



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano
Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Viabilità, Edilizia Patrimoniale, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O: Dott. Gennaro Fiore

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3606-9928-3499-3624-3681

E-mail: gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.viabilita@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

CODICE GARA
PA VSF21/17/21

OGGETTO: Procedura aperta per la concessione del servizio di gestione della “BUVETTE” (bar/caffetteria/ristorazione veloce), presso la sede della Città metropolitana di Roma Capitale, in Viale Giorgio Ribotta n. 41/43.

CIG: 7241804DB3

PROCEDURA APERTA

Il valore stimato della concessione ai fini dell’art. 35 del D.Lgs.50/2016 e dell’art. 93 del D.Lgs.50/2016 è pari a **Euro 432.000,00 annuali, corrispondenti ad un valore complessivo presunto di Euro 2.592.000,00** per l’intera durata della Concessione, determinato ai sensi dell’art.167 del D.Lgs.50/2016, tenuto conto dell’eventuale rinnovo temporale di cui all’art. 5.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: ,

L’affidamento in concessione del servizio avviene mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del d.lgs.50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 d.lgs.50/2016.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,00 del 19 dicembre 2018.

D.D. indizione gara D.D. indizione gara: R.U. n.4387 del 18/10/2017.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott. Stefano CARTA.

ESITO GARA

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 04

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: - - - - -

Data/e seduta/e preselezione: 21 dicembre 2017

Ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D. Lgs. 50/2016, si pubblica sul profilo del committente in data 24 maggio 2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.**

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	MOTIVAZIONE
1	Consorzio Orgoglio Aquilano	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	Gestione Servizi Integrati srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	Food Service srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	R.M.L. srl	ammesso dopo socc. istr.	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, co. 2-bis del D.Lgs. n.104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE (data inizio 08/02/2018/- fine 07/05/2018)

(pubblicata sul profilo del committente in data: 24/05/2018)

Atto di nomina commissione giudicatrice: <http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/homepage/gli-uffici-informano/bandi-di-gara/bandi-di-gara-servizi-e-forniture/page/3/PA-VSF-21-17-21-Determina-nomina-commissione.pdf>

curricula commissari: <http://www.cittametropolitanaroma.gov.it/homepage/gli-uffici-informano/bandi-di-gara/bandi-di-gara-servizi-e-forniture/page/3/PA-VSF-21-17-21-cv-commissione.pdf>

PA VSF 21-17-21_Buvette Sede via Ribotta						
<i>concorrenti</i>		riepilogo punteggi offerte tecniche			punteggio	graduatoria
					totale	offerte
		1	2	3	offerte tecniche	tecniche
1	Consorzio Orgoglio Aquilano	15,00	18,50	15,00	48,50	3
2	Gestione Servizi Integrati srl	19,00	18,50	15,00	52,50	2
3	Food Service srl	20,50	18,50	16,00	55,00	1
4	R.M.L. srl	16,00	16,50	15,00	47,50	4

RISCONTRO OFFERTE ECONOMICHE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 24/05/2018)

Data seduta pubblica apertura offerte economiche: 24/05/2018

PA VSF 21-17-21_Buvette Sede via Ribotta					
canone max		€ 48.000,00	punti criterio		10
<i>concorrenti</i>		<i>canone base</i>	coefficiente	punteggio	
		€ 42.000,00	canone	assegnato	
1	Consorzio Orgoglio Aquilano	€ 47.640,00	0,993	9,93	
2	Gestione Servizi Integrati srl	€ 48.000,00	1,000	10,00	
3	Food Service srl	€ 45.000,00	0,938	9,38	
4	R.M.L. srl	€ 42.121,00	0,878	8,78	

Tipologia	Prodotto	Prezzo a base d'asta	Coefficiente ponderale	Consorzio Orgoglio Aquilano			Gestione Servizi Integrati srl			Food Service srl			R.M.L. srl		
				Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato	Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato	Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato	Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato
Caffetteria e Bevande calde	Caffè	€ 0,60	500	€ 0,02	€ 0,58	€ 10,00	€ 0,01	€ 0,59	€ 5,00	€ 0,10	€ 0,50	€ 50,00	€ 0,01	€ 0,59	€ 5,00
	Cappuccino	€ 0,80	250	€ 0,10	€ 0,70	€ 25,00	€ 0,01	€ 0,79	€ 2,50	€ 0,10	€ 0,70	€ 25,00	€ 0,05	€ 0,75	€ 12,50
	Caffè decaffeinato	€ 0,75	100	€ 0,05	€ 0,70	€ 5,00	€ 0,01	€ 0,74	€ 1,00	€ 0,05	€ 0,70	€ 5,00	€ 0,01	€ 0,74	€ 1,00
	Bicchieri di latte	€ 0,80	30	€ 0,10	€ 0,70	€ 3,00	€ 0,15	€ 0,65	€ 4,50	€ 0,10	€ 0,70	€ 3,00	€ 0,01	€ 0,79	€ 0,30
	Caffè-latte	€ 0,85	30	€ 0,05	€ 0,80	€ 1,50	€ 0,05	€ 0,80	€ 1,50	€ 0,05	€ 0,80	€ 1,50	€ 0,01	€ 0,84	€ 0,30
	Cioccolato	€ 1,50	30	€ 0,30	€ 1,20	€ 9,00	€ 0,05	€ 1,45	€ 1,50	€ 0,10	€ 1,40	€ 3,00	€ 0,01	€ 1,49	€ 0,30
	The caldo e infusi	€ 0,95	30	€ 0,05	€ 0,90	€ 1,50	€ 0,30	€ 0,65	€ 9,00	€ 0,05	€ 0,90	€ 1,50	€ 0,01	€ 0,94	€ 0,30
	Orzo o Ginseng in tazza piccola	€ 0,80	30	€ 0,10	€ 0,70	€ 3,00	€ 0,05	€ 0,75	€ 1,50	€ 0,10	€ 0,70	€ 3,00	€ 0,01	€ 0,79	€ 0,30
	Orzo o Ginseng in tazza grande	€ 1,20	30	€ 0,20	€ 1,00	€ 6,00	€ 0,35	€ 0,85	€ 10,50	€ 0,10	€ 1,10	€ 3,00	€ 0,01	€ 1,19	€ 0,30
	Cappuccino, caffè-latte, bicchiere di latte senza lattosio	€ 1,30	30	€ 0,20	€ 1,10	€ 6,00	€ 0,01	€ 1,29	€ 0,30	€ 0,10	€ 1,20	€ 3,00	€ 0,05	€ 1,25	€ 1,50
	Cappuccino, caffè-latte, bicchiere di latte con latte di soia	€ 1,30	30	€ 0,20	€ 1,10	€ 6,00	€ 0,01	€ 1,29	€ 0,30	€ 0,10	€ 1,20	€ 3,00	€ 0,05	€ 1,25	€ 1,50
	Caffè freddo	€ 1,10	30	€ 0,00	€ 1,10	€ 0,00	€ 0,01	€ 1,09	€ 0,30	€ 0,10	€ 1,00	€ 3,00	€ 0,10	€ 1,00	€ 3,00
	The freddo	€ 1,10	30	€ 0,00	€ 1,10	€ 0,00	€ 0,01	€ 1,09	€ 0,30	€ 0,10	€ 1,00	€ 3,00	€ 0,10	€ 1,00	€ 3,00
	Pasticceria	Brioche e lieviti freschi di pasticceria	€ 0,65	250	€ 0,05	€ 0,60	€ 12,50	€ 0,01	€ 0,64	€ 2,50	€ 0,05	€ 0,60	€ 12,50	€ 0,01	€ 0,64
Brioche e lieviti vegani		€ 1,20	30	€ 0,15	€ 1,05	€ 4,50	€ 0,05	€ 1,15	€ 1,50	€ 0,10	€ 1,10	€ 3,00	€ 0,01	€ 1,19	€ 0,30
Paste assortite normali (surgelate)		€ 0,95	30	€ 0,05	€ 0,90	€ 1,50	€ 0,15	€ 0,80	€ 4,50	€ 0,05	€ 0,90	€ 1,50	€ 0,01	€ 0,94	€ 0,30
Porzione di crostata, torta o ciambellone (min. 100 gr.)		€ 1,80	30	€ 0,00	€ 1,80	€ 0,00	€ 0,30	€ 1,50	€ 9,00	€ 0,20	€ 1,60	€ 6,00	€ 0,20	€ 1,60	€ 6,00
Bevande fredde	Acqua minerale (naturale/ effervescente naturale/ frizzante) bottiglia 500 ml	€ 0,50	100	€ 0,02	€ 0,48	€ 2,00	€ 0,10	€ 0,40	€ 10,00	€ 0,10	€ 0,40	€ 10,00	€ 0,01	€ 0,49	€ 1,00
	Acqua minerale (naturale/ effervescente naturale/ frizzante) bottiglia 1.500 ml	€ 1,50	100	€ 0,30	€ 1,20	€ 30,00	€ 0,40	€ 1,10	€ 40,00	€ 0,30	€ 1,20	€ 30,00	€ 0,10	€ 1,40	€ 10,00
	Succhi di frutta in bottiglia 125 ml.	€ 1,50	30	€ 0,10	€ 1,40	€ 3,00	€ 0,50	€ 1,00	€ 15,00	€ 0,20	€ 1,30	€ 6,00	€ 0,10	€ 1,40	€ 3,00
	Succhi di frutta in bottiglia 200 ml.	€ 1,90	30	€ 0,10	€ 1,80	€ 3,00	€ 0,10	€ 1,80	€ 3,00	€ 0,20	€ 1,70	€ 6,00	€ 0,10	€ 1,80	€ 3,00
	Bevande in bottiglietta di vetro	€ 1,30	30	€ 0,10	€ 1,20	€ 3,00	€ 0,10	€ 1,20	€ 3,00	€ 0,10	€ 1,20	€ 3,00	€ 0,01	€ 1,29	€ 0,30
	Bibite gasate (lattina 33 cl.)	€ 1,60	30	€ 0,10	€ 1,50	€ 3,00	€ 0,10	€ 1,50	€ 3,00	€ 0,10	€ 1,50	€ 3,00	€ 0,10	€ 1,50	€ 3,00
	Spremuta di arance	€ 1,60	150	€ 0,10	€ 1,50	€ 15,00	€ 0,10	€ 1,50	€ 15,00	€ 0,10	€ 1,50	€ 15,00	€ 0,11	€ 1,49	€ 16,50
Gastronomia	Pizza bianca o panino farciti con affettati vari (almeno gr. 30)	€ 2,00	150	€ 0,10	€ 1,90	€ 15,00	€ 0,20	€ 1,80	€ 30,00	€ 0,10	€ 1,90	€ 15,00	€ 0,10	€ 1,90	€ 15,00
	Pizza bianca o panino farciti con affettati vari e formaggio (almeno gr. 50)	€ 2,50	150	€ 0,10	€ 2,40	€ 15,00	€ 0,50	€ 2,00	€ 75,00	€ 0,20	€ 2,30	€ 30,00	€ 0,10	€ 2,40	€ 15,00
	Trancio di pizza gusti vari	€ 2,50	150	€ 0,10	€ 2,40	€ 15,00	€ 0,50	€ 2,00	€ 75,00	€ 0,20	€ 2,30	€ 30,00	€ 0,10	€ 2,40	€ 15,00
	Panini grandi (minimo 100 gr.) con farciture min. 70 gr. con caprese, tonno e pomodoro, spinaci e mozzarella, prosciutto cotto, salame o mortadella.	€ 2,60	150	€ 0,10	€ 2,50	€ 15,00	€ 0,60	€ 2,00	€ 90,00	€ 0,10	€ 2,50	€ 15,00	€ 0,10	€ 2,50	€ 15,00
	Panini grandi (minimo 100 gr.) con farciture min. 70 gr. con prosciutto crudo e mozzarella o altre farciture	€ 3,50	150	€ 0,20	€ 3,30	€ 30,00	€ 0,50	€ 3,00	€ 75,00	€ 0,10	€ 3,40	€ 15,00	€ 0,20	€ 3,30	€ 30,00
	Panini grandi (minimo 100 gr.) con cotoletta o hamburger o cotoletta vegetariana o prosciutto crudo (min gr.70)	€ 3,00	150	€ 0,20	€ 2,80	€ 30,00	€ 0,10	€ 2,90	€ 15,00	€ 0,10	€ 2,90	€ 15,00	€ 0,10	€ 2,90	€ 15,00
	Toasts farciti	€ 1,80	150	€ 0,40	€ 1,40	€ 60,00	€ 0,20	€ 1,60	€ 30,00	€ 0,20	€ 1,60	€ 30,00	€ 0,10	€ 1,70	€ 15,00
	Tramezzini con prosciutto cotto e formaggio o salame e formaggio	€ 1,20	150	€ 0,05	€ 1,15	€ 7,50	€ 0,10	€ 1,10	€ 15,00	€ 0,10	€ 1,10	€ 15,00	€ 0,10	€ 1,10	€ 15,00
	Tramezzini con altre farciture	€ 1,50	150	€ 0,05	€ 1,45	€ 7,50	€ 0,10	€ 1,40	€ 15,00	€ 0,20	€ 1,30	€ 30,00	€ 0,10	€ 1,40	€ 15,00
	Macedonia piccola (almeno gr. 125)	€ 2,50	250	€ 0,25	€ 2,25	€ 62,50	€ 0,70	€ 1,80	€ 175,00	€ 0,20	€ 2,30	€ 50,00	€ 0,10	€ 2,40	€ 25,00
	Macedonia grande (almeno gr. 200)	€ 3,00	250	€ 0,25	€ 2,75	€ 62,50	€ 1,10	€ 1,90	€ 275,00	€ 0,20	€ 2,80	€ 50,00	€ 0,20	€ 2,80	€ 50,00
	Sommatoria sconti ponderati					€ 473,50			€ 1.014,70			€ 498,00			€ 300,20
	Max sommatoria sconti ponderati	€ 1.014,70		Punti attribuiti Criterio II	4,67			10,00			4,91			2,96	

Tipologia	Prodotto	Prezzo a base d'asta	Coefficiente ponderale	Consorzio Orgoglio Aquilano			Gestione Servizi Integrati srl			Food Service srl			R.M.L. srl		
				Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato	Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato	Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato	Sconto offerto	Prezzo unitario offerto	Sconto ponderato
Caffetteria e Bevande calde	Primo piatto	€ 3,00	250	€ 0,10	€ 2,90	€ 25,00	€ 0,50	€ 2,50	€ 125,00	€ 0,10	€ 2,50	€ 25,00	€ 0,01	€ 2,99	€ 2,50
	Secondo piatto	€ 4,00	250	€ 0,10	€ 3,90	€ 25,00	€ 0,50	€ 3,50	€ 125,00	€ 0,10	€ 3,90	€ 25,00	€ 0,10	€ 3,90	€ 25,00
	Contorno	€ 2,50	250	€ 0,15	€ 2,35	€ 37,50	€ 0,50	€ 2,00	€ 125,00	€ 0,10	€ 2,40	€ 25,00	€ 0,10	€ 2,40	€ 25,00
	Mix contorno Self-Service (200gr.)	€ 2,50	250	€ 0,10	€ 2,40	€ 25,00	€ 0,10	€ 2,40	€ 25,00	€ 0,10	€ 2,40	€ 25,00	€ 0,01	€ 2,49	€ 2,50
	Insalatona	€ 3,50	250	€ 0,25	€ 3,25	€ 62,50	€ 0,25	€ 3,25	€ 62,50	€ 0,10	€ 3,40	€ 25,00	€ 0,20	€ 3,30	€ 50,00
	Menù "Pasto completo" composto da: primo piatto, secondo piatto, contorno, pane, acqua (bottiglia da 50 cl)	€ 7,00	250	€ 0,30	€ 6,70	€ 75,00	€ 0,50	€ 6,50	€ 125,00	€ 0,10	€ 6,90	€ 25,00	€ 0,10	€ 6,90	€ 25,00
	Menù "Pasto ridotto 1" composto da: secondo piatto, contorno, pane, acqua (bottiglia da 50 cl)	€ 6,00	250	€ 0,25	€ 5,75	€ 62,50	€ 0,20	€ 5,80	€ 50,00	€ 0,10	€ 5,90	€ 25,00	€ 0,01	€ 5,99	€ 2,50
	Menù "Pasto ridotto 2" composto da: primo piatto, contorno, pane, acqua (bottiglia da 50 cl)	€ 5,00	250	€ 0,35	€ 4,65	€ 87,50	€ 0,20	€ 4,80	€ 50,00	€ 0,10	€ 4,90	€ 25,00	€ 0,01	€ 4,99	€ 2,50
	Menù "Vegano" composto da: insalatona vegetale, macedonia grande, pane, acqua (bottiglia da 50 cl)	€ 7,00	250	€ 0,55	€ 6,45	€ 137,50	€ 0,10	€ 6,90	€ 25,00	€ 0,10	€ 6,90	€ 25,00	€ 0,20	€ 6,80	€ 50,00
Sommatoria sconti ponderati					€ 537,50			€ 712,50			€ 225,00			€ 185,00	
Max sommatoria sconti ponderati	€ 712,50		Punti attribuiti Criterio II	7,54			10,00			3,16				2,60	

GRADUATORIA FINALE

PA VSF 21-17-21_Buvette Sede via Ribotta							
Concorrenti		OT	Canone	Bar	Ristorazione	Punteggio complessivo	Graduatoria finale
1	Consorzio Orgoglio Aquilano	48,50	9,93	4,67	7,54	70,64	3
2	Gestione Servizi Integrati srl	52,50	10,00	10,00	10,00	82,50	1
3	Food Service srl	55,00	9,38	4,91	3,16	72,44	2
4	R.M.L. srl	47,50	8,78	2,96	2,60	61,83	4

AGGIUDICAZIONE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 27/06/2018)

D.D. R.U. n. 2503 del 19/06/2018