



CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Dipartimento II - Servizio 2 - Dirigente Dott. Roberto Del Signore

"Gestione, manutenzione e ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica ed architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro"

**ARTENA - PALAZZO IN PIAZZA DELL'UNIONE - LAVORI
DI RIPRISTINO DEI PROSPETTI CON VERIFICA DI
SISTEMAZIONI DEGLI AGGETTI E DEI CORNICIONI.
MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI LAPIDEI.**

**PROGETTO
ESECUTIVO**



DATA:

Dicembre 2017

ELENCO PREZZI UNITARI

Il Responsabile del Procedimento: Geom. Antonio Piergentili

Il Progettista: Arch. Roberta Stecchiotti

I Collaboratori: Geom. Germano Romero

Geom. Marco Ercoli

Comune di Artena
Città metropolitana di Roma Capitale

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Artena - Piazza dell'Unione - Lavori di ripristino dei prospetti con verifica e sistemazione degli aggetti e dei cornicioni. Messa in sicurezza degli elementii lapidei

COMMITTENTE: Città Metropolitana di Roma Capitale

Data, 18/12/2017

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano euro (sei/20)	m ²	6,20
Nr. 2 A03.01.012.a	Demolizione di rincoccatura a vivo di muro, compreso l'intonaco, l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano euro (sei/71)	m ²	6,71
Nr. 3 A03.01.014.b	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: sottofondi in calcestruzzo con armature anche con rete euro (centotré/29)	m ³	103,29
Nr. 4 A03.01.015.f	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in battuto di cemento o pavimento alla veneziana euro (sedici/53)	m ²	16,53
Nr. 5 A03.01.015.j	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: di manti di asfalto o mattonelle di asfalto posti su qualsiasi sottofondo euro (tre/62)	m ²	3,62
Nr. 6 A03.01.018	Demolizione o rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o PVC, compresi la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il solo calo in basso euro (quattro/54)	m	4,54
Nr. 7 A03.01.019.b .01	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame tenero locale o mattoni pieni: della sezione fino a 100 cm ² euro (diciannove/63)	m	19,63
Nr. 8 A03.02.005	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso. euro (zero/57)	kg	0,57
Nr. 9 A03.02.013.c	Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso: lastroni di spessore oltre i 6 cm euro (trenta/99)	m ²	30,99
Nr. 10 A03.02.018.c	Rimozione rete e accessori per impianto di smaltimento acque nere costituita da tubazioni di fognatura diametro 125-200 mm, pozzetti di ispezione etc. escluso demolizioni di muratura o scavi nel caso di tubazioni interrato o cassettonate: tubo di ghisa a giunti saldati euro (nove/30)	m	9,30
Nr. 11 A03.02.026	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (zero/77)	kg	0,77
Nr. 12 A03.02.032	Rimozione di grappe, codette, tasselli isolati, compresa la chiusura del foro e il pareggiamento dell'intonaco. euro (uno/03)	cad	1,03
Nr. 13 A03.03.001.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume euro (venti/66)	m ³	20,66
Nr. 14 A03.03.001.b	idem c.s. ...valutazione a peso euro (zero/02)	kg	0,02
Nr. 15 A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume euro (quarantatre/90)	m ³	43,90
Nr. 16 A03.03.002.b	idem c.s. ...valutazione a peso euro (zero/11)	kg	0,11
Nr. 17 A03.03.003.a	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m euro (ventiquattro/27)	m ³	24,27
Nr. 18	idem c.s. ...trasporto: per ogni 10,00 m o frazione di 10,00 successivi ai primi		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
A03.03.003.b	euro (uno/29)	m ³	1,29
Nr. 19 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano euro (ventitre/65)	ton	23,65
Nr. 20 A03.03.007.a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili euro (undici/00)	ton	11,00
Nr. 21 A06.02.002	Rete in acciaio elettrosaldata a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., diametro tondino da 4 mm a 12 mm euro (uno/43)	kg	1,43
Nr. 22 A08.01.024.c	Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti: in rame del diametro di 80 mm euro (diciassette/71)	m	17,71
Nr. 23 A08.01.030	Terminale di pluviale in tubo di ghisa completo di verniciatura, staffe di ferro murate, opere murarie ed ogni altro onere e magistero, per dare il lavoro finito a regola d'arte euro (due/89)	kg	2,89
Nr. 24 A10.01.002.b	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.: consumo 500 gr/m ² euro (uno/55)	m ²	1,55
Nr. 25 A10.01.003.b	Manto impermeabile con armatura in vetrovelo rinforzato costituito da una membrana prefabbricata formata da bitumi polimeri-elastomeri e flessibilità a freddo -10 °C; i teli posati con sovrapposizione di almeno 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, verranno saldati a fiamma di gas propano e successiva suggellatura con ferro caldo al piano di posa, quindi risvoltati ed incollati sui verticali per 0,20 m, misurato in orizzontale ed in verticale: dello spessore di 4 mm euro (otto/26)	m ²	8,26
Nr. 26 A12.01.003.d	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza, su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e pozzolana euro (ventisei/28)	m ²	26,28
Nr. 27 A12.01.008	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi euro (sei/20)	m ²	6,20
Nr. 28 A12.01.016	Risarcimento di intonaco lesionato su pareti e compresi la preventiva rimozione della parte lesionata, la pulizia e il lavaggio del fondo, la ricarica e l'esecuzione dell'intonaco esistente, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi euro (trenta/03)	m ²	30,03
Nr. 29 A12.01.017	Rincoccatura di superfici da intonacare, per conguaglio di irregolarità, mediante rinzaffo con malta bastarda a più strati e scaglie di laterizio, anche per esecuzione a piccole zone, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi euro (undici/88)	m ²	11,88
Nr. 30 A12.01.021	Compenso per l'applicazione di rete in fibra di vetro per intonaci sottili in rotoli del peso di 0,155 kg/m ² euro (due/07)	m ²	2,07
Nr. 31 A13.01.008.c	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, decorati, spess. 15-17 mm, ignifughi di classe 1, appoggiati su struttura in acciaio zincato preverniciata composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria sovrastante ad una distanza non maggiore di cm 60 tramite pendinatura regolabile: con struttura metallica seminasosta 60x60 cm euro (ventiotto/01)	m ²	28,01
Nr. 32 A14.01.001.a	Pavimento a getto costituito da uno strato di malta cementizia a 500 kg di cemento tipo 32.5 per 1,00 m ³ di sabbia, dello spessore di 2 cm, battuto, suddiviso in riquadri, lisciato superiormente con malta di cemento tipo 32.5 dello spessore di 5 mm e rifinito a bocciarda, gettato su un massetto di sottofondo di conglomerato cementizio dosato a 300 kg di cemento tipo 32.5 dello spessore di: dello spessore di 8 cm euro (venticinque/41)	m ²	25,41
Nr. 33 A14.01.018.c .02	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 40 x 40 cm: granigliato naturale euro (quaranta/80)	m ²	40,80

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 34 A14.02.010.b	Zoccolino battiscopa in grés fine porcellanato di prima scelta delle dimensioni di 8/10 x 20/30 cm posto in opera con malta bastarda compresa stuccatura, sigillatura e pulizia finale: tinta unita levigato, granigliato levigato euro (quattordici/20)	m	14,20
Nr. 35 A14.02.017.a	Zoccolino a gradoni per scale di pietra o marmo, dello spessore di 2 cm, di altezza 15 ÷ 20 cm e lunghezza non superiore a 40 cm con intaglio per il bordo del gradino con le superfici a vista lucidate e coste rifilate o semplicemente smussate posti in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature, grappe e pulizia finale: travertino euro (novanta/38)	m ²	90,38
Nr. 36 A14.02.017.b	Zoccolino a gradoni per scale di pietra o marmo, dello spessore di 2 cm, di altezza 15 ÷ 20 cm e lunghezza non superiore a 40 cm con intaglio per il bordo del gradino con le superfici a vista lucidate e coste rifilate o semplicemente smussate posti in opera con malta bastarda comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature, grappe e pulizia finale: marmo bianco di Carrara euro (centoquattro/32)	m ²	104,32
Nr. 37 A15.01.002.e	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: marmo bianco di Carrara euro (novantaotto/64)	m ²	98,64
Nr. 38 A15.01.003.b	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature: travertino euro (ottanta/57)	m ²	80,57
Nr. 39 A15.01.004.a	Lucidatura a piombo con mezzo meccanico delle lastre di pietra naturale già arrotate e levigate: per marmi euro (dieci/33)	m ²	10,33
Nr. 40 A15.01.015.b	Compenso per la lavorazione a semi toro sulla costa della lastra dello spessore variabile da 30 a 50 mm: per marmi e travertini euro (ventitre/24)	m	23,24
Nr. 41 A15.01.016.a	Esecuzione di fori per zanche pietre tenere euro (uno/29)	cad	1,29
Nr. 42 A15.01.017.a	Formazione di gocciolatoio su lastre o soglie della sezione minima 8x8 mm pietre tenere euro (due/07)	m	2,07
Nr. 43 A16.01.001.d	Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 11 cm euro (dieci/70)	m	10,70
Nr. 44 A16.01.008.b .01	Bussola in legno ad una o più partite, con o senza sopraluca fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al controtelaio in abete, e da parti mobili intelaiate (minimo 80x45 mm), anche con fasce intermedie tamburate, rivestito sulle due facce con pannelli o compensati lisci, compresi e compensati nel prezzo mostre, cornici, cerniere pesanti in ottone anche cromato, una serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, maniglie e relative piastre e bocchette in ottone anche cromate, asta di manovra con maniglia, compassi in ottone anche cromato per vasistas e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, in opera compresa verniciatura: di legno noce estero evaporato compresa verniciatura con resine poliuretatiche: ad un'anta euro (trecentoventuno/57)	m ²	321,57
Nr. 45 A17.01.005.a	Manufatti in acciaio per la realizzazione di scale composte da montanti e travi trasversali in profilati laminati a caldo, completi di gradini e pianerottoli in lamiera presso-piegata a freddo, forniti e posti in opera in conformità alle norme CNR 10011; comprese le piastre di attacco, il taglio a misura, le forature, le bullonature con bulloni di qualsiasi classe o saldatura ed ogni altro onere e magistero: del tipo a rampa con travi a ginocchio euro (cinque/92)	kg	5,92
Nr. 46 A17.01.007	Griglia pedonabile e carrabile in elementi di acciaio elettrofuso piatto portante, con distanziali in tondo o quadro ritorto zincato a bagno caldo secondo le norme UNI, di qualsiasi forma o dimensione ordinato dalla D.L., poste in opera compresi telaio, grappe, staffe e simili per dare l'opera compiuta euro (sei/68)	kg	6,68
Nr. 47 A17.02.001.c	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murarie, l'esecuzione di eventuali fori, tagli sia in muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: ringhiere per balconi euro (sei/72)	kg	6,72
Nr. 48 A17.02.003	Corrimano in tubo di ferro di sezione circolare, diametro 40 mm, sia singolo che doppio, fissato su parapetto in muratura ad una altezza di 90 cm dal lembo superiore del piano di calpestio, o fissato a parete alla medesima altezza e con distanza dalla parete medesima di 50 mm euro (cinque/33)	kg	5,33
Nr. 49 A17.02.015	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI-E-10147 euro (zero/87)	kg	0,87

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 50 A20.01.001	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti euro (tre/10)	m ²	3,10
Nr. 51 A20.01.005.b	Idrosabbatura a pressione mediante l'uso di idropulitrice a pressione variabile compresi la fornitura della sabbia di quarzo di opportuna granulometria e ogni onere e magistero per la perfetta esecuzione: superfici in pietra naturale euro (dieci/33)	m ²	10,33
Nr. 52 A20.01.007.a	Idrolavaggio a pressione: per pulizia superfici ricoperte di smog, compresa la fornitura e l'uso degli appropriati prodotti chimici euro (sei/97)	m ²	6,97
Nr. 53 A20.01.009.b	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco sintetico euro (nove/30)	m ²	9,30
Nr. 54 A20.01.011.b .01	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimitura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione delle pareti con rasatura e stuccatura: su superfici esterne con colori minerali o terre ordinarie: per uno strato a coprire eseguito a pennello euro (tre/20)	m ²	3,20
Nr. 55 A20.01.011.b .03	idem c.s. ...terre ordinarie: compenso per ogni strato per aggiunta di fissativo euro (zero/52)	m ²	0,52
Nr. 56 A20.01.013.a .02	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche euro (cinque/37)	m ²	5,37
Nr. 57 A20.01.015	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimitura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura euro (nove/30)	m ²	9,30
Nr. 58 A20.01.020.b	Protettivi idro ed oleo repellenti per paramenti lapidei o protettivo anticrittina con prodotto non tossico e non infiammabile, con caratteristiche tali da non alterare i supporti lapidei: applicazione con pennello e risciacquato con acqua a pressione adeguata euro (undici/10)	m ²	11,10
Nr. 59 A20.02.003.a	Applicazione di una mano di fondo su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o pitturazioni: con olio di lino cotto euro (due/43)	m ²	2,43
Nr. 60 A20.02.004.a	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura e rasatura euro (tre/67)	m ²	3,67
Nr. 61 A20.02.004.b	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi euro (uno/55)	m ²	1,55
Nr. 62 A20.02.005	Preparazione e verniciature su opere in legno trattamento antimuffa o antifungo con adatta soluzione euro (tre/05)	m ²	3,05
Nr. 63 A20.02.006.a	Pittura, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire: smalto sintetico opaco euro (otto/78)	m ²	8,78
Nr. 64 A20.02.006.c	Pittura, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire: sovrapprezzo per tinte forti (Percentuale del 20 %) euro (uno/76)	m ²	1,76
Nr. 65 A20.02.007.a	Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate: sintetica trasparente al fletting euro (nove/81)	m ²	9,81
Nr. 66 A20.03.001.a	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: carteggiatura e pulitura con impiego di spazzola metallica euro (sette/75)	m ²	7,75
Nr. 67 A20.03.001.e	idem c.s. ...passaggi di: sgrassaggio con solvente euro (tre/46)	m ²	3,46
Nr. 68 A20.03.003	Stuccatura parziale con stucco sintetico compresa carteggiatura delle parti stuccate euro (tre/93)	m ²	3,93
Nr. 69 A20.03.005	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio euro (quattro/13)	m ²	4,13
Nr. 70 A20.03.007.c	Verniciatura in colori correnti per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato euro (nove/04)	m ²	9,04

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 71 C01.01.003	Decespugliamento di vegetazione arbustivo-erbacea di tipo infestante, eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici, con l'asportazione degli apparati radicali, compresa l'asportazione del materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato euro (uno/22)	m ²	1,22
Nr. 72 C01.11.005	Diserbo chimico localizzato, con getto schermato, atto a rimuovere le vegetazioni soltanto su parte della superficie o soltanto su alcuni tipi di vegetazione euro (zero/09)	m ²	0,09
Nr. 73 DEI 15064	Distacco di frammenti o parti pericolanti di dimensioni limitate la cui mancanza di adesione provochi rischio di crollo o difficoltà di ricollocazione nella posizione corretta, per consentire l'incollaggio nella posizione originaria o il trasporto in una diversa ubicazione; operazione eseguibile su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, da valutare a singolo frammento esclusi gli oneri relativi alla velinatura e ad eventuali controforme di sostegno: frammenti non trattenuti da vincoli metallici euro (trentacinque/10)	cadauno	35,10
Nr. 74 DEI 15065 b	Riadesezione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitate mediante resina epossidica; operazione da valutare a singolo frammento di opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi alla pulitura e alla preparazione delle interfacce, alla preparazione o adattamento delle sedi per eventuali perni, alla preparazione dei perni stessi e alla successiva rimozione degli eccessi di resina ed esclusi quelli riguardanti il trattamento di frammenti che per peso e dimensioni richiedano l'uso di argani o altra attrezzatura particolare: parti distaccate recentemente euro (settantaotto/37)	cadauno	78,37
Nr. 75 DEI 15074	Consolidamento di fessurazioni e fratturazioni tra parti non separabili di materiale lapideo mediante l'inserzione o la sostituzione di staffe in acciaio e/o mediante iniezioni di resine epossidiche, su tutte le opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni; inclusi gli oneri relativi alla rimozione di detriti e depositi dall'interno della fessura o frattura, alla protezione dei bordi, alla sigillatura della fessura o frattura, alla preparazione delle sedi per le eventuali staffe, alla preparazione delle staffe stesse, al sostenimento delle parti e alla successiva rimozione della sigillatura e degli eccessi di resina ed esclusi quelli relativi alla rimozione delle staffe da sostituire: mediante iniezioni di resine epossidiche, su tutti i tipi di pietra; da valutare al metro lineare o frazioni di metro euro (trecentosette/61)	m	307,61
Nr. 76 DEI 15079a	Integrazione di parti mancanti di pietra al fine di restituire unità di lettura all'opera o anche di ricostituire parti architettoniche o decorative strutturalmente necessarie alla conservazione delle superfici circostanti, da eseguire su tutte le opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni; inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della malta, alla lavorazione di pietra con caratteristiche simili a quella originale per conformazione e composizione, all'esecuzione di calco in silicone e di copia in vetroresina o malta cementizia, alla eventuale equilibratura cromatica delle integrazioni con l'originale; esclusi gli oneri relativi al posizionamento e all'incollaggio e/o impernatura delle parti ricostruite, da valutare al dmc riportando a questa misura le reintegrazioni di misura inferiore: con malta euro (centosette/71)	dm3	107,71
Nr. 77 E01.06.017.c	Condizionatore split system a pompa di calore multi unità interne, compresa la carica di refrigerante lo staffaggio dell'unità esterna e dell'unità interna, i collegamenti elettrici di comando e alimentazione. Completo di telecomando. Lunghezza linee frigorifere 10 m. Tecnologia Inverter. Escluse opere murarie unità esterna per 4 unità interne pot. frig. 8 kW pot.term. 9,6 kW euro (quattromilasettecentosessantaquattro/02)	cad	4'764,02
Nr. 78 E01.06.017.f	idem c.s. ...murarie unità interna per multisplit 2,5 kW a parete euro (seicentotrentatré/69)	cad	673,69
Nr. 79 E04.03.006	Estintore portatile d'incendio a polvere da 6 kg idoneo all'estinzione di fuochi di classe A - B - C (secondo classificazione UNI EN2) con capacità di estinzione 34A-233B-C, del tipo omologato dal Ministero dell'interno secondo il DM 20 dicembre 1982 «Norme tecniche e procedurali relative agli estintori portatili d'incendio soggetti all'approvazione del tipo da parte del Ministero dell'interno» (montato a parete con idoneo supporto) euro (sessantacinque/07)	cad	65,07
Nr. 80 Economie	Lavori da remunerarsi in economia, da contabilizzare a mezzo di liste settimanali. Le lavorazioni in oggetto sono tutte quelle di supporto o completamento di tutte quelle principali di progetto, per le quali non è stato possibile fornire una preventiva valutazione a misura, causa la loro esiguità, frammentazione e molteplicità, ma per le quali è determinante l'elemento tempo di esecuzione e specialità di mano d'opera. Le lavorazioni in economia, il cui espletamento è subordinato alla preventiva autorizzazione del Direttore dei Lavori, verranno remunerate in base alle paghe orarie degli operai, vigenti al momento delle prestazioni, incrementate dell'utile dell'appaltatore e delle spese generali per un totale del 26.50% (venticinque per cento) soltanto questa ultima percentuale verrà assoggettata al ribasso d'asta. euro (ottomila/00)	a corpo	8'000,00
Nr. 81 N.P. 1	Lavoro a corpo, relativo al rifacimento della scala esterna all'edificio lato uffici della Polizia Provinciale, mediante sostituzione delle pedate in pietra naturale, previa rimozione delle preesistenti e pulizia dalle erbe infestanti, il rifacimento delle parti di intonaco laterale e di sottogrado ammalorate o la loro eventuale pulizia e/o rasatura e successiva pitturazione, la rimozione delle parti in ferro quali i corrimani o altro e la fornitura e posa in opera di nuove ringhiere, a norma di legge, ancorate ai cordoli laterali e/o alla muratura che a loro volta dovranno essere oggetto di rifacimento nelle parti danneggiate compreso nel prezzo. I nuovi materiali per quanto attiene le loro dimensioni e caratteristiche tipologiche, verranno definiti e scelti dalla DL. Sono inoltre compresi nel prezzo a corpo, i costi di movimentazione e trasporto a discarica autorizzata di tutti i materiali e attrezzature di risulta dalle lavorazioni e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (seimila/00)	a corpo	6'000,00
Nr. 82 N.P. 2	Lavoro a corpo, inerente la demolizione e rimozione della superfetazione (casotto tecnologico) e di tutti i materiali e attrezzature sia essi di natura civile che impiantistica che la compongono, sito all'esterno del terrazzo del piano 1°, lato ingresso principale del palazzo ivi compresi i costi di movimentazione e trasporto a discarica autorizzata di risulta dalle lavorazioni, il ripristino come l'esistente		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 83 N.P. 3	<p>limitrofo, delle eventuali pavimentazioni, intonaci o rivestimenti murari e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In seguito alla verifica delle possibili dismissioni e rimozioni delle parti impiantistiche, a discrezione valutativa della DL e in relazione all'intervento effettuato, sarà possibile riconoscere anche solo quota parte dell'importo dell'opera a corpo.</p> <p>euro (millesettecento/00)</p>	a corpo	1'700,00
Nr. 84 N.P. 4	<p>Lavoro a corpo per la bonifica da fatiscenze impiantistiche e materiali annessi, presenti sulle facciate perimetrali dell'edificio comunale o zone limitrofe, mediante la rimozione delle componenti tecnologiche presenti (vedasi in modo esemplificativo, tubazioni e cavi, valvolame, rubinetti, sostegni, ecc. di qualsiasi tipologia e forma) e che previa opportune verifiche risultassero non più funzionanti o da rimuovere. Le operazioni di bonifica includono anche eventuali opere per raggruppare razionalmente mediante l'utilizzo di tubazioni, canaline di qualunque tipologia e dimensione o quant'altro si rendesse necessario, le presenti e diverse componenti impiantistiche che dovessero essere lasciate in luogo. Sono inoltre compresi nel prezzo a corpo, i costi di movimentazione e trasporto a discarica autorizzata, di tutti i materiali rimossi e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. A discrezione valutativa della DL, e in relazione all'intervento effettuato, sarà possibile riconoscere anche solo quota parte dell'importo dell'opera a corpo.</p> <p>euro (duemilacinquecento/00)</p>	a corpo	2'500,00
Nr. 85 N.P. 5	<p>Esecuzione di saggi stratigrafici localizzati su pareti, volte, strombature di porte e finestre e superfici esterne, finalizzati alla ricerca delle cromie originali, alla definizione delle sequenze, alla configurazione ed estensione degli impianti decorativi che si sono succeduti nel tempo. I dati forniti riguarderanno anche le tecniche di esecuzione, lo stato di conservazione, i fattori di deterioramento e l'eventuale proposta di intervento. Si specifica che le aree dove eseguire i tasselli dovranno essere concordate, di volta in volta, con la Direzione dei Lavori; tanto il numero quanto la tipologia sarà funzionale e/o subordinata ai risultati prodotti dall'indagine stessa. I saggi dovranno essere eseguiti da restauratori in possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 7 del D. Lgs. N. 294/00 e s.m. ed i., con particolare riferimento al D.M. n. 420/01 art.3. Ogni saggio, con dimensioni minime variabili per localizzazione e stratificazioni pittoriche, sarà identificato con apposita scheda con numero progressivo riportato come riferimento sulle piante. Il prezzo comprende i lavori ultimati una relazione illustrativa generale evidenziando in particolare ogni locale dove i saggi avranno evidenziato situazione significative. La relazione sarà corredata da stampe a colori in dimensione utile per documentare i saggi realizzati e la consegna di un cd con la documentazione fotografica ad alta risoluzione. Sono compresi tutti gli oneri relativi alla mano d'opera (inclusa l'assistenza e coordinamento del restauratore all'esecuzione di indagini diagnostiche e conoscitive e la presenza di operai a disposizione del restauratore), ai materiali, alle assicurazioni, esclusi gli allestimenti provvisori necessari all'uopo.</p> <p>euro (trentatre/00)</p>	dm2	33,00
Nr. 86 N.P. 6	<p>Integrazione plastica di parti mancanti del modellato con malta a base di calce, lavorata sul posto al fine di restituire unità di lettura o anche di ricostituire parti architettoniche o decorative strutturalmente necessarie alla conservazione delle superfici circostanti; inclusi gli oneri relativi al posizionamento e all'incollaggio e/o impernatura delle parti ricostruite o altro per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (cinquanta/00)</p>	m	50,00
Nr. 87 N.P. 7	<p>Realizzazione degli impianti tecnologici all'interno del locale interrato antistante il prospetto C, adeguati per specificità e caratteristiche, al numero di vani presenti pari ad un volume utile di circa mq. 100 e mc. 300 e collegati all'impianto dell'edificio principale, costituiti da: impianto elettrico e FM composto dalla distribuzione dei vari circuiti nei locali, quadri e conduttori, apparecchi di protezione e di comando (scatole, frutti, cavi, punti luce, di comando e prese, placche di finitura, ecc.), dei corpi illuminanti, lampade di emergenza, sensori di luce diurna, rilevatori di presenza e altre componenti essenziali e necessarie all'uopo, di normale pregio e a scelta della D.L.; impianti speciali consistenti in una rete cablata per la trasmissione dati e telefonia e di un impianto TV, un impianto citofonico in prossimità dell'accesso. Nel prezzo a corpo sono compresi: le necessarie opere murarie come l'apertura e successiva chiusura delle tracce sulle murature o a pavimento e l'assistenza agli impianti, le ulteriori predisposizioni impiantistiche, le tubazioni sottotraccia e non, di normale pregio, i collegamenti impiantistici e le connessioni all'edificio principale e quant'altro necessario al completamento dei vari impianti a regola d'arte, funzionali e funzionanti in tutte le loro parti e nel pieno rispetto delle vigenti normative. A fine lavoro dovranno essere consegnate tutte le rispettive documentazioni (elaborati AS BUILT, ecc.), certificazioni di legge e quanto altro a richiesta della D. L. onde permettere il regolare svolgimento delle operazioni di verifica tecnica ed il buon esito del collaudo finale.</p> <p>euro (tredicimilacentocinque/00)</p>	a corpo	13'100,00
Nr. 88 S01.01.003.0 1.a	<p>Assistenza muraria all'impianto di condizionamento sia esso a parete o a pavimento, comprese le ulteriori predisposizioni e collegamenti impiantistici anche con l'edificio principale, tutte le opere di finitura e quant'altro necessario per dare l'impianto funzionale e funzionante e a perfetta regola d'arte.</p> <p>euro (milleduecentocinque/00)</p>	a corpo	1'200,00
Nr. 89 S01.01.003.0 1.b	<p>Ponteggio con sistema tubo-giunto realizzato in tubolari metallici con adeguata protezione contro la corrosione, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiEDE, struttura della mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, con esclusione di ogni piano di lavoro e di protezione da contabilizzarsi a parte, per ponteggi con altezza fino a 20 m. Valutati al giunto. Noleggio, montaggio e smontaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione</p> <p>euro (nove/43)</p>	cad	9,43
Nr. 90 S01.01.003.0 3.a	<p>idem c.s. ...al giunto. Noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite.</p> <p>euro (due/40)</p>	cad	2,40
Nr. 90 S01.01.003.0 3.a	<p>Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiEDE, struttura della mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, con esclusione di ogni piano di lavoro e di protezione da contabilizzarsi a parte, per altezze fino a 20 m. Valutato a m² di proiezione prospettica di ponteggio. Noleggio, montaggio e smontaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione</p> <p>euro (tredici/05)</p>	m ²	13,05

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 91 S01.01.003.0 3.b	idem c.s. ...di ponteggio. Noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite. euro (due/10)	m²	2,10
Nr. 92 S01.01.003.0 7.a	Noleggio di piano di lavoro o di protezione per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato dimensioni mm. 1800 x 500, compresi accessori e fermapiede, valutato a m² di superficie del piano di lavoro. Per i primi 30 giorni o frazione, compresi approvvigionamento, montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori. euro (cinque/50)	m²	5,50
Nr. 93 S01.01.003.0 7.b	Noleggio di piano di lavoro o di protezione per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato dimensioni mm. 1800 x 500, compresi accessori e fermapiede, valutato a m² di superficie del piano di lavoro. Per ogni mese o frazione di mese successivo euro (zero/65)	m²	0,65
Nr. 94 S01.01.003.0 8.a	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato dimensioni mm 1800 x 500 munite di botola, compresi accessori e fermapiede, valutato a m² di superficie del piano di lavoro. Per i primi 30 giorni, compresi approvvigionamento, montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori. euro (sei/56)	m²	6,56
Nr. 95 S01.01.003.0 8.b	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato dimensioni mm 1800 x 500 munite di botola, compresi accessori e fermapiede, valutato a m² di superficie del piano di lavoro. Per ogni mese o frazione di mese successivo euro (uno/71)	m²	1,71
Nr. 96 S01.01.003.0 9.a	Noleggio di piano di lavoro o protezione per ponteggi costituito da tavole in legno di abete, spessore 50 mm, e tavola fermapiede valutato a m² di superficie del piano di lavoro. Per i primi 30 giorni o frazione, compresi approvvigionamento, montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori. euro (sette/40)	m²	7,40
Nr. 97 S01.01.003.0 9.b	Noleggio di piano di lavoro o protezione per ponteggi costituito da tavole in legno di abete, spessore 50 mm, e tavola fermapiede valutato a m² di superficie del piano di lavoro. Per ogni mese o frazione di mese successivo euro (zero/35)	m²	0,35
Nr. 98 S01.01.003.1 3.a	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, per altezze fino a 2 metri. Per i primi 30 giorni o frazione, compresi approvvigionamento, montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori. euro (cinque/49)	cad	5,49
Nr. 99 S01.01.003.1 3.b	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, per altezze fino a 2 metri. Per ogni mese o frazione di mese successivo euro (zero/81)	cad	0,81
Nr. 100 S01.01.003.1 5	Reti o teli traspiranti dati in opera per contenimento polveri per segregazione di ponteggi di facciata, continui, legati al ponteggio (almeno una legatura al m² di telo) euro (uno/92)	m²	1,92
Nr. 101 Sicurezza	Opere di prevenzione degli infortuni per l'attuazione del Piano Generale di Coordinamento della Sicurezza (vedi computo specifico) euro (diecimilacinquecento/00)	a corpo	10'500,00
	Data, 18/12/2017		
	Il Tecnico		
	----- -----		