



**Città Metropolitana di Roma Capitale**

Dipartimento 08 Servizio 03

**Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica**

**e-mail: l.lesi@cittametropolitanaroma.gov.it**

**Proposta n. 99906380  
del 27/12/2017**

**RIFERIMENTI CONTABILI**

Anno bilancio 2017  
Mis: 04 - Pr: 05 - Tit: 1 - Mac: 03  
Scheda Bilancio MANEDI  
Articolo 0000  
CDR DIP0803  
CDC DIP0803  
D. Lgs 267/2000: 1.02.01.03

Responsabile dell'Istruttoria  
dott.ssa Claudia Rocchi

Responsabile del Procedimento  
stefano Palmieri

**Determinazione firmata digitalmente da :**

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 08 quale centro di responsabilità
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Oggetto: CUP:F82B17000180003 CIG : 7318442962, CIG 7318442962, CIA ES 17 2M21. intervento sulla palestra scolastica presso L. S. Marconi . Spesa complessiva € 56. 779,44 Approvazione progetto esecutivo. Affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c. del D. lgs 50/2016 e ss. mm. ii. Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 T. U. E. L.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP08**

**Dott. Luigi Maria LELI**

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da dott.ssa Claudia Rocchi e dal responsabile del procedimento stefano Palmieri;

Visto il D.C.M. n. 45 del 3.10.2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017, il Piano Triennale 2017/2019 nonché l'elenco annuale 2017;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 46 del 27/11/2017 mediante la quale e' stato approvato il PEG 2017, unificato con il Piano della Performance 2017 - art. 169 del d. Lgs 267/2000;

che, ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

che in seguito ad un sopralluogo effettuato nella palestra dell'istituto L.S. Marconi si è evidenziata la necessità del rifacimento della pavimentazione in più punti deteriorata nel corso degli anni, e la necessità del risanamento igienico sanitario delle pareti della stessa, che a causa di infiltrazioni meteoriche sono ormai fatiscenti;

che il Servizio 1 "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica - Zona Sud del Dip.to VIII, ha predisposto apposito progetto esecutivo, redatto in data 18/12/2017, trasmesso con nota CMRC-181581 del 20.12.2017 dal R.U.P., geom. Remo Nardacci, il cui importo ammonta ad € 56.779,44 costituito dai seguenti elaborati:

- Dichiarazione del Rup;
- Scheda di valutazione di investimento
- Verbale di Verifica documentazione del Progetto esecutivo;
- Verbale di validazione del Progetto esecutivo;
- Dichiarazione del Progettista;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;

Stima analitica del Costo di sicurezza

spese del costo del personale

elenco prezzi unitari

- Capitolato speciale d'appalto

piano di sicurezza e di coordinamento

cronoprogramma dei lavori

elaborato grafico

elaborato fotografico

piano di manutenzione

il cui quadro economico è il seguente:

Descrizione	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso( di cui 8.462,89 €. per spese relative al costo del personale) art. 23 comma 16 del D.Lgs 50/2016	€ 44.414,47
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.375,40
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 45.789,87</b>
incentivo progettazione 2% (art. 113 D.lgs 50/2016)	€ 915,80
IVA sui lavori 22%	€ 10.073,77
<b>Importo totale</b>	<b>€ 56.779,44</b>

che l'intervento in oggetto non è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 100.000,00 così come disciplinato dall'art. 21 c. 3 D.lgs 50/2016

che con nota del 18/12/2017 il R.U.P geom. Remo Nardacci dichiara:

- che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, è la OG1 classifica 1° fino ad € 258.000,00, per un importo di € 45.789,87,

- che tenuto conto della specificità delle lavorazioni. trattandosi di interventi di prassi edile ordinaria, ritiene difficile stabilire i criteri così come elencati nell'art. 95 del D.lgs. 50 del 18.4.2016, da porre nel disciplinare di gara per l'aggiudicazione dell'appalto attraverso l'offerta economicamente più vantaggiosa, pertanto, propone per l'aggiudicazione il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c), con il criterio stabilito dall'art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, al fine di ridurre i tempi di aggiudicazione e conseguentemente quelli di esecuzione dei lavori, nonchè contenere gli oneri spettanti alla Commissione Giudicatrice

che il progetto è stato redatto nel rispetto di tutta la normativa di legge in materia di sicurezza in ottemperanza al D.lgs 81/2008

che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.l. n. 78/2009 convertito con legge n. 102/2009; ;

che gli immobili oggetto dell'intervento, sono di proprietà della Città Metropolitana di Roma;

che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti trattandosi di un intervento da realizzare su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità efficace ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;

che l'immobile interessato dai lavori, non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;

Viste:

la dichiarazione del 18/12/2017, debitamente sottoscritta dal RUP, con la quale il progettista, geom. Fabrizio Granati dichiara:

- che nell'elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche;

- che l'immobile interessato dai lavori in oggetto, non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42;

che le opere previste sono comunque escluse dall'autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.P.R. 31/2017 in quanto riconducibili all'allegato A tipologie a1 e a2:

- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio, nè, tantomeno, comporta aumenti di volumetria ( art. 149 lett. a) D.Lgs. n. 42/2004;

- che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti;

considerato che il competente Servizio di Ragioneria ha certificato, sulla base dell'attestazione di cui sopra, che l'intervento in questione può qualificarsi come investimento;

visto l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. che recita: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

reputato, altresì, che l'affidamento debba avvenire secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), con valutazione delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2, con esclusione automatica – a tenore dell'art.97, comma 8, del medesimo decreto legislativo - per l'importo a base d'asta di €. 45.789,87 di cui €. 8.462,89 per il costo del personale ed €.1.375,40 per oneri della sicurezza fra le ditte della categoria prevalente OG1 per la classifica I per un importo di €. 45.789,87 in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, con l'intesa che, qualora la gara dovesse risultare deserta, si ripeta l'esperimento a termini abbreviati in forza della presente determinazione, nel rispetto di tutti i precetti e di tutte le condizioni da essa posti;

considerato che l'appalto dei lavori in argomento non è suscettibile di suddivisione in lotti funzionali/prestazionali in considerazione della circostanza che le lavorazioni previste sono complementari e collegate e quindi non appare possibile un loro ulteriore frazionamento;

atteso che il Dirigente del Dipartimento VIII - Serv.1°- ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.

147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che la somma di euro 56.779,44 trova copertura :

Missione	04	Istruzione e diritto allo studio
Programma	05	Istruzione tecnica superiore
Titolo	1	Spese correnti
Macroaggregato	03	Acquisto di beni e servizi
Capitolo	MANEDI	Manutenzione edifici
Articolo	0000	[Entrate Correnti]
CDR	DIP0803	Servizio DIP0803 - Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
CDC	DIP0803	Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
Codice CCA	200501	
Eser. finanziario	2017	
CIA		
CUP	F82B17000180003	
Impegno n.		

Conto Finanziario: U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:

1020103 : Tit. 1 Fun. 02 Ser. 01 Int. 03 - Prestazioni di servizi

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformita' agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di intervento sulla palestra scolastica presso L.S. Marconi Via della Scienza e della Tecnica snc 00034 Colleferro redatto in data 18/12/2017 dal Serv. 1 Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona Sud Dip.to VIII per una spesa complessiva €. 56.779,44 , distinta come in premessa;

2) di dare atto che il R.U.P. geom. Remo Nardacci ha proposto per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di €. 45.789,87 = a base d'asta, di cui €.8.462,89 per spese relative al costo del personale, soggette a ribasso, ed € 1.375,40 per la sicurezza, non soggetta a ribasso, l'espletamento di apposita gara con il metodo della Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dall'art.95 comma 4 lett. a), del medesimo D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ovvero mediante offerta a prezzi unitari, fra le ditte in possesso delle categorie prevalente OG1 classifica 1° fino ad € 258.000,00, ;

3) che è acquisita agli atti la dichiarazione di validazione del progetto esecutivo sottoscritta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

4) che è acquisito agli atti il piano di sicurezza e di coordinamento redatto dal Servizio n. 1 "Edilizia scolastica zona Sud " del Dipartimento VIII, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81;

5) di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/dal D.M. 23.01.2015.2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

6) di stabilire, sin d'ora che, all' esito dell'aggiudicazione e della relativa dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione medesima verrà predisposta , da parte del Servizio 3 Dipartimento VIII - Edilizia Scolastica - Programmazione e gestione delle opere edilizie ed utenze, apposita Determinazione Dirigenziale di presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva e di impegno della relativa spesa.

7) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30gg dalla pubblicazione nell'albo pretorio dell'Amministrazione

Di imputare la somma di euro 56.779,44 come segue:

euro 56.779,44 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE

CIG: 7318442962

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	1	03	MANEDI	0000	DIP0803	DIP0803	200501	00000	2017	

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:

1020103 : Tit. 1 Fun. 02 Ser. 01 Int. 03 - Prestazioni di servizi

La liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avverrà con la modalità della “scissione dei pagamenti” come disposto dall’art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015,

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Luigi Maria LELI**