

# Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)  
**98500**

Categoria d'opera  
**Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 13.060638\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni**

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

## Prestazioni affidate

### Progettazione preliminare

QbI.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.090) = **868.37**

QbI.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.010) = **96.49**

QbI.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.020) = **192.97**

### Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.160) = **1543.77**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.070) = **675.40**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10 )

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.050) = **482.43**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.060) = **578.91**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.010) = **96.49**

QbII.27: Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.130) = **1254.31**

### Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.150) = **1447.28**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.050) = **482.43**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.030) = **289.46**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.030) = **289.46**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.100) = **964.85**

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.130) = **1254.31**

QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.010) = **96.49**

### Esecuzione dei lavori

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.320) = **3087.53**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.030) = **289.46**

Qcl.10a <sup>(2)</sup>: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Qi:0.035) = **337.70**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.040) = **385.94**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.250) = **2412.14**

#### Verifiche e collaudi

Qdl.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.080) = **771.88**

Qdl.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)

(V:98500.00 x P:13.061% x G:0.75 x Q:0.180) = **1736.74**

Prestazioni: Qbl.01 (868.37), Qbl.02 (96.49), Qbl.12 (192.97), Qbll.01 (1,543.77), Qbll.05 (675.40), Qbll.17 (482.43), Qbll.18 (578.91), Qbll.23 (96.49), Qbll.27 (1,254.31), Qblll.01 (1,447.28), Qblll.03 (482.43), Qblll.05 (289.46), Qblll.06 (289.46), Qblll.07 (964.85), Qblll.09 (1,254.31), Qblll.11 (96.49), Qcl.01 (3,087.53), Qcl.02 (289.46), Qcl.10a (337.70), Qcl.11 (385.94), Qcl.12 (2,412.14), Qdl.01 (771.88), Qdl.04 (1,736.74),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**19,634.79**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**4,908.50**

importi parziali: 19,634.79 + 4,908.50

#### Importo totale:

**24,543.29**

#### Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base ai più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1

(DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione:

**$P=0,03+10/V^{0.4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue:  **$CP=\sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

#### Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporranno una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula  **$CP=\sum(V \times G \times Q \times P)$**  che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qbl11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

#### Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina sono state elaborate dalla redazione di [professionearchitetto.it](http://professionearchitetto.it) a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster](mailto:webmaster@professionearchitetto.it) (<mailto:webmaster@professionearchitetto.it>)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi relativi all'interpretazione della norma.