



## **Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale**

**U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano**

**Servizio 2 “Gare-SUA”**

**U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”**

**Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino**

**Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma**

**Tel. 06/6766.3601-3612-3490**

**E-mail: [gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it)**

**PEC: [gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)**

**PN ESF41/17/VIII3 – Lavori di manutenzione ordinaria delle palestre ed impianti sportivi degli edifici scolastici del Dipartimento VIII  
Servizio 3 della Città metropolitana di Roma Capitale – CUP F83G17000300003 – CIG 72454373C2.**

**PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

**Quadro economico dei lavori: Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 80.645,16 oltre I.V.A. di cui:**

- € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 71.645,16 soggetti a ribasso (di cui € 29.061,47 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

**Classificazione dei lavori: Categoria prevalente OG1 per una classifica pari alla I (fino a € 258.000,00) o superiore.**

**Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.**

**Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,30 del 06.12.2017.**

**D.D. indizione gara R.U. n. 4866 del 13/11/2017.**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Paolo Cecconi.**

## STATO DEL PROCEDIMENTO: AGGIUDICAZIONE

### INVITI

**DATA INOLTRO INVITI:** 21.11.2017

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

<b>1</b>	ADV ASSOCIATI S.R.L.
<b>2</b>	ARPEA Cooperativa Sociale A.r.l.
<b>3</b>	cosma infrastrutture srl
<b>4</b>	cvm il rubinetto s.r.l.
<b>5</b>	d'annibale s.r.l.
<b>6</b>	dsa appalti srl
<b>7</b>	ESSE DI di Antonietta Pinardi e c.
<b>8</b>	Eutecna Service srls
<b>9</b>	F.C. COSTRUZIONI SRL
<b>10</b>	Gestioni Ambientali Srl
<b>11</b>	giulia 78 società cooperativa
<b>12</b>	gst italia srl
<b>13</b>	IGE IMPIANTI SRL
<b>14</b>	immobilarte srl
<b>15</b>	IMPRESA MANCINI SRL
<b>16</b>	kesocostruzioni srl
<b>17</b>	L.G.R. APPALTI S.R.L.
<b>18</b>	La Rinascita srl
<b>19</b>	M.V. Resilienti srl
<b>20</b>	Marzi Costruzioni srl
<b>21</b>	MENCONI S.R.L.
<b>22</b>	ori costruzioni soc. coop.
<b>23</b>	picalarga società a responsabilità limitata
<b>24</b>	PRO.REAI.SAS DI A. STAINE & C
<b>25</b>	RAS 40 SRL
<b>26</b>	Sacedil srl
<b>27</b>	techno system srl
<b>28</b>	VE.FA Ristrutturazioni srl
<b>29</b>	vernedil appalti stradali srl
<b>30</b>	vivai latina fiorita s.r.l.

## PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 18

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta proposta di aggiudicazione: 01.02.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 01.02.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

<b>Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale</b>			
<b>Data</b>			<b>07/12/17</b>
<b>Orario inizio seduta</b>			<b>10:10</b>
<b>Orario fine seduta</b>			<b>10:20</b>
<b>Importo a base d' asta</b>			<b>€ 80.645,16</b>
<b>Oneri sicurezza</b>			<b>€ 9.000,00</b>
<b>Importo ribassabile</b>			<b>€ 71.645,16</b>
<b>Importo polizza 1%</b>			<b>€ 806,45</b>
<b>Importo polizza 2%</b>			<b>€ 1.612,90</b>
<b>Costi manodopera</b>			<b>€ 29.061,47</b>
<b>Numero offerte valide</b>			<b>18</b>
<b>Numero offerte escluse</b>			<b>0</b>
<b>Numero Offerte non ammesse (fuori termine)</b>			<b>0</b>
<b>Importo contrattuale</b>			<b>€ 59.303,50</b>
<b>R.U.P</b>	<b>Geom. Paolo Cecconi</b>		
<b>Funz. resp.le</b>	<b>Dott. Claudio Carrino</b>		
<b>(Art. 97 Lett. C D.Lgs 50/16)</b>			<b>Numero offerte ammesse</b>
<b>CRITERIO C media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento</b>			<b>18</b>

	Imprese partecipanti	Ribassi percentuali offerti	Media generale	Soglia di Anomalia	Risultato
1	ADV ASSOCIATI S.R.L.	29,8260	25,9205	29,8085	ANOMALA
2	Marzi Costruzioni srl	3,7500			VALIDA 3,7500
3	Sacedil srl	9,8600			VALIDA 9,8600
4	M.V. Resilienti srl	16,3000			VALIDA 16,3000
5	F.C. COSTRUZIONI SRL	20,1400			VALIDA 20,1400
6	kesocostruzioni srl	23,1500			VALIDA 23,1500
7	PRO.REAL.SAS DI A. STAINE & C	25,7170			VALIDA 25,7170
8	IGE IMPIANTI SRL	26,9690			VALIDA 26,9690
9	L.G.R. APPALTI S.R.L.	28,3830			VALIDA 28,3830 2a classificata
10	RAS 40 SRL	29,7880			VALIDA 29,7880 (1° classificata)
11	giulia 78 società cooperativa	29,8778			ANOMALA
12	VE.FA Ristrutturazioni srl	29,9830			ANOMALA
13	techno system srl	30,1582			ANOMALA
14	Eutecna Service srls	30,2174			ANOMALA
15	vernedil appalti stradali srl	30,9860			ANOMALA
16	Gestioni Ambientali Srl	32,9640			ANOMALA
17	vivai latina fiorita s.r.l.	33,5000			ANOMALA
18	immobilarte srl	34,9990			ANOMALA

**\*\* Nota: ai sensi dell'art. 120, co. 2-bis del D.Lgs. n.104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

### AGGIUDICAZIONE

(pubblicata sul profilo del committente in data: 19.02.2018)

**D.D. di aggiudicazione:** R.U. n. 438 del 13.02.2018