANTI	25,5798		0,198316901	Anomalo
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.	25,5764		0,194916901	Anomalo
CLT TRASPORTI SRL	25,5689		0,187416901	Anomalo
LI.RI. COSTRUZIONI SRL	25,567		0,185516901	Anomalo
GREAT BUILDING SRLS	25,5632		0,181716901	Anomalo

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Taglio delle Ali</b>	<b>Scarto Aritmetico</b>	<b>Stato Offerta</b>
COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.R.L.	25,559		0,177516901	Anomalo
VENDETTA APPALTI SRLS	25,556		0,174516901	Anomalo
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	25,549		0,167516901	Anomalo
COSTRUZIONI MAZZONE	25,547		0,165516901	Anomalo
GEOM. BIAGIO LIMONE S.R.L.	25,544		0,162516901	Anomalo
TECNIMAR S.R.L.	25,543		0,161516901	Anomalo
P.R. APPALTI	25,542		0,160516901	Anomalo
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	25,536		0,154516901	Anomalo
CFC	25,533		0,151516901	Anomalo
Viv Edile	25,533		0,151516901	Anomalo
GINEVRA SRL	25,53217		0,150686901	Anomalo
F.M. COSTRUZIONI SRL	25,532		0,150516901	Anomalo
VEGA SRL	25,5319		0,150416901	Anomalo
COEFFE STRADE SRL	25,53133		0,149846901	Anomalo
ALCA SRL	25,5311		0,149616901	Anomalo
CO.GE.STA srl	25,531		0,149516901	Anomalo
R.D.P. 99 SRL	25,531		0,149516901	Anomalo
L.EDI.S.S. SRL	25,531		0,149516901	Anomalo
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	25,531		0,149516901	Anomalo
Bi.Pa. Costruzioni s.r.l.	25,53088		0,149396901	Anomalo
ARGA COSTRUZIONI S.R.L.	25,53		0,148516901	Anomalo
CARMAN APPALTI SRLS	25,53		0,148516901	Anomalo
cagiart srl	25,53		0,148516901	Anomalo
ARES SRL	25,52924		0,147756901	Anomalo
D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU	25,52912		0,147636901	Anomalo
SIBOER 2010 SRL	25,529		0,147516901	Anomalo
EDIL S&P ROMA	25,529		0,147516901	Anomalo
SO.CO.BE.AN.	25,528		0,146516901	Anomalo
I.E.N. S.r.l	25,526		0,144516901	Anomalo
C.G.V. SRL	25,526		0,144516901	Anomalo
ALFA GROUP COSTRUZIONI	25,525		0,143516901	Anomalo
BEN.IMMOBILIARE SRL	25,525		0,143516901	Anomalo
IMPRESA AMICI IVAN & C. S.A.S.	25,525		0,143516901	Anomalo
CONART	25,523		0,141516901	Anomalo
L.B. COSTRUZIONI SRLS	25,52222		0,140736901	Anomalo
BACCARI COSTRUZIONI S.R.L.S.	25,5221		0,140616901	Anomalo
VMF Costruzioni S.r.l.	25,521		0,139516901	Anomalo
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	25,52		0,138516901	Anomalo
EDIL GIFE S.R.L.	25,52		0,138516901	Anomalo
ARGO SRL	25,51983		0,138346901	Anomalo
IMMOBILARTE SRL	25,519		0,137516901	Anomalo
<b>ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.</b>	<b>25,517</b>		<b>0,135516901</b>	<b>Aggiudicatario proposto</b>
<b>F.P. APPALTI S.R.L.</b>	<b>25,503</b>		<b>0,121516901</b>	<b>II Classificato</b>
TECNO LAVORI SRL	25,501		0,119516901	3
ETEIRON SRL	25,499		0,117516901	4
SEL SRL	25,499		0,117516901	4
MA.CA di Candida Mario	25,49272		0,111236901	6
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI	25,4923		0,110816901	7
ARDEATINA APPALTI SRL	25,4831		0,101616901	8
RCG COSTRUZIONI S.R.L.S.	25,479		0,097516901	9
naty srl	25,47894		0,097456901	10

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta
Cogefen srl	25,47799		0,096506901	11
P.M. EDILIZIA SRLS	25,4578		0,076316901	12
EURO MONTAGGI S.R.L.	25,44444		0,062956901	13
Pianese & Associati srl	25,432		0,050516901	14
Fareedilizia S.r.l.	25,43		0,048516901	15
ESSE.CI. SRL	25,428		0,046516901	16
FABREN COSTRUZIONI S.R.L.	25,42754		0,046056901	17
ZG.COSTRUZIONI2020 DI GENNARO ZAGARIA	25,418		0,036516901	18
RESINE INDUSTRIALI	25,418		0,036516901	18
IABOK GROUP srl	25,40001		0,018526901	20
BARONE COSTRUZIONI s.r.l.	25,356		0	21
LATER	25,353		0	22
MAX COSTRUZIONI SRL	25,35125		0	23
L.T. COSTRUZIONI S.R.L.	25,348		0	24
EDIL MO.DI. S.r.l.	25,347		0	25
C.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	25,33264		0	26
G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	25,332		0	27
BMB Italia srl	25,3311		0	28
D'ANGELI RENATO SRL UNIPERSONALE	25,331		0	29
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO Esecutrice EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	25,312		0	30
INTERM - Installazioni Termomeccaniche	25,311		0	31
AIFOS SRL	25,27823		0	32
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	25,233		0	33
C.A. Tecnostruzioni Generali srl	25,1987		0	34
CATUOGNO SALVATORE	25,146		0	35
Società Marino & Figli srl	25,123		0	36
TOTO COSTRUZIONI SRL	25,117		0	37
Edilizia Futura	25,11301		0	38
CO.IM. FAP	25,079		0	39
EDILFENICE SOCIETA' COOPERATIVA	25,04132		0	40
Odean srl	25		0	41
AC COSTRUZIONI SRL	24,999		0	42
IMMOBILIARE VIOLA A SOCIO UNICO	24,97733		0	43
PANGEA S.R.L.	24,965		0	44
MGS Costruzioni	24,94		0	45
EUR.CO.MA.S.	24,902		0	46
NGR RESTAURI E PITTURE EDILI SRLS	24,893		0	47
Thermo house Esecutrice Thermo house	24,888		0	48
SIS.IT SRL	24,87658		0	49
C & P SRL	24,866		0	50
Spinosa Virginio srl	24,859		0	51
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. Esecutrice L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	24,75557		0	52

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta
DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL	24,725		0	53
VA.BEN	24,666		0	54
Edil Color Evolution Società Cooperativa	24,593		0	55
F.LLI CAROSI & C. SRL	24,552		0	56
Ba costruzioni	24,51		0	57
VESCOM SRL UNIPERSONALE	24,33		0	58
EFFECOSTRUZIONI DI GRAZIANO GIANLUCA	24,07111		0	59
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	23,957		0	60
LA POSTA GROUP SRL	23,88		0	61
MASSARO GROUP SRL	23,7		0	62
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	23,497		0	63
MASTROIANNI COSTRUZIONI SRL	23,323		0	64
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	22,841		0	65
PUNTO SRL	21,789		0	66
SC SRL	21,57864	Ali	0	67
SANTINI VERIANO	21,267	Ali	0	68
IMPRESA GIORGIO LANZETTA	21,24	Ali	0	69
INTEC SERVICE SRL	21,11	Ali	0	70
Generali Impianti Srl	20,91	Ali	0	71
Termoexpert srl	20,175	Ali	0	72
Celori Costruzioni S.r.l.	19,66	Ali	0	73
COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO SRL	19,59	Ali	0	74
Ediltecnica Società Cooperativa	19,234	Ali	0	75
Gestioni Ambientali Srl	19,024	Ali	0	76
INDOVINO	18,888	Ali	0	77
DAP Costruzioni Generali Srl Unipersonale	16,66	Ali	0	78
ROMANA EDILE SRL	16,458	Ali	0	79
EDILIZIA FALPO SRL	16,45137	Ali	0	80
F.LLI URBANO S.N.C. DI URBANO ROCCO	16,22	Ali	0	81
Realizzazioni Srl	16,181	Ali	0	82
ALBERTELLI COSTRUZIONI SRLU	15,78	Ali	0	83
ARCHIMEDE GESTIONI TECNOLOGICHE	15,49494	Ali	0	84
MGM COSTRUZIONI SRL	14,0608	Ali	0	85
EDIL PROJECT DESIGN 2	11,7135	Ali	0	86
CONDIM SPA	6,18	Ali	0	87
Building United	5,85	Ali	0	88

Si procede **alla verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità del **primo classificato**.

**Il concorrente è ammesso.**

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dà atto della graduatoria così determinata, e

**DICHIARA**

la **proposta di aggiudicazione** nei confronti dell'O.E. primo classificato **ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.**, sede legale in via Loggia Pisani N. 25 - 80133 NAPOLI (Napoli), C.F. 00404790636 P.IVA IT00404790636.

**% DI SCONTO OFFERTA 25,51700**

**ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA € 3.000,00**

**COSTI DELLA MANODOPERA € 119.501,88 pari al valore stimato dall'Amministrazione**

**VALORE OFFERTA**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a € **239.631,85**

Il concorrente dichiara che **intende** dare in **subappalto**, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023, le seguenti prestazioni: **"OPERE DELLA CATEGORIA PREVALENTE NEI LIMITI DEL 40%"**. Il Seggio rileva, come da Det. Dir. a contrarre e Bando/Disciplinare, che il limite del subappalto per la categoria prevalente OG1 è pari al 20%.

Risulta **secondo classificato** l'O.E **F.P. APPALTI S.R.L.** con un ribasso percentuale offerto pari al **25,503%**.

Il Presidente del Seggio di gara dichiara che tutta la documentazione presentata dal concorrente aggiudicatario proposto nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dagli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023, ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente del Seggio ed il Segretario verbalizzante, con la firma del presente verbale, dichiarano che, in relazione alla presente procedura d'appalto, non sussistono le cause di astensione previste dal vigente Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) – Sotto-sezione 'Rischi corruttivi e trasparenza' già Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T) - adottato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 25 del 29 febbraio 2024 Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza nel testo attualmente vigente, né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **10:35** il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 10.07.2024

Il Presidente del Seggio di Gara

**Dott.ssa Sabrina Montebello**

Il Segretario verbalizzante

**Dott. Claudio Carrino**

---



---