



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 20/10/2017 - Ora: 12.04.23 Fine  
Visura n.: T135380 Pag: 1

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2017

Dati della richiesta	Comune di CIVITAVECCHIA ( Codice: C773)		
Catasto Terreni	Provincia di ROMA		
Immobile	Foglio: 9 Particella: 55		

Immobile										DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito		
1	9	55		-	SEMINATIVO 4	46	90		Dominicale Euro 16,96 L. 32.830	Agrario Euro 10,90 L. 21.105	
Notifica					Partita		2056				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CIVITAVECCHIA PER IL TERRENO					(1t) Proprietà per l'area
2	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO ARCHEOLOGICO ATNOGRAFICO PER I RUDERI					PROPRIETARIO PER IL SOPRASSUOLO

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 20/10/2017 - Ora: 12.05.40 Fine  
Visura n.: T136208 Pag: 1

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2017

Dati della richiesta			Comune di CIVITAVECCHIA ( Codice: C773)									
			Provincia di ROMA									
Catasto Terreni			Foglio: 9 Particella: 54									
Immobile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito			
1	9	54		-	SEMIN ARBOR	3	71 46		Dominicale Euro 49,82 L. 96.471	Agrario Euro 23,99 L. 46.449	Impianto meccanografico del 07/02/1977	
Notifica					Partita		2056					
INTESTATI												
N.				DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			
1	COMUNE DI CIVITAVECCHIA PER IL TERRENO											
2	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO ARCHEOLOGICO ATNOGRAFICO PER I RUDERI			PROPRIETARIO PER IL SOPRASSUOLO								

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2017

Dati della richiesta			Comune di CIVITAVECCHIA ( Codice: C773)									
Catasto Terreni			Provincia di ROMA									
			Foglio: 9 Particella: 53									
Immobile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito				
1	9	53		-	SEMINATIVO 3	01 60		Dominicale Euro 1,03 L. 2.000	Agrario Euro 0,54 L. 1.040	Impianto meccanografico del 07/02/1977		
Notifica					Partita		2056					
INTERESTATI												
N.				DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			
1				COMUNE DI CIVITAVECCHIA PER IL TERRENO								
2				DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO ARCHEOLOGICO ATNOGRAFICO PER I RUDERI					DIRITTI E ONERI REALI (1t) Proprieta` per l'area			
								PROPRIETARIO PER IL SOPRASSUOLO				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2017

Data: 20/10/2017 - Ora: 12.07.48 Fine  
Visura n.: T137599 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di CIVITAVECCHIA ( Codice: C773)									
Catasto Terreni		Provincia di ROMA									
		Foglio: 9 Particella: 56									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTIDA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito		
1	9	56		-	SEMINATIVO 4	35	50		Dominicale Euro 12.83 L. 24.850	Agrario Euro 8.25 L. 15.975	
Notifica		Partita 2056									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI										
1	COMUNE DI CIVITAVECCHIA PER IL TERRENO										
2	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO ARCHEOLOGICO ATNOGRAFICO PER I RUDERI										
CODICE FISCALE											
DIRITTI E ONERI REALI (1t) Proprieta per l'area											
PROPRIETARIO PER IL SOPRASSUOLO											

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2017

Data: 20/10/2017 - Ora: 12.10.35 Fine

Visura n.: T139573 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CIVITAVECCHIA ( Codice: C773)
Catasto Terreni	Provincia di ROMA Foglio: 9 Particella: 45

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	
1	9	45		-	ENTE URBANO	01 90			Impianto meccanografico del 07/02/1977
Notifica						Partita	1		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 20/10/2017 - Ora: 12.12.03 Fine  
Visura n.: T140592 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2017

Dati della richiesta			Comune di CIVITAVECCHIA ( Codice: C773)										
Catasto Terreni			Provincia di ROMA										
			Foglio: 9 Particella: 57										
Immobile													
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito				
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	9	57		-	SEMINATIVO 3	1	36 00		Euro 87,80 L. 170.000	Euro 45,65 L. 88.400	Impianto meccanografico del 07/02/1977		
Notifica					Partita		2056						
INTESTATI													
N.				DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CIVITAVECCHIA PER IL TERRENO												(1t) Proprieta' per l'area
2	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO ARCHEOLOGICO ATNOGRAFICO PER I RUDERI												PROPRIETARIO PER IL SOPRASSUOLO

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2017

Data: 20/10/2017 - Ora: 12.13.02    Fine  
Visura n.: T141306 Pag: 1

Dati della richiesta			Comune di CIVITAVECCHIA ( Codice: C773)									
			Provincia di ROMA									
Catasto Terreni			Foglio: 9 Particella: 35									
Area di enti urbani e promiscui												
N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
							ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1		9	35		-	ENTE URBANO	25	20			Impianto meccanografico del 07/02/1977	
Notifica:					Partita		1					

Visura telematica esente per fini istituzionali  
\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2017

Dati della richiesta	Comune di CIVITAVECCHIA ( Codice: C773)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 9 Particella: 45

### INTESTATI

1	COMUNE DI CIVITAVECCHIA con sede in CIVITAVECCHIA	02700960582*	(1) Proprieta' per l'area
2	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO ARCHEOLOGICO ETNOGRAFICO PER I RUDERI ED I SOPRA		

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita	
1		9	35		4		A/5	1	2 vani	Totale: 46 m² Totale escluse aree scoperte**: 46 m²	Euro 61,97	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA DELLE TERME DI TRAIANO n. 76 n. 100 piano: T;											
Notifica									Partita	3362	Mod.58	-	

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

Situazione dell'unità immobiliare del 01/01/1994												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	9	35		Cens. 4	Zona	A/5	1	2 vani	Catastale	Euro 61,97 L. 120.000	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 28/03/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)
Indirizzo		, VIA DELLE TERME DI TRAIANO n. 76 n. 100 piano: T;										
Notifica						Partita				3362	Mod.58	-



# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2017

Data: 20/10/2017 - Ora: 12.15.50 Fine

Visura n.: T143250 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	9	35				A/5	1	2 vani		L. 196.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo												
, VIA DELLE TERME DI TRAIANO n. 76 n. 100 piano: T;												
Notifica												
-												
Partita										3362	Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Situazione dell'unita immobiliare dall'impianto meccanografico													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
					Cens.	Zona				Catastale			
1	Urbana	9	35				A/5	1	2 vani		L. 404	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo													
, VIA DELLE TERME DI TRAIANO n. 76 n. 100 piano: T;													
Notifica													
										Partita	3362	Mod.58	-

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico											
N.		DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI			
1		COMUNE DI CIVITAVECCHIA con sedc in CIVITAVECCHIA				02700960582		(1) Proprieta` per l'area			
2		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARCHEOLOGICO ETNOGRAFICO PER I RUDERIED I SOPRA									
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987									

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2017

Data: 20/10/2017 - Ora: 12.21.16 Fine

Visura n.: T146536 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CIVITAVECCHIA ( Codice: C773)
Catasto Terreni	Provincia di ROMA
	Foglio: 9 Particella: A

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	9	A		.	ANTICHITA	16 10		Dominicale
								Agrario
1								Impianto meccanografico del 07/02/1977
Notifica						Partita	2058	

### INTESTATI

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO ARCHEOLOGICO ETNOGRAFICO		
1	FASCIA Domenico		PROPRIETARIO PER I RUDERI
2	PETRUCCI Antonietta;DI NICOLA		USUF PARZ DEL TERRENO
3	PETRUCCI Carlo;DI NICOLA		PROPRIETARIA PER 13/336 DEL TERRENO ED USUF PARZ DEL TERRENO
4	PETRUCCI Francesco;DI NICOLA		COMPAGNARIA PER 13/336 DEL TERRENO ED USUF PARZ DEL TERRENO
5	PETRUCCI Nicola		COMPAGNARIA PER 13/336 DEL TERRENO ED USUF PARZ DEL TERRENO
6	PORTA Antonio;FU GIROLAMO		COMPAGNARIA PER 13/336 DEL TERRENO ED USUF PARZ DEL TERRENO
7	PORTA Concetto;FU ANTONIO		PROPRIETARIO PER 284/336 DEL TERRENO ED USUF PARZ DEL TERRENO
8			(1t) Proprieta` per l'area 26/336

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria