



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano

Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

PN ESF47/18/81 – ISA Pablo Picasso (sede di S. Teresa) - Via del Teatro Romano, 1 – 00042 Anzio (Rm) – Sistemazione aule e laboratori, videosorveglianza – CUP F55B18001440003 – CIA ES 18 0142 - CIG 7633806000.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 112.000,00 oltre I.V.A. di cui:

- € 1.610,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 1.100,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso;
- € 109.290,00 soggetti a ribasso (di cui € 31.603,80 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Classificazione dei lavori:

- categoria prevalente OG1 per una classifica pari alla I (0) (fino a € 258.000,00), per un importo pari ad € 49.262,35;
- categoria scorporabile OS4 per una classifica pari alla I (0) (fino a € 258.000,00), per un importo pari ad € 39.355,22;
- categoria scorporabile OS5 per una classifica pari alla I (0) (fino a € 258.000,00), per un importo pari ad € 20.672,43.

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,30 del 29.10.2018.

D.D. indizione gara R.U. n. 4130 del 05/10/2018.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Fabio Torrice

STATO DEL PROCEDIMENTO: VERIFICA ANOMALIA OFFERTA

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 10.10.2018

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

1	TMS SRLU
2	CO.GE.I. ITALIA COSTRUZIONI GENERALI IMPIANTI ITALIA S.R.L.
3	THESIS IMPIANTI SPA
4	BAGLIONI S.R.L.
5	SIMALT S.R.L.
6	G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL
7	DOMI EDILIZIA SRL
8	EDIL MOTER S.R.L.
9	OFFICINE G.N.A. SRL
10	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA
11	CRICCHI COSTRUZIONI SRL
12	TIERRE SRL
13	ASSO COSTRUZIONI S.R.L.
14	CIORBA SRL
15	CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL
16	COFRAT SRL
17	D'ANGELI RENATO
18	MARROCCO ELEVATORS SRL
19	ORI COSTRUZIONI SOC. COOP.
20	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 6

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta preselezione: 06.11.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 06.11.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	MOTIVAZIONE
1	CRICCHI COSTRUZIONI SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	DOMI EDILIZIA SRL	sospeso per soccorso istruttorio	Verifica dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti di qualificazione dell'impresa per le categorie di lavori
3	EDIL MOTER S.R.L.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	ATI G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL - FERRARI E C. SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	THESIS IMPIANTI SPA	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	TIERRE SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

SEDUTA GRADUATORIA DI GARA

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale						
Data			16/11/18			
Orario inizio seduta			10:41			
Orario fine seduta			10:50			
Importo a base d' asta			€ 112.000,00			
Oneri sicurezza			€ 2.710,00			
Importo ribassabile			€ 109.290,00			
Importo polizza 1%			€ 1.120,00			
Importo polizza 2%			€ 2.240,00			
Costi manodopera			€ 31.603,80			
Numero offerte valide			6			
Numero offerte escluse			0			
Numero Offerte non ammesse (fuori termine)			0			
Importo contrattuale			€ 98.480,83			
Importo contrattuale al netto delle somme non soggette a ribasso			€ 95.770,83			
R.U.P	Geom. Fabio Torrice					
Funz. resp.le	Dott. Claudio Carrino					
	(Art. 97 Lett. A D.Lgs 50/16)		Numero offerte ammesse			
	CRITERIO D media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento		6			
	Imprese partecipanti	Ribassi percentuali offerti	Media generale	Soglia di Anomalia	Risultato	
1	edil moter s.r.l.	5,1150	19,0207	20,9227	VALIDA	5,1150
2	THESIS IMPIANTI SPA	7,4500			VALIDA	7,4500
3	CRICCHI COSTRUZIONI SRL	12,3700			VALIDA	12,3700
4	ATI G.Intech Innovations & Technologies sri - Ferrari e C. Sri	28,2390			ANOMALA	
5	DOMI EDILIZIA SRL	28,6400			ANOMALA	(2a classificata)
6	TIERRE SRL	31,3100			ANOMALA	(1' classificata)

Il Seggio di gara, considerato che il numero delle offerte ammesse è risultato inferiore a dieci, non ha potuto procedere, ai sensi del comma 8 del summenzionato art. 97, all'**esclusione automatica** di tutte quelle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi del comma 2.

Il Seggio di gara, quindi, ha stabilito che si procederà alla **verifica della congruità dell'offerta** presentata dalle prime due classificate.