



Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano

Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

PN ESF35/18/81 – I.S.S. “CARLO URBANI”, via dell’Idroscalo 88, Ostia - Roma - Lavori urgenti di riparazione frontalini – CUP F85B18000880003 – CIA ES 18 0028 - CIG 7562777901.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 120.967,74 oltre I.V.A. di cui:

- € 33.369,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 87.598,63 soggetti a ribasso (di cui € 31.429,89 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Classificazione dei lavori:

- categoria OG1 per una classifica pari alla I (0) (fino a € 258.000,00).

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,30 del 09.08.2018.

D.D. indizione gara R.U. n. 2831 del 18/07/2018.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Anna Maria Caboni

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 27.07.2018

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

1	A.A.APPALTI SRL
2	alca srl
3	ALNO COSTRUZIONI DI ALNO MARCO
4	Baglioni S.r.l.
5	c.m.e. srl
6	co.ra.lu.x costruzioni srl
7	COLOMBA SOCIETA COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A RL
8	Comafe srl
9	COMAT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
10	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI SRL
11	dafne società cooperativa di produzione e lavoro
12	David Srl
13	DIERRE COSTRUZIONI & MANUTENZIONI SRL
14	E.CO. EDILIZIA SOC. COOP.
15	edil art srl
16	edil granata soc. coop
17	Edil Groan S.r.l.
18	f.p. appalti - s.r.l.
19	FALCO PRIMO SRL
20	FALVO COSTRUZIONI S.R.L.
21	g.i. general impianti s.r.l.
22	GEDIM SRL
23	GIANFRANCO MOLINARO S.R.L.
24	I.S.E.A. S.R.L.
25	Impresa Rossetti srl
26	l.g.m. costruzioni e montaggi srl
27	S.l. MAGISTER srl
28	sa.fo. costruzioni srl
29	Samac Appalti srl
30	siboer 2010 srl unipersonale

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 15

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta preselezione: 30.08.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 30.08.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico -professionali.

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	MOTIVAZIONE
1	A.A.APPALTI SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	alca srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	co.ra.lu.x costruzioni srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	COLOMBA SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A RL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	Comafe srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	dafne società cooperativa di produzione e lavoro	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	David Srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	edil art srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	Edil Groan S.r.l.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	f.p. appalti - s.r.l.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	g.i. general impianti s.r.l.	sospeso per soccorso istruttorio	mancata indicazione terna subappaltatori per attività esposte a rischio di infiltrazione mafiosa
12	Impresa Rossetti srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	S.I. MAGISTER srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
14	sa.fo. costruzioni srl	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
15	siboer 2010 srl unipersonale	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Numero operatori economici ammessi: 15

Data seduta: 05.09.2018

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale							
Data	05/09/18		PN ESF35/18/81 - I.S.S. "CARLO URBANI", via dell'Idroscalo 88, Ostia - Roma - Lavori urgenti di riparazione frontallini - CUP F85B18000880003 - CIA ES 18 0028 - CIG 7562777901				
Orario inizio seduta	11:10						
Orario fine seduta	11:20						
Importo a base d' asta	€ 120.967,74						
Oneri sicurezza	€ 33.369,11						
Importo ribassabile	€ 87.598,63						
Importo polizza 1%	€ 1.209,68						
Importo polizza 2%	€ 2.419,35						
Costi manodopera	€ 31.429,89						
Numero offerte valide	15						
Numero offerte escluse	0		Categoria/e	OG1 I(0)			
Numero Offerte non ammesse (fuori termine)	0						
Importo contrattuale	€ 92.450,01						
Importo contrattuale al netto delle somme non soggette a ribasso	€ 59.080,90						
R.U.P	Arch. Anna Maria Caboni						
Funz. resp.le	Dott. Claudio Carrino						
(Art. 97 Lett. A D.Lgs 50/16)		Numero offerte ammesse					
CRITERIO D media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento		15					
	Imprese partecipanti	Ribassi percentuali offerti	Media generale	Soglia di Anomalia	Risultato		
1	A.A.APPALTI SRL	29,2780	30,5726	33,6298	VALIDA	29,2780	
2	edil art srl	27,9200			VALIDA	27,9200	
3	f.p. appalti - s.r.l.	28,8890			VALIDA	28,8890	
4	alca srl	29,2260			VALIDA	29,2260	
5	Comafe srl	30,0193			VALIDA	30,0193	
6	g.i. general impianti s.r.l.	30,1210			VALIDA	30,1210	
7	COLOMBA SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A RL	30,3150			VALIDA	30,3150	
8	Impresa Rossetti srl	30,5400			VALIDA	30,5400	
9	Edil Groan S.r.l.	30,8000			VALIDA	30,8000	
10	S.I. MAGISTER srl	31,1274			VALIDA	31,1274	
11	sa.fo. costruzioni srl	31,3410			VALIDA	31,3410	
12	siboer 2010 srl unipersonale	31,6100			VALIDA	31,6100	
13	David Srl	32,3466			VALIDA	32,3466	
14	dafne società cooperativa di produzione e lavoro	32,5000			VALIDA	32,5000	(2a classificata)
15	co.ra.lu.x costruzioni srl	32,5550			VALIDA	32,5550	(1' classificata)