

Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale

U.C. Sviluppo strategico e coordinamento del territorio metropolitano

Servizio 2 “Gare-SUA”

U.O. “LL.PP. Edilizia, Servizi e Forniture”

Responsabile U.O. Dott. Claudio Carrino

Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – 00144 Roma

Tel. 06/6766.3601-3612-8798-8975

E-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.gov.it

PEC: gare.edilizia@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

PN ESF23-18-82 – I.T.T. “A. PACINOTTI” - Via G. Pasquariello, 27 - 00139 - Roma – Lavori per rifacimento di porzione di copriferro ammalorato locali seminterrato e rifacimento porzione d’intonaco distaccato dalle facciate - CUP F85B18000760003- CIA ES 18 0041- CIG 7558690C4D.

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) e c) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

Importo complessivo dei lavori a base d’asta € 201.612,90 oltre I.V.A. di cui:

- € 12.422,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 189.189,91 soggetti a ribasso (di cui € 46.536,05 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Classificazione dei lavori:

- categoria OG1 per una classifica pari alla I (fino a € 258.000,00).

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, se il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci.

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 12,30 del 06.08.2018.

D.D. indizione gara R.U. n. 2785 del 16/07/2018.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Silvia Pina Magliano.

STATO DEL PROCEDIMENTO: PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

INVITI

DATA INOLTRO INVITI: 20.07.2018

INDICAZIONE DEI SOGGETTI INVITATI, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

1	+ OTTO SRL
2	2F INNOVA S.R.L.
3	AMAG BUILDING S.R.L.
4	BRS SRL
5	C.L.M. SRL
6	C.L.T. TRASPORTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
7	CO.SE.AP. SRL
8	CO.TRA.C. COSTRUZIONI TRASPORTI CAVE SRL
9	COGEPO SRL
10	CORIMA SRL
11	DIEMME DUEMILA SRL
12	E' STIA SRL
13	EDIL DIANA SRL
14	EDIL MANCINI SRL
15	EDILIZIA METALLICA SRL
16	ELETTRO EDIL DI MAZZOTTI PASQUALE
17	FMC EDILIZIA SOCIETÀ COOPERATIVA
18	GAMMA SRL UNIPERSONALE
19	GIUMAR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
20	IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL
21	ITALTECNOBETON SRL
22	LP SRL
23	MAVILLI SRL
24	RE.CO. SRL
25	ROSINI S.R.L.
26	RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO
27	S.E.F.A. DEI F.LLI CARNICELLI SRL
28	SAG MOTER S.R.L.
29	SOCIETÀ FIORANO ARL
30	VALLERIANI ENRICO

PRESELEZIONE

Numero operatori economici partecipanti: 22

Operatori economici esclusi: 0

Offerte pervenute fuori termine: 0

Data seduta preselezione: 22.08.2018

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si pubblica sul profilo del committente in data 23.08.2018, in base alle risultanze del relativo verbale di seduta di gara, l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.Lgs., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

	IMPRESA	AMMESSO/ESCLUSO	MOTIVAZIONE
1	+ OTTO SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
2	2F INNOVA S.R.L.	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
3	BRS SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
4	C.L.M. SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
5	C.L.T. TRASPORTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
6	CO.TRA.C. COSTRUZIONI TRASPORTI CAVE SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
7	CORIMA SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
8	DIEMME DUEMILA SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
9	E' STIA SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
10	EDIL DIANA SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
11	EDIL MANCINI SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
12	ELETTRO EDIL DI MAZZOTTI PASQUALE	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
13	FMC EDILIZIA SOCIETÀ COOPERATIVA	sospeso per soccorso istruttorio	assenza documento identità subappaltatore
14	GAMMA SRL UNIPERSONALE	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
15	GIUMAR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
16	IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
17	ITALTECNOBETON SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
18	LP SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
19	RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	sospeso per soccorso istruttorio	assenza indicazione terna subappaltatori
20	S.E.F.A. DEI F.LLI CARNICELLI SRL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
21	SOCIETÀ FIORANO ARL	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara
22	VALLERIANI ENRICO	ammesso	documentazione conforme a quanto prescritto dai documenti di gara

**** Nota: ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, dalla data sopra indicata decorre il termine di trenta giorni per l'impugnazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.**

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Numero operatori economici ammessi: 22

Data seduta proposta di aggiudicazione: 03.09.2018

Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale									
Data	03/09/18	PN ESF23-18-82 - I.T.T. "A. PACINOTTI" - Via G. Pasquariello, 27 - 00139 - Roma - Lavori per rifacimento di porzione di coprifermo ammalorato locali seminterrato e rifacimento porzione d'intonaco distaccato dalle facciate - CUP F85B18000760003- CIA ES 18 0041- CIG 7558690C4D.							
Orario inizio seduta	10:34								
Orario fine seduta	10:46								
Importo a base d'asta	€ 201.612,90								
Oneri sicurezza	€ 12.422,99								
Importo ribassabile	€ 189.189,91								
Importo polizza 1%	€ 2.016,13								
Importo polizza 2%	€ 4.032,26								
Costi manodopera	€ 46.536,05								
Numero offerte valide	22								
Numero offerte escluse	0								
Numero Offerte non ammesse (fuori termine)	0								
Importo contrattuale	€ 144.634,57								
Importo contrattuale al netto delle somme non soggette a ribasso	€ 132.211,58								
R.U.P	Arch. Silvia Pina Magliano								
Funz. resp.le	Dott. Claudio Carrino								
(Art. 97 Lett. A D.Lgs 50/16)		Numero offerte ammesse	Offerte da tagliare						
CRITERIO A media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione dei venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media		22	10						
	Imprese partecipanti	Ribassi percentuali offerti	Media generale dopo il taglio delle ali	Offerte rimaste dopo il taglio delle ali	Media Scarti	Soglia di Anomalia		Risultato	
1	Ip srl	20,2065	29,9370		0,3194	30,2564			
2	società florano ari	27,3670							
3	edil diana srl	27,6000							
4	VALLERIANI ENRICO SRL	28,7880							
5	Elettro Edil Sri	29,2100							
6	S.E.F.A. DEI F.LLI CARNICELLI SRL	29,2880		29,2880			VALIDA	29,2880	
7	EDIL MANCINI SRL	29,6530		29,6530			VALIDA	29,6530	
8	DIEMME DUEMILA SRL	29,6970		29,6970			VALIDA	29,6970	
9	RU.MA. Costruzioni di Antonio Russo	29,7390		29,7390			VALIDA	29,7390	
10	2F INNOVA s.r.l.	29,8100		29,8100			VALIDA	29,8100	
11	C.L.T. TRASPORTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	29,8827		29,8827			VALIDA	29,8827	
12	IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL	29,8920		29,8920			VALIDA	29,8920	
13	Itatecnobeton srl	29,9620		29,9620			VALIDA	29,9620	
14	CORIMA SRL	29,9860		29,9860			VALIDA	29,9860	
15	FMC Edilizia Società Cooperativa	29,9950		29,9950			VALIDA	29,9950 (2a classificata)	
16	CO.TRA.C. COSTRUZIONI TRASPORTI CAVE SRL	30,1170		30,1170			VALIDA	30,1170 (1' classificata)	
17	BRS SRL	31,2220		31,2220			ANOMALA		
18	+ otto srl	31,8080							
19	GIUMAR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	31,8880							
20	Gamma Srl unipersonale	32,0630							
21	E' STIA SRL	32,6720							
22	C.L.M. srl	32,7300							