



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**Stazione Unica Appaltante**

**U.C. "Appalti e Contratti"**

**Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante.**

**Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e  
forniture"**

**U.O. "SUA – Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture"**

**Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma**

**OGGETTO: PA ESF44/22/13 L.C. De Sanctis Succ.Le - Via Malvano, 20 – 00135 Roma - lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I. e manutenzione straordinaria della palestra - "Finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU" M4C1 - INV. 3.3 - CIA EN 21 0098 P - CUP F84E20002950001 - CIG 93443788A9**

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA**

**CRITERIO: MINOR PREZZO con inversione procedimentale**

**Informazioni generali**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 236.000,00** di cui € 16.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**IMPORTO RIBASSABILE** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 220.000,00 (di cui € 59.000,00 PER COSTI DELLA MANODOPERA, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

**CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI**

**Categoria prevalente: OG1 classifica I o superiore, per l'importo di € 136.000,00**

**Categoria scorporabile OG11 classifica I o superiore, per un importo di € 100.000,00.**

DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO I "POLITICHE EDUCATIVE, EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE  
PROFESSIONALE": Dott. Paolo Berno

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 2 "PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE  
EDILIZIA SCOLASTICA. ZONA SUD": Ing. Claudio Dello Vicario

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Fabio Maria Dandini

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 "SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI  
E FORNITURE": Dott.ssa Sabrina Montebello

FUNZIONARIO RESPONSABILE U.O. "SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE": Dott. Claudio Carrino

**VERBALE SEDUTA DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**

**GRADUATORIA DI GARA**

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEL MIGLIOR OFFERENTE**

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**Procedura aperta telematica Portale CMRC**

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 07.09.2022**

**Data seduta telematica 07.09.2022**

Il giorno **07.09.2022** alle ore **10:52** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara Dott.ssa Sabrina Montebello, assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

### PREMESSO CHE

- con **Determinazione Dirigenziale di indizione gara R.U. n. 2366 del 18.08.2022** del Dip. I, è stato autorizzato l'esperienza di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.Lgs.;

- per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

- sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare il bando di gara è stato pubblicato sul profilo della Città metropolitana di Roma Capitale, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed infine sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale (<http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>) sul quale, come riportato nei documenti di gara, ha luogo la presente procedura;

- nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte, risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 189 offerte telematiche + 1 offerta ritirata e 1 offerta invalidata**, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
SO.CO.BE.AN.	05578941006	ROMA	PI021764-22	Inviato	29/08/2022 13:26:43
BEN.IMMOBILIARE SRL	08433061002	Ciampino	PI021780-22	Inviato	29/08/2022 15:07:23
GEO S.R.L.	12738281000	Colleferro	PI021800-22	Inviato	29/08/2022 17:53:23
S.M.E.I.	01298020627	San Salvatore Telesino	PI021931-22	Inviato	31/08/2022 11:15:59
MAMI COSTRUZIONI	13282441008	ROMA	PI021977-22	Inviato	01/09/2022 09:48:32
I.E.N. S.r.l	12087711003	Colleferro	PI021984-22	Inviato	01/09/2022 11:04:39
SO.S.L. EDIL SRL	09138941001	Colleferro	PI022149-22	Inviato	01/09/2022 12:39:15
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	02820000608	Arce	PI022176-22	Inviato	01/09/2022 15:42:51
DO.VE.S.R.L.	07139071000	ROMA	PI022177-22	Inviato	01/09/2022 15:47:04
MEA SRL	15970711006	Velletri	PI022219-22	Inviato	02/09/2022 10:42:21
Sitecna SRL	07488630638	Napoli	PI022248-22	Inviato	02/09/2022 12:25:16

ARDEATINA APPALTI SRL	06137241003	Pomezia	PI022281-22	Inviato	02/09/2022 19:06:12
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L.	15726231002	ROMA	PI022299-22	Inviato	03/09/2022 11:06:58
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO Esecutrice EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	CRRGST70B05E527D	Lenola	PI022302-22	Inviato	03/09/2022 11:35:31
Ediltec Ruotolo S.r.l.	01603510627	Paolisi	PI022304-22	Inviato	03/09/2022 13:36:38
Viv Edile	10137731005	Pomezia	PI022398-22	Inviato	05/09/2022 09:19:59
A.V.S. APPALTI S.r.l.	07043911002	ROMA	PI022433-22	Inviato	05/09/2022 11:02:26
GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	Caivano	PI022441-22	Inviato	05/09/2022 11:17:43
A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l.	08213020582	ROMA	PI022481-22	<b>Ritirata</b>	05/09/2022 11:48:02
Enea Appalti srl	12619771004	Ardea	PI022507-22	Inviato	05/09/2022 12:15:33
S.M. EDILIZIA SRL	09149201007	ROMA	PI022526-22	Inviato	05/09/2022 13:06:45
ELETTROSTAFF	05060361002	Roma	PI022544-22	Inviato	05/09/2022 15:10:34
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA S.R.L.	08674241008	Roma	PI022550-22	Inviato	05/09/2022 15:25:35
SAS LAVORI SRL	08591751006	ROMA	PI022552-22	Inviato	05/09/2022 15:26:36
CO.GE.BI. S.R.L.	10013701007	ROMA	PI022558-22	Inviato	05/09/2022 15:32:48
DAMA APPALTI SRL	14349531005	Colleferro	PI022587-22	Inviato	05/09/2022 16:38:03
Costruzioni Meridionali srl	03858691219	Giugliano in Campania	PI022655-22	Inviato	05/09/2022 17:28:25
MARIO DI COLA S.R.L.	05781221006	ROMA	PI022660-22	Inviato	05/09/2022 17:35:56
CONSORZIO STABILE C.B.A. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILTA' LIMITATA Esecutrice LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	03125670590	Aprilia	PI022671-22	Inviato	05/09/2022 17:46:54
FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL	05464111219	Casalnuovo di Napoli	PI022696-22	Inviato	05/09/2022 18:20:30
PRIMA BASE S.R.L	06238221219	Napoli	PI022700-22	Inviato	05/09/2022 18:25:16
SAM COSTRUZIONI SRL	02672640600	Monte San Giovanni Campano	PI022709-22	Inviato	05/09/2022 18:45:56
CATUOGNO SALVATORE	CTGSVT78H04G309P	Quarto	PI022731-22	Inviato	05/09/2022 21:34:04
I.C.E.M. S.R.L.	12421651006	Campagnano di Roma	PI022734-22	Inviato	05/09/2022 22:17:07
COSTRUZIONI TERREZZA Esecutrice COSTRUZIONI TERREZZA	00156550600	San Giorgio a Liri	PI022752-22	Inviato	06/09/2022 07:54:43
Termotecnica Cavatton S.r.l.	12478401008	Ariccia	PI022770-22	Inviato	06/09/2022 09:09:08
SISTHEMA SRL	09243281004	ROMA	PI022771-	Inviato	06/09/2022

			22		09:17:03
IMPREGETAL SRL	11210601008	Colleferro	PI022772-22	Inviato	06/09/2022 09:31:21
ve.ga.l. costruzioni srl	02912020613	Casal di Principe	PI022775-22	Inviato	06/09/2022 09:55:47
HYDROADC SRL	16264791001	ROMA	PI022777-22	Inviato	06/09/2022 10:03:42
MC RESTAURI S.R.L.	07726201002	ROMA	PI022779-22	Inviato	06/09/2022 10:16:33
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	09910951004	Palestrina	PI022780-22	Inviato	06/09/2022 10:16:55
M.I.T. SRL	10869151000	Artena	PI022790-22	Inviato	06/09/2022 10:33:18
RCG COSTRUZIONI S.R.L.S.	08458251215	Quarto	PI022835-22	Inviato	06/09/2022 10:43:02
MI.RO.PA.	05452001000	ROMA	PI022843-22	Inviato	06/09/2022 10:52:44
LABI COSTRUZIONI SRL	08353861001	ROMA	PI022845-22	Inviato	06/09/2022 10:56:09
S.F. APPALTI SRL	05143851003	Nettuno	PI022846-22	Inviato	06/09/2022 10:57:56
GMS COSTRUZIONI SRLS	04203570611	Lusciano	PI022850-22	Inviato	06/09/2022 11:05:48
EDIL GRANATA SOC.COOP.	04506371212	Quarto	PI022851-22	Inviato	06/09/2022 11:09:31
A.G.E.P. Hydrosoft S.r.l.	08213020582	ROMA	PI022852-22	Inviato	06/09/2022 11:10:05
Bg Ambiente S.r.l. Unipersonale	13062781003	ROMA	PI022853-22	Inviato	06/09/2022 11:14:01
R.C.R. RESTAURI S.R.L.	06206891217	Giugliano in Campania	PI022858-22	Inviato	06/09/2022 11:20:04
MINICUCCI CAIRO S.R.L.	10503581000	ROMA	PI022861-22	Inviato	06/09/2022 11:20:30
RTI Papetti Costruzioni srl - CITEM IMPIANTI	02101230601	Boville Ernica	PI022864-22	Inviato	06/09/2022 11:30:31
SIAN Costruzioni Restauri Edili di Lurci Andrea	LRCNDR72T08H501F	Formello	PI022866-22	Inviato	06/09/2022 11:33:42
ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	05987451217	Quarto	PI022867-22	Inviato	06/09/2022 11:34:12
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	10444101009	ROMA	PI022869-22	Inviato	06/09/2022 11:36:20
DE ROSA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	05965791212	Quarto	PI022870-22	Inviato	06/09/2022 11:36:51
COSTRUZIONI MAZZONE	05817691008	ROMA	PI022871-22	Inviato	06/09/2022 11:38:06
SA.MA IMPIANTI SRLS UNIPERSONALE	05193640652	Pagani	PI022872-22	Inviato	06/09/2022 11:44:23
TMC TECHNOLOGY	06265001211	Marigliano	PI022874-22	Inviato	06/09/2022 11:52:57
EDIL SAN VINCENZO 86 SOC.COOP.	04940090634	Quarto	PI022878-22	Inviato	06/09/2022 12:02:05
Tosco S.r.l.	02439230604	Frosinone	PI022879-22	Inviato	06/09/2022 12:02:40
Edil Feeder S.R.L.	02848380644	Fontanarosa	PI022886-22	Inviato	06/09/2022 12:21:15
EDIL PI.MA. SRL	02240200606	Monte San Giovanni	PI022891-22	Inviato	06/09/2022 12:26:29

		Campano			
CSS SERVIZI SRL	08546921001	ROMA	PI022900-22	Inviato	06/09/2022 12:36:09
T.L.I. EDIL IMPIANTI SRL	03471230619	Frignano	PI022902-22	Inviato	06/09/2022 12:44:18
EDIL MO.DI. S.r.l.	04232881005	Albano Laziale	PI022903-22	Inviato	06/09/2022 12:46:23
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	14194131000	ROMA	PI022905-22	Inviato	06/09/2022 12:49:48
Impresa Giovanni Esposito srl	09316931006	ROMA	PI022906-22	Inviato	06/09/2022 12:50:56
MITRA COSTRUZIONI SRL	04956910659	Arzignano	PI022909-22	Inviato	06/09/2022 12:53:13
C.A.P.I. SRL	07473980584	ROMA	PI022910-22	Inviato	06/09/2022 12:56:49
NUOVA TRE ESSE S.R.L.	05267451002	ROMA	PI022913-22	Inviato	06/09/2022 13:02:57
GIDI IMPIANTI S.R.L.	05522531002	ROMA	PI022917-22	Inviato	06/09/2022 13:17:56
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	07731690637	Marano di Napoli	PI022919-22	Inviato	06/09/2022 13:20:05
B.P.D. LAVORI SRL	08695361009	ROMA	PI022920-22	Inviato	06/09/2022 13:22:57
2M COSTRUZIONI SRL	07456511000	ROMA	PI022923-22	Inviato	06/09/2022 13:51:52
La ristrutturata srl	10587951004	Ciampino	PI022947-22	Inviato	06/09/2022 14:19:26
ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.	00404790636	Quarto	PI022948-22	Inviato	06/09/2022 14:21:37
SIGISMONDO Società Cooperativa	07428240639	Quarto	PI022954-22	Inviato	06/09/2022 14:34:53
CO.GE.FAF. SRL	16050361001	ROMA	PI022956-22	Inviato	06/09/2022 14:37:48
IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	03619910585	ROMA	PI022959-22	Inviato	06/09/2022 14:48:20
S.A.GEN.	07592580588	ROMA	PI022964-22	Inviato	06/09/2022 14:53:50
SP COSTRUZIONI SRL	07548111009	ROMA	PI022965-22	Inviato	06/09/2022 14:59:26
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice PRICO SRL	02590000358	Castelnovo ne' Monti	PI022966-22	Inviato	06/09/2022 15:00:35
S.O.GEN.AP S.R.L.	07581741001	ROMA	PI022967-22	Inviato	06/09/2022 15:01:55
VALLE FIORITA Soc.Coop.	00523580637	Quarto	PI022969-22	Inviato	06/09/2022 15:16:58
BAIOCCO s.r.l.	10011281002	ROMA	PI022972-22	Inviato	06/09/2022 15:19:49
TE.COS.IM.	14750251002	ROMA	PI022973-22	Inviato	06/09/2022 15:21:17
TEKNOCOSTRUZIONI SRL	06562511219	Villaricca	PI022974-22	Inviato	06/09/2022 15:23:30
G.F COSTRUZIONI Società Cooperativa	05092161214	Quarto	PI022975-22	Inviato	06/09/2022 15:25:35
La Profeta S.r.l.	09441341212	Quarto	PI022976-22	Inviato	06/09/2022 15:33:19
BENUR Società Cooperativa	01575570633	Quarto	PI022977-22	Inviato	06/09/2022 15:37:07

G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	05347330580	ROMA	PI022979-22	Inviato	06/09/2022 15:38:20
SABI DI CUCCURULLO SABATO & C.	CCCSBT73D07C361E	Cetona	PI022980-22	Inviato	06/09/2022 15:39:48
ECO F.A.R. COSTRUZIONI SRL	03011490608	Belmonte Castello	PI022981-22	Inviato	06/09/2022 15:41:31
D.L.C.COSTRUZIONI S.R.L.	03564980617	San Cipriano d'Aversa	PI022984-22	Inviato	06/09/2022 15:54:53
CFC	09249161002	Colleferro	PI022987-22	Inviato	06/09/2022 16:03:16
BISDIO S.R.L.	14419271003	ROMA	PI022989-22	Inviato	06/09/2022 16:05:58
NEW ROAD S.R.L.	07983201216	Giugliano in Campania	PI022990-22	Inviato	06/09/2022 16:07:40
Omega Sicurezza S.r.l.	04845631003	Monterotondo	PI022991-22	Inviato	06/09/2022 16:09:57
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	03693190633	Quarto	PI022995-22	Inviato	06/09/2022 16:21:06
ESSE.CI. SRL	02508130602	Anagni	PI022996-22	Inviato	06/09/2022 16:23:58
EDIL LAB SRL	08541111210	Napoli	PI022997-22	Inviato	06/09/2022 16:24:07
AEDES	06830691009	ROMA	PI022998-22	Inviato	06/09/2022 16:28:06
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	03214311213	Giugliano in Campania	PI022999-22	Inviato	06/09/2022 16:29:18
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	09561781007	Mentana	PI023001-22	Inviato	06/09/2022 16:30:44
SILCO	02011380769	ROMA	PI023002-22	Inviato	06/09/2022 16:32:01
SIAN 22 S.R.L.	09972271218	Quarto	PI023003-22	Inviato	06/09/2022 16:33:23
Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	FLLVTR76R05B963D	Casal di Principe	PI023005-22	Inviato	06/09/2022 16:42:09
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	08396531009	ROMA	PI023006-22	Inviato	06/09/2022 16:42:46
F.lli Ottolano	03849640614	Cancello ed Arnone	PI023007-22	Inviato	06/09/2022 16:45:36
Consorzio Campale Stabile Esecutrice CLT TRASPORTI SRL	03697610651	Benevento	PI023008-22	Inviato	06/09/2022 16:47:22
EUR.CO.MA.S.	05535490584	ROMA	PI023011-22	Inviato	06/09/2022 16:53:07
S.G.G. COSTRUZIONI SOC. COOP.	03207580634	Quarto	PI023013-22	Inviato	06/09/2022 16:57:00
SIMONEDIL S.R.L.	06463771003	Artena	PI023014-22	Inviato	06/09/2022 16:59:11
PEPERE IMMOBILIARE	13468861003	ROMA	PI023015-22	<b>Invalidato</b>	06/09/2022 17:02:44
MG COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.	09519991005	ROMA	PI023016-22	Inviato	06/09/2022 17:04:40
IMPERIAL	15746411006	ROMA	PI023017-22	Inviato	06/09/2022 17:07:44
EDIL GIUMA SOC.COOP.	07444261213	Quarto	PI023018-22	Inviato	06/09/2022 17:10:54
PEPERE IMMOBILIARE	13468861003	ROMA	PI023022-22	Inviato	06/09/2022 17:17:52
cvm il rubinetto	12658111005	Civitavecchia	PI023023-	Inviato	06/09/2022

			22		17:19:02
VARCHETTA MAURILIO	VRCMRL64E21F839L	Napoli	PI023024-22	Inviato	06/09/2022 17:19:06
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	ltzbt180s24i234j	Castel Volturno	PI023025-22	Inviato	06/09/2022 17:19:58
P.N.P. COSTRUZIONI	08011001214	Giugliano in Campania	PI023026-22	Inviato	06/09/2022 17:22:24
SABINA APPALTI SRL	07936561005	Artena	PI023030-22	Inviato	06/09/2022 17:26:37
Mannozi Marco S.r.l.	02195800590	Aprilia	PI023032-22	Inviato	06/09/2022 17:34:04
RTI EMECI APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE - ELECTRA SERVICE SRLS	15013311004	Colleferro	PI023033-22	Inviato	06/09/2022 17:38:35
ERRECI SRL	04917360655	ROMA	PI023034-22	Inviato	06/09/2022 17:39:03
APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL	07554851001	ROMA	PI023035-22	Inviato	06/09/2022 17:40:21
P.M. COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA	07891761210	Quarto	PI023037-22	Inviato	06/09/2022 17:47:42
SA.FI COSTRUZIONI S.R.L.	09536681217	Quarto	PI023038-22	Inviato	06/09/2022 17:47:52
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	Quarto	PI023039-22	Inviato	06/09/2022 17:48:55
ETEIRON SRL	06229631004	Frascati	PI023040-22	Inviato	06/09/2022 17:51:39
LA FENICE SRL	14387151005	ROMA	PI023041-22	Inviato	06/09/2022 17:52:31
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	07977511216	Melito di Napoli	PI023042-22	Inviato	06/09/2022 17:56:23
TECNE STRADA SRL	06420811215	Quarto	PI023044-22	Inviato	06/09/2022 17:58:40
F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL	04485851002	ROMA	PI023045-22	Inviato	06/09/2022 18:01:02
Futuro Costruzioni s.r.l.	04129580611	San Cipriano d'Aversa	PI023046-22	Inviato	06/09/2022 18:03:28
VERTICCHIO GEOM. ANTONIO	04565331008	ROMA	PI023048-22	Inviato	06/09/2022 18:05:47
GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.	03238710614	Trentola Ducenta	PI023049-22	Inviato	06/09/2022 18:06:39
STELLUCA SRL	04941660583	ROMA	PI023050-22	Inviato	06/09/2022 18:09:10
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI S.r.l.	16460911007	ROMA	PI023051-22	Inviato	06/09/2022 18:09:40
4D APPALTI SRL	02589640594	Cori	PI023052-22	Inviato	06/09/2022 18:10:49
NEW CO.MER Società Cooperativa	09576481213	Quarto	PI023053-22	Inviato	06/09/2022 18:13:09
EDIL F.A.L.C. SOCIETA' COOPERATIVA	05097101215	Quarto	PI023054-22	Inviato	06/09/2022 18:16:18
SCICCONI SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	01536380635	Quarto	PI023055-22	Inviato	06/09/2022 18:16:53
SEL SRL	09041171001	Colonna	PI023057-22	Inviato	06/09/2022 18:18:48
ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	04256281009	Roma	PI023058-22	Inviato	06/09/2022 18:20:49

AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	04494110614	Orta di Atella	PI023059-22	Inviato	06/09/2022 18:23:57
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	08074030589	ROMA	PI023060-22	Inviato	06/09/2022 18:26:47
VERNEDIL APPALTI STRADALI SRL	05099101007	ROMA	PI023061-22	Inviato	06/09/2022 18:28:12
Impianti&Costruzioni	06991981215	Mugnano di Napoli	PI023065-22	Inviato	06/09/2022 18:50:19
ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.	01528410614	Castel Volturno	PI023066-22	Inviato	06/09/2022 18:54:49
TEC	01172170860	Guidonia Montecelio	PI023067-22	Inviato	06/09/2022 19:10:16
COSTRUZIONI MEO SRL	05023671216	Nola	PI023068-22	Inviato	06/09/2022 19:19:47
AL.CA.SRL	08109511215	Quarto	PI023069-22	Inviato	06/09/2022 19:22:06
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice C.F.COSTRUZIONI SRL	02589300645	Nocera Inferiore	PI023070-22	Inviato	06/09/2022 19:29:58
COREST SRL	00835400565	Nepi	PI023071-22	Inviato	06/09/2022 19:33:02
D.M.COSTRUZIONI S.R.L.	04217271214	Afragola	PI023072-22	Inviato	06/09/2022 19:38:57
Praga	04358520619	Trentola Ducenta	PI023075-22	Inviato	06/09/2022 19:50:54
D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU	08938701003	Castelnuovo di Porto	PI023076-22	Inviato	06/09/2022 19:58:05
SIELTECNO SRL	04672551217	Pomigliano d'Arco	PI023077-22	Inviato	06/09/2022 20:49:16
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	04895271213	Napoli	PI023078-22	Inviato	06/09/2022 21:02:22
MAX COSTRUZIONI SRL	14736411001	San Cesareo	PI023079-22	Inviato	06/09/2022 21:21:16
VE.FA. RISTRUTTURAZIONI	10816211006	ROMA	PI023081-22	Inviato	06/09/2022 21:42:55
R.A.I.R.A GROUP SRL	09809881213	Quarto	PI023083-22	Inviato	06/09/2022 21:59:02
LAURENTINA SERVIZI	12833631000	Ardea	PI023084-22	Inviato	06/09/2022 22:01:43
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	02169130602	Alatri	PI023086-22	Inviato	06/09/2022 22:12:57
Edil Sciccone società cooperativa	07899431212	Quarto	PI023087-22	Inviato	06/09/2022 22:13:44
P&G Costruzioni Building srl società a responsabilità limitata semplificata	07426251216	Quarto	PI023088-22	Inviato	06/09/2022 22:22:57
GIULIA 78 Società cooperativa	01513250637	Quarto	PI023089-22	Inviato	06/09/2022 22:35:59
Edil Color Evolution Società Cooperativa	07764011214	Quarto	PI023090-22	Inviato	06/09/2022 23:00:46
Impianti Borroso	04317161216	Cercola	PI023091-22	Inviato	06/09/2022 23:43:12
ITALIA 2000 SOCIETA COOPERATIVA	06754641212	Quarto	PI023092-22	Inviato	06/09/2022 23:51:48
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	04098650619	Casal di Principe	PI023093-22	Inviato	07/09/2022 06:38:52
Costruzioni Generali Paoletti	09578981004	ROMA	PI023094-22	Inviato	07/09/2022 06:54:47
INTERM - Installazioni	02829260583	ROMA	PI023095-	Inviato	07/09/2022

Termomeccaniche			22		06:59:57
SQUALO 7 S.R.L.	13974831003	ROMA	PI023096-22	Inviato	07/09/2022 07:38:10
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	02344400649	Pratola Serra	PI023097-22	Inviato	07/09/2022 08:10:13
D'ANGELI RENATO	DNGRNT54E06A269I	Anagni	PI023098-22	Inviato	07/09/2022 08:15:40
Termoexpert srl	crnsvt60b06i751t	Fiumicino	PI023100-22	Inviato	07/09/2022 08:40:22
EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	00760250589	ROMA	PI023101-22	Inviato	07/09/2022 08:42:02
GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	10955511000	ROMA	PI023102-22	Inviato	07/09/2022 08:46:04
R.D.P. 99 SRL	02895990642	Artena	PI023103-22	Inviato	07/09/2022 08:46:34
Di Castro Soc. Coop.	08247460580	ROMA	PI023104-22	Inviato	07/09/2022 08:47:18
BOCCIA S.R.L.	06443570632	Ottaviano	PI023105-22	Inviato	07/09/2022 08:49:09
MA.GI.B. S.R.L.	09799811006	ROMA	PI023106-22	Inviato	07/09/2022 08:50:35
COLIZZI MASSIMINO	CLZMSM61B01A350A	Aradeo	PI023107-22	Inviato	07/09/2022 08:54:06
P.R. APPALTI	16559671009	ROMA	PI023108-22	Inviato	07/09/2022 08:55:55
EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI	12964741008	ROMA	PI023110-22	Inviato	07/09/2022 08:59:52

### TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dalla Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio n. 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture” della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio dianzi richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 189 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale.

Ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante esercita la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (**cd. inversione procedimentale**) relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

Conseguentemente il Presidente procede all'**apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti ed alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse.

Si procede, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2,

Media Ribassi	30,7774139735
Media Scarti	0,2289272129
Somma Ribassi	4647,38951
Parametro per esclusione automatica	10
<b>Soglia Anomalia</b>	<b>30,95139866</b>

nonchè **all'esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.	31,83301	Ali	0	Anomalo		
Sitecna SRL	31,781	Ali	0	Anomalo		
ve.ga.l. costruzioni srl	31,743	Ali	0	Anomalo		
S.A.GEN.	31,66	Ali	0	Anomalo		
SA.MA IMPIANTI SRLS UNIPERSONALE	31,61	Ali	0	Anomalo		
CONSORZIO STABILE C.B.A. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	31,531	Ali	0	Anomalo		
4D APPALTI SRL	31,476	Ali	0	Anomalo		
BAIOCCO s.r.l.	31,442	Ali	0	Anomalo		
GIDI IMPIANTI S.R.L.	31,393	Ali	0	Anomalo		
CFC	31,389	Ali	0	Anomalo		
COLIZZI MASSIMINO	31,33051	Ali	0	Anomalo		
T.L.I. EDIL IMPIANTI SRL	31,321	Ali	0	Anomalo		
Viv Edile	31,23	Ali	0	Anomalo		
ESSE.CI. SRL	31,183	Ali	0	Anomalo		
EUR.CO.MA.S.	31,165	Ali	0	Anomalo		
SO.CO.BE.AN.	31,1414	Ali	0	Anomalo		
D.M.COSTRUZIONI S.R.L.	31,124	Ali	0	Anomalo		
ELETTROSTAFF	31,123	Ali	0	Anomalo		
DE ROSA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	31,119	Ali	0	Anomalo		
EDIL SAN VINCENZO 86 SOC.COOP.	31,1134		0,335986026	Anomalo		
S.M. EDILIZIA SRL	31,105		0,327586027	Anomalo		
MINICUCCI CAIRO S.R.L.	31,099		0,321586027	Anomalo		
COSTRUZIONI MAZZONE	31,094		0,316586027	Anomalo		
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	31,086		0,308586026	Anomalo		
SO.S.L. EDIL SRL	31,0823		0,304886027	Anomalo		
FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL	31,077		0,299586027	Anomalo		
NOMENTANA APPALTI S.R.L.	31,077		0,299586027	Anomalo		
Enea Appalti srl	31,075		0,297586026	Anomalo		

IMPERIAL	31,0633		0,285886027	Anomalo		
G.F COSTRUZIONI Società Cooperativa	31,06221		0,284796027	Anomalo		
VARCHETTA MAURILIO	31,0591		0,281686027	Anomalo		
ARDEATINA APPALTI SRL	31,057		0,279586026	Anomalo		
MI.RO.PA.	31,056		0,278586027	Anomalo		
SEL SRL	31,051		0,273586026	Anomalo		
MITRA COSTRUZIONI SRL	31,049		0,271586027	Anomalo		
GRUPPO SAPA S.R.L.	31,047		0,269586027	Anomalo		
CATUOGNO SALVATORE	31,0444		0,266986027	Anomalo		
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	31,04299		0,265576027	Anomalo		
M.I.T. SRL	31,042		0,264586027	Anomalo		
SAS LAVORI SRL	31,042		0,264586027	Anomalo		
EDIL MO.DI. S.r.l.	31,04173		0,264316027	Anomalo		
MAMI COSTRUZIONI	31,04		0,262586026	Anomalo		
Edil Sciccone società cooperativa	31,03913		0,261716027	Anomalo		
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice C.F.COSTRUZIONI SRL	31,0391		0,261686027	Anomalo		
CSS SERVIZI SRL	31,039		0,261586027	Anomalo		
Edil Feeder S.R.L.	31,03881		0,261396027	Anomalo		
EDIL GRANATA SOC.COOP.	31,03822		0,260806026	Anomalo		
SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	31,038		0,260586027	Anomalo		
GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.	31,0344		0,256986027	Anomalo		
CO.GE.BI. S.R.L.	31,0341		0,256686026	Anomalo		
ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.	31,03277		0,255356026	Anomalo		
Praga	31,03253		0,255116027	Anomalo		
GMS COSTRUZIONI SRLS	31,032		0,254586027	Anomalo		
Tosco S.r.l.	31,032		0,254586027	Anomalo		
BENUR Società Cooperativa	31,03153		0,254116027	Anomalo		
LAURENTINA SERVIZI	31,03131		0,253896027	Anomalo		
P&G Costruzioni Building srl società a responsabilità limitata semplificata	31,031		0,253586026	Anomalo		
SIAN 22 S.R.L.	31,02768		0,250266027	Anomalo		
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	31,026		0,248586027	Anomalo		

VE.FA. RISTRUTTURAZIONI	31,02598		0,248566027	Anomalo		
LABI COSTRUZIONI SRL	31,0249		0,247486026	Anomalo		
P.M. COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA	31,02459		0,247176027	Anomalo		
ERRECI SRL	31,0245		0,247086027	Anomalo		
NUOVA TRE ESSE S.R.L.	31,02426		0,246846027	Anomalo		
VERTICCHIO GEOM. ANTONIO	31,0234		0,245986026	Anomalo		
AL.CA.SRL	31,02327		0,245856027	Anomalo		
SP COSTRUZIONI SRL	31,02323		0,245816027	Anomalo		
BEN.IMMOBILIARE SRL	31,023		0,245586027	Anomalo		
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	31,023		0,245586027	Anomalo		
CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L.	31,0213		0,243886027	Anomalo		
Bg Ambiente S.r.l. Unipersonale	31,021		0,243586027	Anomalo		
COSTRUZIONI TERREZZA Esecutrice COSTRUZIONI TERREZZA	31,0188		0,241386026	Anomalo		
TECNE STRADA SRL	31,01866		0,241246027	Anomalo		
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	31,0186		0,241186026	Anomalo		
EDIL GIUMA SOC.COOP.	31,01825		0,240836026	Anomalo		
SIGISMONDO Società Cooperativa	31,0177		0,240286027	Anomalo		
RCG COSTRUZIONI S.R.L.S.	31,01745		0,240036027	Anomalo		
Mannozi Marco S.r.l.	31,0153		0,237886027	Anomalo		
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	31,01399		0,236576027	Anomalo		
I.E.N. S.r.l	31,01234		0,234926026	Anomalo		
TEC	31,0123		0,234886027	Anomalo		
MG COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.	31,01224		0,234826026	Anomalo		
La Profeta S.r.l.	31,01191		0,234496027	Anomalo		
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	31,01113		0,233716027	Anomalo		
EDIL F.A.L.C. SOCIETA' COOPERATIVA	31,0111		0,233686026	Anomalo		
SILCO	31,011		0,233586026	Anomalo		
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	31,011		0,233586026	Anomalo		
NEW CO.MER Società Cooperativa	31,01029		0,232876027	Anomalo		
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	31,0088		0,231386027	Anomalo		
2M COSTRUZIONI SRL	31,0081		0,230686026	Anomalo		

Edil Color Evolution Società Cooperativa	31,00789		0,230476027	Anomalo		
GIULIA 78 Società cooperativa	31,0078		0,230386027	Anomalo		
VERNEDIL APPALTI STRADALI SRL	31,00765		0,230236027	Anomalo		
SQUALO 7 S.R.L.	31,0074		0,229986027	Anomalo		
EDIL LAB SRL	31,00701		0,229596027	Anomalo		
SA.FI COSTRUZIONI S.R.L	31,0058		0,228386027	Anomalo		
Omega Sicurezza S.r.l.	31,0054		0,227986027	Anomalo		
Futuro Costruzioni s.r.l.	31,0023		0,224886027	Anomalo		
D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU	31,0014		0,223986027	Anomalo		
TEKNOCOSTRUZIONI SRL	31,00123		0,223816027	Anomalo		
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	31,0012		0,223786027	Anomalo		
Impianti&Costruzioni	31,00003		0,222616026	Anomalo		
HYDROADC SRL	30,9994		0,221986027	Anomalo		
Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	30,9993		0,221886027	Anomalo		
SIMONEDIL S.R.L.	30,999		0,221586026	Anomalo		
VALLE FIORITA Soc.Coop.	30,999		0,221586026	Anomalo		
ITALIA 2000 SOCIETA COOPERATIVA	30,9975		0,220086026	Anomalo		
TE.COS.IM.	30,99666		0,219246026	Anomalo		
R.A.I.R.A GROUP SRL	30,99633		0,218916027	Anomalo		
Impresa Giovanni Esposito srl	30,9962		0,218786027	Anomalo		
S.G.G. COSTRUZIONI SOC. COOP.	30,9959		0,218486026	Anomalo		
SABINA APPALTI SRL	30,995		0,217586027	Anomalo		
ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	30,993		0,215586026	Anomalo		
B.P.D. LAVORI SRL	30,989		0,211586027	Anomalo		
NEW ROAD S.R.L.	30,9885		0,211086026	Anomalo		
ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	30,988		0,210586027	Anomalo		
EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI	30,987		0,209586026	Anomalo		
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice PRICO SRL	30,979		0,201586026	Anomalo		
APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL	30,97676		0,199346026	Anomalo		
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	30,9671		0,189686026	Anomalo		
IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	30,9669		0,189486026	Anomalo		

INTERM - Installazioni Termomeccaniche	30,961	0,183586026	Anomalo		
<b>S.O.GEN.AP S.R.L.</b>	<b>30,95</b>	<b>0,172586026</b>	<b>N.C.</b>	<b>1</b>	<b>Aggiudicatario proposto</b>
DO.VE.S.R.L.	30,9323	0,154886027	N.C.	2	II Classificato
P.N.P. COSTRUZIONI	30,926	0,148586026	N.C.	3	
MAX COSTRUZIONI SRL	30,912	0,134586026	N.C.	4	
R.C.R. RESTAURI S.R.L.	30,901	0,123586027	N.C.	5	
Costruzioni Generali Paoletti	30,898	0,120586027	N.C.	6	
C.A.P.I. SRL	30,895	0,117586027	N.C.	7	
AEDES	30,8899	0,112486027	N.C.	8	
LA FENICE SRL	30,888	0,110586027	N.C.	9	
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA S.R.L.	30,883	0,105586026	N.C.	10	
P.R. APPALTI	30,8679	0,090486026	N.C.	11	
La ristrutturata srl	30,856	0,078586027	N.C.	12	
SCICCONI SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	30,853	0,075586027	N.C.	13	
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI S.r.l.	30,8291	0,051686027	N.C.	14	
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO Esecutrice EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	30,816	0,038586026	N.C.	15	
Costruzioni Meridionali srl	30,699	0	N.C.	16	
Consorzio Campale Stabile Esecutrice CLT TRASPORTI SRL	30,6806	0	N.C.	17	
I.C.E.M. S.R.L.	30,666	0	N.C.	18	
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,652	0	N.C.	19	
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	30,5556	0	N.C.	20	
R.D.P. 99 SRL	30,5367	0	N.C.	21	
Termotecnica Cavatton S.r.l.	30,533	0	N.C.	22	
ECO F.A.R. COSTRUZIONI SRL	30,522	0	N.C.	23	
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	30,33333	0	N.C.	24	
BISDIO S.R.L.	30,312	0	N.C.	25	
A.V.S. APPALTI S.r.l.	30,31	0	N.C.	26	
Ediltec Ruotolo S.r.l.	30,303	0	N.C.	27	
F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL	30,277	0	N.C.	28	
SAM COSTRUZIONI SRL	30,24758	0	N.C.	29	
PRIMA BASE S.R.L	30,123	0	N.C.	30	

DAMA APPALTI SRL	30,123		0	N.C.	30	
F.lli Ottolano	30,112		0	N.C.	32	
D.L.C.COSTRUZIONI S.R.L.	30,112		0	N.C.	32	
SISTHEMA SRL	30,052		0	N.C.	34	
Di Castro Soc. Coop.	30,04222		0	N.C.	35	
D'ANGELI RENATO	30,034		0	N.C.	36	
RTI EMMECI APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE - ELECTRA SERVICE SRLS	30,022		0	N.C.	37	
STELLUCA SRL	30,00001		0	N.C.	38	
S.F. APPALTI SRL	29,931		0	N.C.	39	
Impianti Borroso	29,879		0	N.C.	40	
MC RESTAURI S.R.L.	29,87		0	N.C.	41	
MARIO DI COLA S.R.L.	29,671		0	N.C.	42	
GEO S.R.L.	29,081		0	N.C.	43	
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	29		0	N.C.	44	
A.G.E.P. Hydrossoft S.r.l.	28,70001		0	N.C.	45	
ETEIRON SRL	28,619		0	N.C.	46	
CO.GE.FAF. SRL	28,5422		0	N.C.	47	
G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	28,1		0	N.C.	48	
S.M.E.I.	28,01	Ali	0	N.C.	49	
EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	26,444	Ali	0	N.C.	50	
SIELTECNO SRL	25,785	Ali	0	N.C.	51	
TMC TECHNOLOGY	25,702	Ali	0	N.C.	52	
MA.GI.B. S.R.L.	24,342	Ali	0	N.C.	53	
IMPREGETAL SRL	23,701	Ali	0	N.C.	54	
BOCCIA S.R.L.	22,73	Ali	0	N.C.	55	
MEA SRL	22,578	Ali	0	N.C.	56	
GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	21,667	Ali	0	N.C.	57	
RTI Papetti Costruzioni srl - CITEM IMPIANTI	21,3954	Ali	0	N.C.	58	
COSTRUZIONI MEO SRL	20,45896	Ali	0	N.C.	59	
COREST SRL	20,123	Ali	0	N.C.	60	
PEPERE IMMOBILIARE	20,11	Ali	0	N.C.	61	
SABI DI CUCCURULLO SABATO & C.	18,832	Ali	0	N.C.	62	
SIAN Costruzioni Restauri Edili di Lurci Andrea	18,7	Ali	0	N.C.	63	
Termoexpert srl	16,8	Ali	0	N.C.	64	
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	15,185	Ali	0	N.C.	65	

EDIL PI.MA. SRL	12,87678	Ali	0	N.C.	66	
cvm il rubinetto	5	Ali	0	N.C.	67	

Si procede, quindi, alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti nei confronti del concorrente **primo classificato SO.GEN.A.P. S.R.L.**, con sede legale in **VIALE ANICIO GALLO 150 - 00174 Roma - C.F. 07581741001 - P.IVA IT07581741001**.

Il concorrente viene **ammesso**.

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dà atto della graduatoria così determinata, e

#### DICHIARA

**la proposta di aggiudicazione** nei confronti dell'O.E. **SO.GEN.A.P. S.R.L.**, con sede legale in **VIALE ANICIO GALLO 150 - 00174 Roma - C.F. 07581741001 - P.IVA IT07581741001**.

**% DI SCONTO OFFERTA 30,95%**

**ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA 1.250,00 €**

**COSTI DELLA MANODOPERA 59.000,00 € pari al valore stimato dalla Stazione Appaltante**

per un conseguente **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza ed economie), pari a € **167.910,00 (IVA esclusa)**.

L'O.E., in merito al requisito di partecipazione di cui all'art. 47, comma 4, primo periodo, della L.108/2021 ha dichiarato:

- *“di assumere l’obbligo di garantire, ai sensi del comma 4 dell’art. 47 della legge 108/2021, che tra il personale dedicato all’appalto ci sia o una donna o un giovane di età inferiore a 36 anni o una persona disabile;*
- *che non è tenuto all’obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell’art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198;*
- *che non è tenuto all’obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell’art. 47 della legge 108/2021”.*

Il concorrente indica in modo analitico e puntuale le prestazioni che intende dare in **subappalto**, dichiarando quanto segue :

- **Ponteggi;**
- **Demolizioni;**
- **Rimozioni;**
- **Controsoffitti ed opere in cartongesso;**
- **Opere da falegname;**
- **Opere da pittore;**
- **Opere da fabbro.**
- **Opere e/o lavorazioni ricadenti nella categoria oggetto dell'appalto OG1 nella misura massima prevista dalla vigente normativa in materia di subappalto.**
- **Intende subappaltare la categoria OG11 ad impresa qualificata.**

Risulta **secondo classificato** l'O.E. **DO.VE.S.R.L.** con un ribasso percentuale pari a **30,9323%**.

Il Presidente del Seggio di gara dà atto che il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite e al contempo, dichiara che tutta la documentazione presentata dall'aggiudicatario nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto che, con riferimento alla propria persona, non sussistono rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei rappresentanti legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno l'operatore economico aggiudicatario proposto, oggetto di verifica.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale relativo alla seduta del Seggio di gara sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **11:11**, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, **07.09.2022**

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello

---