



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**HUB 3 - DIP. 01**

**DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica - DPT0100**

e-mail:direzione.scuole@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P3338 del  
04/08/2025

Il Ragioniere Generale  
Di Filippo Emiliano



DI FILIPPO Emiliano  
Numero RU: 3180  
05.08.2025 15:03:47 UTC

Responsabile dell'istruttoria

*Valentina Amato*

Responsabile del procedimento

*Maria Rosaria Di Russo*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CUP F82B23000440003 CIA ES 23 0067 - ROMA - IIS "Federico Caffè" viale di Villa Pamphili 86 - Lavori di consolidamento del solaio copertura vano scala e messa in sicurezza del muro di sostegno del giardino interno - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023 in favore di MARRSIA srl - Impegno spesa € 172.969,77 (IVA 22% inclusa) - Decisione a contrarre - CIG B73A8FFF78**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Dello Vicario Claudio



Dello Vicario Claudio  
05.08.2025 12:07:31 UTC



**Viste** le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

**Visto, altresì:**

l'art. 107 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss. mm. e ii;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 48 del 27/09/2024 recante "D.lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante: "*Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.*";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante: "*Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027.*";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante: "*Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione*";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante: "*Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025/2027.*";

**Vista** in particolare la sottosezione "PERFORMANCE" DPT01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA OBIETTIVO 25020 denominato "Gestione procedure di affidamento lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici della Città metropolitana di Roma Capitale";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante: "*Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il*



*Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 del D.lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita.”;*

la delibera del Consiglio metropolitano n. 13 del 29 aprile 2025 avente ad oggetto *“Rendiconto della gestione 2024 - Approvazione.”;*

la delibera del Consiglio metropolitano n. 15 del 29 aprile 2025 recante *“Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027”;*

il decreto del Sindaco metropolitano n. 64 del 29/05/2025 recante: *“Variazione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) relativo al triennio 2025-2027 e modifica dell’organigramma e del funzionigramma dell’Ente a seguito della revisione della macrostruttura della Città metropolitana di Roma Capitale.”;*

la delibera del Consiglio metropolitano n. 26 del 01/08/2025: *“Ratifica da parte del Consiglio metropolitano, ai sensi dell’art. 19, comma 3, dello Statuto, della variazione di bilancio di cui al Decreto del Sindaco metropolitano n. 81 del 27.06.2025 recante: Approvazione, in via d’urgenza ex art. 175, comma 4 del T.U.E.L. delle variazioni al bilancio di previsione finanziario 2025-2027 - Contributo assegnato alla Città Metropolitana di Roma al fine di ridurre i flussi di traffico veicolare favorendo forme e misure di flessibilità organizzativa ai sensi dell’art.1, comma 498, della legge 30 dicembre 2024, n. 207.”;*

la delibera del Consiglio metropolitano n. 27 del 01/08/2025: *“Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari della Città metropolitana di Roma Capitale, ex art. 58 del D.L. 25 giugno 2008, rubricato “Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali”, convertito nella Legge 6 agosto 2008, n. 133 e ss. mm. ii. - Annualità 2025-2027. Aggiornamento del Decreto del Sindaco Metropolitano n. 204 del 11.12.2024”;*

la delibera del Consiglio metropolitano n. 28 del 01/08/2025: *“Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2025 - Art. 193 T.U.E.L.”;*

la delibera del Consiglio metropolitano n. 29 del 01/08/2025: *“Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 - Adozione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ed Elenco Annuale dei Lavori 2026 - Adozione Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2026 2028. Approvazione.”;*

**Visti, altresì:**



il decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e in particolare:

l’articolo 229, commi 1 e 2, del predetto decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale “Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023” e “Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”;

l’articolo 225 del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 rubricato “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;

il d.lgs. 31 dicembre 2024, n.209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**Premesso che:**

con delibera del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 e successive variazioni, da ultimo con delibera del Consiglio metropolitano n. 63 del 27/11/2023, veniva approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 - Annualità 2023 nel quale risultava inserito l’intervento “CUP F82B23000440003 CIA ES 23 0067 - ROMA - IIS “F. Caffè” viale di Villa Pamphili 86 - *Lavori di consolidamento del solaio copertura vano scala e messa in sicurezza del muro di sostegno del giardino interno*”, per l’importo complessivo di € 240.000,00;

con determina dirigenziale R.U. 4947 del 29/12/2023 veniva effettuata una ricognizione degli interventi di edilizia scolastica inseriti nel Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025 - Annualità 2023 - Esercizio finanziario 2023;

con medesimo provvedimento R.U. 4947/2023 veniva dato atto che per gli interventi ivi richiamati, finanziati con risorse allocate nel Bilancio annuale di previsione 2023, risultavano avviate le fasi della progettazione da concludersi nell’E.F. 2024 e, pertanto, in applicazione del principio contabile 4/2 di cui al D.lgs. 118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare del punto 5 “Spese di investimento” è stato possibile assumere l’impegno contabile per l’intero importo dei singoli interventi inseriti nel Programma delle OO.PP. 2023-2025;

tra gli altri, il suddetto principio contabile 4/2 è stato applicato anche all’intervento “CUP F82B23000440003 CIA ES 23 0067 - ROMA - IIS “F. Caffè” viale di Villa Pamphili 86 - *Lavori di consolidamento del solaio copertura vano scala e messa in sicurezza del muro di sostegno del giardino interno*”, per l’importo pari a € 240.000,00 impegno 6953/2023;

a seguito dell’adozione del Decreto n. 28 del 14/03/2024 avente ad oggetto: “*Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2023 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3, commi 4 e 5, del D.lgs. n. 118/2011). Variazione al Bilancio di Previsione 2024-2026, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata, art. 175, comma 5 bis, lettera e) del D.lgs. n. 267/2000*”, l’impegno 6953/2023 è stato spostato nel FPV 2024 con il seguente numero 3252/2024;



con la delibera Consiliare n. 17 del 22 maggio 2024 l'intervento in oggetto è stato reinserito nell'E.A. 2024 del Programma triennale 2024/2026, per l'importo complessivo di € 240.000,00, ma non avviato entro il 31 dicembre 2024;

pertanto, con la delibera del Consiglio metropolitano n. 15 del 29/04/2025 recante: *"Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 2027 ed Elenco annuale 2025 Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 2027"*, l'intervento in parola è stato inserito, nuovamente, nel Programma Triennale delle Opere pubbliche 2025-2027 e nell'Elenco annuale 2025, per il medesimo importo complessivo di € 240.000,00;

a seguito dell'adozione del decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante: *"Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 del D.lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita."*, l'impegno 3252/2024 è stato spostato nel FPV 2025 con il numero di impegno 3155/2025;

**Atteso che era stato nominato** Rup dell'intervento in parola è l'Arch. Gabriella Polidoro, Funzionario tecnico in forze presso il Servizio 2 del Dipartimento I "Edilizia scolastica - zona Sud";

che con determina dirigenziale R.U. 2183 del 14/06/2024 del Dipartimento I è stato stabilito:

**di approvare** il servizio tecnico per la progettazione esecutiva (comprensiva del PFTE), Piano di sicurezza in fase di progettazione, attività di direzione lavori, attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (comprese le attività accessorie quali acquisizione pareri e nulla osta), trasmesso dal Dirigente del Servizio 2 del Dipartimento I, con nota prot. CMRC-2024-0046244 del 14/03/2024, e relativo all'intervento "CUP F82B23000440003 CIA ES 23 0067 - ROMA - IIS "F. Caffè" viale di Villa Pamphili 86 - Lavori di consolidamento del solaio copertura vano scala e messa in sicurezza del muro di sostegno del giardino interno", per l'importo complessivo di € 44.912,74;

**di affidare** il servizio di cui trattasi - all'esito della procedura n. PI007571-24 esperita sul portale gare della CMRC - all'Ing. Livio Paris, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023, per un importo contrattuale netto pari a € 34.583,66, al netto del ribasso percentuale offerto del 2,300%, oltre € 1.383,35 per CNPAIA (4%) ed € 7.912,74 per IVA 22%, per un conseguente importo complessivo di € 43.879,75;

**di imputare** la somma complessiva di € 43.879,75 - a favore del suddetto Professionista - a valere sul quadro economico dell'intervento, in ossequio alle previsioni di cui al comma 10 dell'art. 41 del d.lgs. 36/2023: "10. *Gli oneri della progettazione, delle indagini, delle ricerche e degli studi connessi, compresi quelli relativi al dibattito pubblico, nonché della direzione dei lavori, della vigilanza, dei collaudi, delle prove e dei controlli sui prodotti e materiali, della redazione dei piani di sicurezza e di coordinamento, delle prestazioni professionali e specialistiche, necessari per la redazione del progetto, gravano sulle disponibilità finanziarie della stazione appaltante o dell'ente concedente e sono inclusi nel*



**quadro economico dell'intervento** e precisamente a valere sul Capitolo 202043, art. 26, CDC DPT0100, EF 2024, impegno 4695/2024;

in data 01/07/2024 è stato sottoscritto, tra il Rup e il Professionista Ing. Livio Paris, il verbale di avvio dell'esecuzione anticipata del servizio;

tenuto conto che, con nota prot. CMRC-2024-0121801 del 11/07/2024, l'Ing. Livio Paris comunicava, la necessità di una relazione geologica imprescindibile ai fini della redazione della progettazione esecutiva del consolidamento del muro di sostegno, sito all'interno dell'area verde dell'Istituto F. Caffè;

pertanto, con determina dirigenziale R.U. 5274 del 31/12/2024 del Dipartimento I, è stato stabilito:

**di approvare** il servizio tecnico professionale per la redazione della perizia geologica e annesse prove di carattere strumentale - propedeutica alla progettazione esecutiva - nell'ambito dell'intervento CUP F82B23000440003 CIA ES 23 0067 - ROMA - IIS "F. Caffè" viale di Villa Pamphili 86 - *Lavori di consolidamento del solaio copertura vano scala e messa in sicurezza del muro di sostegno del giardino interno*, per l'importo complessivo di € 3.650,75;

**di affidare** il servizio di cui sopra, all'O.E. Geologo Ariana Cappellucci - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023, che aveva offerto un ribasso percentuale del 2,300%, per un importo contrattuale netto pari a € 2.811,15, (di cui € 2.415,21 per relazione geologica ed € 395,94 per indagini) oltre € 96,61 per Cassa EPAP 4% ed € 639,71 per IVA 22%, per un importo complessivo pari a € 3.547,47;

**di dare atto**, che l'importo complessivo di € 3.547,47 trovava copertura nel quadro economico dell'intervento "CUP F82B23000440003 CIA ES 23 0067 - ROMA - IIS "F. Caffè" viale di Villa Pamphili 86 - *Lavori di consolidamento del solaio copertura vano scala e messa in sicurezza del muro di sostegno del giardino interno*",

**di dare atto**, infine, che a seguito dell'adozione del provvedimento, l'importo complessivo imputato all'Ing. Livio Paris per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative alla redazione della progettazione esecutiva (comprensiva del PFTE), Piano di sicurezza in fase di progettazione, attività di direzione lavori, attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (comprese le attività accessorie quali acquisizione pareri e nulla osta) nell'ambito dell'intervento in parola, veniva ridotto per il corrispondente importo di affidamento del servizio di redazione della relazione geologica come segue: a € **40.332,28** anziché € 43.879,75;

#### **Visti:**

l'art. 41 del D.lgs. 36/2023 rubricato Livelli e contenuti della progettazione, che al comma 1 prevede: "*La progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo [...]*";



il comma 5 del medesimo art. 41 ai sensi del quale: *“5. La stazione appaltante o l’ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell’intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione. Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.”;*

il comma 8 del predetto art. 41 che declina nel dettaglio le specifiche del progetto esecutivo;

l’Allegato I.7 al Codice che alla Sezione III, va a definire nel dettaglio tutti i vari documenti di cui si compone il progetto esecutivo di un’opera;

**atteso** che la progettazione è eseguita sotto la diretta responsabilità e vigilanza del Responsabile Unico di progetto di cui all’art. del D.lgs. 36/2023;

### **Considerato che:**

con nota prot. CMRC-2025-0057737 del 26/03/2025, il medesimo RUP ha trasmesso il progetto esecutivo per l’importo complessivo di € 240.000,00 - redatto dal progettista esterno all’Amministrazione, Ing. Livio Paris e validato dal RUP in data 26/03/2025, all’esito positivo della verifica eseguita;

la progettazione di cui trattasi, si compone dei seguenti elaborati:

### **GENERALE**

- REL GEN 01 Elenco elaborati
- REL GEN 02 Relazione generale
- REL GEN 03 Documentazione fotografica
- REL GEN 04 Capitolato speciale d'appalto - Parte amministrativa e Schema di contratto
- REL GEN 05 Capitolato speciale d'appalto - Parte prestazionale
- REL GEN 06 Relazione di verifica dei Criteri ambientali minimi
- REL GEN 07 Piano di manutenzione dell'opera
- REL GEN 08 Relazione sulla gestione delle materie
- TAV GEN 01 Planimetria ubicativa dei siti di cava e deposito
- TAV GEN 02 Cronoprogramma dei lavori

### **ARCHITETTONICO**

- TAV ARC 01 Inquadramento territoriale
- TAV ARC 02 Planimetria generale
- TAV ARC 03 Sovrapposizione stato di fatto - progetto
- TAV ARC 04 Copertura torrino - ante operam: piante piano quarto, p. quinto e copertura
- TAV ARC 05 Copertura torrino - ante operam: prospetti
- TAV ARC 06 Copertura torrino - ante operam: sezioni e particolari costruttivi



- TAV ARC 07 Copertura torino - post operam: piante piano quarto, p. quinto, copertura e particolare costruttivo
- TAV ARC 08 Copertura torino - post operam: prospetti
- TAV ARC 09 Copertura torino - post operam: sezioni e particolari costruttivi
- TAV ARC 10 Muro sostegno - ante operam: pianta
- TAV ARC 11 Muro sostegno - ante operam: prospetti e sezioni
- TAV ARC 12 Muro sostegno - post operam: pianta
- TAV ARC 13 Muro sostegno - post operam: prospetti, sezioni e particolari costruttivi

## **STRUTTURALE**

- REL STR 01 Relazione sintetica del progetto strutturale - nuovo solaio di copertura
- REL STR 02 Fascicolo dei calcoli - nuovo solaio di copertura
- REL STR 03 Relazione sui materiali - nuovo solaio di copertura
- REL STR 04 Relazione sull'omissione della verifica sismica globale - nuovo solaio di cop.
- REL STR 05 Documentazione fotografica dello stato di fatto - solaio di cop.
- REL STR 06 Piano di manutenzione della sola parte strutturale - nuovo solaio di cop.
- REL STR 07 Relazione sintetica del progetto strutturale - nuovo muro di sostegno
- REL STR 08 Fascicolo dei calcoli - nuovo muro di sostegno - Sezione 1
- REL STR 09 Fascicolo dei calcoli - nuovo muro di sostegno - Sezione 2
- REL STR 10 Fascicolo dei calcoli - nuovo muro di sostegno - Sezione 3
- REL STR 11 Verifica di stabilità del pendio - nuovo muro di sostegno - Sezione 1
- REL STR 12 Verifica di stabilità del pendio - nuovo muro di sostegno - Sezione 3
- REL STR 13 Relazione sui materiali - nuovo muro di sostegno
- REL STR 14 Documentazione fotografica dello stato di fatto - muro di sostegno
- REL STR 15 Piano di manutenzione della sola parte strutturale - nuovo muro di sostegno
- TAV STR 01 Esecutivi nuovo solaio di copertura
- TAV STR 02 Esecutivi nuovo muro di sostegno

## **GEOLOGIA**

- REL GEO 01 Relazione geologica

## **SICUREZZA**

- REL SIC 01 Piano di sicurezza e coordinamento
- REL SIC 02 Fascicolo dell'opera
- TAV SIC 01 Planimetria di cantiere

## **CONTABILITA'**

- REL CON 01 Elenco prezzi
- REL CON 02 Analisi nuovi prezzi
- REL CON 03 Computo metrico
- REL CON 04 Computo metrico estimativo



- REL CON 05 Elenco prezzi unitari dei costi della sicurezza
- REL CON 06 Computo metrico estimativo dei costi della sicurezza
- REL CON 07 Stima incidenza manodopera
- REL CON 08 Quadro economico

**Visto, altresì:**

l'art. 45, del D.lgs. 36/2023 rubricato "Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento[...]"*;

il comma 3 e 5 del richiamato art. 45 del D.lgs. 36/2023;

atteso che con Decreto del Sindaco metropolitano n. 187 del 22/11/2024 è stato approvato il "Nuovo Regolamento per la disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 8, comma 5, del decreto legge 24 febbraio 2023 n. 13 convertito in legge 21 aprile 2023 n. 41";

Richiamati:

l'art. 2, comma 1 del predetto regolamento: *"Il presente regolamento disciplina la ripartizione delle risorse da destinare agli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche di cui all'articolo 45 del Codice e all'allegato I.10 al Codice in relazione ad affidamenti di lavori, servizi e/o forniture, compresi i "Progetti PNRR" come definiti all'art. 1, comma 4, lett. d). Sono incentivabili tutte le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture previste dal Codice, indipendentemente dalla tipologia contrattuale utilizzata, fatte salve le esclusioni espressamente stabilite dal Codice, a condizione che sia avviata la procedura di scelta del contraente"*;

il comma 2 del medesimo art 2: *"La quota dell'80% di cui all'art. 45, comma 3, del Codice relativa a ciascun processo realizzativo/acquisitivo di opere, forniture e servizi di competenza della Città metropolitana (anche per effetto di appositi atti di delega o convenzioni) è destinata ad incentivare i soggetti, dipendenti dell'Ente, che svolgono le attività tecniche indicate nell'allegato I.10 al Codice. Per i "Progetti PNRR" come definiti all'art. 1, comma 4, lett. d), l'incentivo si applica anche ai dirigenti dell'Ente per le funzioni incentivabili svolte, con le medesime percentuali previste in via generale dal presente regolamento, per il periodo di validità dello speciale regime normativo stabilito dall'art. 8, comma 5, del DL n. 13/2023, vale a dire dal 2023 al 2026"*;

il comma 8 del predetto articolo 2: *"Il 20 per cento delle risorse finanziarie di cui al comma 2 dell'art. 45 del Codice è destinato dalla Città metropolitana alle finalità di cui all'articolo 45, commi 5, 6 e 7 del Codice"*;

il comma 1 dell'art 3 del medesimo regolamento: *"Gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'allegato I.10 al Codice sono costituiti da una quota non superiore al 2 per cento*



dell'importo dei lavori, servizi e forniture posti a base della procedura di scelta del contraente, al netto dell'IVA, avuto riguardo ai singoli CIG di affidamento, secondo i seguenti scaglioni e relative aliquote: a) 2 per cento, per importi fino a cinque milioni di euro;

**visto** pertanto il quadro economico dei lavori di cui trattasi ripartito come segue:

			IMPORTO	IMPORTO
A	LAVORI			
A.1		Importo lavori soggetti a ribasso		€ 123.457,01
	di cui	costo della manodopera	€ 29.714,03	
A.2		Oneri della sicurezza ( <i>non soggetti a ribasso d'asta</i> )		€ 26.099,28
<b>A) TOTALE LAVORI</b>				<b>€ 149.556,29</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1		Imprevisti (IVA 22% inclusa)		€ 10.670,45
B.2		Servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase progettazione, DLL, CSE (comprensivi di CNPAIA 4% e IVA 22% - affidato con dd 2183/2024 e modificato con dd 5274/2024)		€ 40.332,28
B.3		Spese per Geologo (comprensive di EPAP 4% IVA 22% e IVA 22% su Indagini geologiche - affidate con dd 5274/2024)		€ 3.547,47
B.4		Fondo per Funzioni Tecniche 2% (Art. 45 c.2 D.lgs. 36/2023) di cui:		€ 2.991,13
B.4.1		Art. 45 comma 3 del codice Fondo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 2.392,90	
B.4.2		Art. 45 comma 5 del codice Fondo funzioni tecniche (20% del 2%)	€ 598,23	
B.5		IVA 22% sui lavori (calcolata su A)		€ 32.902,38
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>€ 90.443,71</b>
<b>C) TOTALE PROGETTO (A+B)</b>				<b>€ 240.000,00</b>

**Vista**, in particolare, la relazione tecnica, parte integrante del progetto dei lavori di cui trattasi, conservata agli atti del Dipartimento I - Direzione;

VISTI:

l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii., ai sensi del quale "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa[...]2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.";

l'art. 1 del D.lgs. 36/2023 rubricato "Principio del risultato" e in particolare il comma 1 "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza";



l'art. 2 del medesimo decreto legislativo rubricato "Principio della fiducia" e in particolare il comma 2 che recita "il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato";

l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 che recita "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

il comma 2 del medesimo art. 17: "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.";

Atteso che lo stesso decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" al Libro II "DELL'APPALTO" PARTE I - declina la disciplina, i principi e la procedura di affidamento "DEI CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE";

Richiamato in particolare l'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023 il quale testualmente recita: *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63 (in materia di aggregazioni e centralizzazione delle committenze e di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: **a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante[...]**";*

visto, altresì, l'Allegato II.1 al Codice rubricato "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

**che pertanto** con la medesima nota CMRC-2025-0057737, il RUP ha comunicato di voler procedere all'affidamento diretto dei lavori in parola indicando, altresì, l'operatore economico selezionato - **MARRSIA srl con sede in Roma, in via Isidoro Del Lungo, CF/P.IVA 07304011005** - dichiarando di aver effettuato l'individuazione tra gli operatori iscritti all'albo Lavori della Città metropolitana di Roma e di aver preventivamente verificato che l'Operatore individuato avesse maturato esperienza in appalti di lavori della medesima tipologia;

**atteso** che i lavori di progetto sono classificati nella categoria Prevalente OG1, classifica I;

che ai sensi dell'art. 16 del CSA *"Termini per l'ultimazione dei lavori - il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel calcolo del tempo*



*contrattuale si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole nonché delle ferie contrattuali”;*

**considerato** che l’art 52 del CSA prevede che ai fini del presente appalto, l’eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell’importo complessivo del contratto in quanto tale limite risulta nello specifico coerente con l’unica tipologia delle lavorazioni rientranti nella categoria dei lavori presenti nel progetto e atto a contemperare l’apertura della procedura alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati;

**appurato** che la quota indicata è compatibile, da un lato, con l’esigenza di consentire alla S.A. il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, e, dall’altro, con la necessità di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;

atteso che il RUP ha ritenuto di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con unico ribasso percentuale da calcolare sull’importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso;

Richiamato altresì, il comma 2 del citato premessa art. 225 del D.lgs. 36/2023 “Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. [....];

### **Applicabili, pertanto:**

*l’art. 29 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.: “Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell’amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell’ecosistema nazionale di cui all’articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l’utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell’articolo 47 del codice dell’amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005”;*

*l’art. 25, comma 2 del D.lgs. 36/2024 e ss. mm. e ii.: “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all’articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l’oggetto dell’appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento.”;*



atteso, quindi, che a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia. In particolare, sono venuti meno i regimi transitori previsti dal richiamato articolo 225, comma 1 (regime di pubblicità legale nei contratti pubblici), comma 2 (attività riguardanti il ciclo di vita dei contratti pubblici e rientranti nell'ecosistema di approvvigionamento digitale) e, infine, comma 3 (utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza qualificate, anche con riserva);

sempre a partire dal 1° gennaio 2024, nell'ambito del sistema di digitalizzazione, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (d'ora in poi BDNCP) ha reso disponibili mediante interoperabilità, per il tramite della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l'assolvimento degli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 28 del Codice;

al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;

le stazioni appaltanti e gli enti modificano le modalità di svolgimento delle procedure di gara, utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

### **Considerato che:**

in data 10/04/2025 è stata inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente il numero registro di sistema: PI010168-25 con scadenza presentazione offerta il 17/04/2025 con la quale è stato richiesto all'OE **MARRSIA srl**, di presentare la propria offerta per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "CUP F82B23000440003 CIA ES 23 0067 - ROMA - IIS "F. Caffè" viale di Villa Pamphili 86 - *Lavori di consolidamento del solaio copertura vano scala e messa in sicurezza del muro di sostegno del giardino interno*" sull'importo a base d'asta di € 123.457,01 - di cui € 29.714,03 per costi della manodopera individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art.41, co.14 del D.lgs. n. 36/2023, oltre € 26.099,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

entro il termine di scadenza previsto, **MARRSIA srl**, presentava la propria offerta, accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 94/98 del D.lgs. 36/2023 ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e, a fronte di un importo dei lavori a base di gara di € 123.457,01 offriva un ribasso percentuale del 6,300%, con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari a € 115.679,22 (indicando oneri aziendali per la sicurezza pari a € 1.550,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 29.714,03 uguali al costo stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 41, comma 14 D.lgs. 36/2023), con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 141.778,50 oltre € 31.191,27 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 172.969,77;



con nota conservata agli atti, il RUP ha comunicato che l'offerta "è da ritenersi congrua";

pertanto, tramite la piattaforma certificata della CMRC è stato acquisito il seguente CIG B73A8FFF78;

**Dato atto che:**

MARRSIA srl ha dichiarato, nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il RUP, con il Responsabile dell'istruttoria e del procedimento;

L'Operatore economico ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PIAO 2025-2027 adottato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 Sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza;

atteso che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001 e ss. mm. e ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dalla Società;

in ottemperanza all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii. è acquisita agli atti del Dipartimento I dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di cui trattasi, dell'inesistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

il Direttore del Dipartimento I attesta che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con MARRSIA srl e con le figure professionali che possono impegnare la Società verso l'esterno;

il RUP, con propria nota ha dichiarato ai sensi dell'art 6 bis L 241/90 come introdotto dalla L. 190/12 l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse con l'impresa affidataria;

è stato verificato, in capo all'impresa, il possesso dell'attestazione SOA n. 32654/11/00, rilasciata da SOA GROUP, con validità quinquennale al 29/12/2027;

sono state concluse con esito regolare, le verifiche avviate dall'Ufficio Amministrativo della Direzione del Dipartimento I, tramite FVOE 2.0, in merito alle autocertificazioni, rese dalla Società, ai sensi di quanto previsto dall'art. 94/95 del D.lgs. 36/2023, in sede di offerta;

si ritiene, pertanto, opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione dei predetti lavori mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023 a **MARRSIA srl con sede in Roma, in via Isidoro Del Lungo, CF/P.IVA 07304011005**, per l'importo complessivo di € 172.969,77, di cui € 141.778,50 per imponibile ed € 31.191,27 per IVA 22%;

**vista** la Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

**visto** l'art. 1 c. 629 lett. b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n. 633/1972;



**preso atto** dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii.,

**richiamata** la Circolare a firma del Segretario Generale, Dr. Paolo Caracciolo e del Dr. Federico Monni, Direttore del Dipartimento V "Appalti e contratti" con oggetto: *Disposizioni in materia di modalità di stipulazione dei contratti in esito a procedure negoziate ed affidamenti diretti;*

Preso atto che la spesa di euro 196.120,25 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	172.969,77	
N. Movimento	5921/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	598,23	
N. Movimento	5925/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI



		SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	9.488,90	
N. Movimento	5922/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	2.392,90	
N. Movimento	5924/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	10.670,45	
N. Movimento	5923/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

### Preso atto che:

ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;



il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con decreto n. 125 del 04/08/2022;

il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

**Visti** gli artt. 179 e 183 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

## **DETERMINA**

### **Per le motivazioni in narrativa:**

di approvare il progetto esecutivo dell'intervento "CUP F82B23000440003 CIA ES 23 0067 - ROMA - IIS "F. Caffè" viale di Villa Pamphili 86 - *Lavori di consolidamento del solaio copertura vano scala e messa in sicurezza del muro di sostegno del giardino interno*" per l'importo complessivo di € 240.000,00 così suddiviso:



# Città metropolitana di Roma Capitale

			IMPORTO	IMPORTO
A	LAVORI			
A.1		Importo lavori soggetti a ribasso		€ 123.457,01
	di cui	costo della manodopera	€ 29.714,03	
A.2		Oneri della sicurezza ( <i>non soggetti a ribasso d'asta</i> )		€ 26.099,28
<b>A) TOTALE LAVORI</b>				<b>€ 149.556,29</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1		Imprevisti (IVA 22% inclusa)		€ 10.670,45
B.2		Servizi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase progettazione, DLL, CSE (comprensivi di CNPAIA 4% e IVA 22% - affidato con dd 2183/2024 e modificato con dd 5274/2024)		€ 40.332,28
B.3		Spese per Geologo (compressive di EPAP 4% IVA 22% e IVA 22% su Indagini geologiche - affidate con dd 5274/2024)		€ 3.547,47
B.4		Fondo per Funzioni Tecniche 2% (Art. 45 c.2 D.lgs. 36/2023) di cui:		€ 2.991,13
B.4.1		Art. 45 comma 3 del codice Fondo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 2.392,90	
B.4.2		Art. 45 comma 5 del codice Fondo funzioni tecniche (20% del 2%)	€ 598,23	
B.5		IVA 22% sui lavori (calcolata su A)		€ 32.902,38
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>€ 90.443,71</b>
<b>C) TOTALE PROGETTO (A+B)</b>				<b>€ 240.000,00</b>

di dare atto che è acquisito agli atti il verbale di verifica del progetto esecutivo effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 1 del D.lgs. 36/2023;

di dare atto che è acquisito agli atti il verbale di validazione del progetto esecutivo effettuata dal RUP, ai sensi del comma 4 del richiamato art. 42 D.lgs. 36/2023;

di affidare i lavori di cui trattasi , ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023 all'esito della procedura PI010168-25, esperita sul portale gare della CMRC, all'**IMPRESA MARRSIA srl con sede in Roma, in via Isidoro Del Lungo, CF/P.IVA 07304011005**, che ha offerto un ribasso percentuale del 6,300% e con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari a € 115.679,22 (indicando oneri aziendali per la sicurezza pari a € 1.550,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 29.714,03 uguali al costo stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 41, comma 14 D.lgs. 36/2023), con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 141.778,50 oltre € 31.191,27 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 172.969,77;

di dare atto che i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati dall'operatore economico, in sede di istanza, sono stati eseguiti con esito regolare e pertanto l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma, 5 del D.lgs. 36/2023 è efficace;

di dare atto che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 55 del medesimo D.lgs. 36/2023 avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione e il rapporto contrattuale viene perfezionato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82, mediante documento di stipula direttamente sul portale gare della CMRC;



di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lett. d) dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023., trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 55 comma 2, del D.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 1 del medesimo art. 18;

di dare atto che l'esecuzione del contratto può essere iniziata anche prima della stipula, in base a quanto prescritto all'art. 50, comma 6, d.lgs. 36/2023;

di dare atto che la Società MARRSIA srl, affidataria dei lavori, in sede di partecipazione alla gara, ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023, e nei limiti indicati dalla Stazione appaltante nel CSA, per i seguenti lavori, rientranti nella categoria OG1: "OPERE PROVVISORIALI, OPERE MURARIE, OPERE DI INTONACATURA, OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE, OPERE DI PITTURA";

di dare atto che la società affidataria potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 125 comma 1, del D.lgs. 36/2023., entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, accertata dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma del servizio indicato nel Capitolato speciale prestazionale;

di dare atto che la spesa complessiva di € 240.000,00 è imputata come segue:

- quanto a **€ 172.969,77**, a favore di **MARRSIA srl con sede in Roma, in via Isidoro Del Lungo, CF/P.IVA 07304011005** - al Capitolo 202043, art. 26, Cdc DPT0100 EF 2025, impegno 5921/2025 a valere sull'impegno 3155/2025, reimputato a seguito del decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante: "*Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 del D.lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita.*";
- quanto a **€ 9.488,90** da accantonare per economie di gara per eventuali modifiche contrattuali ex art. 120 D.lgs. 36/2023 a favore di creditore/debitore al Capitolo 202043, art. 26, Cdc DPT0100, EF 2025, impegno 5922/2025 a valere sull'impegno 3155/2025, reimputato a seguito del decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante: "*Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 del D.lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita.*";
- quanto a **€ 10.670,45** a favore di imprevisti, al Capitolo 202043, art. 26, Cdc DPT0100, EF 2025, impegno 5923/2025 a valere sull'impegno 3155/2025, reimputato a seguito del decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante: "*Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.lgs.*



- n. 267/2000 e art. 3 del D.lgs. n. 118/2011). *Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita.*”;
- quanto a **€ 2.392,90** per fondo funzioni tecniche ex art. 45, comma 3 del D.lgs. 36/2023, a favore del Fornitore “101”, al Capitolo 202043 art. 26, Cdc DPT0100, EF 2025, impegno 5924/2025 a valere sull’impegno 3155/2025, reimputato a seguito del decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante: *“Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 del D.lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita.*”;
  - quanto a **€ 598,23** per fondo funzioni tecniche ex art. 45, comma 5 del D.lgs. 36/2023, a favore del Fornitore “104” Capitolo 202043, art. 26, Cdc DPT0100, EF 2025, impegno 5925/2025 a valere sull’impegno 3797/2025, reimputato a seguito del decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante: *“Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 del D.lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita.*”;
  - quanto a **€ 3.547,47** a favore del Geologo Ariana Cappellucci - già impegnati con determina dirigenziale R.U. 5274/2024;
  - quanto a **€ 40.332,28** a favore del progettista Ing. Livio Paris - già impegnati con determina dirigenziale R.U. 2183/2024;

di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull’Albo Pretorio, online sul sito della Città metropolitana di Roma Capitale;

di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell’art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii., verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

di stabilire che al pagamento, a favore dell’impresa **MARRSIA srl con sede in Roma, in via Isidoro Del Lungo, CF/P.IVA 07304011005**, si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I con invio alla Ragioneria della Città metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d’ufficio del DURC on line, dello stato d’avanzamento lavori e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale;

di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avviene con la modalità della “scissione dei pagamenti” come disposto dall’art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;



di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- *il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8 della L. 136/2010, così come modificata dalla L. 217/2010,*
- *il conto e la persona autorizzata ad operarvi sono stati comunicati dal contraente,*
- *i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;*

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

Di imputare la spesa di euro 196.120,25 come di seguito indicato:

*Euro 172.969,77 in favore di MARRSIA S.R.L. C.F 07304011005 VIA ISIDORO DEL LUNGO, 54 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0100	25020	2025	5921

*CIG: B73A8FFF78*

*CUP: F82B23000440003*

*CIA: CIA ES 23 0067*

*Euro 598,23 in favore di ART 45 COMMA 5 FONDO FUNZIONI TECNICHE C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0100	25020	2025	5925

*CUP: F82B23000440003*

*CIA: CIA ES 23 0067*

*Euro 9.488,90 in favore di DEBITORE CREDITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0100	25020	2025	5922

*CUP: F82B23000440003*

*CIA: CIA ES 23 0067*



*Euro 2.392,90 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F SEDE , ROMA*

<i>Miss</i>	<i>Prog</i>	<i>Tit</i>	<i>MacroAgg</i>	<i>Cap / Art</i>	<i>CDR</i>	<i>N. Obt</i>	<i>Anno</i>	<i>N. Movimento</i>
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0100	25020	2025	5924

*CUP: F82B23000440003*

*CIA: CIA ES 23 0067*

*Euro 10.670,45 in favore di IMPREVISTI C.F SEDE , ROMA*

<i>Miss</i>	<i>Prog</i>	<i>Tit</i>	<i>MacroAgg</i>	<i>Cap / Art</i>	<i>CDR</i>	<i>N. Obt</i>	<i>Anno</i>	<i>N. Movimento</i>
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0100	25020	2025	5923

*CUP: F82B23000440003*

*CIA: CIA ES 23 0067*



*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*

*DI FILIPPO Emiliano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

**RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO**

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.