



**Città Metropolitana di Roma Capitale**

Dipartimento 08 Servizio 03

**Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica**

**e-mail: l.ledi@cittametropolitanaroma.gov.it**

**Proposta n. 99901299  
del 23/03/2018**

Responsabile del Procedimento  
Sig. Stefano Palmieri

**RIFERIMENTI CONTABILI**

Anno bilancio 2018  
Mis: 04 - Pr: 05 - Tit: 1 - Mac: 03  
SchedaBilancio SOMUR  
Articolo 0000  
CDR DIP0803  
CDC DIP0803  
D. Lgs 267/2000: 1.02.01.03  
Impegno n. 1162

**Determinazione firmata digitalmente da :**

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 08 quale centro di responsabilita' in data 11/04/2018
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**R.U. 1444 del 12/04/2018**

**Oggetto: CUP:F85D18000050003 CIG : 7429211ADA, "Pablo Picasso - ex Capogrossi" Via Cavour, 5 - Pomezia - Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino degli intradossi dei solai interessati dal rischio sfondellamento dell'Istituto Scolastico "Pablo Picasso" - Ex Capogrossi" - Importo €. 267. 090,37 (IVA 22% Inclusa) - Affidamento ai sensi dell'art. 163 del D. lgs. 50/2016 alla societa' COSAR srl con sede legale in Roma, Via Iacopo Sannazzaro, 40 - 00141 Roma - C. F. 02832450585 CIA ES 18 2U10**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP08**

**Dott. Luigi Maria LELI**

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento Sig. Stefano Palmieri;

Visto il Decreto Ministeriale del 29/11/2017 sul differimento dal 31/12/2017 al 28/02/2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli Enti Locali;

Visto il successivo Decreto ministeriale del 9 febbraio 2018 sul differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020 degli enti locali, dal 28 febbraio al 31 marzo 2018;

Visto l'art. 163, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 che sancisce *“Nel caso in cui il bilancio di esercizio non sia approvato entro il 31 dicembre e non sia stato autorizzato l'esercizio provvisorio, o il bilancio non sia stato approvato entro i termini previsti ai sensi del comma 3, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente. ....”*;

Visto il Decreto Sindaco metropolitano n. 23 del 29/03/2018 avente ad oggetto: *“Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2017 (art. 228 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 3 d.lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, esercizio provvisorio 2018, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata.”*;

Visto il D.C.M. n. 45 del 3.10.2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017, il Piano Triennale 2017/2019 nonché l'elenco annuale 2017;

Vista la Legge 56 del 7.4.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni";

Vista la Delibera n. 46 del 27/11/2017 che ha approvato il PEG 2017, unificato con il Piano della Performance anno 2017.

premesso che con verbale di somma urgenza redatto in data 08.03.2018, ai sensi dell' art. 163, comma 1, D.lgs n. 50/2016, il R.U.P., Remo Nardacci, stabiliva di dar corso ai lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino degli intradossi dei solai interessati dal rischio sfondamento dell'Istituto Scolastico "Pablo Picasso- ex Capogrossi" Via Cavour, 5 - Pomezia;

che con successivo verbale in data 15.3.2018, a seguito di apposita consultazione tra cinque operatori iscritte alla categoria OG1, i suddetti lavori venivano affidati alla società COSAR srl con sede legale in Roma in Via Iacopo Sannazzaro, 40 - 00141 Roma - C.F./P.IVA 02832450585 che si è resa disponibile ad eseguire i lavori senza indugio con un ribasso pari al 30,231% per un importo complessivo di €. 267.090,37;

premesso

che non essendo più possibile garantire adeguate condizioni di sicurezza il R.U.P. Geom. Remo Nardacci avvalendosi dei poteri previsti dalla norma in argomento, ha affidato, ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con Atto di impegno sottoscritto in data 15.03.2018, l'esecuzione dei suddetti lavori alla società COSAR SRL con sede legale in Via Iacopo Sannazzaro, 40 - 00141

Roma - C.F. e P.I. 02832450585 che si è resa disponibile ad eseguire i lavori con un ribasso pari al 30,231%;

vista la perizia tecnica predisposta dal R.U.P. Geom. Remo Nardacci sottoscritta dal Dirigente del Servizio 1° del Dipartimento VIII Arch. Angelo Maria Mari, trasmessa con nota CMRC- 2018 - 40111 in data 8.03.2018 - "Progettazione Direzione Lavori Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica – Zona SUD", giustificativa dell'intervento di somma urgenza e dalla quale si evince che la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad €. 267.090,37 suddivisa secondo il seguente quadro economico:

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
<b>Importo lavori soggetti al ribasso (Importo mano d'opera €. 55.235,07</b>	<b>€ 239.320,82</b>
<b>oneri della sicur. non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 25.127,59</b>
<b>opere in economia non soggette a ribasso</b>	<b>€ 8.902,55</b>
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 273.350,96</b>
<b>A detrarre ribasso d'asta del 30,231% ( su €. 239.320,82)</b>	<b>€ 72.349,08</b>
<b>Importo netto lavori</b>	<b>€ 201.001,88</b>
<b>Fondo per la progettazione (art. 113 D.L.gs comma 2 del 50/2016)</b>	<b>€ 5.467,02</b>
<b>Imprevisti</b>	<b>€ 16.401,06</b>
<b>I.V.A. 22%</b>	<b>€ 44.220,41</b>
<b>Importo totale</b>	<b>€ 267.090,37</b>

atteso che il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

- Verbale di somma urgenza;
- Atto di impegno;
- Relazione generale;
- Quadro tecnico economico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Stima Costo della Sicurezza;
- Indagini diagnostiche elaborati grafici;
- Progetto elaborati grafici;
- Elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
- C.S.A.;
- Dichiarazioni
- Verbale di verifica documentazione del progetto esecutivo;
- Verbale di validazione del progetto

che il R.U.P. Arch. Remo Nardacci con dichiarazione resa in data 9.4.2018 ha dichiarato:

- accertate le condizioni ascrivibili ai casi di somma urgenza di cui all'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 come novellate dall'art. 148 co 7, tenuto conto della specificità delle lavorazioni, da affidare in forma diretta ai sensi dello stesso art 163 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss-mm.ii.;

- che il progetto è stato redatto nel rispetto di tutta la normativa di legge in materia di sicurezza, in ottemperanza al D.Lgs. n. 81/2008;

- che, l'immobile, oggetto dell'intervento, è di proprietà del Comune di Pomezia, in uso gratuito a questa Amministrazione, così come previsto dalla Legge n. 23/96 (Legge Masini), che stabilisce la competenza della Provincia, oggi Città Metropolitana di Roma Capitale, sugli edifici scolastici d'istruzione superiore per la Manutenzione sia Ordinaria che Straordinaria;

- che, l'immobile interessato dai lavori non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;

- che sono state rispettate le norme per la sicurezza in conformità con quanto previsto dalla Legge 81/ 2008;

vista altresì la nota del progettista Ing. Giovanni Quattrococchi del 15.3.2018 ed acquisita in data 9.4.2018 con la quali si dichiara:

- che nella elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche;

- che l'immobile interessato dai lavori in oggetto non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici del D.lgs. 22.1.2004 n. 42;

- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi, non altera l'aspetto esteriore dell'edificio, nè, tantomeno comporta aumenti di volumetria (art. 149 lett. a) del D.lgs. 42/2004);

- che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti.

- vista la nota dell'impresa COSAR srl, resa ai sensi dell'art. 53 c. 16-ter del D.lgs 165/2001, conservata agli atti di questo Servizio, con la quale si dichiara che non sono presenti nell'organico della Società figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;

- vista la nota in data 16.3.2018 dal R.U.P. Geom Remo Nardacci, resa ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'impresa affidataria dei lavori di cui trattasi, e il personale coinvolto nel presente procedimento;

che è stato avviato il procedimento di verifica presso gli Enti di competenza delle autodichiarazioni rese dal Legale rappresentante della menzionata società e che sono in corso le verifiche ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

visto il D.Lgs. n. 81/2008;

atteso che il Dirigente del Servizio 3° del Dipartimento VIII Dott. Luigi Maria Leli rilascia attestazione che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con i destinatari del presente provvedimento;

che il Dirigente del Dipartimento VIII – Servizio 3° - ha espresso, inoltre, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che la somma di euro 267.090,37 trova copertura :

Missione	04	Istruzione e diritto allo studio
Programma	05	Istruzione tecnica superiore
Titolo	1	Spese correnti
Macroaggregato	03	Acquisto di beni e servizi
Capitolo	SOMUR	Interventi di Somma Urgenza
Articolo	0000	[Entrate Correnti]
CDR	DIP0803	Servizio DIP0803 - Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
CDC	DIP0803	Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
Codice CCA	0000000	
Eser. finanziario	2018	
CIA	ES 18 2U10	
CUP	F85D18000050003	
Impegno n.	1162	

Conto Finanziario: U.1.03.02.09.011 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformita' agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

## DETERMINA

1. di approvare ai sensi dell'art. 163 c.4 del D.lgs.50/2016 la perizia tecnica giustificativa dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino degli intradossi dei solai interessati dal rischio sfondamento dell'istituto scolastico "Pablo Picasso - ex Capogrossi" Via Cavour, 5 - Pomezia - Roma -immediatamente affidati ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. alla società COSAR SRL con sede legale in Via Iacopo Sannazzaro, 40 - 00141 Roma -

C.F. e P.I. 02832450585 per una spesa complessiva di €. 267.090,37 così ripartita:

- €. 201.001,88 per lavori al netto del ribasso del 30,231%, di cui € 25.127,59 per oneri della sicurezza ed €. 8.902,55 per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre €. 44,220,41 per IVA 22%, €. 16.401,06 per imprevisti , ed €. 5.467,02 per incentivi 2% (art. 113 c. 2 del D.lgs. 50/2016);

2) di regolarizzare per l'effetto, ai sensi dell'art. 191, comma 3 del D.lgs. 267/2000 l'intervento di somma urgenza di cui al punto 1) reperendo i fondi necessari ad eliminare la situazione di pericolo per la pubblica incolumità derivanti dall'evento calamitoso di cui trattasi, tra le somme disponibili in bilancio sul capitolo SOMUR - ART. 0000 - B.E. 2018;

3) di dare atto che all'esito delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 in capo all'operatore economico affidatario, si procederà alla sottoscrizione di apposito atto contrattuale;

4. di dare atto, infine, che il R.U.P., Geom. Remo Nardacci ha dichiarato che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con Legge n. 102/2009, dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate;

5) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30gg dalla pubblicazione nell'albo pretorio dell'Amministrazione

Di imputare la somma di euro 267.090,37 come segue:

euro 5.467,02 in favore di DIVERSI [Incentivi]

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	1	03	SOMUR	0000	DIP0803	DIP0803	0000000	00000	2018	1162/1

euro 16.401,06 in favore di IMPREVISTI C.F. 00000000000

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	1	03	SOMUR	0000	DIP0803	DIP0803	0000000	00000	2018	1162/2

euro 245.222,29 in favore di CO.SA.R. S.R.L. C.F. 02832450585 - VIA JACOPO SANNAZZARO 40 ,ROMA Cap. 00141

CIG: 7429211ADA

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	1	03	SOMUR	0000	DIP0803	DIP0803	0000000	00000	2018	1162/3

di dare atto, inoltre, che la liquidazione avverrà tramite emissione di SAL, certificato di pagamento e fattura

La liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avverrà con la modalità della "scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 629 lettera b) legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Luigi Maria LELI**