

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano

Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

PN ESF47/18/81 – ISA Pablo Picasso (sede di S. Teresa) - Via del Teatro Romano, 1 – 00042 Anzio (Rm) – Sistemazione aule e laboratori, videosorveglianza – CUP F55B18001440003 – CIA ES 18 0142 - CIG 7633806000.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 112.000,00 oltre I.V.A. di cui:

- € 1.610,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 1.100,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso;
- € 109.290,00 soggetti a ribasso (di cui € 31.603,80 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Classificazione dei lavori:

- categoria prevalente OG1 per una classifica pari alla I (0) (fino a € 258.000,00), per un importo pari ad € 49.262,35;
- categoria scorporabile OS4 per una classifica pari alla I (0) (fino a € 258.000,00), per un importo pari ad € 39.355,22;
- categoria scorporabile OS5 per una classifica pari alla I (0) (fino a € 258.000,00), per un importo pari ad € 20.672,43.

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,30 del 29.10.2018.

D.D. indizione gara R.U. n. 4130 del 05/10/2018.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Fabio Torrice

STATO DEL PROCEDIMENTO: VERIFICA ANOMALIA OFFERTA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 10.10.2018

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

| | |
|-----------|---|
| 1 | TMS SRLU |
| 2 | CO.GE.I. ITALIA COSTRUZIONI GENERALI IMPIANTI ITALIA S.R.L. |
| 3 | THESIS IMPIANTI SPA |
| 4 | BAGLIONI S.R.L. |
| 5 | SIMALT S.R.L. |
| 6 | G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL |
| 7 | DOMI EDILIZIA SRL |
| 8 | EDIL MOTER S.R.L. |
| 9 | OFFICINE G.N.A. SRL |
| 10 | CONSORZIO STABILE APPALTITALIA |
| 11 | CRICCHI COSTRUZIONI SRL |
| 12 | TIERRE SRL |
| 13 | ASSO COSTRUZIONI S.R.L. |
| 14 | CIORBA SRL |
| 15 | CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL |
| 16 | COFRAT SRL |
| 17 | D'ANGELI RENATO |
| 18 | MARROCCO ELEVATORS SRL |
| 19 | ORI COSTRUZIONI SOC. COOP. |
| 20 | UNYON CONSORZIO STABILE SCARL |

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 6

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta preselezione: 06.11.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 06.11.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

| | IMPRESA | AMMESSO/ESCLUSO | MOTIVAZIONE |
|---|---|----------------------------------|---|
| 1 | CRICCHI COSTRUZIONI SRL | ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 2 | DOMI EDILIZIA SRL | sospeso per soccorso istruttorio | Verifica dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti di qualificazione dell'impresa per le categorie di lavori |
| 3 | EDIL MOTER S.R.L. | ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 4 | ATI G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL - FERRARI E C. SRL | ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 5 | THESIS IMPIANTI SPA | ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |
| 6 | TIERRE SRL | ammesso | documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara |

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

SEDUTA GRADUATORIA DI GARA

| Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale | | | | | | |
|---|--|-----------------------------|----------------|---|-----------|-------------------|
| Data | | 16/11/18 | | PN ESF47/18/81 – ISA Pablo Picasso (sede di S. Teresa) - Via del Teatro Romano, 1 – 00042 Anzio (Rm) – Sistemazione aule e laboratori, videosorveglianza – CUP F55B18001440003 – CIA ES 18 0142 - CIG 7633806000. | | |
| Orario inizio seduta | | 10:41 | | | | |
| Orario fine seduta | | 10:50 | | | | |
| Importo a base d' asta | | € 112.000,00 | | | | |
| Oneri sicurezza | | € 2.710,00 | | | | |
| Importo ribassabile | | € 109.290,00 | | | | |
| Importo polizza 1% | | € 1.120,00 | | | | |
| Importo polizza 2% | | € 2.240,00 | | | | |
| Costi manodopera | | € 31.603,80 | | | | |
| Numero offerte valide | | 6 | | | | |
| Numero offerte escluse | | 0 | | | | |
| Numero Offerte non ammesse (fuori termine) | | 0 | | | | |
| Importo contrattuale | | € 98.480,83 | | | | |
| Importo contrattuale al netto delle somme non soggette a ribasso | | € 95.770,83 | | | | |
| R.U.P | Geom. Fabio Torrice | | | | | |
| Funz. resp.le | Dott. Claudio Carrino | | | | | |
| (Art. 97 Lett. A D.Lgs 50/16) | | Numero offerte ammesse | | | | |
| CRITERIO D media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento | | 6 | | | | |
| | Imprese partecipanti | Ribassi percentuali offerti | Media generale | Soglia di Anomalia | Risultato | |
| 1 | edil moter s.r.l. | 5,1150 | 19,0207 | 20,9227 | VALIDA | 5,1150 |
| 2 | THESIS IMPIANTI SPA | 7,4500 | | | VALIDA | 7,4500 |
| 3 | CRICCHI COSTRUZIONI SRL | 12,3700 | | | VALIDA | 12,3700 |
| 4 | ATI G.Intech Innovations & Technologies sri - Ferrari e C. Sri | 28,2390 | | | ANOMALA | |
| 5 | DOMI EDILIZIA SRL | 28,6400 | | | ANOMALA | (2a classificata) |
| 6 | TIERRE SRL | 31,3100 | | | ANOMALA | (1' classificata) |

Il Seggio di gara, considerato che il numero delle offerte ammesse è risultato inferiore a dieci, non ha potuto procedere, ai sensi del comma 8 del summenzionato art. 97, all'esclusione automatica di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi del comma 2.

Il Seggio di gara, quindi, ha stabilito che si procederà alla verifica della congruità dell'offerta presentata dalle prime due classificate.