

OGGETTO PA ESF25/23/SUA Accordo quadro per affidamento di servizi di manutenzione del verde attrezzato, dei parchi urbani, aiuole stradali e verde di pertinenza degli edifici pubblici periodo dal 01/07/2023 al 30/06/2026 - Lotto 1 - Comune di Monterotondo - CIG 98954607EA.

Il giorno 03/08/2023 alle ore 13.00 i componenti della presente Commissione Giudicatrice si riuniscono ai sensi dell'art. 77, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per proseguire i lavori relativi alla valutazione delle offerte presentate per l'affidamento del servizio in oggetto indicato.

PREMESSO CHE

in data **31.07.2023** come da relativo Verbale al quale in questa sede si rinvia, ha avuto luogo la **seduta telematica di preselezione** da parte della SUA-Città metropolitana di Roma Capitale relativa alla gara in oggetto, afferente alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti;

sono pervenute, nel termine perentorio menzionato nel Bando di gara (*"entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 31.07.2023"*) **n. 2 offerte telematiche** trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
LINEA SOCIALE COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA ONLUS	08926681001	IT08926681001	ROMA	PI035039-23	Inviato	28/07/2023 15:50:49
Il Pungiglione Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale	04071331005	IT04071331005	Monterotondo	PI035058-23	Inviato	29/07/2023 12:17:42

il Presidente del Seggio di gara della SUA-Città metropolitana di Roma Capitale, condotto a termine ogni adempimento prescritto dalla Disciplinare di gara per la seduta pubblica di verifica della documentazione amministrativa, ha provveduto a mettere a disposizione della **Commissione Giudicatrice**, costituita ai sensi dell'articolo 77 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le offerte tecniche;

la **Commissione Giudicatrice** ha svolto in una seduta riservata (01.08.2023) la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti, di cui viene dato atto nel relativo Verbale al quale si rinvia, come di seguito specificato nei punteggi:

Concorrenti	Criteri/subcriteri												Totale
	A.2	B.1	B.2	B.3	D.1	D.2	D.3	E.1	E.2	F.1	F.2		
1 LINEA SOCIALE COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA ONLUS	4,00	2,00	2,00	2,00	3,00	5,00	5,00	7,00	4,00	2,00	3,00	39,00	
2 Il Pungiglione Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale	5,00	2,00	4,00	3,00	7,00	5,00	4,00	7,00	13,00	1,00	1,00	52,00	

in data **03.08.2023** come da relativo Verbale al quale in questa sede si rinvia, ha avuto luogo da parte del **Seggio di gara della SUA-Città metropolitana di Roma Capitale** la **seduta telematica di apertura delle offerte presentate dai concorrenti in merito ai subcriteri aventi natura qualitativa ma non suscettibili di valutazione discrezionale – c.d. automatici (subcriteri A.1, da C.1 a C.3)**, come da tabella seguente:

Ragione Sociale	A.1 Impiego di lavoratori svantaggiati/disabili % superiore al 30%	C.1 Fornitura e posa di essenze arboree per ogni anno	C.2 Fornitura e posa di fiori e arbusti	C.3 Innaffiamento eventuale delle essenze arboree comunali
Linea Sociale Cooperativa Sociale Integrata Onlus				
Offerta	47	15	15m	si

Punteggio	7,46	1,50	1,50	2
Il Pungiglione Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale				
Offerta	63	15	15m	si
Punteggio	10	1,50	1,50	2

e di apertura dell'offerta economica (criterio G), dando atto dei seguenti punteggi calcolati dal portale gare:

Fornitore	Punteggio Economico	Ribasso %
Il Pungiglione Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale	8,95	2,59
Linea Sociale Cooperativa Sociale Integrata Onlus	20,00	19,32

con la seguente graduatoria degli stessi, come di seguito:

Fornitore	Stato Offerta	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
Il Pungiglione Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale	I Classificato	75,95	67,00	8,95
Linea Sociale Cooperativa Sociale Integrata Onlus	II Classificato	71,46	51,46	20,00

dalla tabella suesposta, è risultato **primo in graduatoria** l'O.E. **Il Pungiglione Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale**, con sede legale in via San Martino, 21 - 00015 Monterotondo (Rm) - C.F. /P.IVA 04071331005, con **punti complessivi pari a 75,95** (con un ribasso percentuale offerto del 8,95%), indicando **costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 14.289,05** e **costi della manodopera pari a € 545.623,35** superiori al costo della manodopera stimato dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara;

il Seggio di gara non ha rilevato il verificarsi delle condizioni di cui al comma 3 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (verifica congruità offerta), essendo le offerte ammesse inferiori a 3,

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore **13.00** del giorno **03.08.2023** si è riunita, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice così composta:

Presidente: Ing. Bernardina Colasanti - Dirigente Servizio Urbanistica, Pianificazione, Ambiente del Comune di Monterotondo,

Componente: Arch. Andrea Cucchiaroni - Responsabile Servizio Pianificazione Urbanistica e Ambiente e RuP del Comune di Monterotondo,

Componente: Geom. Simone Feliciani - Tecnico del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio Immobiliare del Comune di Monterotondo

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta; la Commissione, ai sensi di quanto previsto dal Disciplinare di gara, nonché dall'art. 77, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tenuto conto della graduatoria risultante dalla seduta telematica del 03.08.2023 svolta dalla SUA-Città metropolitana di Roma Capitale,

FORMULA LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

a favore dell'operatore economico **Il Pungiglione Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale**, con sede legale in via San Martino, 21 - 00015 Monterotondo (Rm) - C.F./P.IVA 04071331005, con **punti complessivi pari a 75,95** (con un ribasso percentuale offerto del 8,95%), indicando **costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 14.289,05** e **costi della manodopera pari a € 545.623,35** superiori al costo della manodopera stimato dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara.

Risulta, **secondo in graduatoria**, l'operatore economico **Linea Sociale Cooperativa Sociale Integrata Onlus** con punti **71,46**.

Il Presidente della commissione precisa che l'Accordo Quadro prevede le seguenti **clausole essenziali**:

Minimo garantito: € 0,00;

Importo massimo € 722.006,47 (IVA esclusa);

Durata dell'accordo: 3 anni dalla sottoscrizione dell'Accordo Quadro o dalla consegna in via d'urgenza.

Alle ore 14.00 dopo aver dato disposizioni affinché gli atti vengano trasmessi alla S.U.A. per quanto di competenza, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 03.08.2023

Presidente: **Ing. Bernardina Colasanti**

Componente: **Arch. Andrea Cucchiaroni**

Componente: **Geom. Simone Feliciani**

Segretario verbalizzante: **Dott.ssa Maura Salvatore**

