



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

Stazione Unica Appaltante

Dip.V “Appalti e Contratti”
Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante.
Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e
forniture”
U.O. “SUA – Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture”
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma

OGGETTO: PA ESF69/22/13 I.I.S. “L. Da Vinci” Succ.le Agrario - Viale Maria, 561 – 00054 Fiumicino (Rm) - Rifacimento della facciata fatiscente e ripristino dei camminamenti esterni. Lavori di ristrutturazione della copertura. Rifacimento campo polivalente esterno - “Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU” M4C1 INV 3.3 - CIA EN 21 0004 P – CUP F18B20000600001 - CIG 9427071915.

PROCEDURA APERTA TELEMATICA

CRITERIO: MINOR PREZZO con inversione procedimentale

Informazioni generali

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 630.813,19, di cui € 20.353,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 610.459,63 (di cui € 205.114,44 PER COSTI DELLA MANODOPERA, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art. 23, comma 16, del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii.).

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria prevalente: OG1 per la classifica II per un importo pari a € 317.349,19
Categoria scorporabile: OG2 per la classifica I per un importo pari a € 229.134,62 (categoria a qualificazione obbligatoria)
Categoria scorporabile: OS6 per la classifica I per un importo pari a € 84.329,38 (categoria a qualificazione non obbligatoria)

DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO I “POLITICHE EDUCATIVE, EDILIZIA SCOLASTICA” E DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3 “PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA ZONA NORD”: Ing. Claudio Dello Vicario
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom Luigi Paoletti

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 “SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE”:
Dott.ssa Sabrina Montebello

FUNZIONARIO RESPONSABILE U.O. “SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE” DEL SERVIZIO 1 “SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE”: Dott. Claudio Carrino

VERBALE SEDUTA DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

GRADUATORIA DI GARA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEL MIGLIOR OFFERENTE
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta telematica Portale CMRC

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 08.11.2022.

Data seduta telematica 08.11.2022

Il giorno **08.11.2022** alle ore **10:18** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello**, assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

PREMESSO CHE

- con **Determinazione Dirigenziale di indizione gara: R.U. n. 2870 del 18.10.2022** del Dip. I, è stato autorizzato l'esperimento di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.Lgs.;

- per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

- sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare il bando di gara è stato pubblicato:

sulla GURI n. 124 in data 24.10.2022;

su un quotidiano nazionale Aste e Appalti il 31.10.2022;

su un quotidiano locale La Repubblica il 31.10.2022;

nonché sul profilo del committente della Città metropolitana di Roma Capitale, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed infine sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale (<http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>) sul quale, come riportato nei documenti di gara, ha luogo la presente procedura;

- nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte, risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 219 offerte telematiche + 8 invalidate + 3 ritirate**, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
G.E.A. GUIDI EDILI APPALTI S.R.L.	05347330580	IT01391261003	PI030906-22	Inviato	29/10/2022 10:13:07
CRB SRL	08674911006	IT08674911006	PI031095-22	Inviato	31/10/2022 15:52:21
SISTEM.CO.I. S.R.L.	08265381007	IT08265381007	PI031140-22	Inviato	02/11/2022 10:36:36
A. GOLLUCCIO COSTRUZIONI GENERALI UNIPERSONALE SRLS	03827870613	IT03827870613	PI031197-22	Inviato	02/11/2022 14:52:59
GEO S.R.L.	12738281000	IT12738281000	PI031202-22	Inviato	02/11/2022 15:02:03
VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	12127091002	IT12127091002	PI031253-22	Invalidato	02/11/2022 17:16:53
ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	06267201215	IT06267201215	PI031271-22	Inviato	02/11/2022 18:09:07
MP COSTRUZIONI S.R.L.	03448990618	IT03448990618	PI031340-22	Invalidato	03/11/2022 09:48:34

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	12127091002	IT12127091002	PI031478-22	Inviato	03/11/2022 11:27:33
DUEMME S.R.L.	06638431210	IT06638431210	PI031499-22	Inviato	03/11/2022 12:15:24
TECNO LAVORI SRL	11145641004	IT11145641004	PI031590-22	Inviato	03/11/2022 15:35:22
SAM COSTRUZIONI SRL	02672640600	IT02672640600	PI031601-22	Inviato	03/11/2022 16:30:39
ING.ANTONIO BUONO SRL	00809870942	IT00809870942	PI031602-22	Inviato	03/11/2022 16:34:11
CORIT 2000 SRL	06677161009	IT06677161009	PI031671-22	Invalidato	04/11/2022 10:02:44
SO.S.L. EDIL SRL	09138941001	IT09138941001	PI031692-22	Inviato	04/11/2022 10:32:21
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	LTZBTL80S24I234J	IT03226110611	PI031718-22	Inviato	04/11/2022 11:09:56
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. ESECUTRICE MEGA SRL	14194131000	IT14194131000	PI031733-22	Inviato	04/11/2022 11:21:35
COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI	00892490582	IT00940471006	PI031880-22	Inviato	04/11/2022 12:09:34
D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU	08938701003	IT08938701003	PI031886-22	Inviato	04/11/2022 12:14:23
TANTARI EDOARDO S.R.L.	09720631002	IT09720631002	PI031895-22	Inviato	04/11/2022 12:21:58
DISMA	09250581007	IT09250581007	PI032006-22	Inviato	04/11/2022 12:35:33
SO.CO.BE.AN.	05578941006	IT05578941006	PI032622-22	Inviato	04/11/2022 13:04:47
EDIL PI.MA. SRL	02240200606	IT02240200606	PI032623-22	Inviato	04/11/2022 13:05:35
DE NUNTIS COSTRUZIONI SRL	06896791008	IT06896791008	PI032624-22	Inviato	04/11/2022 13:09:27
IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL	09316931006	IT09316931006	PI032642-22	Inviato	04/11/2022 13:44:56
IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.	03731441212	IT03731441212	PI032650-22	Inviato	04/11/2022 14:04:40
SP COSTRUZIONI SRL	07548111009	IT07548111009	PI032679-22	Inviato	04/11/2022 15:02:58
F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL	04485851002	IT04485851002	PI032706-22	Inviato	04/11/2022 15:37:47
EDIL CO.MA.R. S.R.L	03939101212	IT03939101212	PI032719-22	Inviato	04/11/2022 15:55:58
C.O.S.E.D.I.L. COSTRUZIONI EDILIZIA S.R.L.	00726120637	IT02679861217	PI032729-22	Ritirata	04/11/2022 16:08:47
RTI SIT SRL UNIPERSONALE - SERVIZI E APPALTI SRL	12266081004	IT12266081004	PI032810-22	Inviato	04/11/2022 17:10:51
L.B. COSTRUZIONI SRLS	04575700614	IT04575700614	PI032837-22	Inviato	04/11/2022 17:34:43
ABE	04349770653	IT04349770653	PI032854-22	Inviato	04/11/2022 17:55:32
PALOMBI COSTRUZIONI S.R.L.	02395030592	IT02395030592	PI032920-22	Inviato	04/11/2022 19:58:38
EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	01603510627	IT01603510627	PI032967-22	Inviato	05/11/2022 14:12:08
MAX COSTRUZIONI SRL	14736411001	IT14736411001	PI032992-22	Ritirata	05/11/2022 19:23:18
MAX COSTRUZIONI SRL	14736411001	IT14736411001	PI032996-22	Invalidato	05/11/2022 19:50:03
L.T. COSTRUZIONI S.R.L.	02991940608	IT02991940608	PI033024-22	Inviato	06/11/2022 17:55:51
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE PRICO SRL	02590000358	IT02590000358	PI033089-22	Inviato	07/11/2022 09:04:53

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS. A R.L. ESECUTRICE OMOU S.C. A R.L.	01375260625	IT01375260625	PI033093-22	Inviato	07/11/2022 09:17:55
BIAGIOLI SRL	03935741003	IT03935741003	PI033109-22	Inviato	07/11/2022 09:54:27
LA FENICE SRL	14387151005	IT14387151005	PI033112-22	Inviato	07/11/2022 09:58:00
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	10182691005	IT10182691005	PI033114-22	Inviato	07/11/2022 10:00:51
RTI ICG COSTRUZIONI SRL - INDINO CESARE	03394741213	IT03394741213	PI033120-22	Inviato	07/11/2022 10:07:35
EDO COSTRUZIONI SRL	02639980602	IT02639980602	PI033125-22	Inviato	07/11/2022 10:13:30
LEONARDO SERVICES SRL	02282320510	IT02282320510	PI033127-22	Inviato	07/11/2022 10:16:52
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	09910951004	IT09910951004	PI033135-22	Inviato	07/11/2022 10:20:07
PESTOZZI ALFIERO	PSTLFR50M12G274K	IT00631821006	PI033149-22	Inviato	07/11/2022 10:37:35
IMPRESUD	04476890720	IT04476890720	PI033150-22	Invalidato	07/11/2022 10:40:55
IMPRESUD	04476890720	IT04476890720	PI033155-22	Inviato	07/11/2022 10:48:07
ZARA APPALTI SRL	03921070615	IT03921070615	PI033165-22	Inviato	07/11/2022 10:57:09
ARGO SRL	07890230589	IT01899091001	PI033166-22	Inviato	07/11/2022 10:58:34
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	10444101009	IT10444101009	PI033172-22	Inviato	07/11/2022 11:08:37
IMPRESA COSTRUZIONI D'ORTENZI MARIO S.R.L.	06740650582	IT01606251005	PI033173-22	Inviato	07/11/2022 11:09:25
MARCHETTI & C. S.R.L.	06702100584	IT01598351003	PI033176-22	Inviato	07/11/2022 11:12:16
ARS DI ROBERTO ALEI S.R.L.	07429150589	IT01775081001	PI033180-22	Inviato	07/11/2022 11:16:00
MP COSTRUZIONI S.R.L.	03448990618	IT03448990618	PI033181-22	Inviato	07/11/2022 11:16:55
COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL	03858691219	IT03858691219	PI033182-22	Inviato	07/11/2022 11:18:29
LAFERAL. EXPO S.A.S. DI DI GREGORIO ANTONIO & C.	07121430727	IT07121430727	PI033183-22	Inviato	07/11/2022 11:20:05
CERERE IMMOBILIARE APPALTI C.I.A. SRL	00962240586	IT00946901006	PI033186-22	Inviato	07/11/2022 11:22:22
A.G.G. RESTAURI S.R.L.	07246551217	IT07246551217	PI033187-22	Inviato	07/11/2022 11:22:38
SAPORI	04414451007	IT04414451007	PI033190-22	Inviato	07/11/2022 11:29:24
PRAGA	04358520619	IT04358520619	PI033194-22	Inviato	07/11/2022 11:34:10
IPOMAGI SRL	05182860584	IT01369051006	PI033196-22	Inviato	07/11/2022 11:35:11
+ OTTO	10169511002	IT10169511002	PI033204-22	Inviato	07/11/2022 11:43:44
COMAFE S.R.L.	11957391003	IT11957391003	PI033206-22	Inviato	07/11/2022 11:49:22
IMP.EL. S.R.L.	04491771004	IT04491771004	PI033208-22	Inviato	07/11/2022 11:50:57
SIBOER 2010 SRL	11009891000	IT11009891000	PI033223-22	Inviato	07/11/2022 12:09:53
RTI MEA SRL - GRUPPO CACCAVALE SRL	15970711006	IT15970711006	PI033228-22	Inviato	07/11/2022 12:16:13
MI.PA. COSTRUZIONI	07106311009	IT07106311009	PI033233-22	Inviato	07/11/2022 12:20:56
FAC94	01586230631	IT01586230631	PI033239-22	Inviato	07/11/2022 12:28:35
GROSSI COSTRUZIONI SRL	06497410586	IT01560701003	PI033247-22	Inviato	07/11/2022 12:33:31

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	03214311213	IT03214311213	PI033249-22	Inviato	07/11/2022 12:33:36
IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTANDREA	MSTLGU48S10E047X	IT00828070722	PI033248-22	Inviato	07/11/2022 12:33:37
ARDEATINA APPALTI SRL	06137241003	IT06137241003	PI033255-22	Inviato	07/11/2022 12:36:30
IMPRED SRL	03033820618	IT03033820618	PI033256-22	Inviato	07/11/2022 12:36:33
ROGI COSTRUZIONI GENERALI SRL	07253300631	IT07253300631	PI033259-22	Inviato	07/11/2022 12:40:21
3M COSTRUZIONI SRL	02222840593	IT02222840593	PI033261-22	Inviato	07/11/2022 12:40:46
GRA S.R.L.	10181931006	IT10181931006	PI033264-22	Inviato	07/11/2022 12:43:37
SIMONEDIL S.R.L.	06463771003	IT06463771003	PI033266-22	Inviato	07/11/2022 12:45:14
NEW CO.MER SOCIETA' COOPERATIVA	09576481213	IT09576481213	PI033267-22	Inviato	07/11/2022 12:46:43
BEN.IMMOBILIARE SRL	08433061002	IT08433061002	PI033268-22	Inviato	07/11/2022 12:46:58
BAIOCCO S.R.L.	10011281002	IT10011281002	PI033278-22	Inviato	07/11/2022 12:54:43
MITRA COSTRUZIONI SRL	04956910659	IT04956910659	PI033280-22	Inviato	07/11/2022 12:59:18
SISTHEMA SRL	09243281004	IT09243281004	PI033289-22	Inviato	07/11/2022 13:17:20
C.A.P.I. SRL	07473980584	IT01786101004	PI033291-22	Inviato	07/11/2022 13:23:00
COGEMA COSTRUZIONI SRL	05482241006	IT05482241006	PI033301-22	Inviato	07/11/2022 13:47:38
MDS S.R.L.	10505811009	IT10505811009	PI033308-22	Inviato	07/11/2022 14:09:25
NEW PROJECT SRL	09460541213	IT09460541213	PI033310-22	Inviato	07/11/2022 14:14:41
CLT TRASPORTI SRL	09535941000	IT09535941000	PI033313-22	Inviato	07/11/2022 14:16:49
EUR TECNA S.R.L.	14205561005	IT14205561005	PI033323-22	Inviato	07/11/2022 14:31:32
ITALIA OPERE S.P.A.	06849841009	IT06849841009	PI033329-22	Inviato	07/11/2022 14:43:17
EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO	04828901001	IT04828901001	PI033335-22	Inviato	07/11/2022 14:50:47
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	09561781007	IT09561781007	PI033336-22	Inviato	07/11/2022 14:50:54
GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	IT06758821216	PI033337-22	Inviato	07/11/2022 14:51:11
ALFRA VETRI SRL	02584820613	IT02584820613	PI033339-22	Inviato	07/11/2022 14:53:33
RAVA COSTRUZIONI	13005471001	IT13005471001	PI033342-22	Inviato	07/11/2022 14:57:19
MI.RO.PA.	05452001000	IT05452001000	PI033343-22	Inviato	07/11/2022 14:58:14
EDILIZIA STEPA S.R.L.	07046501008	IT07046501008	PI033351-22	Inviato	07/11/2022 15:07:01
LA FENICE S.R.L.	11871361009	IT11871361009	PI033355-22	Inviato	07/11/2022 15:12:24
C.O.S.E.D.I.L. COSTRUZIONI EDILIZIA S.R.L.	00726120637	IT02679861217	PI033357-22	Inviato	07/11/2022 15:13:28
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	03369380617	IT03369380617	PI033371-22	Inviato	07/11/2022 15:23:31
CONSORZIO STABILE LATINO ESECUTRICE GE.CO.S.	04646510612	IT04646510612	PI033372-22	Inviato	07/11/2022 15:24:10
CONSORZIO STABILE C.B.A. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA ESECUTRICE LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	03125670590	IT03125670590	PI033377-22	Inviato	07/11/2022 15:29:15

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
HABITAT & HOUSE SRL	06495791219	IT06495791219	PI033379-22	Inviato	07/11/2022 15:29:44
TUTINO GROUP SRL	07741571215	IT07741571215	PI033383-22	Inviato	07/11/2022 15:38:38
S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	03207580634	IT03207580634	PI033385-22	Inviato	07/11/2022 15:41:27
LABI COSTRUZIONI SRL	08353861001	IT08353861001	PI033387-22	Inviato	07/11/2022 15:43:20
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	07977511216	IT07977511216	PI033388-22	Inviato	07/11/2022 15:49:27
DI CASTRO SOC. COOP.	08247460580	IT02000401006	PI033395-22	Inviato	07/11/2022 15:59:39
ADV ASSOCIATI SRL	07641691212	IT07641691212	PI033397-22	Inviato	07/11/2022 16:05:07
ENEA APPALTI SRL	12619771004	IT12619771004	PI033398-22	Inviato	07/11/2022 16:05:44
B.P.D. LAVORI SRL	08695361009	IT08695361009	PI033403-22	Inviato	07/11/2022 16:09:57
NIFRA S.R.L.	16861001002	IT16861001002	PI033411-22	Inviato	07/11/2022 16:15:49
DIEMME DUEMILA SRL	07103630583	IT01688091006	PI033420-22	Inviato	07/11/2022 16:23:58
DO.VE.S.R.L.	07139071000	IT07139071000	PI033422-22	Inviato	07/11/2022 16:27:40
LA VITTORIA SRL	07649421216	IT07649421216	PI033427-22	Inviato	07/11/2022 16:30:32
F.LLI FERRARA SRL	03974031217	IT03974031217	PI033429-22	Inviato	07/11/2022 16:31:16
SICES DI LANZI RODOLFO & C. S.A.S.	01655530606	IT01655530606	PI033431-22	Inviato	07/11/2022 16:33:05
FALCO PRIMO SRL	01540560636	IT01540560636	PI033432-22	Inviato	07/11/2022 16:33:43
SIAN 22 S.R.L.	09972271218	IT09972271218	PI033435-22	Inviato	07/11/2022 16:34:26
D'ANGELI RENATO	DNGRNT54E06A269I	IT00520620600	PI033438-22	Inviato	07/11/2022 16:35:32
TOSCO S.R.L.	02439230604	IT02439230604	PI033448-22	Inviato	07/11/2022 16:46:16
COSTRUZIONI TERREZZA	00156550600	IT00156550600	PI033454-22	Inviato	07/11/2022 16:48:39
MAZZOCCO COSTRUZIONI S.A.S. DI MAZZOCCO ANGELO E C.	05887871001	IT05887871001	PI033455-22	Inviato	07/11/2022 16:52:48
COSMA INFRASTRUTTURE	03909010617	IT03909010617	PI033465-22	Inviato	07/11/2022 16:57:10
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	04494110614	IT04494110614	PI033479-22	Inviato	07/11/2022 17:04:16
ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	05987451217	IT05987451217	PI033486-22	Inviato	07/11/2022 17:09:31
S.AP.P. SOCIETÀ APPALTI PROGETTAZIONI SRL	04774440582	IT01301281000	PI033488-22	Inviato	07/11/2022 17:10:36
RTI M.I.T. SRL - LUFRACO SRL	10869151000	IT10869151000	PI033490-22	Inviato	07/11/2022 17:45:53
TEICOS UE	11451400151	IT11451400151	PI033493-22	Inviato	07/11/2022 17:46:54
TECNO SERVICE S.U.R.L.	05638501212	IT05638501212	PI033496-22	Inviato	07/11/2022 17:50:33
ITALTECNOBETON SRL	00451120588	IT00896651007	PI033498-22	Inviato	07/11/2022 17:51:49
CORIT 2000 SRL	06677161009	IT06677161009	PI033509-22	Inviato	07/11/2022 17:57:14
VIV EDILE	10137731005	IT10137731005	PI033510-22	Inviato	07/11/2022 17:58:06
IMPERIAL	15746411006	IT15746411006	PI033514-22	Inviato	07/11/2022 17:59:28
BISDIO S.R.L.	14419271003	IT14419271003	PI033515-22	Inviato	07/11/2022 17:59:41
ITALCANTIERI SRL	03565230616	IT03565230616	PI033518-22	Inviato	07/11/2022 18:01:09
HYDROADC SRL	16264791001	IT16264791001	PI033521-22	Inviato	07/11/2022 18:02:13

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
DELL'AQUILA EDILIZIA RESTAURI	12021171009	IT12021171009	PI033523-22	Inviato	07/11/2022 18:02:31
TALCA APPALTI SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE	10867241001	IT10867241001	PI033529-22	Inviato	07/11/2022 18:05:21
3DI S.P.A.	08679101009	IT08679101009	PI033531-22	Inviato	07/11/2022 18:05:34
RTI FUTURO COSTRUZIONI S.R.L. - EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO	04129580611	IT04129580611	PI033532-22	Inviato	07/11/2022 18:05:43
GRUPPO ELSA SRL	07582351214	IT07582351214	PI033534-22	Inviato	07/11/2022 18:06:36
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	07731690637	IT07731690637	PI033536-22	Invalidato	07/11/2022 18:07:13
ETEIRON SRL	06229631004	IT06229631004	PI033541-22	Inviato	07/11/2022 18:09:27
EFFEGI SRL	15460391004	IT15460391004	PI033542-22	Inviato	07/11/2022 18:09:33
4D APPALTI SRL	02589640594	IT02589640594	PI033544-22	Inviato	07/11/2022 18:10:56
SOCOBIN SRL	05730541009	IT05730541009	PI033545-22	Inviato	07/11/2022 18:11:05
AEDES	06830691009	IT06830691009	PI033551-22	Inviato	07/11/2022 18:12:12
LA PROFETA S.R.L.	09441341212	IT09441341212	PI033553-22	Inviato	07/11/2022 18:12:50
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL ESECUTRICE OMEGA SICUREZZA S.R.L.	04870080878	IT04870080878	PI033556-22	Inviato	07/11/2022 18:14:12
ALPHA TAU S.R.L.	09605701003	IT09605701003	PI033557-22	Inviato	07/11/2022 18:14:33
SABINA APPALTI SRL	07936561005	IT07936561005	PI033563-22	Inviato	07/11/2022 18:15:50
CONSORZIO ARTEK ESECUTRICE C.L.C&C.S.R.L.	11533421001	IT11533421001	PI033564-22	Inviato	07/11/2022 18:16:08
P.N.P. COSTRUZIONI	08011001214	IT08011001214	PI033568-22	Invalidato	07/11/2022 18:17:52
BG AMBIENTE S.R.L. UNIPERSONALE	13062781003	IT13062781003	PI033571-22	Inviato	07/11/2022 18:18:07
TEC	01172170860	IT01172170860	PI033576-22	Inviato	07/11/2022 18:18:26
CONSORZIO STABILE OPERA ESECUTRICE COBUILD S.R.L. - S.I.M.E. RESTAURI SRL	15726231002	IT15726231002	PI033581-22	Inviato	07/11/2022 18:20:42
SI.CAR. SRL	09458161214	IT09458161214	PI033588-22	Inviato	07/11/2022 18:26:40
BLASI COSTRUZIONI	03641281005	IT03641281005	PI033589-22	Inviato	07/11/2022 18:26:47
GIMA SRL	08210851005	IT08210851005	PI033591-22	Inviato	07/11/2022 18:28:15
DI CATERINO GIUSEPPE	DCTGPP71H22B872R	IT01916950619	PI033592-22	Inviato	07/11/2022 18:28:42
L.G.R. APPALTI S.R.L.	08515201005	IT08515201005	PI033596-22	Inviato	07/11/2022 18:30:34
SARAPPALTI S.P.A.	03190240584	IT01169251004	PI033597-22	Invalidato	07/11/2022 18:31:14
CATUOGNO SALVATORE	CTGSVT78H04G309P	IT04348201213	PI033600-22	Inviato	07/11/2022 18:31:56
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	07731690637	IT07731690637	PI033611-22	Inviato	07/11/2022 18:40:23
GIA COSTRUZIONI SRL	03363230610	IT03363230610	PI033615-22	Inviato	07/11/2022 18:41:33
I.RES S.R.L.	04947351005	IT04947351005	PI033618-22	Inviato	07/11/2022 18:43:37
P.N.P. COSTRUZIONI	08011001214	IT08011001214	PI033619-22	Inviato	07/11/2022 18:43:53
R.C.R. RESTAURI S.R.L.	06206891217	IT06206891217	PI033622-22	Inviato	07/11/2022 18:46:10

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
EDIL SCICCONI SOCIETÀ COOPERATIVA	07899431212	IT07899431212	PI033623-22	Inviato	07/11/2022 18:46:29
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	08074030589	IT01952571006	PI033626-22	Inviato	07/11/2022 18:47:20
TEC.SP.ED. S.R.L.	00350400636	IT00350400636	PI033627-22	Inviato	07/11/2022 18:48:07
CONSORZIO STABILE CAMPANIA ESECUTRICE ARCHA COSTRUZIONI SOCIETÀ UNIPERSONALE A R.L.	02589300645	IT02589300645	PI033629-22	Inviato	07/11/2022 18:51:16
EDIL GIUMA SOC.COOP.	07444261213	IT07444261213	PI033632-22	Inviato	07/11/2022 18:55:43
FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL	05464111219	IT05464111219	PI033634-22	Inviato	07/11/2022 18:59:08
IMPRESA EDILE MQ	00789440427	IT04985541004	PI033636-22	Inviato	07/11/2022 19:00:09
STEM SRL	00436500615	IT00436500615	PI033637-22	Inviato	07/11/2022 19:02:13
EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	08114000725	IT08114000725	PI033642-22	Inviato	07/11/2022 19:04:46
ANTONIO CORVINO	CRVNTN71B19B872O	IT02009040615	PI033647-22	Inviato	07/11/2022 19:11:59
N.A.N COSTRUZIONI SRL	07451501212	IT07451501212	PI033648-22	Inviato	07/11/2022 19:12:16
CONSORZIO CONCORDIA ESECUTRICE SQUALO 7 S.R.L.	02344400649	IT02344400649	PI033650-22	Inviato	07/11/2022 19:14:07
IDEA IMMOBIL S.R.L.	03660240619	IT03660240619	PI033652-22	Inviato	07/11/2022 19:18:54
RC COSTRUZIONI GENERALI SRL	03383660655	IT03383660655	PI033657-22	Inviato	07/11/2022 19:24:44
SA.FI COSTRUZIONI S.R.L	09536681217	IT09536681217	PI033658-22	Inviato	07/11/2022 19:24:52
IMPRESA FERRARO COSTRUZIONI SRL	08778411218	IT08778411218	PI033665-22	Inviato	07/11/2022 19:32:43
LACOGEIT S.R.L.	08126680720	IT08126680720	PI033667-22	Inviato	07/11/2022 19:34:55
R.A.I.R.A GROUP SRL	09809881213	IT09809881213	PI033671-22	Inviato	07/11/2022 19:37:17
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	03693190633	IT03693190633	PI033674-22	Inviato	07/11/2022 19:44:42
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO ESECUTRICE EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	CRRGST70B05E527D	IT01879560595	PI033676-22	Inviato	07/11/2022 19:49:21
SOLFATARA SOCIETÀ COOPERATIVA	00521600635	IT00521600635	PI033677-22	Inviato	07/11/2022 19:49:51
PRIMA BASE S.R.L	06238221219	IT06238221219	PI033679-22	Inviato	07/11/2022 19:52:01
STE.PA SRL	07480020630	IT07480020630	PI033680-22	Inviato	07/11/2022 19:52:20
T.L.I. EDIL IMPIANTI SRL	03471230619	IT03471230619	PI033684-22	Ritirata	07/11/2022 19:58:57
ITALIA 2000 SOCIETÀ COOPERATIVA	06754641212	IT06754641212	PI033690-22	Inviato	07/11/2022 20:06:49
EDILFENICE SOCIETÀ COOPERATIVA	05475871215	IT05475871215	PI033691-22	Inviato	07/11/2022 20:08:46
PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	02498250741	IT02498250741	PI033692-22	Inviato	07/11/2022 20:13:35
MANNOZZI MARCO S.R.L.	02195800590	IT02195800590	PI033693-22	Inviato	07/11/2022 20:13:37

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
AL.CA.SRL	08109511215	IT08109511215	PI033698-22	Inviato	07/11/2022 20:18:57
T.L.I. EDIL IMPIANTI SRL	03471230619	IT03471230619	PI033700-22	Inviato	07/11/2022 20:24:28
DOMOTEK SRL	02916410604	IT02916410604	PI033705-22	Inviato	07/11/2022 20:50:13
NEW ROAD S.R.L.	07983201216	IT07983201216	PI033708-22	Inviato	07/11/2022 21:17:26
ANTELLI COSTRUZIONI EDILIZIA E RESTAURI S.R.L.	09691231212	IT09691231212	PI033713-22	Inviato	07/11/2022 21:45:09
TECNE STRADA SRL	06420811215	IT06420811215	PI033714-22	Inviato	07/11/2022 21:49:04
EUR.CO.MA.S.	05535490584	IT01411251000	PI033718-22	Inviato	07/11/2022 21:50:10
P&G COSTRUZIONI BUILDING SRL SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA	07426251216	IT07426251216	PI033723-22	Inviato	07/11/2022 22:03:47
EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	IT03320331212	PI033727-22	Inviato	07/11/2022 22:12:18
CADEL SCARL ESECUTRICE GIPI S.R.L. - FG APPALTI SRL	09755741213	IT09755741213	PI033730-22	Inviato	07/11/2022 22:26:26
SIGISMONDO SOCIETÀ COOPERATIVA	07428240639	IT07428240639	PI033731-22	Inviato	07/11/2022 22:29:19
INTERM - INSTALLAZIONI TERMOMECCANICHE	02829260583	IT01123141002	PI033733-22	Inviato	07/11/2022 22:42:54
VI.FRA COSTRUZIONI SRL	07908230639	IT07908230639	PI033734-22	Inviato	07/11/2022 22:45:33
GIULIA 78 SOCIETÀ COOPERATIVA	01513250637	IT01513250637	PI033739-22	Inviato	07/11/2022 23:08:57
EDIL-IN SRL	03866500584	IT01251921001	PI033742-22	Inviato	07/11/2022 23:17:35
MAX COSTRUZIONI SRL	14736411001	IT14736411001	PI033743-22	Inviato	07/11/2022 23:24:41
APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL	07554851001	IT07554851001	PI033745-22	Inviato	08/11/2022 00:00:05
VERNEDIL APPALTI STRADALI SRL	05099101007	IT05099101007	PI033747-22	Inviato	08/11/2022 00:13:17
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	04098650619	IT04098650619	PI033751-22	Inviato	08/11/2022 06:35:08
COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI	09578981004	IT09578981004	PI033752-22	Inviato	08/11/2022 06:35:46
IMPRESA GENESIS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	09433171213	IT09433171213	PI033756-22	Inviato	08/11/2022 07:53:31
S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETÀ COOPERATIVA	05092171213	IT05092171213	PI033758-22	Inviato	08/11/2022 07:57:45
TEKNO OPERA S.R.L.UNIPERSONALE	08159811002	IT08159811002	PI033765-22	Inviato	08/11/2022 08:21:42
EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	00760250589	IT00928791003	PI033766-22	Inviato	08/11/2022 08:23:52
DIANA CARMINE	DNICMN62T15A512G	IT02356210613	PI033777-22	Inviato	08/11/2022 08:35:37
SARAPPALTI S.P.A.	03190240584	IT01169251004	PI033778-22	Inviato	08/11/2022 08:36:53
GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	10955511000	IT10955511000	PI033779-22	Inviato	08/11/2022 08:37:12
RTI EDILCODED S.R.L. - R.D.P. 99 SRL	08001521007	IT08001521007	PI033781-22	Inviato	08/11/2022 08:39:04
GRANDI LAVORI S.R.L.	12543711001	IT12543711001	PI033784-22	Inviato	08/11/2022 08:42:32

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
SIAN COSTRUZIONI RESTAURI EDILI DI LURCI ANDREA	LRCNDR72T08H501F	IT05353471005	PI033787-22	Inviato	08/11/2022 08:49:37
ERRE 2001 COSTRUZIONI S.R.L.	06846351002	IT06846351002	PI033789-22	Inviato	08/11/2022 08:50:47

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dal **Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 “SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”** della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio d'anzì richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 219 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale.

Ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante esercita la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (**cd. inversione procedimentale**) relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

Conseguentemente il Presidente procede all'**apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti, alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse.

Si provvede, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2,

Media Ribassi	30,866686
Media Scarti	0,109344
Somma Ribassi	5309,07
Parametro per esclusione automatica	10
Soglia Anomalia	30,97603

nonchè **all'esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
ETEIRON SRL	34,99966	Ali	Anomalo		
3DI S.P.A.	33,333	Ali	Anomalo		
T.L.I. EDIL IMPIANTI SRL	31,879	Ali	Anomalo		
SAM COSTRUZIONI SRL	31,87446	Ali	Anomalo		
PESTOZZI ALFIERO	31,568	Ali	Anomalo		
EDIL PI.MA. SRL	31,47687	Ali	Anomalo		
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO Esecutrice EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	31,413	Ali	Anomalo		
COMAFE S.R.L.	31,2171	Ali	Anomalo		

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	31,1541	Ali	Anomalo		
Cosma Infrastrutture	31,123	Ali	Anomalo		
EDIL G.M. S.R.L. CON SOCIO UNICO	31,12	Ali	Anomalo		
L.B. COSTRUZIONI SRLS	31,10019	Ali	Anomalo		
Rogi Costruzioni Generali srl	31,099	Ali	Anomalo		
LA VITTORIA SRL	31,055	Ali	Anomalo		
ABE	31,0452	Ali	Anomalo		
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	31,04073	Ali	Anomalo		
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	31,03668	Ali	Anomalo		
FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL	31,03333	Ali	Anomalo		
ADV ASSOCIATI SRL	31,02822	Ali	Anomalo		
MDS S.R.L.	31,026	Ali	Anomalo		
EDILFENICE SOCIETA' COOPERATIVA	31,026	Ali	Anomalo		
TECNE STRADA SRL	31,0251	Ali	Anomalo		
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	31,02496	Ali	Anomalo		
EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	31,0221		Anomalo		
C.O.S.E.D.I.L. COSTRUZIONI EDILIZIA S.R.L.	31,022		Anomalo		
SICES DI LANZI RODOLFO & C. S.A.S.	31,02143		Anomalo		
Tec.sp.ed. s.r.l.	31,02122		Anomalo		
GIA COSTRUZIONI SRL	31,02031		Anomalo		
VI.FRA Costruzioni srl	31,0203		Anomalo		
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	31,019		Anomalo		
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	31,01899		Anomalo		
GRANDI LAVORI S.R.L.	31,0182		Anomalo		
SIGISMONDO Società Cooperativa	31,0178		Anomalo		
BEN.IMMOBILIARE SRL	31,0171		Anomalo		
FALCO PRIMO SRL	31,017		Anomalo		
P&G Costruzioni Building srl società a responsabilità limitata semplificata	31,017		Anomalo		

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
RTI Futuro Costruzioni s.r.l. - Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	31,0166		Anomalo		
DIANA CARMINE	31,01524		Anomalo		
ZARA APPALTI SRL	31,015		Anomalo		
CONSORZIO STABILE LATINO Esecutrice GE.CO.S.	31,015		Anomalo		
APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL	31,01423		Anomalo		
NEW CO.MER Società Cooperativa	31,014		Anomalo		
IMPRESA COSTRUZIONI D'ORTENZI MARIO S.R.L.	31,014		Anomalo		
Edil Sciccone società cooperativa	31,014		Anomalo		
SI.CAR. Srl	31,014		Anomalo		
SIAN 22 S.R.L.	31,01393		Anomalo		
ITALIA 2000 SOCIETA COOPERATIVA	31,0134		Anomalo		
La Profeta S.r.l.	31,01333		Anomalo		
ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	31,01323		Anomalo		
GRUPPO ELSA SRL	31,013		Anomalo		
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	31,013		Anomalo		
RC COSTRUZIONI GENERALI SRL	31,013		Anomalo		
GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	31,0127		Anomalo		
AL.CA.SRL	31,0127		Anomalo		
R.A.I.R.A GROUP SRL	31,01251		Anomalo		
S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI Società Cooperativa	31,0125		Anomalo		
LABI COSTRUZIONI SRL	31,0124		Anomalo		
EDIL GIUMA SOC.COOP.	31,01237		Anomalo		
NEW PROJECT SRL	31,01234		Anomalo		
S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	31,01222		Anomalo		
ARDEATINA APPALTI SRL	31,0122		Anomalo		
CATUOGNO SALVATORE	31,0118		Anomalo		
GIULIA 78 Società cooperativa	31,0117		Anomalo		
MAX COSTRUZIONI SRL	31,01121		Anomalo		
SA.FI COSTRUZIONI S.R.L.	31,01112		Anomalo		
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL Esecutrice Omega Sicurezza S.r.l.	31,011		Anomalo		

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
NEW ROAD S.R.L.	31,01076		Anomalo		
CADEL SCARL Esecutrice GIPI S.R.L. - FG APPALTI SRL	31,009		Anomalo		
IMPRED SRL	31,009		Anomalo		
EDO COSTRUZIONI SRL	31,00817		Anomalo		
VERNEDIL APPALTI STRADALI SRL	31,00765		Anomalo		
Praga	31,00743		Anomalo		
Enea Appalti srl	31,00743		Anomalo		
CONSORZIO STABILE GANOSIS Soc. Cons. a r.l. Esecutrice OMOU S.C. A R.L.	31,0057		Anomalo		
Ars di Roberto Alei S.r.l.	31,004		Anomalo		
R.C.R. RESTAURI S.R.L.	31,004		Anomalo		
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	31,00276		Anomalo		
P.N.P. COSTRUZIONI	31,0026		Anomalo		
CONSORZIO STABILE C.B.A. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	31,0017		Anomalo		
COSTRUZIONI TERREZZA	30,9996		Anomalo		
ALFRA VETRI SRL	30,999		Anomalo		
BIAGIOLI SRL	30,999		Anomalo		
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	30,999		Anomalo		
Di Castro Soc. Coop.	30,9989		Anomalo		
TALCA APPALTI SRL Società Unipersonale	30,9981		Anomalo		
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	30,998		Anomalo		
Costruzioni Meridionali srl	30,998		Anomalo		
DO.VE.S.R.L.	30,9973		Anomalo		
EUR TECNA S.R.L.	30,9954		Anomalo		
edilizia stepa s.r.l.	30,9948		Anomalo		
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	30,99322		Anomalo		
MAZZOCCO COSTRUZIONI S.A.S. di Mazzocco Angelo e C.	30,9915		Anomalo		
SP COSTRUZIONI SRL	30,98765		Anomalo		
C.A.P.I. SRL	30,9876		Anomalo		
RTI MEA SRL - GRUPPO CACCAVALE SRL	30,986		Anomalo		

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
CORIT 2000 SRL	30,986		Anomalo		
italcantieri srl	30,986		Anomalo		
EUR.CO.MA.S.	30,984		Anomalo		
IPOMAGI SRL	30,978		Anomalo		
SABINA APPALTI SRL	30,976		N.C.	1	Aggiudicatario proposto
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	30,9732		N.C.	2	II Classificato
G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	30,973		N.C.	3	
CRB SRL	30,96		N.C.	4	
HYDROADC SRL	30,9599		N.C.	5	
IMPRESA GENESIS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	30,959		N.C.	6	
D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU	30,9589		N.C.	7	
SISTHEMA SRL	30,9542		N.C.	8	
DELL'AQUILA EDILIZIA RESTAURI	30,95231		N.C.	9	
4D APPALTI SRL	30,9501		N.C.	10	
DE NUNTIS COSTRUZIONI SRL	30,95		N.C.	11	
LEONARDO SERVICES SRL	30,948		N.C.	12	
FAC94	30,946		N.C.	13	
Teicos UE	30,94111		N.C.	14	
EDIL CO.MA.R. S.R.L	30,939		N.C.	15	
TECNO LAVORI SRL	30,938		N.C.	16	
RTI ICG COSTRUZIONI SRL - INDINO CESARE	30,933		N.C.	17	
SIBOER 2010 SRL	30,931		N.C.	18	
SIMONEDIL S.R.L.	30,929		N.C.	19	
HABITAT & HOUSE SRL	30,927		N.C.	20	
IMPERIAL	30,923		N.C.	21	
Tosco S.r.l.	30,92		N.C.	22	
DIEMME DUEMILA SRL	30,917		N.C.	23	
Grossi costruzioni srl	30,917		N.C.	23	
TEC	30,91567		N.C.	25	
ITALIA OPERE S.p.A.	30,91563		N.C.	26	
Imp.el. S.r.l.	30,9113		N.C.	27	
Sapori	30,911		N.C.	28	
BISDIO S.R.L.	30,907		N.C.	29	
ANTELLI COSTRUZIONI EDILIZIA E RESTAURI S.R.L.	30,8981		N.C.	30	
Costruzioni Generali Paoletti	30,898		N.C.	31	
AEDES	30,8913		N.C.	32	

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
RTI EDILCODED S.R.L. - R.D.P. 99 SRL	30,886		N.C.	33	
SOCOBIN SRL	30,885		N.C.	34	
Sistem.Co.I. s.r.l.	30,883		N.C.	35	
SO.CO.BE.AN.	30,8777		N.C.	36	
ALLI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	30,877		N.C.	37	
F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL	30,877		N.C.	37	
LACOGEIT S.R.L.	30,875		N.C.	39	
I.RES S.R.L.	30,8745		N.C.	40	
RTI SIT SRL UNIPERSONALE - SERVIZI E APPALTI SRL	30,87		N.C.	41	
A.G.G. RESTAURI S.R.L.	30,868		N.C.	42	
Mannozi Marco S.r.l.	30,8672		N.C.	43	
MARCHETTI & C. S.r.l.	30,862		N.C.	44	
SARAPPALTI S.P.A.	30,861		N.C.	45	
NIFRA S.r.l.	30,859		N.C.	46	
Impresa Giovanni Esposito srl	30,8571		N.C.	47	
COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI	30,847		N.C.	48	
MP COSTRUZIONI S.R.L.	30,845		N.C.	49	
RTI M.I.T. SRL - LUFRACO SRL	30,8444		N.C.	50	
B.P.D. LAVORI SRL	30,8397		N.C.	51	
Bg Ambiente S.r.l. Unipersonale	30,837		N.C.	52	
L.G.R. APPALTI S.R.L.	30,8344		N.C.	53	
F.LLI FERRARA SRL	30,813		N.C.	54	
MITRA COSTRUZIONI SRL	30,811		N.C.	55	
MI.RO.PA.	30,807		N.C.	56	
ARGO SRL	30,801		N.C.	57	
blasi costruzioni	30,8003		N.C.	58	
SIAN Costruzioni Restauri Edili di Lurci Andrea	30,8		N.C.	59	
DISMA	30,79999		N.C.	60	
GRUPPO SAPA S.R.L.	30,796		N.C.	61	
PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	30,783		N.C.	62	
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice PRICO SRL	30,77877		N.C.	63	
GRA S.r.l.	30,778		N.C.	64	
INTERM - Installazioni Termomeccaniche	30,771		N.C.	65	
D'ANGELI RENATO	30,749		N.C.	66	

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
CERERE IMMOBILIARE APPALTI C.I.A. SRL	30,743		N.C.	67	
EDILMAYOR S.R.L.	30,726		N.C.	68	
COGEMA COSTRUZIONI SRL	30,7214		N.C.	69	
STEM SRL	30,71717		N.C.	70	
CONSORZIO ARTEK Esecutrice C.L.C&C.S.R.L.	30,67897		N.C.	71	
GEO S.R.L.	30,633		N.C.	72	
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,616		N.C.	73	
S.AP.P. SOCIETÀ APPALTI PROGETTAZIONI SRL	30,594		N.C.	74	
LA FENICE SRL	30,577		N.C.	75	
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L. - S.I.M.E. RESTAURI SRL	30,5471		N.C.	76	
3M COSTRUZIONI SRL	30,53811		N.C.	77	
LAFERAL. EXPO S.A.S. DI DI GREGORIO ANTONIO & C.	30,536		N.C.	78	
EDIL-IN SRL	30,52		N.C.	79	
CLT TRASPORTI SRL	30,49467		N.C.	80	
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	30,4671		N.C.	81	
TANTARI EDOARDO S.R.L.	30,452		N.C.	82	
ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	30,444		N.C.	83	
IMPRESUD	30,432		N.C.	84	
Domotek Srl	30,425		N.C.	85	
SO.S.L. EDIL SRL	30,425		N.C.	85	
Viv Edile	30,38		N.C.	87	
DUEMME S.R.L.	30,37		N.C.	88	
MI.PA. COSTRUZIONI	30,321		N.C.	89	
BAIOCCO s.r.l.	30,278		N.C.	90	
ANTONIO CORVINO	30,27109		N.C.	91	
DI CATERINO GIUSEPPE	30,26598		N.C.	92	
IDEA IMMOBIL S.R.L.	30,26418		N.C.	93	
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	30,256		N.C.	94	
ALPHA TAU S.R.L.	30,237		N.C.	95	
IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTANDREA	30,217		N.C.	96	
TUTINO GROUP SRL	30,16	Ali	N.C.	97	

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
IMPRESA FERRARO COSTRUZIONI SRL	30,123	Ali	N.C.	98	
N.A.N COSTRUZIONI SRL	30,113	Ali	N.C.	99	
IMPRESA EDILE MQ	30,111	Ali	N.C.	100	
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice SQUALO 7 S.R.L.	30,0273	Ali	N.C.	101	
RAVA COSTRUZIONI	30,0116	Ali	N.C.	102	
GIMA SRL	29,998	Ali	N.C.	103	
ERRE 2001 COSTRUZIONI S.R.L.	29,996	Ali	N.C.	104	
L.T. COSTRUZIONI S.R.L.	29,97	Ali	N.C.	105	
Izzo Mario Costruzioni S.r.l.	29,888	Ali	N.C.	106	
PRIMA BASE S.R.L	29,876	Ali	N.C.	107	
STE.PA SRL	29,54	Ali	N.C.	108	
Ediltec Ruotolo S.r.l.	29,029	Ali	N.C.	109	
EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	24,994	Ali	N.C.	110	
ITALTECNOBETON SRL	24,25	Ali	N.C.	111	
VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	22,49	Ali	N.C.	112	
TECNO SERVICE S.U.R.L.	21,21	Ali	N.C.	113	
LA FENICE S.R.L.	20,555	Ali	N.C.	114	
PALOMBI COSTRUZIONI S.R.L.	14,72	Ali	N.C.	115	
TEKNO OPERA S.R.L.UNIPERSONALE	13,498	Ali	N.C.	116	
EFFEGI SRL	10,309	Ali	N.C.	117	
ING.ANTONIO BUONO SRL	7,17	Ali	N.C.	118	

Si procede alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti nei confronti del concorrente **primo classificato SABINA APPALTI SRL** – sede legale in **VIA TRIESTE 5 - 00031 Artena (Rm) - C.F. 07936561005 - P.IVA IT07936561005**.

Il Seggio di gara rileva che nell'Istanza di partecipazione il concorrente ha indicato di subappaltare le categorie scorporabili OG2 e OG6. Il Presidente evidenzia che la seconda categoria scorporabile è OS6 e non OG6. Pur trattandosi di evidente errore materiale, il concorrente viene contattato telefonicamente e gli viene richiesto di inviare una dichiarazione nella quale ribadisce che le due categorie scorporabili che intende subappaltare sono OG2 ed OS6.

La seduta di gara viene sospesa alle ore 10:43.

La seduta di gara viene riaperta alle ore 11:20.

Il concorrente ha inviato alle ore 11:11, mediante posta elettronica all'indirizzo gare.edilizia@cittametropolitanaroma.it, la dichiarazione predetta che rimane agli atti.

Il concorrente viene **ammesso**.

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dà atto della graduatoria così determinata, e

DICHIARA

la **proposta di aggiudicazione** nei confronti dell'O.E. **SABINA APPALTI SRL** – sede legale in **VIA TRIESTE 5 - 00031 Artena (Rm) - C.F. 07936561005 - P.IVA IT07936561005**.

% DI SCONTO OFFERTA 30,97600

ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA € 3.500,00

COSTI DELLA MANODOPERA € 205.114,44 pari al valore stimato dalla Stazione Appaltante

per un conseguente **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a € **441.717,22**.

L'O.E., in merito al requisito di partecipazione di cui all.'art. 47, comma 4, primo periodo, della L.108/2021 ha dichiarato:

- “che, ai sensi del comma 4 dell'art. 47 della legge 108/2021, tra il personale dedicato all'appalto c'è un giovane di età inferiore ai 36 anni;
- che non è tenuto all'obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198;
- che non è tenuto all'obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021”.

Il concorrente dichiara che intende dare in **subappalto** le seguenti **lavorazioni**:

OGI ENTRO I LIMITI DI LEGGE OG2 - OS6 100% DELLE LAVORAZIONI RICADENTI NELLA CATEGORIA - ORGANIZZAZIONE E ALLESTIMENTO CANTIERE - MONTAGGIO PONTEGGIO - SMONTAGGIO TEGOLE DI COPERTURA - RIPRISTINO SOTTOSTRUTTURE COPERTURA - RICOLLOCAZIONE TEGOLE DI COPERTURA - SPICCONATURA INTONACO - RIFACIMENTO INTONACO - TINTEGGIATURA - SMONTAGGIO PONTEGGIO - RIPRISTINO CAMMINAMENTI ESTERNI - VERNICIATURA RECINZIONE - REALIZZAZIONE CAMPO POLIVALENTE ESTERNO - MONTAGGIO ATTREZZATURE CAMPO POLIVALENTE - SMOBILITAZIONE CANTIERE.

Risulta **secondo classificato JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.** con un ribasso percentuale pari a **30,9732 %**.

Il Presidente del Seggio di gara dà atto che il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite e al contempo, dichiara che tutta la documentazione presentata dall'aggiudicatario nell'ambito della “Busta Documentazione” è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto che, con riferimento alla propria persona, non sussistono rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei rappresentanti legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno l'operatore economico aggiudicatario proposto, oggetto di verifica.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale relativo alla seduta del Seggio di gara sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **11:21**, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, **08.11.2022**

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello

Firmato digitalmente da _____

**sabrina
montebello**

CN = sabrina montebello
O = Città metropolitana di Roma
Capitale
C = IT