



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 08 Servizio 03

Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica

e-mail: g.esposito@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99904322
del 21/09/2017**

RIFERIMENTI CONTABILI

Vedere dispositivo interno

Responsabile del Procedimento
stefano palmieri

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 08 quale centro di responsabilita' in data 02/11/2017
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 4723 del 07/11/2017

Oggetto: CUP:F84H17000500003 C. I. A. EE 13 1011 Cig 7208297ADA - Complesso scolastico Via Aquilonia - L. S. "T. Levi Civita" - Via di Torre Annunziata, 11 - Roma - Lavori di confinamento pavimentazione contenente fibre di amianto con nuovo rivestimento - Imp. Euro 950. 000,00 - Opere Pubbliche Esercizio 2017 - Approvazione progetto esecutivo Affidamento ai sensi dell'art. 36 c2 lett. c del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. ii. Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del T. U. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP08

Dott. Luigi Maria LELI

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento stefano palmieri;

Visto il D.C.M. n. 45 del 3.10.2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017, il Piano Triennale 2017/2019 nonché l'elenco annuale 2017;

che nell'ambito del suddetto elenco annaule 2017 è stato stabilito di approvare, tra gli altri, il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Servizio 1 del Dipartimento VIII - I.T.C. "Di Vittorio" Via Aquilonia, 50 – Roma Complesso Scolastico "Via Aquilonia" – L.S. "T.Levi Civita" Via Torre Annunziata, 11. Lavori di confinamento pavimentazione contenente fibre di amianto con nuovo rivestimento - EE 13 1011 - Imp. €. 950.000,00

che, ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

che il Servizio 1 "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica - Zona Sud , del Dip.to VIII, ha predisposto apposito progetto esecutivo, redatto in data 05.07.2017, trasmesso con nota CMRC-95382 del 05.07.2017 dal R.U.P., Geom. Paolo Cecconi, il cui importo ammonta ad € 950.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- Dichiarazione del R.U.P.;
- Dichiarazioni del progettista;
- Scheda di valutazione investimento;
- Verbale di verifica documentazione del Progetto Esecutivo;
- Verbale di validazione del progetto ;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Stima Analitica costi della sicurezza:
- Elenco prezzi unitari;
- Spese del costo del personale;
- Schema di Contratto e C.S.A.;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Analisi nuovi prezzi;

- Elaborato Fotografico;

- Elaborato grafico;

il cui quadro economico è il seguente:

Descrizione	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso(di cui € 260.815,40 per spese relative al costo del personale)	€ 746.564,82
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.757,76
Lavori in economia	€ 0
Totale lavori a base d'asta	€ 765.322,58
Imprevisti	€ 1.000,00
Incentivo progett. 2%	€ 15.306,45
I.V.A. 22% sui lavori	€ 168.370,97
Importo totale	€ 950.000,00

che con la stessa nota Rif. CMRC - 2017 - 0095382 del 5.7.2017 il R.U.P. fa presente:

che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, è la OG1 classifica III fino ad € 1.032.913,00 per un importo di € 765.322,58;

che ai sensi del combinato disposto all'art. 10 lett. h) del D.P.R. 5.10.2010, n. 207 nonché dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, il R.U.P. Geom. Paolo Cecconi propone per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di € 765.322,58= a base d'asta, di cui € 260.815,40 per spese relative al costo del personale, soggette a ribasso, € 18.757,76 per la sicurezza, l'espletamento di apposita gara con il metodo della Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dall'art.95 comma 4 lett. a), del medesimo D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ovvero mediante offerta a prezzi unitari, fra le ditte in possesso della categ. OG1 classifica III fino ad € 1.032.913,00, per un importo di € 765.322,58 ed in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, al fine di ridurre i tempi di aggiudicazione e, conseguentemente, quelli di esecuzione dei lavori; ;

Visto che con la medesima nota il il R.U.P. dichiara:

che il progetto è stato redatto nel rispetto di tutta la normativa di legge in materia di sicurezza, in ottemperanza al D.Lgs. n. 81/2008;

che l' immobile oggetto dell'intervento è di proprietà del Comune di Roma, pervenuto all'Amministrazione Provinciale di Roma in virtù della L. 23/96

che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti trattandosi di un intervento da realizzare su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti, renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più ditte nell'esecuzione dei lavori;

che l'immobile interessato dai lavori, non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;

- che nell'elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento

delle barriere architettoniche trattandosi di risanamento delle coperture a terrazzo;

- che l'immobile interessato dai lavori in oggetto non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici (D.Lgs. 22.1.2004 n. 42);

- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi, non altera l'aspetto esteriore dell'edificio, nè, tantomeno, comporta aumenti di volumetria (art. 149 del D.Lgs. n. 42/2004);

- che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti;

visto il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi degli dell'art. 55 D.P.R. 5.10.2010, n. 207), sottoscritto in data 5.7.2017 dal R.U.P.;

Vista la scheda di valutazione di investimento, con la quale il R.U.P. attesta che è un intervento sostanziale sull'edificio e/o sull'opera pubblica, in quanto rientra nei casi previsti dall'art. 3, co. 1, del D.P.R. 380/2001 lett. b), c), d), ne incrementa la consistenza originaria, intesa come vita utile, capacità, produttività o sicurezza dello stesso comportando l'incremento del patrimonio, aumenta la capacità originaria di soddisfare i bisogni pubblici al quale è funzionalizzato;

considerato che il competente Servizio di Ragioneria ha certificato, sulla base dell'attestazione di cui sopra, che l'intervento in questione può qualificarsi come investimento;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformita' agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa;

di approvare il progetto esecutivo dei lavori di confinamento pavimentazione contenente fibre di amianto con nuovo rivestimento ("Codice C.I.A. EE 13 1011) - CIG 7208297ADA, presso il Complesso scolastico Via Aquilonia - L.S. "T. Levi Civita" - Via di Torre Annunziata, 11 - Roma - redatto in data 5/7/2017 dal Serv. 3 "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona EST" del Dipartimento X, costituito dagli elaborati elencati in premessa, per una spesa complessiva di €. 950.000,00, distinta come in premessa;

di dare atto che il R.U.P., Geom. Paolo Cecconi, ha proposto per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di €. 765.322,58= a base d'asta, di cui € 260.815,40 per spese relative al costo del personale, soggette a ribasso, € 18.757,76 per la sicurezza, l'espletamento di apposita gara con il metodo della Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dall'art.95 comma 4 lett. a), del medesimo D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ovvero mediante offerta a prezzi unitari, fra le ditte in possesso della categ. OG1 classifica III fino ad € 1.032.913,00, per un importo di € 765.322,58 ed in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;

di dare atto che con nota del 27.06.2017 il R.U.P. dichiara che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.LGS. 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate.

IL DIRIGENTE
Dott. Luigi Maria LELI