



**Città Metropolitana di Roma Capitale**

Dipartimento 02 Servizio 04

**Gestione e manutenzione dei sistemi informativi e delle reti interne**

**e-mail: [m.iacobucci@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:m.iacobucci@cittametropolitanaroma.gov.it)**

**Proposta n. 99900326  
del 24/01/2018**

**RIFERIMENTI CONTABILI**

Vedere dispositivo interno

Responsabile del Procedimento  
Stefano Iacobucci

**Determinazione firmata digitalmente da :**

- Il Dirigente Servizio 04 Dipartimento 02 quale centro di responsabilita' in data 08/02/2018
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**R.U. 550 del 16/02/2018**

**Oggetto: CIG : ZA020523C7, Affidamento per il servizio di manutenzione annuale dei condizionatori della sala CED e della cabina elettrica della sede unica della Citta' metropolitana di Roma Capitale e per la fornitura di due condizionatori a basso consumo energetico da installare presso le centrali telefoniche delle sedi di Palazzo Valentini e del CPI di Cinecitta' - Rdo su Mepa n. 1798596.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 04 Dipartimento DIP02**

**Dott. Marco IACOBUCCI**

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento Stefano Iacobucci;

Visto l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s. m. i;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 45 del 03/10/2017 mediante la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2017;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 46 del 27/11/2017 mediante la quale e' stato approvato il PEG 2017, unificato con il Piano della Performance 2017 - art. 169 del d. Lgs 267/2000

VISTA la D.D. n. 4992 del 17/11/2017 con la quale è stata indetta una procedura di selezione per il servizio di manutenzione annuale dei condizionatori della sala CED e della cabina elettrica della sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale e per la fornitura e installazione di due condizionatori a basso consumo energetico presso le centrali telefoniche delle sedi di Palazzo Valentini e del CPI di Cinecittà, secondo quanto indicato, in sede di RdO, nel Capitolato Tecnico, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs436. n. 50 del 18/04/2016 e ai sensi dell'art. 7 c. 2 della Legge 6 luglio 2012, n. 94, ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per un importo a base d'asta di € 8.580,00 + IVA al 22% = € 10.467,60;

CONSIDERATO che:

- il Servizio 4 del Dipartimento II, nell'ambito delle proprie competenze, è preposto, tra l'altro, al controllo del funzionamento degli impianti di condizionamento d'aria, al fine di assicurare il regolare svolgimento e la continuità delle attività istituzionali e amministrative dei vari Uffici e Servizi;
- presso la sala CED e la cabina elettrica della sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale, sita in Viale Giorgio Ribotta n. 41/43 – 00144 Roma, sono stati installati appositi impianti di condizionamento d'aria, indispensabili per mantenere la temperatura ambiente entro valori adeguati al corretto funzionamento delle apparecchiature tecnico-informatiche presenti in detti locali;
- il precedente contratto di manutenzione è scaduto e ritenuto opportuno e necessario provvedere alla stipula di un nuovo contratto, della durata annuale, per il servizio di manutenzione dei due condizionatori di precisione della sala CED e del condizionatore di precisione della cabina elettrica della sede unica, per garantire la climatizzazione, la protezione e la continuità elettrica, fornendo un ambiente più consono al funzionamento di sistemi e apparati informatici;
- i condizionatori attualmente installati presso le centrali telefoniche delle sedi di Palazzo Valentini, in Via IV Novembre n. 119/a – Roma e del Centro per l'Impiego (CPI) di Cinecittà, in viale Rolando Vignali n. 14 - Roma, risultano danneggiati;
- si è verificata, pertanto, l'esigenza di provvedere anche alla sostituzione dei condizionatori d'aria delle centrali telefoniche di Palazzo Valentini e del CPI di Cinecittà attualmente danneggiati e di non conveniente riparazione, data la natura del danno (corto circuito verso terra di una delle fasi di alimentazione del motore esterno) e dato l'elevato degrado dei macchinari per l'utilizzo degli stessi;

CONSIDERATO pertanto che, come indicato in sede di RdO, nel Capitolato Tecnico, si necessita

di:

- affidare il servizio di manutenzione annuale dei due condizionatori presenti nella sala CED della sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale, di tipo Liebert Hiross S17, modello over ad espansione diretta 17,3 KW e del condizionatore di precisione monoblocco presente nella cabina elettrica della sede stessa, marca HIREF, modello HTW 105H e potenza KW 10,8;
- acquisire la fornitura e l'installazione di due condizionatori d'aria a basso consumo energetico presso le centrali telefoniche delle sedi di Palazzo Valentini e del CPI di Cinecittà, della stessa tipologia di quelli da sostituire (climatizzatori mono-split system, con unità interna a parete), con potenza pari a 18.000 btu/h;

VISTO che, per soddisfare la suddetta esigenza, si è svolta la RdO n. 1798596 di cui si riportano gli elementi essenziali:

ID Negoziazione	1798596
Denominazione iniziativa:	Servizio di manutenzione annuale dei condizionatori della sala CED e della cabina elettrica della sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale e per la fornitura di due condizionatori a basso consumo energetico
Soglia di rilevanza comunitaria:	Sotto soglia
Tipologia di procedura:	Negoziata
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Modalità di svolgimento della procedura:	Telematica (on line)
Unità di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Numero lotti:	1
Data e ora inizio presentazione offerte:	30/11/2017 12:49
Data e ora termine ultimo presentazione offerte:	12/12/2017 17:30
Data e ora termine ultimo richiesta chiarimenti:	07/12/2017 17:30
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	10
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) (SERVIZI)
Numero fornitori invitati:	5
Codice CIG:	ZA020523C7
Importo totale a base d'asta:	€ 8.580,00

CONSIDERATO che le n. 5 ditte invitate sono appartenenti alla categoria oggetto della RdO e, pertanto, sono valutate come idonee alla produzione della suddetta richiesta;

CONSIDERATO che sono pervenute offerte economiche da parte delle seguenti n. 2 ditte:

1. Idealclima Lavori S.r.l.
2. Mercantili Impianti Tecnologici S.r.l.

CONSIDERATO che delle n. 2 offerte pervenute, quella della società Idealclima Lavori S.r.l. - Via Melbourne, 10 - 00139 Roma - P. IVA 03810341002 presenta il prezzo più basso, con un'offerta rispondente alle caratteristiche tecniche richieste nella suddetta RdO e pari a un importo complessivo di € 7.900,00 + IVA al 22% = € 9.638,00 per il servizio di manutenzione annuale dei condizionatori della sala CED e della cabina elettrica della sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale e per la fornitura di due condizionatori a basso consumo energetico da installare presso le centrali telefoniche delle sedi di Palazzo Valentini e del CPI di Cinecittà;

CONSIDERATO che la suddetta offerta economica consta dei prezzi di dettaglio di seguito riportati:

- € 4.600,00, IVA esclusa, per il servizio di manutenzione annuale dei condizionatori di precisione della sala CED e della cabina elettrica;
- € 3.300,00, IVA esclusa, per la fornitura e installazione di due condizionatori a basso consumo energetico presso le centrali telefoniche delle sedi di Palazzo Valentini e del CPI di Cinecittà;

VISTA la dichiarazione relativa ai requisiti di partecipazione alla gara sottoscritta dalla società Idealclima Lavori S.r.l. - Via Melbourne, 10 - 00139 Roma - P. IVA 03810341002 in sede di RdO;

VISTA la dichiarazione relativa al divieto di svolgimento di attività incompatibili, ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter, del D.lgs. n. 165 del 2001, sottoscritta dalla società Idealclima Lavori S.r.l. - Via Melbourne, 10 - 00139 Roma - P. IVA 03810341002 in sede di RdO, con la quale si dichiara che da parte della società stessa non sono stati prodotti contratti di lavoro subordinato o autonomo o, comunque, non sono stati attribuiti incarichi ad ex dipendenti della Amministrazione di Città metropolitana di Roma Capitale che hanno esercitato potestà autoritative o poteri negoziali per conto dell'Amministrazione nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

CONSIDERATO che, a seguito della verifica sulla documentazione richiesta e superato il termine per la presentazione delle offerte, è stata effettuata su MePA, nel corso dell'esercizio 2017, l'aggiudicazione provvisoria a favore della società Idealclima Lavori S.r.l. - Via Melbourne, 10 - 00139 Roma - P. IVA 03810341002;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 29/11/2017, pubblicato sulla G.U. n. 285 del 06/12/2017, che ha differito al 28/02/2018 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione

2018/2020 da parte delle Città metropolitane;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 163, comma 3 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, è autorizzato l'esercizio provvisorio sino alla data di cui sopra;

VISTO l'art. 163, comma 5, del TUEL, D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000, per cui nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente;

CONSIDERATO che l'affidamento in oggetto, prevede il pagamento di fatture con cadenza trimestrale per il servizio di manutenzione, in unica soluzione per la fornitura e installazione di due condizionatori e, pertanto, la spesa non è frazionabile in dodicesimi;

RITENUTO, pertanto, di dover aggiudicare la RdO n. 1798596 in favore della società Idealclima Lavori S.r.l. - Via Melbourne, 10 - 00139 Roma - P. IVA 03810341002 che ha presentato il prezzo più basso per il servizio di manutenzione annuale dei condizionatori della sala CED e della cabina elettrica della sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale e per la fornitura di due condizionatori a basso consumo energetico da installare presso le centrali telefoniche delle sedi di Palazzo Valentini e del CPI di Cinecittà, secondo quanto indicato in sede di RdO nel Capitolato Tecnico, per un importo complessivo pari a € 7.900,00 + IVA al 22% = € 9.638,00, che può definirsi congruo in relazione al servizio richiesto;

VISTO l'art. 17-ter del DPR 633 del 26/10/72 previsto dalla L. 190/2014 e relativo al versamento dell'IVA da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTA la dichiarazione di assenza di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) da parte del responsabile del procedimento e attestata l'assenza di proprio conflitto d'interesse con il destinatario del provvedimento;

RITENUTO, per quanto in affidamento, di dover impegnare, in favore della società Idealclima Lavori S.r.l. - Via Melbourne, 10 - 00139 Roma - P. IVA 03810341002, la somma di € 9.638,00 IVA compresa sull'esercizio finanziario 2018;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 183 co. 8 del TUEL, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le

regole del patto di stabilità interno e che la violazione di detto obbligo di accertamento comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa;

Preso atto che la somma di euro 9.638,00 trova copertura :

quanto a euro 4.026,00 all'intervento :

Missione	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	08	Statistica e sistemi informativi
Titolo	2	Spese in conto capitale
Macroaggregato	02	Investimenti fissi lordi
Capitolo	ACQATT	Macchinari, attrezzature e impianti di piccole e m
Articolo	0005	[Avanzo da econ. mutuo disponibile in cassa]
CDR	DIP0204	Servizio DIP0204 - Gestione e manutenzione dei sistemi informativi e delle reti interne
CDC	DIP0204	Gestione e manutenzione dei sistemi informativi e delle reti interne
Codice CCA	220101	
Eser. finanziario	2017	
CIA	ACQATT17DIP02042	
CUP		
Impegno n.	1830	

Conto Finanziario: U.2.02.01.04.001 - Macchinari

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:

2010605 : Tit. 2 Fun. 01 Ser. 06 Int. 05 - Acquisizioni di beni mobili, macchine ed attrezzature tecnico-scientifiche

quanto a euro 1.037,00 all'intervento :

Missione	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	03	Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato
Titolo	1	Spese correnti
Macroaggregato	03	Acquisto di beni e servizi
Capitolo	MANIMP	Manutenzione degli impianti tecnologici
Articolo	0000	[Entrate Correnti]
CDR	DIP0204	Servizio DIP0204 - Gestione e manutenzione dei sistemi informativi e delle reti interne
CDC	DIP0203	Servizi e beni mobili e strumentali - Economato
Codice CCA	220101	
Eser.	2018	

finanziario	2010	
CIA	ACQATT17DIP02042	
CUP		
Impegno n.	446	

Conto Finanziario: U.1.03.02.09.011 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:  
1010303 : Tit. 1 Fun. 01 Ser. 03 Int. 03 - Prestazioni di servizi

quanto a euro 4.575,00 all'intervento :

Missione	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	03	Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato
Titolo	1	Spese correnti
Macroaggregato	03	Acquisto di beni e servizi
Capitolo	MANIMP	Manutenzione degli impianti tecnologici
Articolo	0000	[Entrate Correnti]
CDR	DIP0204	Servizio DIP0204 - Gestione e manutenzione dei sistemi informativi e delle reti interne
CDC	DIP0203	Servizi e beni mobili e strumentali - Economato
Codice CCA	220101	
Eser. finanziario	2018	
CIA	ACQATT17DIP02042	
CUP		
Impegno n.	107	

Conto Finanziario: U.1.03.02.09.011 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:  
1010303 : Tit. 1 Fun. 01 Ser. 03 Int. 03 - Prestazioni di servizi

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformita' agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

## DETERMINA

Per quanto esposto in premessa:

di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ai sensi dell'art. 7 c. 2 della Legge 6 luglio 2012, n. 94, ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ad aggiudicazione della RdO n. 1798596, alla società Idealclima Lavori S.r.l. - Via Melbourne, 10 - 00139 Roma - P. IVA 03810341002, il servizio di manutenzione annuale dei condizionatori della sala CED e della cabina elettrica della sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale e la fornitura di due condizionatori a basso consumo energetico da installare presso le centrali telefoniche delle sedi di Palazzo Valentini e del CPI di Cinecittà, secondo quanto indicato, in sede di RdO, nel Capitolato Tecnico, per un importo complessivo di € € 7.900,00 + IVA al 22% = € 9.638,00, in considerazione dei prezzi di dettaglio di seguito riportati:

- € 4.600,00, IVA esclusa, per il servizio di manutenzione annuale dei condizionatori di precisione della sala CED e della cabina elettrica;
- € 3.300,00, IVA esclusa, per la fornitura e installazione di due condizionatori a basso consumo energetico presso le centrali telefoniche delle sedi di Palazzo Valentini e del CPI di Cinecittà;

di prendere atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30gg. decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto, ove previste, ovvero dall'ultimo giorno di avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio della Città metropolitana di Roma Capitale;

Di imputare la spesa complessiva di euro 9.638,00 come segue:

euro 4.026,00 in favore di Idealclima Lavori S.r.l C.F. 03810341002 - Via Melbourne, 10 ,ROMA Cap. 00139

CIG: ZA020523C7

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
01	08	2	02	ACQATT	0005	DIP0204	DIP0204	220101		2017	1830/2

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:

2010605 : Tit. 2 Fun. 01 Ser. 06 Int. 05 - Acquisizioni di beni mobili, macchine ed attrezzature tecnico-scientifiche



euro 1.037,00 in favore di Idealclima Lavori S.r.l C.F. 03810341002 - Via Melbourne, 10  
,ROMA Cap. 00139 all'intervento :

CIG: ZA020523C7

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
01	03	1	03	MANIMP	0000	DIP0204	DIP0203	220101	17075	2018	446/1

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:

1010303 : Tit. 1 Fun. 01 Ser. 03 Int. 03 - Prestazioni di servizi

euro 4.575,00 in favore di Idealclima Lavori S.r.l C.F. 03810341002 - Via Melbourne, 10  
,ROMA Cap. 00139 all'intervento :

CIG: ZA020523C7

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
01	03	1	03	MANIMP	0000	DIP0204	DIP0203	220101	17075	2018	107/1

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 la codifica di bilancio risulta essere la seguente:

1010303 : Tit. 1 Fun. 01 Ser. 03 Int. 03 - Prestazioni di servizi

di effettuare i pagamenti, previa verifica di conformità ai requisiti di qualità e di prestazione attesi, dietro presentazione di regolare fattura, secondo quanto stabilito dall'art. 17-ter del DPR 633 del 26/10/72 previsto dalla L. 190/2014 e relativo al versamento dell'IVA da parte delle pubbliche amministrazioni, come di seguito indicato:

- il servizio di manutenzione annuale dei condizionatori della sala CED e della cabina elettrica della sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale con fatturazione trimestrale posticipata;
- la fornitura di due condizionatori a basso consumo energetico da installare presso le centrali telefoniche delle sedi di Palazzo Valentini e del CPI di Cinecittà con fatturazione ad avvenuta esecuzione della prestazione comprensiva della sostituzione di quelli in uso;

di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183 co. 8 del TUEL, dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate.

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari,

imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Marco IACOBUCCI**