

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano
Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”
Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino
Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma
Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it
PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

OGGETTO: PN ESF50/17/VIII2 - Lavori di bonifica delle sostanze amiantose (cassoni idrici, coperture e canne fumarie) degli edifici scolastici del Dip. VIII Serv. 2 della Città metropolitana di Roma Capitale. CUP F83G17000310003 - CIG 7245117BAD.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Quadro economico dei lavori: Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 244.872,73 oltre I.V.A. di cui:

- € 12.187,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 232.685,04 soggetti a ribasso (di cui € 114.979,66 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Classificazione dei lavori: Categoria prevalente OG12 per una classifica pari alla I (fino a € 258.000,00) o superiore, per un importo pari ad € 181.058,67;
Categoria ulteriore OG1 per una classifica pari alla I (fino a € 258.000,00) o superiore, per un importo pari ad € 63.814,06.
Iscrizione all’Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui all’art. 212, comma 8, del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii., categoria 10B.

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 11,00 del 26.01.2018.

D.D. indizione gara R.U. n. 4754 dell’08/11/2017.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Luigi Paoletti.

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA AGGIUDICAZIONE

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 28.12.2017

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

Operatori economici invitati (27)
AGRIGARDEN SRL
ATS CONSULTING SRL
BELFOR ITALIA S.R.L.
C.E.V.I.G. SRL
CERICOLA S.R.L.
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL
COMAFE SRL
CONSORZIO INTEGRA SOCETA' COOPERATIVA
CORBAT SRL
DANIELE AMBIENTE SRL
ECO SERVICES S.R.L.
ECOTECNA
EMILIANA SCAVI SRL
GARALIN S.R.L.
GIULIANI ENVIRONMENT S.R.L.
HYDROCON S.R.L.
IDROAMBIENTE
INTERECO SERVIZI

Operatori economici invitati (27)

ISAM SRL

ITAL PROGRAM SRL

LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI MARINO & C.

N.M. S.R.L.

PELLICANO VERDE S.P.A.

PMT ECOLOGIA

RINAC SRL

SE.GI. SPA

VARIA COSTRUZIONI S.R.L.

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 6

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta preselezione: 01.02.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 01.02.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

Operatori economici partecipanti (6)	ammesso/escluso	motivazione
CERICOLA S.R.L.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
PELLICANO VERDE S.P.A.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
DANIELE AMBIENTE SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
INTERECO SERVIZI	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
COMAFE SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
ATI COSTITUENDO PMT ECOLOGIA SRL - EDILCOP SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

GRADUATORIA DI GARA

Numero operatori economici partecipanti: 6

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta: 01.02.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 01.02.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

Il criterio applicato è il seguente: Art. 97, comma 2, lett. E) con coefficiente estratto pari a 0,7

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
CERICOLA S.R.L.	15,2280 Punti percentuale	15.228 %	25,2707 Punti percentuale	NO
PELLICANO VERDE S.P.A.	22,1260 Punti percentuale	22.126 %		NO
DANIELE AMBIENTE SRL	24,8300 Punti percentuale	24.83 %		NO
INTERECO SERVIZI	25,2500 Punti percentuale	25.25 %		NO
COMAFE SRL	26,4970 Punti percentuale	26.497 %		SI
ATI COSTITUENDO PMT ECOLOGIA SRL - EDILCOP SRL	28,2300 Punti percentuale	28.23 %		SI

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

Note:	Considerato che le offerte ammesse sono in numero inferiore a dieci, non è possibile applicare il meccanismo di esclusione automatica ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Si procederà, pertanto, all'attivazione del procedimento di verifica della congruità dell'offerta più alta (ATI COSTITUENDO PMT ECOLOGIA SRL - EDILCOP SRL), ai sensi del comma 3 e ss. del suindicato D.Lgs.
--------------	---

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Data seduta: 10.04.2018

Proposta di aggiudicazione a favore dell'**ATI COSTITUENDA PMT ECOLOGIA SRL EDILCOOP SRL** (in seduta riservata dal Seggio di gara a seguito di esito positivo del procedimento di verifica della congruità condotto dal RuP), con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo a base d'asta (al netto delle somme non soggette al ribasso) pari al **28,23%** ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 179.185,74=**.