



**Città Metropolitana di Roma Capitale**

Dipartimento 08 Servizio 03

**Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica**

**e-mail: l.eli@cittametropolitanaroma.gov.it**

**Proposta n. 99902919  
del 04/07/2018**

**RIFERIMENTI CONTABILI**

Vedere dispositivo interno

Responsabile dell'Istruttoria  
dott.ssa Claudia Rocchi

Responsabile del Procedimento  
sig. Stefano Palmieri

**Determinazione firmata digitalmente da :**

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 08  
quale centro di responsabilita'  
in data 05/07/2018
- Il Dirigente Responsabile  
controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale  
attestante la copertura finanziaria

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**R.U. 2742 del 10/07/2018**

**Oggetto: CUP:F85B18000650003 CIG: 7557020A2D -CUP F85B18000650003 CIA EE 18  
0005 - IIS Rossellini succ. le Via Libetta 14 -00147 Roma -Lavori urgenti per la  
riqualificazione e messa in sicurezza degli spogliatoi della palestra . Approvazione progetto  
esecutivo. Affidamento ai sensi art. 36 c. 2 lett. b. del D. lgs 50/2016 e ss. mm. ii.  
Determinazione a contrarre**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP08**

**Dott. LELI Luigi Maria**

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da dott.ssa Claudia Rocchi e dal responsabile del procedimento sig. Stefano Palmieri;

Visto il D.C.M. n. 45 del 3.10.2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017, il Piano Triennale 2017/2019 nonché l'elenco annuale 2017;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 46 del 27/11/2017 mediante la quale e' stato approvato il PEG 2017, unificato con il Piano della Performance 2017

**Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 29 novembre 2017 “Differimento dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali.**

che con il medesimo Decreto del Ministro dell'Interno del 29 novembre 2017, è stato autorizzato per gli enti locali, l'esercizio provvisorio del Bilancio sino alla data indicata nel capoverso precedente

visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 9/2/2018 che proroga al 31.3.2018 l'approvazione del Bilancio di previsione;

che con il medesimo Decreto del Ministro dell'Interno del 09 febbraio 2018, è stato autorizzato, per gli enti locali, l'esercizio provvisorio del Bilancio sino alla data indicata nel capoverso precedente

visto l'art. 163, commi 1 del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.

visto, altresì il comma 2 art. 163 del D.lgs 267/2000 ai sensi del quale “Nel caso in cui il bilancio di esercizio non sia approvato entro il 31 dicembre e non sia stato autorizzato l'esercizio provvisorio, o il bilancio non sia stato approvato entro i termini previsti ai sensi del comma 3, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio a cui si riferisce la gestione provvisoria. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente ;

che, ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

che lo studio di fattibilità del presente intervento risulta inserito nel Piano Triennale 2018-2020 nonché nell' Elenco annuale 2018 ed approvato con D.C.S. n 61 del 04/07/2018

Visto il D.lgs 23.06.2011 n. 118 come modificato dal D.lgs 10.08.2014 n. 126 recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42” con il quale in particolare si stabilisce quanto segue:

i principi contabili generali ed applicati cui deve conformarsi la gestione (All. 1 e 4) fra questi

principi ha speciale rilievo quello della competenza finanziaria potenziata , quale criterio di imputazione agli esercizi finanziari delle obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive (accertamenti e impegni)

le previsioni del bilancio di previsione finanziario hanno carattere autorizzatorio per ciascuno degli esercizi cui il bilancio si riferisce, costituendo limite agli impegni e ai pagamenti, fatte eccezione per le partite di giro/servizi per conto di terzi e per i rimborsi delle anticipazioni di cassa, e tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo a entrate e spese per l'ente, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza

ritenuto pertanto nelle more di approvazione del Bilancio di Previsione e del P.E.G. dell'anno 2018, al fine di consentire l'iter propedeutico all'approvazione degli interventi previsti nel Piano triennale delle Opere 2018/2020- Elenco Annuale 2018- di procedere all'approvazione dei progetti esecutivi ed alla successiva indizione della relativa gara nella quale sarà specificato che "A fronte della straordinarietà della procedura in questione, l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dalle imprese concorrenti sarà effettuata dopo l'approvazione da parte dell'Amministrazione, del bilancio di previsione 2018 e del correlato piano Esecutivo di Gestione (PEG) a condizione che l'approvazione medesima avvenga entro un termine compatibile sia con le tempistiche risultanti dal nuovo codice dei contratti pubblici sia con i tempi previsti dal principio di competenza finanziaria potenziata. Sarà cura dell'Amministrazione comunicare se la presente procedura di gara sarà utilmente portata a termine –procedendo all'invio della convocazione della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche oppure revocata con provvedimento motivato

che il Servizio U.D. 1 del Dipartimento VIII ha predisposto apposito progetto esecutivo redatto in data trasmesso con nota del dal RUP geom. Paolo Cecono il cui importo ammonta a € 150.000,00 costituito dai seguenti elaborati

- Scheda di investimento

- Dichiarazione del Rup;
- Verbale di Verifica documentazione del Progetto esecutivo;
- Verbale di validazione del Progetto esecutivo;
- Dichiarazione del Progettista;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Stima analitica del costo della sicurezza;
- Spesa del costo del personale
- Piano di sicurezza e di coordinamento;

- Elenco prezzi unitari
- CSA
- Cronoprogramma dei lavori
- Piano di manutenzione
- Elaborato grafico
- Elaborato fotografico

visto il relativo quadro economico risultante dal seguente prospetto:

Descrizione	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso( di cui €53.149,59 per spese relative al costo del personale) art. 23 comma 16 del D.Lgs 50/2016	€ 110.267,95
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.842,29
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 118.110,24</b>
Fondo per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs 50/2016)	€ 2.362,20
Imprevisti	€ 3.543,31
IVA sui lavori 22%	€ 25.984,25
<b>Importo totale</b>	<b>€ 150.000,00</b>

Vista la scheda di investimento sottoscritta dal Rup nella quale si attesta che

- l'intervento in oggetto è un intervento sostanziale sull'edificio e/o sull'opera pubblica, in quanto rientra nei casi previsti dall'art.3, comma 1, del D.P.R. 380/2001 lettere b),c),d);
- ne incrementa la consistenza originaria, intesa come vita utile, capacità, produttività o sicurezza dello stesso comportando l'incremento del patrimonio;
- aumenta la capacità originaria di soddisfare i bisogni pubblici al quale è funzionalizzato;

che il R.U.P geom. Paolo Cecconi dichiara:

- che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, è la OG1 classifica 1° fino ad € 258.000,00, per un importo di € 118.110,24

- che per l'aggiudicazione si propone il ricorso alla procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ai sensi dell'Art. 36 comma 2 del D.lgs 50/2016, come stabilito dall'Art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016, mediante unico ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- che il progetto è stato redatto nel rispetto di tutta la normativa di legge in materia di sicurezza, in ottemperanza al D.Lgs n. 81/2008;

- Che l'immobile, oggetto dell'intervento, è di proprietà del Comune di Roma, in uso gratuito a questa Amministrazione, così come previsto dalla Legge 23/96 (Legge Masini), che stabilisce la competenza delle Province sugli edifici scolastici d'istruzione superiore per la Manutenzione sia Ordinaria che Straordinaria);

- Che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti trattandosi di un intervento da realizzare su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;

- Che l'immobile interessato dai lavori non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs n. 42/2004.

Viste:

la dichiarazione in data 2/07/2018 debitamente sottoscritta dal RUP, con la quale il progettista geom. Di Lillo dichiara :

- che nella elaborazione del progetto è stata applicata e rispettata la vigente normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche,
- che l'immobile interessato dai lavori in oggetto non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42,
- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi , non altera l'aspetto esteriore dell'edificio, né, tanto meno, comporta aumenti di volumetria (art. 149 lettera a D.lgs 42/2004),
- che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti.

- atteso che il Dirigente del Dipartimento VIII – U.D. 1- ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

## DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori urgenti per la riqualificazione e messa in sicurezza degli spogliatoi della palestra presso L'IIS Rossellini succ.le Via Libetta 14 Roma redatto in data 2/07/2018 dal Serv. U.D. 1 Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona Est del Dip.to VIII per una spesa complessiva di € 150.000,00, CIA EE 18 0005 distinta come in premessa;

2) di dare atto che il R.U.P., Geom. Paolo Cecconi ha proposto per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di € 118.110,24 a base d'asta di cui € 53.149,59 per spese relative al costo del personale soggette a ribasso ed € 7.842,29 per la sicurezza non soggetta a ribasso, l'espletamento di apposita gara con il metodo della procedura negoziata con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un principio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016, con il criterio stabilito dall'Art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016, mediante il criterio del minor prezzo ;

3) di approvare lo schema di contratto- parte integrante del capitolato Speciale d'Appalto- relativo ai lavori di cui al punto 1)acquisito agli atti

4) di provvedere a fronte della straordinarietà della procedura di gara all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate alle imprese concorrenti ed al successivo impegno di spesa , con apposita determinazione dirigenziale , dopo l'approvazione del Bilancio di previsione 2018 e del correlato Piano Esecutivo di Gestione (PEG) a condizione che l'approvazione medesima avvenga entro un termine compatibile sia con le tempistiche risultanti dal nuovo codice dei contratti pubblici sia con i tempi previsti dal principio di competenza finanziaria potenziata

5) di dare atto che nell'ipotesi in cui per i lavori relativi alla procedura di gara di cui trattasi dovessero ricorrere le condizioni previste dall'art. 32, c. 8, ultimo periodo, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii l'amministrazione , successivamente all'aggiudicazione, si riserva di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza di efficacia dell'aggiudicazione medesima

6)che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. LELI Luigi Maria**