



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica
Direzione - DPT0100

e-mail:direzione.scuole@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P1944 del
21/05/2024

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio



Talone Antonio
Numero RU: 1858
23.05.2024 12:28:51 UTC

Responsabile dell'istruttoria

Valentina Amato

Responsabile del procedimento

Maria Rosaria Di Russo

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CUP F12B23000340003 CIA ES 23 2M16 - MARINO - C.P.F.P. via Ferentum - Lavori a carattere d'urgenza per il rifacimento del terrazzo di copertura e risanamento igienico degli ambienti sottostanti - CIG A01E5ACAD3 - Impresa Giovanni Esposito s.r.l. Autorizzazione parziale al subappalto a favore di BILDIO srl.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dello Vicario Claudio



Dello Vicario Claudio
23.05.2024 07:30:26 UTC



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

Visto:

l'art. 107 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss. mm. e ii;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 23 del 22 maggio 2023 avente ad oggetto "Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 75 del 27 dicembre 2023 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 76 del 27 dicembre 2023 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

la delibera del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "*Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.*";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 avente ad oggetto: "*Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026*";

Vista in particolare la sottosezione "PERFORMANCE" DPT01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA OBIETTIVO 24065 denominato "Gestione procedure di affidamento



lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici della Città metropolitana di Roma Capitale”;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2024 recante “*Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione di cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024.*”;

Visto, altresì:

il d.lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

in particolare l'articolo 229, commi 1 e 2, ai sensi del quale “Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023” e “Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”;

Premesso che:

per effetto di quanto previsto dall'art. 7, comma 8 della L.R. 17/2015, a far data dal 03/03/2016, la Regione è subentrata nell'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi non fondamentali delle Province e della Città metropolitana di Roma Capitale, in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale;

con la delibera di Giunta Regionale 56/2016, è stato previsto, tra l'altro, che alle Amministrazioni delle Aree Vaste e alla Città metropolitana di Roma Capitale è delegato l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le strutture di cui all'articolo 18, comma 1, della L.R. 23/1992, nonché la stipula delle convenzioni di cui all'articolo 33 della L.R. 23/1992 e l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le istituzioni formative di cui all'articolo 7, comma 1, lettere a) e c), della L.R. 5/2015, nonché l'assegnazione delle risorse di cui all'articolo 7, comma 5, della L.R. 5/2015;

il perfezionamento del processo di riallocazione delle competenze alla Città metropolitana di Roma Capitale è avvenuto con l'approvazione della convenzione di attuazione/delega delle funzioni non fondamentali alla Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale, di cui alla delibera della Giunta Regionale D.G.R. 979 del 04/11/2022 ed al Decreto del Sindaco della CMRC n. 167 del 11/11/2022;

in data 15/11/2022 è intervenuta, tra i Direttori competenti delle due amministrazioni, la sottoscrizione della convenzione di cui al precedente capoverso;

la suddetta convenzione prevede a favore di Città metropolitana di Roma Capitale il rimborso delle spese sostenute per l'esercizio della delega in materia di formazione professionale, ed in particolare:



- € 2.401.201,00 art. 5 comma 3 per gli oneri di funzionamento degli immobili concessi in comodato d'uso per la funzione delegata;
- € 1.874.768,00 art. 4 comma 1 lett. c) per gli oneri connessi al personale assegnato alla stessa;

la Regione Lazio, pertanto, ha provveduto alla copertura degli oneri finanziari a proprio carico impegnando l'importo complessivo di € 4.275.969,00 per gli esercizi 2023 e 2024 con Determina Dirigenziale n. G18122 del 19/12/2022, avente ad oggetto "Attuazione deliberazione n. 979 del 4 novembre 2022 avente ad oggetto: Articolo 7 della L.R. 17/2015 «Legge di stabilità regionale 2016 - Attuazione delega della gestione delle funzioni non fondamentali alla Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale. Revoca Deliberazione n. 600 del 02 agosto 2019 e approvazione del nuovo schema di Convenzione» - Perfezionamento delle prenotazioni di impegno 2544/2023 e 1502/2024 per complessivi 8.551.938,00 € a valere sul capitolo U0000S23433 del bilancio regionale e.f. 2023 e 2024 in favore della Città Metropolitana di Roma Capitale";

con i provvedimenti dirigenziali R.U. 1667/2023 e 2279/2023 si è provveduto al regolare accertamento delle risorse relative, rispettivamente, all'esercizio finanziario 2023 e 2024;

le predette risorse sono state allocate sia in entrata che in spesa sul centro di costo del Dipartimento VII - Servizio 1 "Servizi per la formazione professionale";

Preso atto che:

l'intervento "CUP F12B23000340003 CIA ES 23 2M16 - MARINO - C.P.F.P. via Ferentum - *Lavori a carattere d'urgenza per il rifacimento del terrazzo di copertura e risanamento igienico degli ambienti sottostanti*", era stato inserito nell'Elenco aggiunto 2023 con il codice CIA EE 23 2M16;

il Responsabile unico del Procedimento dell'intervento in parola è l'Arch. Gabriella Polidoro, Funzionario tecnico laureato, in forze presso il Servizio 2 del Dipartimento I - Edilizia Sud;

atteso che i lavori di progetto sono classificati nella categoria Prevalente OG1;

che ai sensi dell'art. 16 del CSA "Termini per l'ultimazione dei lavori - il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole nonché delle ferie contrattuali";

considerato che l'art 51 del CSA prevede che ai fini del presente appalto, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto in quanto tale limite risulta nello specifico coerente con l'unica tipologia delle lavorazioni rientranti nella categoria dei lavori presenti nel progetto e atto a contemperare l'apertura della procedura alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati;



appurato che la quota indicata è compatibile, da un lato, con l'esigenza di consentire alla S.A. il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, e, dall'altro, con la necessità di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;

Atteso che:

con determina dirigenziale R.U. 4707 del 22/12/2023 è stato stabilito:

di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 185.970,97 redatto dal progettista interno all'Amministrazione Geom. Francesco Gabrielli, e validato dal medesimo RUP in data 15/09/2023, ai sensi dell'art. 42 ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

di affidare i lavori in parola, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023, all'esito della procedura esperita sulla piattaforma della CMRC-PI041774-23, alla Società Giovanni Esposito srl, con sede in via Taranto 30 in Roma - CF/P.IVA 09316931006, che aveva offerto un ribasso percentuale del 5,100% e con conseguente importo contrattuale netto comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 142.620,79 (indicando costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 37.500,12 uguali al costo stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 41, comma 14 d.lgs. 36/2023 e ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA pari a € 855,72), oltre € 31.376,57 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 173.997,36;

di imputare la somma complessiva di € 176.996,89 come segue:

quanto a € 173.997,36 a favore di Giovanni Esposito srl, al Capitolo 202038, art. 41, Miis. 15, Progr. 04, Cdc DPT0701, EF 2023, impegno 6403/2023;

quanto a € 599,91 alla voce imprevisti (fondo funzioni tecniche ex art. 45 comma 5 del D.lgs. 36/2023), al Capitolo 202038, art. 41, Miis. 15, Progr. 04, Cdc DPT0701, EF 2023, impegno 6404/2023;

quanto a € 2.399,62 per fondo funzioni tecniche ex art. 45 comma 3 del D.lgs. 36/2023, a favore del fornitore "101", al Capitolo 202038, art. 41, Miss. 15, Progr. 04, Cdc DPT0701, EF 2023, impegno 6405/2023;

con medesimo provvedimento RU 4707/2023:

era stato dato atto che ai sensi del comma 6 del sopra richiamato art. 50 D.lgs. 36/2023 la Stazione appaltante avrebbe provveduto, all'esito delle verifiche dei requisiti dell'affidatario, nelle more della stipula del contratto alla consegna anticipata dello stesso;

era stato dato atto, altresì, che la Società Giovanni Esposito srl, in sede di partecipazione alla gara, aveva dichiarato di volersi avvalere del subappalto nel limite del 40% dell'importo netto contrattuale come previsto dalla Stazione appaltante nel CSA in applicazione di quanto disposto dall'art. 119 del D.lgs. 36/2023 per le seguenti lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1: "Opere edili in genere e speciali, Opere



provvisionali, opere da fabbro, opere da pittore, opere da falegname, opere da lattoniere, impianti elettrici e speciali, impianti idrici termici sanitari, antincendio, impermeabilizzazioni, impianti meccanici e speciali e tutte quelle opere facenti parte della categoria prevalente OG1”;

considerato pertanto che in data 19/03/2024, con verbale sottoscritto dal Rup Arch. Gabriella Polidoro, dal D.LL. Geom. Francesco Gabrielli e dal Fabio Esposito in qualità di Amministratore Unico dell'impresa Giovanni Esposito srl, si procedeva alla consegna anticipata del contratto;

vista l'istanza del 22/03/2024, acquisita al protocollo dell'Ente CMRC-2024-0053220 del 25/03/2024 e successivamente integrata a seguito di formale richiesta da parte della Stazione appaltante, con la quale la Giovanni Esposito srl, ha chiesto l'autorizzazione ad affidare in subappalto, alla BISDIO srl - con sede in via G. Branca 104 00153 Roma, CF/P.IVA 14419271003 - le seguenti prestazioni: **“demolizioni, opere murarie ed edili”**, secondo le modalità previste dal CSA, per un importo complessivo di € 56.991,10 di cui € 2.183,14 per oneri della sicurezza;

atteso che l'O.E. aggiudicatario ha, altresì, trasmesso, in allegato alla predetta istanza e unitamente al contratto di subappalto sottoscritto tra le parti, la seguente documentazione dell'Impresa subappaltatrice:

- Patto di integrità,
- Dichiarazione presa visione PTPCT,
- Visura camerale,
- Dichiarazione relativa alla composizione societaria,
- Dichiarazione possesso SOA,
- Computo metrico
- Autocertificazione ex artt. da 94 a 98 e art. 100 del D.lgs. 36/2023,

Appurato che le lavorazioni, oggetto del contratto di subappalto, rientrano in quelle dettagliatamente indicate dalla Società appaltatrice, nell'istanza di partecipazione alla procedura in parola: *“Opere edili in genere e speciali, Opere provvisionali, opere da fabbro, opere da pittore, opere da falegname, opere da lattoniere, impianti elettrici e speciali, impianti idrici termici sanitari, antincendio, impermeabilizzazioni, impianti meccanici e speciali e tutte quelle opere facenti parte della categoria prevalente OG1”;*

atteso, altresì, che l'importo del predetto contratto di subappalto rientra nella quota del 40% dell'importo della categoria prevalente OG1, così come precisato nel CSA, in attuazione delle disposizioni contenute nell'art. 119 del D.lgs. 36/2023;

verificato che non sussistono forme di controllo o di collegamento, a norma dell'art. 2359 del Codice Civile, tra l'appaltatrice Giovanni Esposito srl e l'impresa subappaltatrice BISDIO srl, così come dichiarato e sottoscritto dalle parti nel contratto di subappalto;

il possesso in capo alla Società subappaltatrice dell'Attestazione SOA, n. 28260/11/00, rilasciata dalla SOA Group, in data 17/03/2023, con scadenza 16/03/2028;



dato atto che sono state avviate le verifiche ex artt. 94/98 del D.lgs. 36/2023, in corso di definizione;

atteso che con la nota CMRC-2024-0073746 del 29/04/2024, il RUP ha espresso il proprio nulla osta, dal punto di vista tecnico, ex art. 119 del D.lgs. 36/2023, alla concessione dell'autorizzazione al subappalto in favore dell'Impresa subappaltatrice;

visto l'art. 119, comma 11 del D.lgs. 36/2023 nel quale è previsto che: *“La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore e ai titolari di sub-contratti non costituenti subappalto, ai sensi del quinto periodo del comma 2, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi: a) quando il subcontraente è una micro-impresa o piccola impresa”*;

visto, altresì, il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 25.11.2020: *“Indicazioni in merito all'articolo 105, comma 13, lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in materia di pagamento diretto al subappaltatore che rivesta la qualifica di micro o piccola impresa”*;

atteso che le parti, nel sopra richiamato contratto di subappalto hanno inserito espresa rinuncia, da parte dell'impresa subappaltatrice, al pagamento diretto da parte della Stazione appaltante;

Preso atto che:

il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del “Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi”, adottato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con decreto del Sindaco metropolitano n. 125 del 04/08/2022;

il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e il Codice di comportamento della Città metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

visti gli artt. 179 e 183 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;



DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

di autorizzare la Giovanni Esposito srl, con sede in via Taranto 30 in Roma - CF/P.IVA 09316931006, a concedere in subappalto, alla BISDIO srl - con sede in via G. Branca 104 00153 Roma, CF/P.IVA 14419271003 - l'esecuzione dei lavori di "demolizioni, opere murarie ed edili", da eseguire nell'ambito dell'intervento "CUP F12B23000340003 CIA ES 23 2M16 - MARINO - C.P.F.P. via Ferentum - Lavori a carattere d'urgenza per il rifacimento del terrazzo di copertura e risanamento igienico degli ambienti sottostanti", per un importo complessivo pari a € 56.991,10 di cui € 2.183,14 per oneri della sicurezza;

di dare atto che il presente provvedimento diventerà perfetto ed efficace solo a seguito della conclusione, con esito positivo, dei controlli ex artt. 94/98 del D.lgs. 36/2023, in capo al subappaltatore;

di accettare, effettuate le verifiche di rito, che il pagamento delle spettanze del subappaltatore venga eseguito, in ossequio a quanto stabilito dal Comunicato del Presidente dell'ANAC, e nel rispetto di quanto stabilito convenzionalmente dalle parti nel contratto di subappalto, a favore dell'appaltatore dietro presentazione, da parte

dell'appaltatore medesimo, della fattura emessa dal subappaltatore e della relativa quietanza di pagamento;

di dare atto che, in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore agli obblighi assunti nel contratto di subappalto resta salva l'applicazione della previsione generale contenuta nel citato art. 119, comma 11, e verrà ripristinato il pagamento diretto da parte della stazione appaltante per la quota eventualmente non ancora liquidata;

di dare atto che prima di accedere al cantiere, l'impresa subappaltatrice, tramite l'impresa appaltatrice, è tenuta a trasmettere al competente Servizio tecnico, la seguente documentazione:

- *denuncia dell'impresa subappaltatrice agli Enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, inclusa la Cassa Edile (ove d'obbligo), di cui all'art. 119, comma 7, del D.lgs. 36/2023;*
- *Piano Operativo della Sicurezza dell'impresa subappaltatrice (art. 89, comma 1 lettera h, del D.lgs. 81/2008 e ss. mm. e ii., redatto in conformità all'allegato XV del medesimo Decreto);*
- *Dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata degli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle Casse Edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle Organizzazioni Sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti (art. 90, comma 9 lettera b) del D.lgs. n. 81/2008 e la restante documentazione di cui all'allegato XVII;*



Città metropolitana
di Roma Capitale

di dare atto che l'esecuzione di lavori in violazione di quanto prescritto dal presente provvedimento sarà sanzionata ai sensi dell'art. 21 della Legge n. 646/1982.



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.