

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale

Dip. V “Appalti e Contratti”
Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante.
Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori,
servizi e forniture”
U.O. “SUA - Edilizia scolastica, Servizi e Forniture”
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma

OGGETTO: PN ESF33/24/SUA Affidamento del servizio di trattamento e recupero dei rifiuti di mense e cucine Codice EER 20.01.08 – Comune di Genzano di Roma - CIG B45C8FEA12.

PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA SENZA BANDO

*ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023
tramite invito sulla piattaforma gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale*

CRITERIO: PREZZO PIU’ BASSO

Metodo di calcolo della soglia di anomalia per l’esclusione automatica delle offerte: METODO A di cui all’Allegato II.2

DIRIGENTE AREA FINANZIARIA DEL COMUNE DI GENZANO DI ROMA: Dott.ssa Daniela Bastianelli
RESPONSABILE UFFICIO GESTIONE RIFIUTI, IGIENE URBANA E TRANSIZIONE ECOLOGICA E RUP DEL COMUNE DI
GENZANO DI ROMA: Ing. Bruno Bernardi

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1 “SUA. PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI, SERVIZI E FORNITURE” DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott.sa Sabrina Montebello
P.E.Q. RESPONSABILE U.O. “SUA-EDILIZIA SCOLASTICA, SERVIZI E FORNITURE” DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Dott. Claudio Carrino

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 09.00 del 02.12.2024

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Verifica documentazione amministrativa e apertura offerte economiche

Procedura telematica negoziata Portale CMRC

Il giorno **02.12.2024 alle ore 12:29** presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Roma ha inizio la seduta di apertura delle offerte presentate dai concorrenti risultati ammessi alla gara in oggetto.

Presiede la seduta il Presidente del Seggio di gara **Dott.ssa Sabrina Montebello**, Dirigente del Servizio 1 “SUA. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture” assistito dal **Dott. Claudio Carrino**, in veste di segretario verbalizzante. Il presente verbale sarà firmato dal solo Presidente.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma telematica portale gare CMRC.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità delle offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

PREMESSO CHE

la procedura ha per oggetto l’affidamento **del servizio di recupero dei rifiuti urbani di mense e cucine (CER 20.01.08) prodotti nel Comune di Genzano di Roma per il periodo 01/01/2025 - 31/12/2025**, ex art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023, da svolgersi col **criterio del prezzo più basso**, di cui agli artt. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;

i n. 6 operatori economici invitati sono stati selezionati dal RuP del Comune di Genzano di Roma in base ad un'indagine di mercato, svolta secondo un criterio territoriale di prossimità;

la **durata** del presente appalto è fissata in **1 anno** salvo che l'eventuale inizio delle attività da parte del soggetto aggiudicatario della gara ad evidenza pubblica indetta dall'Autorità d'Ambito ai sensi dell'art. 202 del D. Lgs. 152/2006 possa comportare la risoluzione contrattuale;

l'**importo complessivo stimato dell'appalto** in oggetto è pari a € **210.000,00**, relativo al servizio per l'intero periodo contrattuale. Tale importo è da considerarsi comprensivo di eventuali ecotasse, intendendosi per ecotasse l'insieme di ogni imposta, tassa, onere di servizio e contributo che risultino eventualmente dovuti in base a leggi o provvedimenti della Pubblica Amministrazione;

l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 120, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, si riserva la facoltà di modificare l'importo contrattuale sino al 10% del valore iniziale senza alterare la natura complessiva del contratto;

il **prezzo unitario/tonnellata posto a base di gara** risulta pari a **70,00 Euro/ton**. L'importo offerto dovrà essere mantenuto per tutto l'anno 2025;

i quantitativi di rifiuti da smaltire, **indicativi e non vincolanti**, sono stimati come da tabella sotto riportata:

RIFIUTI DA MENSE E CUCINE CER 20 01 08			
<i>MESE</i>	<i>Incidenza sul totale</i>	<i>Kg mensili 2024</i>	<i>kg stimati a scarico</i>
GENNAIO	8,15%	244.440	20.000
FEBBRAIO	8,37%	251.040	20.000
MARZO	8,22%	246.680	20.000
APRILE	8,48%	254.480	20.000
MAGGIO	7,95%	238.390	20.000
GIUGNO	8,06%	241.900	20.000
LUGLIO	8,96%	268.940	20.000
AGOSTO	8,65%	259.590	20.000
SETTEMBRE	7,00%	209.980	20.000
OTTOBRE	8,97%	269.020	20.000
NOVEMBRE	8,59%	257.770 stima	20.000
DICEMBRE	8,59%	257.770 stima	20.000
TOTALE	100,00%	3.000.000	20.000

Le quantità sopra riportate si basano su dati storici e pregressi e pertanto devono ritenersi assolutamente indicative, non vincolanti in alcun modo per il Comune, e potranno variare nel corso del tempo in relazione agli andamenti della effettiva raccolta presso il Comune. Per il loro mancato raggiungimento l'appaltatore non ha diritto ad alcun riconoscimento e/o indennizzo di sorta nei confronti dell'Amministrazione. Il servizio oggetto del presente appalto verrà richiesto e reso in relazione alle quantità effettivamente da conferire nel corso dell'appalto e per le quali si renda necessario il servizio medesimo. Il corrispettivo del servizio verrà

pertanto conteggiato in base ai quantitativi effettivamente conferiti (art. 6 del C.S.A.);

il costo ANNUO della manodopera, individuato ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023, è stato stimato dall'Amministrazione in € 29.630,00 (stima effettuata presupponendo che l'impianto sia ubicato entro un raggio di 75 km dal Comune, pertanto senza computare le spese di trasporto);

la SUA della Città metropolitana di Roma, Serv. 1 "SUA - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" U.O. "SUA - Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture", su incarico del Responsabile unico del Progetto, ha provveduto a creare sul **Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale** una procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, **in data 20.11.2024 la Lettera d'invito/Disciplinare di gara a n. 6 operatori economici** indicati dal RuP del Comune, regolarmente iscritti e riportati nella sottoindicata lista fornitori destinatari e costituente parte integrante del presente verbale:

N. Riga	Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale
1	A.C.I.A.M. S.p.A.	IT01361940669	90012310661
2	Acea Ambiente s.r.l.	IT12070130153	12070130153
3	BYS AMBIENTE IMPIANTI SRL	IT02274490214	02274490214
4	EASY ENERGIA - AMBIENTE S.R.L.	IT02671220594	02671220594
5	eco consul srl	it01850010446	01850010446
6	INGEGNI S.R.L.	IT07536411007	07536411007

per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il **Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale** "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

nel **termine perentorio di scadenza** per la ricezione delle offerte (**ore 09.00 del 02.12.2024**), risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 2 offerte telematiche**, trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione
BYS AMBIENTE IMPIANTI SRL	02274490214	IT02274490214	PI027868-24	29/11/2024 09:38:47
RTI EASY ENERGIA - AMBIENTE S.R.L. - RECALL LATINA S.R.L.	02671220594	IT02671220594	PI028054-24	02/12/2024 08:45:10

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dalla **Dott.ssa Sabrina Montebello**, Dirigente del Servizio 1 "SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il **Dott. Claudio Carrino**.

Il Presidente prende atto che nel termine perentorio d'anziché richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, sono pervenute **n. 2 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici soprariportati.

Di seguito, il Presidente procede alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale, procedendo poi alla **verifica della documentazione amministrativa** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale, di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

Il Seggio dichiara l'**ammissione dei n. 2 concorrenti**.

A questo punto, il **Presidente procede all'apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti ed alla **verifica della correttezza formale delle offerte stesse** e constatando un **numero di concorrenti inferiore a 5**, prende atto che ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, non opera l'**esclusione automatica** delle offerte anomale, indicando conseguentemente, la sottoelencata **graduatoria di gara**:

Ragione Sociale	Ribasso %	Graduatoria	Posizione
BYS AMBIENTE IMPIANTI SRL	1,79	1	Aggiudicatario proposto
RTI EASY ENERGIA - AMBIENTE S.R.L. - RECALL LATINA S.R.L.	1,57	2	II Classificato

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dà atto della graduatoria così determinata, e

DICHIARA

la **proposta di aggiudicazione** nei confronti dell'O.E. primo classificato **BYS AMBIENTE IMPIANTI SRL**, con sede legale in Piazza Santa Barbara, 7 20097 San Donato Milanese (MI) - C.F. 02274490214 - P.IVA IT02274490214 con la seguente offerta:

% DI SCONTO OFFERTA 1,79

ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA € 3.901,52

COSTI DELLA MANODOPERA € 30.471,52 di poco più alti al valore stimato dall'Amministrazione 29.630,00

VALORE OFFERTA: prezzo unitario/tonnellata pari a 68,747 Euro/ton

Risulta **secondo classificato** l'O.E **RTI EASY ENERGIA - AMBIENTE S.R.L. - RECALL LATINA S.R.L.** con un ribasso percentuale offerto pari al **1,57%**.

Il Seggio di gara non rileva il verificarsi delle condizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 (verifica congruità dei costi della manodopera), ai sensi di quanto previsto dalla documentazione di gara.

Il Presidente del Seggio di gara dichiara che tutta la documentazione presentata dai concorrenti nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dagli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023, ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente del Seggio ed il Segretario verbalizzante, con la firma del presente verbale, dichiarano che, in relazione alla presente procedura d'appalto, non sussistono le cause di astensione previste dal vigente Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) – Sotto-sezione 'Rischi corruttivi e trasparenza' già Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T) - adottato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 25 del 29 febbraio 2024 Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza nel testo attualmente vigente, né vi sono cause di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si evidenzia, altresì, che il presente verbale sarà tempestivamente pubblicato sul Portale gare telematiche della Città metropolitana di Roma Capitale nonché sul profilo dell'Amministrazione.

Alle ore **13:00** il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, **02.12.2024**

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott.ssa Sabrina Montebello

Il Segretario verbalizzante

Dott. Claudio Carrino

