



**CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

## **PROGETTO DEFINITIVO**

**Dipartimento VIII – Programmazione della rete scolastica Servizio 2**  
**Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica**  
**Zona 1 Nord– U.O. 1.^**

**Oggetto:** Roma ed altri - Manutenzione Ordinaria - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale. Zona Nord-  
Comune di Roma Municipi : I – II Quadriennio 2018 – 2021  
LOTTO 1

Roma, 1/12/2017

### **Quadro Economico**

	<b>Progettista</b> Arch. Francesco Ruzzante
<b>Il rup</b> Arch. Paolo Napoleoni	<b>Collaboratori</b> Geom. Domenico Salvati
<b>V.to Il Dirigente del Servizio</b> (Dott. Ing. Giuseppe Esposito)	



**Oggetto:** Roma ed altri - Manutenzione Ordinaria - Lavori di ripristino ed interventi negli edifici scolastici di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale. Zona Nord- Comune di Roma  
Municipi : I - II Quadriennio 2018 - 2021 LOTTO 1

## QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

a	LAVORI	
a1	Lavori soggetti a ribasso ( di cui € 618.916,10 per spese relative al costo del personale – ex art. 82, comma 3 bis, del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.) [*]	
	<b>Lavorazioni:</b> RIMOZIONI, DEMOLIZIONI E TRASPORTI NOLI OPERE DA FALEGNAME OPERE DA FABBRO OPERE DA PITTORE OPERE DA MURATORE OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE OPERE PER PICCOLI INTERVENTI ELETTRICI OPERE PER PICCOLI INTERVENTI IDRAULICI OPERE PER PICCOLI INTERVENTI ANTINCENDIO SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA  Somme non soggette a ribasso: ONERI DELLA SICUREZZA OPERE IN ECONOMIA	201.379,85 146.647,40 180.790,10 285.023,80 346.508,00 220.400,88 153.384,00 84.722,38 33.493,80 63.896,00 17.500,00       147.866,74 70.000,00
	<b>Sommano lavori</b> (totale lavori a base d'asta)	<b>€ 1.951.612,90</b>
	<b>Di cui:</b>	
a2	- Oneri per la sicurezza	€ 147.866,74
a3	- Opere in economia	€ 70.000,00
	<b>Importo totale lavori:</b>	
	<b>RIEPILOGO :</b>	
	Lavori soggetti a ribasso	€ 1.733.746,16
	Lavori non soggetti a ribasso	€ 217.866,74
b	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE</b>	
b4	IVA sui lavori (22%)	€ 429.354,84
b7	Oneri per la progettazione e coord. della sicurezza art.113/ comma 1 Fondo per altre funzioni tecniche	2% € 39.032,26
	<b>TOTALE somme a disposizione</b>	<b>€ 468.387,10</b>
	<b>TOTALE generale</b>	<b>€ 2.420.000,00</b>

[\*] secondo quanto disposto dal Dott. Paolo Berno con comunicazione del 12 novembre 2013

**ILPROGETTISTA**  
Arch. Francesco RUZZANTE

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
Arch. Paolo Napoleoni