

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale



Città Metropolitana di Roma Capitale
U.C. Sviluppo Strategico e Coordinamento
del Territorio Metropolitan
Servizio 2 “Stazione Unica Appaltante”
Unità Operativa “LL.PP. Viabilità, Servizi
e Forniture”



Comune di Monterotondo
Dipartimento Governo del Territorio
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, Edilizia
Sportiva e Cimiteriale
Piazza A. Frammartino, 4
00015 Monterotondo (Rm)

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

***CODICE GARA
PA V03/16/SUA***

CRITERIO: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

OGGETTO: Lavori di costruzione del nuovo cimitero - 1° stralcio - 2° lotto funzionale - Comune di Monterotondo (RM).

CUP: I97H16000510007

CIG: 67819366A1

La Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale, istituita, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 14.01.2014, alla quale ha aderito il Comune in epigrafe, su richiesta di quest'ultimo, come disciplinato dalla Convenzione e Regolamento S.U.A., indice la procedura aperta in oggetto, ai sensi dell'art. 60 del richiamato D.Lgs.

DIRIGENTE DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO - COMUNE DI MONTEROTONDO: Arch. Luca Lozzi.
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO - COMUNE DI MONTEROTONDO: Ing. Enrico Servidio.

DIRIGENTE DEL SERVIZIO 2 “STAZIONE UNICA APPALTANTE”: Dott. Luigi M. Leli.
RESPONSABILE DELL'UNITÀ OPERATIVA “LL.PP. VIABILITA', SERVIZI E FORNITURE”: Dott. Gennaro Fiore.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 424.226,87.=, di cui € 31.175,57.= non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza.

IMPORTO RIBASSABILE rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto: € 393.051,30.=

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CATEGORIA PREVALENTE: OG 1 CLASSIFICA II (fino a € 516.000.)

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,00 del 4 ottobre 2016.

Garanzia provvisoria: 2% € 8.484,54 - 1% € 4.242,27.

Finanziamento opera: a carico del concessionario dei “Servizi integrati per la costruzione del nuovo cimitero comunale”.

Luogo di esecuzione dei lavori: vedi C.S.A.

Termine di esecuzione dei lavori: **180** giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori.

Tipologia dell'appalto: **A CORPO**

Data di svolgimento della gara: 6 ottobre 2016 ore 10.00, presso la Sala Gare della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 (piano terra) - 00144 Roma.

CIG (Codice Identificativo Gara): **67819366A1**; ammontare del contributo a carico del soggetto concorrente: **€ 35,00**.

D.D. indizione gara: n.1161 del 08/08/2016 – Comune di Monterotondo.

Validazione del progetto di gara con verbale del 18/04/2016.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - SUA

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - SUA

Denominazione: Città metropolitana di Roma Capitale-SUA	Servizio responsabile: U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano Servizio 2 “SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”
Indirizzo: Viale G. Ribotta, 41/43	C.A.P.: 00144
Città: Roma	Stato: Italia
Telefono (+39) 06/6766.3606-3681-3499-3624	Fax (+39) 06/6766.3597
Posta elettronica: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it	Indirizzo Internet (URL): http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/index.php/elenco-bandi-di-gara-lavori-pubblici-e-viabilita-s-u-a
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it	

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE INFORMAZIONI

Informazioni di carattere amministrativo: Servizio 2 “SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture” - U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture; Responsabile Dott. Gennaro Fiore; Dott.ssa Paola Campopiano, Viale G. Ribotta, 41/43 – 00144 Roma - Tel. 06/6766. 3606-3681-3499-3624, fax 066766.3597;
E-mail: g.fiore@cittametropolitanaroma.gov.it, gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it;
PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it.

Informazioni di carattere tecnico: Comune di Monterotondo - Servizio “Edilizia Residenziale Pubblica, Edilizia Sportiva e Cimiteriale”, RUP Ing. Enrico Servidio, tel. 06/90964229;
E-mail: enrico.servidio@comune.monterotondo.rm.it - PEC: comune.monterotondo.rm@pec.it

Le risposte ai quesiti di natura amministrativa e/o tecnica repute d'interesse generale saranno rese pubbliche sul **sito internet della SUA** (<http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/index.php/elenco-bandi-di-gara-lavori-pubblici-e-viabilita-s-u-a>).

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Il Bando di gara, il Disciplinare con i relativi Allegati nonché tutti gli elaborati progettuali sono disponibili sul sito internet della SUA al link <http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/index.php/elenco-bandi-di-gara-lavori-pubblici-e-viabilita-s-u-a>.

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE

Città metropolitana di Roma Capitale–SUA – U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano – Servizio 2 “SUA–Gare” – U.O. LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture - Ufficio accettazione corrispondenza della Città metropolitana di Roma Capitale, Viale Giorgio Ribotta, 41 - 00144 Roma.

Orari di apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.30 e il martedì e il giovedì dalle 14.30 alle ore 16.00 (gli uffici sono chiusi il sabato ed i festivi).

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di lavori: esecuzione lavori.

II.1.2) Oggetto dell'appalto:

Lavori di costruzione del nuovo cimitero - 1° stralcio - 2° lotto funzionale - Comune di Monterotondo.

II.1.3) Quantitativo o entità totale:

1. **Importo complessivo dell'appalto** (comprese le somme non soggette a ribasso): € 424.226,87
2. **Importo dei lavori soggetti a ribasso:** € 393.051,30
3. **Somme non soggette a ribasso (per oneri della sicurezza):** € 31.175,57

II.1.4) Qualificazione dei lavori (identica per tutte e tre le gare):

- Categoria prevalente: **OG1 classifica II;**

II.1.5) R.U.P.: Ing. Enrico Servidio - Comune di Monterotondo.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Da costituirsi, nei tempi, nei modi e nelle forme di cui al punto 5 del Disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Corrispettivo corrisposto **a corpo**; finanziamento delle opere a carico del concessionario dei “Servizi integrati per la costruzione del nuovo cimitero comunale”.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto

Nessuna forma obbligatoria, salvo il rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs. 50/2016 con riguardo alle associazioni temporanee di imprese o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

Per l'ammissione alla gara i concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti generali di ammissione previsti dal D.Lgs. 50/2016; tali condizioni preclusive e le condizioni di ammissione sono specificate nel Disciplinare di gara e devono essere dimostrate con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare stesso.

III. 2.1.2) Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico e professionale – prove richieste

Relativamente ai requisiti necessari per la partecipazione alla seguente gara, si rinvia al punto 6 del Disciplinare di gara.

La partecipazione degli **operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia**, laddove non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, è disciplinata secondo quanto previsto dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) **Procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016), valutata sulla base dei criteri di seguito riportati, secondo quanto previsto in dettaglio nel disciplinare di gara.

	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI
1	Misure aggiuntive delle condizioni di sicurezza anche in confronto dei frequentatori del cimitero	5
2	Lavori di miglioria sicurezza stradale rotatoria sulla Sp 25/b San Martino e intersezione con via Piave e intersezione strada che conduce al cimitero	40
3	Soluzioni per il contenimento dei consumi energetici di tutto il cimitero	10
4	Soluzioni arredo urbano aree esterne al cimitero	20
5	Riduzione del tempo di esecuzione dei lavori	15
6	Ribasso percentuale offerto	10
	TOTALE	100

IV.2.1) Ammissibilità varianti: **NO**

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Modalità e termini di presentazione delle offerte.

L'offerta deve essere **redatta**, a pena di esclusione dalla gara, secondo le modalità ed i contenuti previsti nel Disciplinare di gara.

I soggetti che intendono partecipare devono far pervenire alla **Città Metropolitana di Roma Capitale – Servizio “Stazione Unica Appaltante” – U.O. LL.PP. Viabilità – Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - 00144 Roma** - tassativamente entro e non oltre la data e l'ora specificate nel presente bando un plico contenente l'offerta e la relativa documentazione; detto plico, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere **debitamente sigillato** con qualsiasi mezzo atto a garantire la segretezza del contenuto e deve **pervenire**, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio di cui sopra, esclusivamente all'indirizzo suindicato**; è altresì facoltà dei concorrenti la **consegna a mano del plico**, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.30 e il martedì e il giovedì dalle 14.30 alle ore 16.00 (gli uffici sono chiusi il sabato ed i festivi) entro il medesimo termine perentorio, **esclusivamente** presso l'Ufficio accettazione corrispondenza della Città metropolitana di Roma Capitale-SUA, sito in **Viale G. Ribotta, 41 - 00144 Roma** (nel caso di consegna a mano, il concorrente che desideri ottenere dall'Ufficio accettazione corrispondenza apposita ricevuta, dovrà produrre, unitamente a ciascun plico, una nota sulla quale verranno apposte data e ora di consegna, riportante la denominazione dell'impresa e l'oggetto della gara).

Il plico, debitamente chiuso e controfirmato o siglato sui lembi di chiusura, dovrà recare all'esterno oltre all'esatta **denominazione o ragione sociale** del/i soggetto/i giuridico/i concorrente/i, all'**indirizzo, codice fiscale, numero telefonico**, numero di fax, **indirizzo e-mail e PEC**, le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima, nonché il codice gara riportato sulla prima pagina del bando (**PA V __ / __ / __**).

La regolarità e la tempestività del recapito dei plichi rimangono ad esclusivo rischio del mittente.

Non si darà corso ai plichi sprovvisti delle indicazioni sopra specificate, né a quelli che risultino pervenuti oltre il termine anzidetto. Laddove un concorrente, entro il termine di scadenza, faccia pervenire due o più plichi relativi alla medesima gara, s'intenderà che documentazione e dichiarazioni pervenute successivamente integrino o sostituiscano quelle precedenti; per quanto invece concerne l'offerta economica, in sede di gara verrà aperto unicamente il plico pervenuto successivamente, intendendosi quest'ultimo sostitutivo del precedente.

Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara operatori con **identità plurisoggettiva** ex art. 45, comma 2, lett. d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti) ed g) (gruppo europeo di interesse economico), del D.Lgs. 50/2016 oppure imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del

precitato Decreto, il plico succitato dovrà riportare l'esatta denominazione o ragione sociale di ciascuno degli operatori economici che costituiscono o che si impegnano a costituire i raggruppamenti temporanei o i consorzi.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente di "A – Documentazione Amministrativa", "B – Offerta Tecnica" e "C - Offerta Temporale ed Economica", secondo quanto prescritto in dettaglio nel disciplinare di gara.

IV.3.2 Modalità, data, ora e luogo di apertura delle offerte e persone ammesse ad assistere alla operazione

La gara sarà esperita in seduta pubblica presso la Sala gare della sede della Città metropolitana di Roma Capitale-SUA – Viale Giorgio Ribotta, 41 (piano terra) – **il giorno 6 ottobre 2016, alle ore 10.00** secondo quanto specificato nel Disciplinare di gara.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) Ai fini della partecipazione alla presente gara **NON E' PREVISTO IL RILASCIO DI ALCUNA ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI.**
- b) Il presente bando viene pubblicato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, co.9, in data 9 settembre 2016.
- c) A conclusione della seduta pubblica nella quale verrà dichiarata la proposta di aggiudicazione, sarà pubblicato sul sito della SUA, sezione Viabilità – Esiti gare (<http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/index.php/esiti-gara-llpp/27-esiti-gara-llpp/217-esiti-lavori-pubblici-e-viabilita>), l'esito della gara.
- d) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente Bando di gara.
- e) Ogni eventuale rettifica e/o proroga relativa alla gara sarà comunicata esclusivamente mediante pubblicazione sul sito della SUA, sezione Viabilità (<http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/index.php/elenco-bandi-di-gara-lavori-pubblici-e-viabilita-s-u-a>).
- f) Tutte le **comunicazioni** tra stazione appaltante e partecipanti alla gara verranno effettuate tramite **posta elettronica certificata** (art. 76 del D.Lgs. 50/2016). **Al concorrente è fatto, quindi, obbligo, attraverso la dichiarazione di cui all'Allegato 3 del Disciplinare di indicare un indirizzo di posta elettronica certificata - PEC.**

Il Responsabile SUA e Dirigente del Servizio 2
“SUA – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture”
(Dott. Luigi Maria Leli)