

Stazione Unica Appaltante

**Dip. V “Appalti e Contratti”
Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante.
Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e
forniture”
U.O. “SUA – Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture”
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma**

OGGETTO: PA ESF12/23/SUA Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, sulla raccolta delle acque piovane e sulle caditoie comunali, con onere di pronto intervento H24 sul territorio del Comune di Monterotondo – CUP I96G23000020004 - CIG 970707320D.

PROCEDURA APERTA TELEMATICA

CRITERIO: MINOR PREZZO con inversione procedimentale

Informazioni generali

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 747.300,00, di cui € 42.300,00 per ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 705.000,00 (di cui € 156.651,00 per COSTI DELLA MANODOPERA, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art. 23, comma 16, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.).

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria prevalente: OG3 classifica III, per un importo pari a € 739.350,01 (subappaltabile nei limiti del 50%).

Categoria scorporabile: OS10 classifica I, per un importo pari a € 7.950,00 (categoria a qualificazione obbligatoria - subappaltabile nei limiti del 100% - qualificazione anche tramite dichiarazione ex art. 90 D.P.R. 207/2010 in assenza SOA.

Limite al subappalto: 50% dell’importo complessivo del contratto.

DIRIGENTE DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE - COMUNE DI MONTEROTONDO: Ing. Bernardina Colasanti
P.O. SERVIZIO INFRASTRUTTURE - COMUNE DI MONTEROTONDO: Geom. Amarando Sestili
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO - COMUNE DI MONTEROTONDO: Ing. Maurizio Giorgi
DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 “SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE” - CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott.ssa Sabrina Montebello
FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL’U.O. “SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE” - CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott. Claudio Carrino

**VERBALE SEDUTA DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE
GRADUATORIA DI GARA**

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEL MIGLIOR OFFERENTE
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura aperta telematica Portale CMRC

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 03.04.2023

Data seduta telematica 03.04.2023

Il giorno **03.04.2023** alle ore **09:57** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma, ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Dirige la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello**, assistito dal Dott. Claudio Carrino, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

PREMESSO CHE

- con **Determinazione Dirigenziale di indizione gara: R.U. n. 178 del 09.03.2023 del Comune di Monterotondo**, è stato autorizzato l'esperimento di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto, da aggiudicarsi mediante il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.Lgs.;

- per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

- sono state adottate le **misure di pubblicità** previste dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M. delle infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, ed in particolare il bando di gara è stato pubblicato:

sulla GURI n. 31 del 15.03.2023

su un quotidiano nazionale Aste e Appalti ed un quotidiano locale Corriere della Sera ed. Roma

sul profilo internet di Città metropolitana di Roma Capitale

sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti

sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale (<http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>) sul quale, come riportato nei documenti di gara, ha luogo la presente procedura;

- nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte (ore 09.00 del 03.04.2023), risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 104 offerte telematiche + 3 invalidate**, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

| Ragione Sociale | Codice Fiscale | Partita IVA | Comune | Registro di Sistema | Stato | Data ricezione |
|----------------------------|----------------|---------------|------------|---------------------|---------|---------------------|
| ITALEDIL P.M. 93 S.R.L. | 04487871008 | IT04487871008 | ROMA | PI023413-23 | Inviato | 24/03/2023 14:36:08 |
| BEMAR SRL | 15086941000 | IT15086941000 | ROMA | PI023424-23 | Inviato | 25/03/2023 15:35:00 |
| ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L. | 10444101009 | IT10444101009 | ROMA | PI023534-23 | Inviato | 28/03/2023 09:03:30 |
| SISTHEMA SRL | 09243281004 | IT09243281004 | ROMA | PI023538-23 | Inviato | 28/03/2023 09:42:39 |
| G.& B. INFRASTRUTTURE SRL | 10929081007 | IT10929081007 | ROMA | PI023570-23 | Inviato | 28/03/2023 11:42:24 |
| LAGHETTO CONGLOMERATI SRL | 01294990583 | IT00983681008 | ROMA | PI023658-23 | Inviato | 28/03/2023 15:15:51 |
| EDIL ROMA S.R.L. | 04339021000 | it04339021000 | ROMA | PI023661-23 | Inviato | 28/03/2023 15:25:57 |
| ARDEATINA APPALTI SRL | 06137241003 | it06137241003 | Pomezia | PI023663-23 | Inviato | 28/03/2023 16:12:19 |
| DO.VE.S.R.L. | 07139071000 | IT07139071000 | ROMA | PI023758-23 | Inviato | 29/03/2023 16:33:19 |
| VUESSE COSTRUZIONI | 06562641008 | it06562641008 | ROMA | PI023759-23 | Inviato | 29/03/2023 16:36:12 |
| PARENTE LAVORI SRL | 02314460607 | IT02314460607 | Roma | PI023764-23 | Inviato | 29/03/2023 17:15:29 |
| Italbeton Spa Unipersonale | 01589120235 | IT01027900222 | Trento | PI023768-23 | Inviato | 29/03/2023 18:02:34 |
| IPOMAGI SRL | 05182860584 | IT01369051006 | ROMA | PI023785-23 | Inviato | 30/03/2023 09:53:01 |
| CO.GE.PRE SRL | 05320721003 | IT05320721003 | Palestrina | PI023790- | Inviato | 30/03/2023 |

| Ragione Sociale | Codice Fiscale | Partita IVA | Comune | Registro di Sistema | Stato | Data ricezione |
|--|------------------|---------------|--------------------------|---------------------|------------|---------------------|
| | | | | 23 | | 10:13:14 |
| SO.S.L. EDIL SRL | 09138941001 | IT09138941001 | Colleferro | PI023818-23 | Inviato | 30/03/2023 11:05:17 |
| D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU | 08938701003 | it08938701003 | Castelnuovo di Porto | PI023830-23 | Inviato | 30/03/2023 11:57:12 |
| TEMPERINI MASSIMO | TMPMSM71B26C858P | IT05178461009 | Segni | PI023832-23 | Inviato | 30/03/2023 12:32:27 |
| Viastrade S.r.l. | 08185251009 | IT08185251009 | Velletri | PI023944-23 | Inviato | 30/03/2023 14:24:09 |
| CONSORZIO ARTEK Esecutrice Tosco S.r.l. | 11533421001 | IT11533421001 | ROMA | PI023947-23 | Inviato | 30/03/2023 15:34:43 |
| GEO S.R.L. | 12738281000 | IT12738281000 | Colleferro | PI023948-23 | Inviato | 30/03/2023 15:43:27 |
| NEW VERDE SRL | 04956271219 | it04956271219 | Quarto | PI023949-23 | Inviato | 30/03/2023 15:45:03 |
| Enea Appalti srl | 12619771004 | it12619771004 | Ardea | PI023951-23 | Inviato | 30/03/2023 16:07:52 |
| SITTA SRL | 00215070236 | IT00215070236 | San Martino Buon Albergo | PI023954-23 | Inviato | 30/03/2023 16:52:56 |
| CO.BIT S.R.L. | 00702580234 | IT00702580234 | Sona | PI023956-23 | Inviato | 30/03/2023 16:59:46 |
| EDIL MOTER SRL | 07709330588 | IT01847091004 | Guidonia Montecelio | PI023959-23 | Inviato | 30/03/2023 17:12:00 |
| MARINI E DARIDA SCAVI E TRASPORTI SRL | 00323520569 | IT00323520569 | Nepi | PI023960-23 | Inviato | 30/03/2023 18:14:21 |
| S.A.GEN. | 07592580588 | IT01816911000 | ROMA | PI023963-23 | Inviato | 30/03/2023 18:41:05 |
| SABINA APPALTI SRL | 07936561005 | IT07936561005 | Artena | PI023999-23 | Inviato | 31/03/2023 09:20:50 |
| VEGA SRL | 08246291002 | it08246291002 | ROMA | PI024017-23 | Inviato | 31/03/2023 09:41:50 |
| CFC | 09249161002 | IT09249161002 | Colleferro | PI024018-23 | Inviato | 31/03/2023 09:50:48 |
| TECNO LAVORI SRL | 11145641004 | IT11145641004 | Artena | PI024019-23 | Inviato | 31/03/2023 09:53:15 |
| Ghinassi Appalti S.r.l. | 13964761004 | IT13964761004 | ROMA | PI024021-23 | Inviato | 31/03/2023 10:20:55 |
| INVIOATELLA COSTRUZIONI SRL | 06829811006 | IT06829811006 | ROMA | PI024022-23 | Inviato | 31/03/2023 10:29:14 |
| ALPHA TAU S.R.L. | 09605701003 | it09605701003 | Artena | PI024023-23 | Invalidato | 31/03/2023 10:31:21 |
| INFRASTRUTTURE | 03639810617 | IT03639810617 | Casapesenna | PI024024-23 | Inviato | 31/03/2023 10:36:07 |
| Cogefen srl | 16253621003 | IT16253621003 | ROMA | PI024025-23 | Inviato | 31/03/2023 10:36:23 |
| GIF COSTRUZIONI SRL | 01742030594 | IT01742030594 | Fondi | PI024026-23 | Inviato | 31/03/2023 10:41:41 |
| COSTRUZIONI MAZZONE | 05817691008 | IT05817691008 | ROMA | PI024027-23 | Inviato | 31/03/2023 10:45:53 |
| PESTOZZI ALFIERO | PSTLFR50M12G274K | IT00631821006 | Palestrina | PI024033-23 | Inviato | 31/03/2023 11:00:27 |
| SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA | 00555050574 | IT00555050574 | Poggio Catino | PI024035-23 | Inviato | 31/03/2023 11:06:45 |
| VERNEDIL APPALTI | 05099101007 | IT05099101007 | ROMA | PI024036-23 | Inviato | 31/03/2023 11:09:54 |

| Ragione Sociale | Codice Fiscale | Partita IVA | Comune | Registro di Sistema | Stato | Data ricezione |
|---|------------------|---------------|----------------------------|---------------------|---------|---------------------|
| STRADALI SRL | | | | | | |
| L.P. COSTRUZIONI S.R.L. | 01180770883 | IT01180770883 | Modica | PI024037-23 | Inviato | 31/03/2023 11:20:30 |
| MINICUCCI CAIRO S.R.L. | 10503581000 | IT10503581000 | ROMA | PI024040-23 | Inviato | 31/03/2023 11:22:05 |
| HYDROADC SRL | 16264791001 | IT16264791001 | ROMA | PI024042-23 | Inviato | 31/03/2023 11:26:56 |
| CLT TRASPORTI SRL | 09535941000 | IT09535941000 | Albano Laziale | PI024044-23 | Inviato | 31/03/2023 11:28:58 |
| EDIL PI.MA. SRL | 02240200606 | it02240200606 | Monte San Giovanni Campano | PI024045-23 | Inviato | 31/03/2023 11:33:16 |
| CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. | 01483060628 | IT01483060628 | Benevento | PI024047-23 | Inviato | 31/03/2023 11:48:46 |
| IMPREGETAL SRL | 11210601008 | IT11210601008 | Colleferro | PI024049-23 | Inviato | 31/03/2023 12:33:46 |
| COEFFE STRADE SRL | 03783820610 | IT03783820610 | Battipaglia | PI024051-23 | Inviato | 31/03/2023 12:42:24 |
| LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L. | 01749530596 | IT01749530596 | Aprilia | PI024052-23 | Inviato | 31/03/2023 12:46:14 |
| OLIMPIA SEGNALETICA SRL | 07872920587 | IT01894261005 | ROMA | PI024053-23 | Inviato | 31/03/2023 12:55:45 |
| ZARA APPALTI SRL | 03921070615 | IT03921070615 | Salerno | PI024056-23 | Inviato | 31/03/2023 13:13:07 |
| CIMINO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE | 02911390595 | IT02911390595 | Monte San Biagio | PI024057-23 | Inviato | 31/03/2023 13:52:40 |
| PAV. IAN. di IANNONE UGO MASSIMO | NNNGSS67T20I469Q | IT01902940608 | Roccasecca | PI024058-23 | Inviato | 31/03/2023 13:54:42 |
| TEC | 01172170860 | IT01172170860 | Guidonia Montecelio | PI024059-23 | Inviato | 31/03/2023 14:02:27 |
| EDIL GLEMI SRLS Esecutrice EDIL GLEMI SRLS | 16895441000 | IT16895441000 | Ciampino | PI024064-23 | Inviato | 31/03/2023 14:25:27 |
| NOMENTANA APPALTI S.R.L. | 08396531009 | IT08396531009 | ROMA | PI024066-23 | Inviato | 31/03/2023 15:03:18 |
| ALPHA TAU S.R.L. | 09605701003 | it09605701003 | Artena | PI024069-23 | Inviato | 31/03/2023 15:28:59 |
| DO.SIM. SERVIZI E COSTRUZIONI S.R.L. | 14097081005 | IT14097081005 | Ardea | PI024072-23 | Inviato | 31/03/2023 15:49:30 |
| A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL | 14194131000 | IT14194131000 | ROMA | PI024074-23 | Inviato | 31/03/2023 15:55:33 |
| APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL | 07554851001 | IT07554851001 | ROMA | PI024076-23 | Inviato | 31/03/2023 16:01:01 |
| S.I.C.E.V. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI E VIABILITA' | 15058081009 | it15058081009 | ROMA | PI024077-23 | Inviato | 31/03/2023 16:05:26 |
| MEA SRL | 15970711006 | IT15970711006 | Velletri | PI024078-23 | Inviato | 31/03/2023 16:05:27 |

| Ragione Sociale | Codice Fiscale | Partita IVA | Comune | Registro di Sistema | Stato | Data ricezione |
|--|----------------|----------------|--------------------------|---------------------|------------|------------------------|
| DCA SRL | 03127390593 | IT03127390593 | Aprilia | PI024079-23 | Invalidato | 31/03/2023 16:14:28 |
| VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION SRL | 01788720769 | it01788720769 | Potenza | PI024083-23 | Inviato | 31/03/2023 16:23:33 |
| F.P. APPALTI S.R.L. | 05390531001 | IT05390531001 | Mentana | PI024084-23 | Inviato | 31/03/2023 16:34:19 |
| NI.MA. STRADE SRL | 16279811000 | it16279811000 | Monte Compatri | PI024085-23 | Inviato | 31/03/2023 16:44:57 |
| R.G. COSTRUZIONI GENERALI SRL | 02224940607 | IT02224940607 | Anagni | PI024086-23 | Inviato | 31/03/2023 16:45:12 |
| IMPERIAL | 15746411006 | IT15746411006 | ROMA | PI024087-23 | Inviato | 31/03/2023 16:47:05 |
| appalti primera srl | 01174960581 | IT00969961002 | ROMA | PI024089-23 | Inviato | 31/03/2023 16:48:07 |
| CICCHETTI APPALTI COSTRUZIONI S.R.L. | E 07733380583 | IT01854891007 | ROMA | PI024090-23 | Inviato | 31/03/2023 16:55:26 |
| CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO | 023444400649 | IT023444400649 | Pratola Serra | PI024091-23 | Inviato | 31/03/2023 17:01:29 |
| SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva | 03559660372 | IT00570320382 | Ferrara | PI024092-23 | Inviato | 31/03/2023 17:07:34 |
| Consorzio CON.CO. S Esecutrice EDILSAGEA | 04001290404 | IT04001290404 | Santarcangelo di Romagna | PI024093-23 | Inviato | 31/03/2023 17:12:38 |
| Impresa Ceccaranelli S.r.l | 08346430583 | IT02029831001 | ROMA | PI024095-23 | Inviato | 31/03/2023 17:27:29 |
| INTERNO 17 SRL | 16824021006 | IT16824021006 | ROMA | PI024096-23 | Inviato | 31/03/2023 17:34:11 |
| 4D APPALTI SRL | 02589640594 | IT02589640594 | Cori | PI024098-23 | Inviato | 31/03/2023 17:52:08 |
| ANDREOZZI SRL | 06601721217 | it06601721217 | Afragola | PI024100-23 | Inviato | 31/03/2023 17:56:52 |
| G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL | 12990841004 | IT12990841004 | ROMA | PI024101-23 | Inviato | 31/03/2023 17:57:53 |
| FRAMA SRL CON UNICO SOCIO | 10155581001 | IT10155581001 | Colleferro | PI024102-23 | Inviato | 31/03/2023 18:01:49 |
| GIUDICI S.P.A. | 00226710168 | IT00226710168 | Rogno | PI024109-23 | Inviato | 31/03/2023 18:49:18 |
| DRP PORFIDO SRL | 09528231211 | IT09528231211 | Giugliano in Campania | PI024110-23 | Inviato | 31/03/2023 23:01:39 |
| ALFA SRL US | 13973621009 | IT13973621009 | ROMA | PI024111-23 | Inviato | 01/04/2023 00:04:05 |
| A.I.R.CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. | 15139731002 | it15139731002 | ROMA | PI024113-23 | Inviato | 01/04/2023 11:02:13 |
| D.F.C COSTRUZIONI SRL | 02219900590 | IT02219900590 | Minturno | PI024115-23 | Inviato | 01/04/2023 12:13:52 |
| TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 07731690637 | IT07731690637 | Marano di Napoli | PI024116-23 | Inviato | 01/04/2023 13:13:46 |

| Ragione Sociale | Codice Fiscale | Partita IVA | Comune | Registro di Sistema | Stato | Data ricezione |
|---|----------------|---------------|--------------------|---------------------|------------|---------------------|
| KARMA LAVORI SRL | 16908611003 | IT16908611003 | Trevignano Romano | PI024117-23 | Inviato | 01/04/2023 13:18:22 |
| TECNE STRADA SRL | 06420811215 | IT06420811215 | Quarto | PI024119-23 | Inviato | 01/04/2023 18:23:59 |
| S.N. Costruzioni | 02080280569 | IT02080280569 | Viterbo | PI024120-23 | Inviato | 02/04/2023 08:40:13 |
| CALCESTRUZZI FORMELLESE SRL | 01284060587 | IT00982111007 | Formello | PI024121-23 | Inviato | 02/04/2023 10:26:38 |
| Edilpontina S.r.l. | 01616930598 | IT01616930598 | Latina | PI024122-23 | Inviato | 02/04/2023 12:21:56 |
| EUR.CO.MA.S. | 05535490584 | IT01411251000 | ROMA | PI024123-23 | Inviato | 02/04/2023 12:35:43 |
| PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L. | 13493141009 | IT13493141009 | ROMA | PI024124-23 | Inviato | 02/04/2023 15:30:42 |
| DCA SRL | 03127390593 | IT03127390593 | Aprilia | PI024125-23 | Inviato | 02/04/2023 15:36:06 |
| EDIL NIC S.R.L. | 13914801009 | it13914801009 | ROMA | PI024130-23 | Invalidato | 02/04/2023 19:05:24 |
| EDIL NIC S.R.L. | 13914801009 | it13914801009 | ROMA | PI024131-23 | Inviato | 02/04/2023 19:10:25 |
| SISTERS IMMOBILIARE S.R.L. | 10933421009 | IT10933421009 | ROMA | PI024132-23 | Inviato | 02/04/2023 20:26:02 |
| CONSORZIO OCEANIA Esecutrice ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R. L. | 16575741000 | IT16575741000 | ROMA | PI024133-23 | Inviato | 02/04/2023 21:38:52 |
| R.D.P. 99 SRL | 02895990642 | IT02895990642 | Artena | PI024134-23 | Inviato | 03/04/2023 08:09:54 |
| P.R. APPALTI | 16559671009 | IT16559671009 | ROMA | PI024136-23 | Inviato | 03/04/2023 08:12:24 |
| VENDETTA APPALTI SRLS | 16707291007 | IT16707291007 | ROMA | PI024137-23 | Inviato | 03/04/2023 08:14:49 |
| EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE | 00760250589 | IT00928791003 | ROMA | PI024138-23 | Inviato | 03/04/2023 08:16:13 |
| GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE | 10955511000 | IT10955511000 | ROMA | PI024139-23 | Inviato | 03/04/2023 08:22:15 |
| GRANDI LAVORI S.R.L. | 12543711001 | IT12543711001 | ROMA | PI024140-23 | Inviato | 03/04/2023 08:28:23 |
| 04221284 | 01721450136 | IT01721450136 | Como | PI024141-23 | Inviato | 03/04/2023 08:37:30 |
| 2C COSTRUZIONI SRL | 08941961008 | IT08941961008 | Sant'Angelo Romano | PI024142-23 | Inviato | 03/04/2023 08:46:33 |
| Viv Edile | 10137731005 | IT10137731005 | Pomezia | PI024143-23 | Inviato | 03/04/2023 08:54:38 |

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dalla **Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 “SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”** della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio d'anzì richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 104 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale.

Ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante esercita la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (**cd. inversione procedimentale**) relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

Conseguentemente il Presidente procede all'**apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti, alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse.

Si provvede, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2,

Media Ribassi 31,5798940244

Media Scarti 1,4090064518

Somma Ribassi 2589,55131

Parametro per esclusione automatica 10

Soglia Anomalia 32,6366488633

nonchè **all'esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ed alla redazione della relativa graduatoria:

| Ragione Sociale | Ribasso % | Taglio delle Ali | Scarto Aritmetico | Stato Offerta | Graduatoria |
|---|-----------|------------------|-------------------|---------------|-------------|
| DO.SIM. SERVIZI E COSTRUZIONI S.R.L. | 37,233 | Ali | 0 | Anomalo | |
| SO.S.L. EDIL SRL | 35,023 | Ali | 0 | Anomalo | |
| HYDROADC SRL | 34,6677 | Ali | 0 | Anomalo | |
| OLIMPIA SEGNALETICA SRL | 34,4144 | Ali | 0 | Anomalo | |
| ANDREOZZI SRL | 34,30211 | Ali | 0 | Anomalo | |
| CLT TRASPORTI SRL | 34,295 | Ali | 0 | Anomalo | |
| NI.MA. STRADE SRL | 34,091 | Ali | 0 | Anomalo | |
| CIMINO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE | 34,08953 | Ali | 0 | Anomalo | |
| MINICUCCI CAIRO S.R.L. | 33,9991 | Ali | 0 | Anomalo | |
| DCA SRL | 33,95 | Ali | 0 | Anomalo | |
| GIF COSTRUZIONI SRL | 33,837 | Ali | 0 | Anomalo | |
| COEFFE STRADE SRL | 33,758 | | 2,178105976 | Anomalo | |
| IMPERIAL | 33,751 | | 2,171105976 | Anomalo | |
| Cogefen srl | 33,723 | | 2,143105976 | Anomalo | |
| ZARA APPALTI SRL | 33,678 | | 2,098105976 | Anomalo | |
| 4D APPALTI SRL | 33,6746 | | 2,094705976 | Anomalo | |
| MEA SRL | 33,666 | | 2,086105976 | Anomalo | |
| A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL | 33,541 | | 1,961105976 | Anomalo | |
| TEMPERINI MASSIMO | 33,532 | | 1,952105976 | Anomalo | |
| EDIL NIC S.R.L. | 33,492 | | 1,912105976 | Anomalo | |
| R.G. COSTRUZIONI GENERALI SRL | 33,43311 | | 1,853215976 | Anomalo | |
| Ghinassi Appalti S.r.l. | 33,379 | | 1,799105976 | Anomalo | |
| CICCHETTI APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L. | 33,354 | | 1,774105976 | Anomalo | |
| SISTERS IMMOBILIARE S.R.L. | 33,263 | | 1,683105976 | Anomalo | |
| P.R. APPALTI | 33,245 | | 1,665105976 | Anomalo | |

| Ragione Sociale | Ribasso % | Taglio delle Ali | Scarto Aritmetico | Stato Offerta | Graduatoria |
|--|---------------|------------------|--------------------|---------------|------------------------------------|
| KARMA LAVORI SRL | 33,232 | | 1,652105976 | Anomalo | |
| TECNO LAVORI SRL | 33,189 | | 1,609105976 | Anomalo | |
| CONSORZIO OCEANIA Esecutrice ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI S.R. L. | 33,144 | | 1,564105976 | Anomalo | |
| DO.VE.S.R.L. | 33,137 | | 1,557105976 | Anomalo | |
| ITALEDIL P.M. 93 S.R.L. | 33,132 | | 1,552105976 | Anomalo | |
| BEMAR SRL | 33,127 | | 1,547105976 | Anomalo | |
| SISTHEMA SRL | 33,124 | | 1,544105976 | Anomalo | |
| S.A.GEN. | 33,098 | | 1,518105976 | Anomalo | |
| R.D.P. 99 SRL | 33,058 | | 1,478105976 | Anomalo | |
| CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO | 33,017 | | 1,437105976 | Anomalo | |
| F.P. APPALTI S.R.L. | 32,99235 | | 1,412455976 | Anomalo | |
| PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L. | 32,979 | | 1,399105976 | Anomalo | |
| VENDETTA APPALTI SRLS | 32,8381 | | 1,258205976 | Anomalo | |
| VUESSE COSTRUZIONI | 32,828 | | 1,248105976 | Anomalo | |
| CONSORZIO ARTEK Esecutrice Tosco S.r.l. | 32,777 | | 1,197105976 | Anomalo | |
| ALFA SRL US | 32,694 | | 1,114105976 | Anomalo | |
| Viastrade S.r.l. | 32,691 | | 1,111105976 | Anomalo | |
| NOMENTANA APPALTI S.R.L. | 32,687 | | 1,107105976 | Anomalo | |
| VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION SRL | 32,619 | | 1,039105976 | N.C. | Aggiudicatario proposto |
| DRP PORFIDO SRL | 32,55 | | 0,970105976 | N.C. | II Classificato |
| Edilpontina S.r.l. | 32,543 | | 0,963105976 | N.C. | 3 |
| EUR.CO.MA.S. | 32,516 | | 0,936105976 | N.C. | 4 |
| Impresa Ceccaranelli S.r.l | 32,342 | | 0,762105976 | N.C. | 5 |
| EDIL ROMA S.R.L. | 32,24066 | | 0,660765976 | N.C. | 6 |
| FRAMA SRL CON UNICO SOCIO | 32,112 | | 0,532105976 | N.C. | 7 |
| PESTOZZI ALFIERO | 31,869 | | 0,289105976 | N.C. | 8 |
| NEW VERDE SRL | 31,785 | | 0,205105976 | N.C. | 9 |
| PARENTE LAVORI SRL | 31,723 | | 0,143105976 | N.C. | 10 |
| CO.GE.PRE SRL | 31,566 | | 0 | N.C. | 11 |
| Viv Edile | 31,563 | | 0 | N.C. | 12 |
| VERNEDIL APPALTI STRADALI SRL | 31,35677 | | 0 | N.C. | 13 |
| G.& B. INFRASTRUTTURE SRL | 31,321 | | 0 | N.C. | 14 |

| Ragione Sociale | Ribasso % | Taglio delle Ali | Scarto Aritmetico | Stato Offerta | Graduatoria |
|--|-----------|------------------|-------------------|---------------|-------------|
| EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE | 31,284 | | 0 | N.C. | 15 |
| CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L. | 31,27477 | | 0 | N.C. | 16 |
| APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL | 31,27348 | | 0 | N.C. | 17 |
| Enea Appalti srl | 31,23122 | | 0 | N.C. | 18 |
| GEO S.R.L. | 31,10953 | | 0 | N.C. | 19 |
| SABINA APPALTI SRL | 31,10378 | | 0 | N.C. | 20 |
| GRANDI LAVORI S.R.L. | 31,085 | | 0 | N.C. | 21 |
| VEGA SRL | 31,018 | | 0 | N.C. | 22 |
| ALPHA TAU S.R.L. | 31,00985 | | 0 | N.C. | 23 |
| TEC | 31,0081 | | 0 | N.C. | 24 |
| EDIL GI.EMI SRLS Esecutrice EDIL GI.EMI SRLS | 31,0018 | | 0 | N.C. | 25 |
| LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L. | 30,999 | | 0 | N.C. | 26 |
| EDIL PI.MA. SRL | 30,98767 | | 0 | N.C. | 27 |
| COSTRUZIONI MAZZONE | 30,98741 | | 0 | N.C. | 28 |
| ARDEATINA APPALTI SRL | 30,79211 | | 0 | N.C. | 29 |
| 04221284 | 30,777 | | 0 | N.C. | 30 |
| GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE | 30,754 | | 0 | N.C. | 31 |
| L.P. COSTRUZIONI S.R.L. | 30,728 | | 0 | N.C. | 32 |
| appalti primera srl | 30,588 | | 0 | N.C. | 33 |
| INVIOLATELLA COSTRUZIONI SRL | 30,58 | | 0 | N.C. | 34 |
| ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L. | 30,111 | | 0 | N.C. | 35 |
| CFC | 29,989 | | 0 | N.C. | 36 |
| Consorzio CON.CO. S Esecutrice EDILSAGEA | 29,697 | | 0 | N.C. | 37 |
| INTERNO 17 SRL | 29,678 | | 0 | N.C. | 38 |
| GIUDICI S.P.A. | 29,451 | | 0 | N.C. | 39 |
| CO.BIT S.R.L. | 29,231 | | 0 | N.C. | 40 |
| INFRASTRUTTURE | 29,039 | | 0 | N.C. | 41 |
| SITTA SRL | 28,899 | | 0 | N.C. | 42 |
| Italbeton Spa Unipersonale | 28,77 | | 0 | N.C. | 43 |
| SINTEXCAL SPA Società Unisoggettiva | 28,657 | | 0 | N.C. | 44 |
| A.I.R.CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. | 28,451 | | 0 | N.C. | 45 |
| D'ANNUNZIO | 28,21 | | 0 | N.C. | 46 |

| Ragione Sociale | Ribasso % | Taglio delle Ali | Scarto Aritmetico | Stato Offerta | Graduatoria |
|--|-----------|------------------|-------------------|---------------|-------------|
| LUCIANO SRL CSU | | | | | |
| LAGHETTO CONGLOMERATI SRL | 27,72 | | 0 | N.C. | 47 |
| CALCESTRUZZI FORMELLESE SRL | 27,123 | | 0 | N.C. | 48 |
| S.N. Costruzioni | 26,926 | | 0 | N.C. | 49 |
| 2C COSTRUZIONI SRL | 26,666 | | 0 | N.C. | 50 |
| G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL | 25,78523 | Ali | 0 | N.C. | 51 |
| EDIL MOTER SRL | 24,223 | Ali | 0 | N.C. | 52 |
| SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA | 23,8 | Ali | 0 | N.C. | 53 |
| MARINI E DARIDA SCAVI E TRASPORTI SRL | 23,23 | Ali | 0 | N.C. | 54 |
| IMPREGETAL SRL | 18,79 | Ali | 0 | N.C. | 55 |
| IPOMAGI SRL | 18,27 | Ali | 0 | N.C. | 56 |
| S.I.C.E.V. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI E VIABILITA' | 17,7 | Ali | 0 | N.C. | 57 |
| D.F.C COSTRUZIONI SRL | 17 | Ali | 0 | N.C. | 58 |
| PAV. IAN. di IANNONE UGO MASSIMO | 15,33333 | Ali | 0 | N.C. | 59 |
| TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 15 | Ali | 0 | N.C. | 60 |
| TECNE STRADA SRL | 14 | Ali | 0 | N.C. | 61 |

Si procede alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti nei confronti del concorrente **primo classificato VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION SRL**.

Il concorrente viene **ammesso**.

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dà atto della graduatoria così determinata, e

DICHIARA

la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'O.E. **Verrastro Roads Group & General Construction Srl**, con sede legale in via Macchia San Luca 263 - 85100 Potenza - C.F. 01788720769 - P.IVA IT01788720769.

% DI SCONTO OFFERTA 32,61900

ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA € 26.804,90

COSTI DELLA MANODOPERA € 153.384,00 pressochè pari al valore stimato dalla Stazione Appaltante

L'Accordo Quadro prevede:

- Minimo garantito: € 0,00;
- Importo massimo € 747.300,00;
- Durata dell'accordo: 36 mesi dalla data di sottoscrizione del relativo primo contratto applicativo (art. 2 del C.S.A.).

Il concorrente dichiara che intende dare in **subappalto** le seguenti **lavorazioni**: *“TUTTE LE LAVORAZIONI RICADENTI NELLA CATEGORIA OS10”*.

Risulta **secondo classificato DRP PORFIDO SRL** con un ribasso percentuale pari al **32,55%**.

Il Presidente del Seggio di gara dà atto che, trattandosi di **Accordo Quadro**, il ribasso offerto dal concorrente aggiudicatario verrà applicato solamente ai prezzi delle lavorazioni desunti dalla Tariffa dei prezzi, edizione luglio 2022, per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio approvata con Deliberazione G.R.L n. 640 del 26/07/2022 pubblicata sul BURL del 28/07/2022, e non al valore dell'Accordo Quadro da stipulare, atteso che l'importo totale dell'accordo quadro rappresenta l'importo massimo spendibile nel periodo di durata dell'accordo stesso da parte del Committente attraverso i singoli affidamenti, che saranno remunerati con l'applicazione dei prezzi ribassati secondo la percentuale offerta in sede di gara.

Pertanto, l'importo di aggiudicazione sarà pari a quello posto a base di gara, mentre i prezzi unitari saranno quelli derivanti dall'applicazione del ribasso offerto dall'aggiudicatario agli elenchi prezzi.

Il Presidente del Seggio di gara dichiara che tutta la documentazione presentata dall'aggiudicatario nell'ambito della “Busta Documentazione” è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dà atto che, con riferimento alla propria persona, non sussistono rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei rappresentanti legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno l'operatore economico aggiudicatario proposto, oggetto di verifica.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale relativo alla seduta del Seggio di gara sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **10:32**, concluse le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, **03.04.2023**

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello

Firmato digitalmente da

**sabrina
montebello**

CN = sabrina montebello
O = Città metropolitana di Roma
Capitale
C = IT