



Città metropolitana
di Roma Capitale

HUB 3 - DIP. 01

DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica - DPT0100

e-mail: direzione.scuole@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P1432 del
08/04/2025

Il Ragioniere Generale
Di Filippo Emiliano



DI FILIPPO Emiliano
Numero RU: 1353
11.04.2025 09:01:00 UTC

Responsabile dell'istruttoria

Valentina Amato

Responsabile del procedimento

Maria Rosaria Di Russo

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CUP F82B24000540003 CIA EE 24 0021 - ROMA - LC "SOCRATE" via P. R. Giuliani 15 - Rifacimento impermeabilizzazione coperta palestra - AFFIDAMENTO mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.lgs. 36/2023 - PRESA D'ATTO DI AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO SPESA in favore di Costruzioni Metalliche srl - Importo di € 231.360,63 (IVA 22% inclusa) - CIG B4FFF86E67

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dello Vicario Claudio



Dello Vicario Claudio
10.04.2025 06:06:40 UTC

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

Visto, altresì:

l'art. 107 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss. mm. e ii;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 48 del 27/09/2024 recante: "D.lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante: "*Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.*";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante: "*Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027.*";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante: "*Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione*";

visto il Comunicato del PRESIDENTE dell'ANAC del 30 gennaio 2025 ad oggetto "Termine del 31 gennaio per l'adozione e la pubblicazione dei PIAO e dei PTPCT 2025-2027 e differimento per gli Enti locali" il decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26.02.2025 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025-2027";

il decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante: "*Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025/2027.*";



Vista in particolare la sottosezione “PERFORMANCE” DPT01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA OBIETTIVO 25020 denominato “Gestione procedure di affidamento lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici della Città metropolitana di Roma Capitale”;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante: *“Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 del D.lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita.”*;

Visto, altresì:

il decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* e in particolare:

- l'articolo 229, commi 1 e 2, del predetto decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale *“Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023”* e *“Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”*;
- l'articolo 225 del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 rubricato *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

il D.lgs. 31 dicembre 2024, n.209 *“Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*;

Premesso che:

il L.C. Socrate di via P. R. Giuliani 15 in Roma, appartiene al patrimonio della Città metropolitana di Roma Capitale;

con nota prot. CMRC-2024-0172616 del 16/10/2024 del Direttore del Dipartimento I “Politiche educative – Edilizia scolastica”, Ing. Claudio Dello Vicario – e in esito alla necessità di intervenire con urgenza su alcuni Istituti scolastici per motivi di sicurezza – è stata richiesta un’integrazione dell’importo assegnato per lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici di pertinenza della CMRC, da € 1.000.000,00 a € 1.640.000,00;

con medesima nota è stato richiesto, altresì, l’inserimento nella programmazione triennale 2024/2026 ed Elenco annuale 2024, il seguente intervento: “CUP F82B24000540003 CIA EE 24 0021 – ROMA – LC “SOCRATE” via P. R. Giuliani 15 – *Rifacimento impermeabilizzazione coperta palestra*”, per l’importo complessivo di € 300.000,00 da finanziare quanto a € 105.000,00 con avanzo di amministrazione destinato applicato alle spese in conto capitale e quanto a € 195.000,00 con entrate correnti di bilancio;

con delibera del Consiglio metropolitano n. 66 del 28/10/2024 avente a oggetto: *“Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026. Variazione al Programma*



Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2024 - 2026. Variazione di cassa. Ricognizione degli equilibri di Bilancio 2024 - Art. 193 T.U.E.L.”, è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024/2026 e la variazione al Programma triennale delle OOPP 2024/2026 e all’Elenco annuale 2024, nel quale è stato inserito l’intervento in parola, per un importo complessivo di € 300.000,00 come di seguito suddiviso:

- € 105.000,00 al Capitolo 202043 art. 55,
- € 195.000,00 al Capitolo 202043, art. 28;

con medesima delibera 66/2024 è stato stabilito di dare mandato al Direttore del Dipartimento I “Politiche educative, Edilizia scolastica” di predisporre i conseguenti atti gestionali;

preso atto che veniva nominato Responsabile unico del progetto dell’intervento de quo, P.I. Fernando Bocchini, Funzionario tecnico in forze presso il Servizio 1 del Dipartimento I “Edilizia scolastica Est”, nominato con determina dirigenziale R.U. 4310/2024;

Atteso che:

con nota CMRC-2024-0212244 del 11/12/2024, è stato trasmesso il progetto esecutivo, redatto dal progettista interno all’Amministrazione Geom. Fabrizio Granati, dell’intervento “CUP F82B24000540003 CIA EE 24 0021 - ROMA - LC “SOCRATE” via P. R. Giuliani 15 - Rifacimento impermeabilizzazione coperta palestra”, per l’importo complessivo di € 300.000,00;

con determina dirigenziale R.U. 5169 del 24/12/2024 è stato stabilito:

di approvare il progetto esecutivo dell’intervento: “CUP F82B24000540003 CIA EE 24 0021 - ROMA - LC “SOCRATE” via P. R. Giuliani 15 - Rifacimento impermeabilizzazione coperta palestra” - validato dal Rup all’esito positivo della verifica - per l’importo complessivo di € 300.000,00, ripartito come segue:

A		IMPORTO LAVORI		
A 1		Importo lavori soggetto a ribasso		€ 199.199,96
		A.1.1 Lavorazione:	€ 146.162,90	
		A.1.2 Costo della manodopera:	€ 53.037,06	



Città metropolitana di Roma Capitale

A	2	Importo lavori NON soggetto a ribasso di cui :		
		A.2.3 Oneri della Sicurezza		41.280,11
		TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		240.480,07
B		SOMME A DISPOSIZIONE		
B	1	Imprevisti		€ 1.479,27
	2	Fondo per Funzioni Tecniche 2% (art. 45 del D.lgs. 36/2023) pari a :		€ 4.809,60
		B2.1 Quota dell'80% per funzioni tecniche	€ 3.847,68	
		B2.2 Quota del 20% per funzioni tecniche	€ 961,92	
	3	IVA ed eventuali altre imposte, quando applicabili		€ 53.231,06
		B.3.1 IVA sugli imprevisti (22%)	€ 325,44	
		B.3.2 IVA sui lavori (22%)	€ 52.905,62	
		TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 59.519,93
C		TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTO (A+B)		300.000,00

di approvare lo schema di contratto - parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto relativo ai lavori di cui al punto 1), acquisito agli atti;

di approvare, per l'affidamento dei lavori, l'indizione di apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c), del D.lgs. 36/2023, da espletarsi in base al



Capitolato Speciale d'Appalto, per l'importo complessivo di € 240.480,07 (di cui € 41.280,11 per oneri della sicurezza ed € 53.037,06 per costi della manodopera, calcolati ai sensi dell'art. 41 comma 113, del D.lgs. 36/2023);

con medesimo provvedimento R.U. 5169/2024 è stato stabilito, altresì, che l'affidamento sarebbe dovuto avvenire secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4, del D.lgs. 36/2023, con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 54, comma 1 del D.lgs. 36/2023, con esclusione automatica, fra le ditte in possesso della categoria prevalente OG1 classifica I, per l'importo di € 138.619,59 e della categoria scorporabile OS8 per l'importo di € 101.860,48;

con stessa determina dirigenziale R.U. 5169/2024 veniva, infine, stabilito di prenotare la spesa complessiva di € 300.000,00 come segue:

- **quanto** a € 105.000,00 a favore di CREDITORE DEBITORE/ DA INDIVIDUARE, al Capitolo 202043 - art. 55 - CDC DPT0100 - EF 2024;
- **quanto** a € 188.385,69 a favore di CREDITORE DEBITORE/ DA INDIVIDUARE, al Capitolo 202043 - art. 28 - CDC DPT0100 - EF 2024;
- **quanto** a € 1.804,71 alla voce imprevisti, al Capitolo 202043 - art. 28 - CDC DPT0100 - EF 2024;
- **quanto** a € 3.847,68 per incentivi fondo funzioni tecniche 80%, ex art. 45, comma 3 D.lgs. 36/2023 a favore del Fornitore "101" (giusta nota a firma del Ragioniere Generale e del Vice Ragioniere Genarle CMRC-2023-0159230) al Capitolo 202043 - art. 28 - CDC DPT0100- EF 2024;
- **quanto** a € 961,92 per incentivi fondo funzioni tecniche 20%, ex art. 45, comma 5 D.lgs. 36/2023 a favore del Fornitore "104" (giusta nota a firma del Ragioniere Generale e del Vice Ragioniere Genarle CMRC-2023-0159230) al Capitolo 202043 - art. 28 - CDC DPT0100 - EF 2024;

Considerato che:

la SUA della Città metropolitana di Roma, U.O. "SUA - Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture", su incarico del Rup, ha espletato una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, tramite piattaforma gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale, per l'affidamento dei lavori in oggetto con appalto da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. 36/2023, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e considerando i costi della manodopera, determinato mediante ribasso applicato a tutti i prezzi unitari in elenco, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023 con il metodo per la determinazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2 "Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte (articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023)" ed individuato nel Metodo C;

in data 24/12/2024, la SUA ha provveduto a creare sul Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale una procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e a inoltrare, la Lettera d'invito/Disciplinare di gara a n. 25 operatori economici selezionati secondo le modalità stabilite dalla Determinazione Dirigenziale R.U. 2828 del



15.10.2020 di modifica delle Determinazioni Dirigenziali R.U. 3833 del 03.10.2019 e R.U. 2237 dell'11.09.2020 aventi ad oggetto: *"Affidamento appalti lavori mediante procedure diverse da quelle aperte o ristrette"* e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato *"Albo Lavori Pubblici"*, regolarmente iscritti;

per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale *"Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>"* entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato *"Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche"*;

nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte (ore 09.00 del 21.01.2025), risultavano pervenute sulla piattaforma telematica *"Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale"*, con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, n. 17 offerte telematiche, trasmesse dalle imprese invitate;

il giorno 21/01/2025 si riuniva in seduta pubblica telematica presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, il Seggio di gara, presieduto dalla Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 *"SUA - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture"* della Città metropolitana di Roma Capitale, coadiuvata, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, dal Dott. Claudio Carrino;

il Presidente, preso atto che, nel termine perentorio richiamato con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, erano pervenute n. 17 offerte telematiche valide, procedeva alla verifica con esito positivo dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale e alla verifica della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale, di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti, all'esito della quale dichiarava l'ammissione dei n. 17 concorrenti;

esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente dava atto che la documentazione presentata dai concorrenti nell'ambito della *"Busta Documentazione"* era stata oggetto di valutazione approfondita, ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo dei singoli concorrenti, in ossequio a quanto previsto dagli artt. 94-98 del D.lgs. 36/2023;

si procedeva quindi alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e i, con l'utilizzo del Metodo C, sconto di riferimento 25,531%, scelto tra quelli descritti nell'Allegato II.2 al Codice dei Contratti *"Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte e per l'effetto all'esclusione automatica, ai sensi del comma 1 del medesimo art. 54, delle offerte economiche che presentavano un ribasso percentuale superiore alla soglia come sopra determinata e alla redazione della relativa graduatoria"*;

esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente dava atto della graduatoria così determinata e dichiarava la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'OE primo



classificato: **Costruzioni Metalliche srl** - con sede in via Sofocle 37 76123 Andria (Barletta-Andria-Trani), CF/P.IVA 02149990729 - con una percentuale di sconto offerta pari al 25,5222% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a € 189.639,86 indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 2.500,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 53.037,06 (uguali al valore stimato dalla S.A.);

con determina dirigenziale R.U. 676 del 24/02/2025 del Servizio 1 "Edilizia Est" del Dipartimento I è stata approvata, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023 - come da verbale di seduta di gara del 21/01/2025 - la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara, ritenendola legittima e conforme all'interesse pubblico da tutelare ed è stato stabilito, preso atto dell'esito REGOLARE dei controlli ex artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 eseguiti in merito alle dichiarazioni rese da **Costruzioni Metalliche srl**, in sede di gara, di aggiudicare la gara relativa all'intervento: "CUP F82B24000540003 CIA EE 24 0021 - ROMA - LC "SOCRATE" via P. R. Giuliani 15 - *Rifacimento impermeabilizzazione coperta palestra*" a favore dell'operatore economico **Costruzioni Metalliche srl** - con sede in via Sofocle 37 76123 Andria (Barletta-Andria-Trani), CF/P.IVA 02149990729, con un ribasso percentuale offerto pari al 25,5222% ed un conseguente importo netto contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a 189.639,86 oltre IVA, indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 2.500,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 53.037,06 (uguali al valore stimato dalla S.A.);

preso atto che con nota telematica PI005410-25 del 26/02/2025, pubblicata sul portale della Città metropolitana di Roma Capitale, veniva comunicata, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. c) e d) del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi;

Appurato che:

l'O.E. ha dichiarato, nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il con il Responsabile dell'istruttoria e del procedimento della Stazione Unica Appaltante e con il Dirigente del Servizio;

la stessa Società, in persona del legale rappresentante, ha, altresì, dichiarato il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs.165/2001 e ss.mm. e ii.;

l'O.E. ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e accettare tutto quanto previsto dal vigente PIAO 2024/2026, adottato con DS n. 25 del 29/02/2024 - Sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza;

Atteso che:

in ottemperanza all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di aggiudicazione di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

il Rup, ai sensi dell'art.6-bis del D.lgs. 241/90, ha dichiarato l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse tra l'impresa aggiudicataria ed il RUP medesimo;

il Direttore del Dipartimento I attesta l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società aggiudicataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

vista la L. 241/90 e ss. mm. e ii. ed in particolare gli art. 21-bis e ss.;

visto l'art. 1 c. 629 lett.b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

Richiamata la Circolare a firma del Segretario Generale, Dr. Paolo Caracciolo e del Dr. Federico Monni, Direttore del Dipartimento V "Appalti e contratti"; ad oggetto "Disposizioni in materia di modalità di stipulazione dei contratti in esito a procedure negoziate ed affidamenti diretti";

Preso atto che la spesa di euro 293.385,69 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /55	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE"
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	105.000,00	
N. Movimento	4412/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /28	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	62.025,06	
N. Movimento	4414/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /28	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0100	HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	126.360,63	
N. Movimento	4413/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che:

ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con decreto n. 125 del 04/08/2022;

il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;



DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa:

di prendere atto dell'aggiudicazione della gara d'appalto PN ESF38/24/11 "CUP F82B24000540003 CIA EE 24 0021 - ROMA - LC "SOCRATE" via P. R. Giuliani 15 - *Rifacimento impermeabilizzazione coperta palestra* - CIG B4FFF86E67" - approvata con determina dirigenziale R.U. 676 del 24/02/2025 del Servizio 1 "Edilizia scolastica Est" del Dipartimento I in favore dell'operatore economico **Costruzioni Metalliche srl** - con sede in via Sofocle 37 76123 Andria (Barletta-Andria-Trani), CF/P.IVA 02149990729, con un ribasso percentuale offerto pari al 25,5222% e un conseguente importo netto contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 189.639,86 (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 2.500,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione ammontanti a € 53.037,06 - oltre € 41.720,77 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 231.360,63;

di dare atto, ai sensi di quanto disposto all' art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023, che l'aggiudicazione è divenuta efficace e che, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, ai sensi del comma 1 dell'art. 55 D.lgs. 36/2023, la stipula del contratto avviene entro i successivi 30 giorni anche in pendenza di contenzioso, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico;

di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lett. d) dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023., trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 55 comma 2, del D.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 1 del medesimo art. 18;

di dare atto che ai sensi del comma 6 del richiamato art. 50 d.lgs. 36/2023 *"Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante contratto può procedere all'esecuzione anticipata del contratto"*

di dare atto che la Società aggiudicataria con successiva comunicazione acquisita sempre tramite il portale gare, su espressa richiesta inviata dall'Ufficio gare, ha dichiarato, ad integrazione e specifica della dichiarazione rese in sede di gara, che intende subappaltare le seguenti prestazioni:

- Lavori ricadenti nella categoria prevalente OG1 nel limite del 40%: **Opere di demolizione e rimozione, noli e trasporti, opere da muratore, opere da pittore, opere da fabbro;**
- Lavori ricadenti nella categoria OS8 nel limite del 100%;



di dare atto che la società affidataria potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 125 comma 1, del D.lgs. 36/2023., entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, accertata dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma del servizio indicato nel Capitolato speciale prestazionale;

di dare atto che la somma complessiva di € 300.000,00 è imputata come segue:

- quanto a **€ 231.360,63** a favore di **Costruzioni Metalliche srl** – con sede in via Sofocle 37 76123 Andria (Barletta-Andria-Trani), CF/P.IVA 02149990729 – quanto a € 105.000,00, sul Capitolo 202043, art. 55, CDC DPT0100, EF 2025 impegno 4412/2025 a valere sull'impegno 4017/2025 e quanto a € 126.360,63 sul Capitolo 202043, art. 28, CDC DPT0100, EF 2025, impegno 4413/2025 a valere sull'impegno 4021/2025, reimputati a seguito dell'approvazione del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante: *“Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 del D.lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita.”*;
- quanto a **€ 62.025,06** (economia lavori + IVA) a favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE da accantonare per eventuali modifiche contrattuali come previsto dall'art. 120 del D.lgs. 36/2023, al Capitolo 202043, art. 28, CDR DPT0100, EF 2025, impegno 4414/2025 a valere sull'impegno 4021/2025, reimputato a seguito dell'approvazione del Sindaco metropolitano n. 28 del 20/03/2025 recante: *“Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il Rendiconto della Gestione 2024 (art. 228 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 3 del D.lgs. n. 118/2011). Variazione Bilancio di Previsione 2025 - 2027, per reimputazione impegni con esigibilità differita.”*;
- quanto a € 1.804,71 alla voce imprevisti, al Capitolo 202043 - art. 28 - CDC DPT0100 - EF 2025 - impegno 4020/2025;
- quanto a € 3.847,68 per incentivi fondo funzioni tecniche 80%, ex art. 45, comma 3 D.lgs. 36/2023 a favore del Fornitore “101” (giusta nota a firma del Ragioniere Generale e del Vice Ragioniere Genarle CMRC-2023-0159230) al Capitolo 202043 - art. 28 - CDC DPT0100 - EF 2025 - impegno 4019/2025;
- quanto a € 961,92 per incentivi fondo funzioni tecniche 20%, ex art. 45, comma 5 D.lgs. 36/2023 a favore del Fornitore “104” (giusta nota a firma del Ragioniere Generale e del Vice Ragioniere Genarle CMRC-2023-0159230) al Capitolo 202043 - art. 28 - CDC DPT0100 - EF 2025 - impegno 4018/2025;

di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii., verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

di stabilire che al pagamento, a favore di Costruzioni Metalliche srl – con sede in via Sofocle 37 76123 Andria (Barletta-Andria-Trani), CF/P.IVA 02149990729, si provvederà tramite la Direzione del Dipartimento I con invio alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d’ufficio del DURC dello stato d’avanzamento lavori e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale;

di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della “*scissione dei pagamenti*” come disposto dall’art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- *il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all’art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010,*
- *il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente,*
- *i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;*

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell’ambito della liquidazione.

Di imputare la spesa di euro 293.385,69 come di seguito indicato:

Euro 105.000,00 in favore di COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. C.F 02149990729 VIA SOFOCLE, 37 , ANDRIA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 55	DPT0100	00000	2025	4412

CIG: B4FFF86E67

CUP: F82B24000540003

CIA: EE 24 0021

Euro 62.025,06 in favore di DEBITORE CREDITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 28	DPT0100	00000	2025	4414

CUP: F82B24000540003
CIA: EE 24 0021

Euro 126.360,63 in favore di COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. C.F 02149990729 VIA SOFOCLE, 37 , ANDRIA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 28	DPT0100	00000	2025	4413

CIG: B4FFF86E67
CUP: F82B24000540003
CIA: EE 24 0021



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II
DI FILIPPO Emiliano

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.