



## Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale



Città Metropolitana di Roma Capitale  
U.C. Sviluppo Strategico e Coordinamento  
del Territorio Metropolitano  
Servizio 2 “Stazione Unica Appaltante”  
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi  
e Forniture”



Comune di Bracciano  
Area Polizia Locale e Protezione Civile  
Via delle Palme 1/A  
00062 Bracciano (Rm)

### ***BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA***

***CODICE GARA  
PA VSF15/17/SUA***

### **CRITERIO: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA**

**OGGETTO: Concessione del servizio di gestione parcheggi a pagamento senza custodia tramite parcometri ed ausiliari del traffico - Bracciano (RM).**

**CIG: 71751690C6**

#### **1. Informazioni generali**

La Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale, istituita, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 14.01.2014, alla quale ha aderito il Comune in epigrafe, su richiesta di quest'ultimo, come disciplinato dalla Convenzione e Regolamento S.U.A., indice la procedura aperta in oggetto, ai sensi dell'art. 60 del richiamato D.Lgs.

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative del bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'affidamento in concessione del servizio di gestione parcheggi a pagamento senza custodia tramite parcometri ed ausiliari del traffico nel Comune di Bracciano.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO - COMUNE DI BRACCIANO: Capitano Chiara Del Bene.

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 2 “STAZIONE UNICA APPALTANTE”: Dott. Luigi M. Leli.  
RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA “LL.PP. VIABILITÀ, SERVIZI E FORNITURE”: Dott. Gennaro Fiore.

IL VALORE STIMATO DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE AI FINI DELL'ART. 35 DEL D.LGS.50/2016 E DELL'ART. 93 DEL D.LGS.50/2016 È PARI AD € **1.229.508,20** OLTRE IVA DI LEGGE, DETERMINATO AI SENSI DELL'ART.167 DEL D.LGS.50/2016, TENUTO CONTO DELL'OPZIONE CONTRATTUALE DI CUI ALL'ART. 7 DEL CAPITOLATO SPECIALE.

Si precisa altresì che l'importo degli oneri della sicurezza necessari per la eliminazione o riduzione dei rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, è quantificato in €. 0,00 (zero).

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,00 del 25 ottobre 2017.**

Data di svolgimento della gara: 26 ottobre 2017, ore 11.00, presso la Sala Gare della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 (piano terra) - 00144 Roma.

CIG (Codice Identificativo Gara): **71751690C6**; ammontare del contributo a carico del soggetto concorrente: € **140,00**.

D.D. indizione gara: R.G. n.710 del 01/07/2017 – Comune di Bracciano.

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - SUA**

**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - SUA**

Denominazione: Città metropolitana di Roma Capitale-SUA	Servizio responsabile: U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano Servizio 2 "SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture"
Indirizzo: Viale G. Ribotta, 41/43	C.A.P.: 00144
Città: Roma	Stato: Italia
Telefono (+39) 06/6766.3606-9928-3499-3624	Fax
Posta elettronica: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it	Indirizzo Internet (URL): <a href="http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/sua-servizi-e-forniture">http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/sua-servizi-e-forniture</a>
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it	

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE INFORMAZIONI**

**Informazioni di carattere amministrativo:** Servizio 2 "SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" - U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture; Responsabile Dott. Gennaro Fiore; Dott.ssa Paola Campopiano, Viale G. Ribotta, 41/43 – 00144 Roma - Tel. 06/6766. 3606-9928-3499-3624;

E-mail: [g.fiore@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:g.fiore@cittametropolitanaroma.gov.it), [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it);

PEC: [gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it).

**Le risposte ai quesiti di natura amministrativa e/o tecnica** repute d'interesse generale saranno rese pubbliche sul **sito internet della SUA** (<http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/sua-servizi-e-forniture>).

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE**

Il Bando di gara, il Disciplinare con i relativi Allegati nonché tutti gli elaborati progettuali sono disponibili sul sito internet della SUA al link <http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/homepage/gli-uffici-informano/bandi-di-gara/bandi-di-gara-servizi-e-forniture/>

#### **I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE**

Città metropolitana di Roma Capitale–SUA – U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano – Servizio 2 “SUA–Gare” – U.O. LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture - Ufficio accettazione corrispondenza della Città metropolitana di Roma Capitale, Viale Giorgio Ribotta, 41 - 00144 Roma.

Orari di apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.30 e il martedì e il giovedì dalle 14.30 alle ore 16.00 (gli uffici sono chiusi il sabato ed i festivi).

### **SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

#### **II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Tipo di affidamento:** concessione di servizi.

**II.1.2) Oggetto dell'appalto:** la presente concessione ha per oggetto l'affidamento del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento senza obbligo di custodia, mediante parcometri ed ausiliari della sosta, alle condizioni e alle tariffe fissate dal Comune.

Il servizio comprende l'installazione di parcometri, la necessaria segnaletica sia orizzontale che verticale, il controllo della sosta negli stalli a pagamento con impiego di personale denominato “ausiliari del traffico”, la manutenzione ordinaria e straordinaria delle apparecchiature installate e delle aree assegnate in gestione per quanto riguarda la segnaletica orizzontale e verticale, secondo quanto stabilito in dettaglio nel Capitolato Speciale d'Oneri.

**II.1.3) Quantitativo o entità totale:**

Il valore presunto del contratto di concessione ai fini dell'art. 35 del D.Lgs.50/2016 e dell'art. 93 del D.Lgs.50/2016 è pari ad € **1.229.508,20 IVA esclusa**, determinato, ai sensi dell'art.167 del D.Lgs.50/2016, tenuto conto dell'opzione contrattuale di cui all'art. 7 del Capitolato Speciale.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (D.lgs. 81/2008 e s. m. e i.): pari a euro zero, perché non sono stati rilevati rischi da interferenza; Non sussistono i presupposti di cui all'articolo 26 del D.Lgs. n. 81/08 per la redazione del DUVRI.

**II.1.4) Durata del contratto:** si richiama l'articolo 5 del Disciplinare di gara.

**II.1.5) R.U.P.:** Capitano Chiara Del Bene.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

Da costituirsi, nei tempi, nei modi e nelle forme di cui all'art. 9 del Disciplinare di gara.

**NOTA:** Alla fideiussione bancaria o alla polizza assicurativa dovrà essere allegata, costituendo elemento essenziale della stessa, una dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 o autentica notarile della firma, comprovante qualità ed autorizzazione ad emettere in nome o per conto della banca, della compagnia assicurativa, o Società di intermediazione Finanziaria, la fideiussione o la polizza in questione.

**III.1.2) Disciplina economica della concessione:** si richiama l'articolo 4.1 del Disciplinare di gara.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto**

Nessuna forma obbligatoria, salvo il rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs. 50/2016 con riguardo alle associazioni temporanee di imprese o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE.

#### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

**III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste**

Per l'ammissione alla gara i concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti generali di ammissione previsti dal D.Lgs. 50/2016; tali condizioni preclusive e le condizioni di ammissione sono specificate nel Disciplinare di gara e devono essere dimostrate con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare stesso.

**III. 2.1.2) Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico e professionale – prove richieste**

Relativamente ai requisiti di ordine speciale necessari per la partecipazione alla presente gara, si rinvia agli articoli 8.2, 8.3 e 8.4 del Disciplinare di gara.

**SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

**IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

**Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, valutata sulla base dei criteri specificati in dettaglio all'art. 11 del disciplinare di gara.

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Modalità e termini di presentazione delle offerte.**

L'offerta deve essere **redatta**, a pena di esclusione dalla gara, secondo le modalità ed i contenuti previsti nel Disciplinare di gara.

I soggetti che intendono partecipare devono far pervenire alla **Città Metropolitana di Roma Capitale – Servizio “Stazione Unica Appaltante” – U.O. LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture – Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma - tassativamente entro e non oltre la data e l'ora specificate nel presente bando** un plico contenente l'offerta e la relativa documentazione secondo quanto prescritto al riguardo dal Disciplinare di gara.

**Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente di “A – Documentazione Amministrativa”, “B – Offerta Tecnica” e “C - Offerta Economica”, secondo quanto prescritto in dettaglio nel Disciplinare di gara.**

**IV.3.2 Modalità, data, ora e luogo di apertura delle offerte e persone ammesse ad assistere alla operazione**

La gara sarà esperita in seduta pubblica presso la Sala gare della sede della Città metropolitana di Roma Capitale-SUA – Viale Giorgio Ribotta, 41 (piano terra) – **il giorno 26 ottobre 2017, alle ore 11.00** secondo quanto specificato nel **Disciplinare di gara**.

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) Ai fini della partecipazione alla gara per l'affidamento dei servizi in oggetto **NON E' PREVISTO IL RILASCIO DI ALCUNA ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI.**
- b) A conclusione della seduta nella quale verrà dichiarata la proposta di aggiudicazione, sarà pubblicato sul sito della SUA, sezione Esiti gare, l'esito della gara.
- c) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente Bando di gara.
- d) Ogni eventuale rettifica e/o proroga relativa alla gara sarà comunicata esclusivamente mediante pubblicazione sul sito della SUA.
- e) Tutte le **comunicazioni** tra stazione appaltante e partecipanti alla gara verranno effettuate tramite **posta elettronica certificata** (art. 76 del D.Lgs. 50/2016). **Al concorrente è fatto, quindi, obbligo, attraverso la dichiarazione di cui all'Allegato B del Disciplinare di indicare un indirizzo di posta elettronica certificata - PEC.**
- f) Il bando di gara è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 36, co.9 del D. L.gs 50 del 2016 e del D.M. delle Infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, in data **25 settembre 2017** per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V serie speciale – contratti pubblici, sul sito informatico del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico dell'Osservatorio, per estratto su un quotidiano a tiratura nazionale e uno a tiratura locale, nonché sul profilo del committente del Comune di Bracciano e su quello della Città Metropolitana di Roma Capitale.

**Il Responsabile SUA e Dirigente del Servizio 2**  
**“SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”**  
**(Dott. Luigi Maria Leli)**