



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 08 Servizio 03

Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica

e-mail: l.leli@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99905194
del 09/11/2017**

RIFERIMENTI CONTABILI

Anno bilancio 2017
Mis: 04 - Pr: 05 - Tit: 2 - Mac: 02
Scheda Bilancio MSCUPO
Articolo 4301
CDR DIP0803
CDC DIP0803
D. Lgs 267/2000: 2.02.01.01
Impegno n. 754/1

Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Claudia Rocchi

Responsabile del Procedimento
Palmieri Stefano

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 08 quale centro di responsabilità in data 17/11/2017
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 5116 del 23/11/2017

Oggetto: CUP:F84H17000920003 CIG : 72037789a8, CIA ES 17 2U16 L. S. Labriola -Via Capo Sperone 50 Ostia -Lavori urgenti di rifacimento servizi igienici . Spesa complessiva € 96. 743,04. Approvazione progetto esecutivo. Affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del Tuel

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP08

Dott. Luigi Maria LELI

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da dott.ssa Claudia Rocchi e dal responsabile del procedimento Palmieri Stefano;

Premesso:

Visto il D.C.M. n. 45 del 3.10.2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017, il Piano Triennale 2017/2019 nonché l'elenco annuale 2017;

che, ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

che a seguito delle varie segnalazioni del Dirigente dell'istituto scolastico "A. Labriola" è stato effettuato un sopralluogo dai tecnici del Servizio 1 Dip. VIII per verificare il disagio segnalato, riguardante il degrado dei servizi igienici

che lo stato dei luoghi ha evidenziato importanti fenomeni di fatiscenza dei bagni, che ne compromettono la loro funzionalità per cui è stata ordinata la chiusura del blocco bagni del piano primo e secondo;

che si ritiene urgente pertanto un intervento di demolizione dei servizi igienici per procedere ad una ricostruzione conforme alle prescrizioni tecniche della vigente normativa sulle costruzioni;

che il Servizio 1 "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica - Zona Sud del Dip.to VIII, ha predisposto apposito progetto esecutivo, redatto in data 5/10/2017, trasmesso con nota CMRC-134367 del 5.10.2017 dal R.U.P., arch. Anna Maria Caboni, il cui importo ammonta ad € 96.743,04 costituito dai seguenti elaborati:

- Dichiarazione del Rup;
- Verbale di Verifica documentazione del Progetto esecutivo;
- Verbale di validazione del Progetto esecutivo;
- Dichiarazione del Progettista;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto

il cui quadro economico è il seguente:

Descrizione	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso(di cui € 11.184,75 per spese relative al costo del personale) art. 22 comma 16 del D. Lgs. 50/2016	

del personale) art. 25 comma 10 del D.Lgs 50/2016	€ 73.489,58
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.505,03
Totale lavori a base d'asta	€ 74.994,61
Fondo progettazione 2% (art. 113 D.lgs 50/2016)	€ 1.499,89
imprevisti	€ 3.749,73
IVA sui lavori 22%	€ 16.498,81
Importo totale	€ 96.743,04

che l'intervento in oggetto non è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 100.000,00 così come disciplinato dall'art. 21 c. 3 D.lgs 50/2016

che con nota del 13 /09/2017 il R.U.P arch. Anna Maria Caboni dichiara:

- che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, è la OG1 classifica 1° fino ad € 258.000,00, per un importo di € 74.994,61,

- che tenuto conto della specificità delle lavorazioni. trattandosi di interventi di prassi edile ordinaria, ritiene difficile stabilire i criteri così come elencati nell'art. 95 del D.lgs. 50 del 18.4.2016, da porre nel disciplinare di gara per l'aggiudicazione dell'appalto attraverso l'offerta economicamente più vantaggiosa, pertanto, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c), propone l'esperimento di apposita gara, senza previa pubblicazione del bando con le modalità di cui all'art. 36, comma 2 let. c) con il criterio del minor prezzo stabilito dall'art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi unitari;

che gli immobili oggetto dell'intervento, sono di proprietà della Città Metropolitana di Roma;

che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti trattandosi di un intervento da realizzare su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti, renderebbero l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;

che l'immobile interessato dai lavori, non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004.

Viste:

la dichiarazione del 13.09.2017, debitamente sottoscritta dal RUP, con la quale il progettista, Geom. Marco Lisi dichiara:

- che nell'elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche;

- che l'immobile interessato dai lavori in oggetto, non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42;

- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio, nè,

tantomeno, comporta aumenti di volumetria (art. 149 lett. a) D.Lgs. n. 42/2004;

- che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti.

considerato che il competente Servizio di Ragioneria ha certificato, sulla base dell'attestazione di cui sopra, che l'intervento in questione può qualificarsi come investimento;

visto l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. che recita: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

reputato, altresì, che l'affidamento debba avvenire secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), con valutazione delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2, con esclusione automatica – a tenore dell'art.97, comma 8, del medesimo decreto legislativo - per l'importo a base d'asta di €. 74.994,61 di cui €. 11.184,75 per il costo del personale ed €.1.505,03 per oneri della sicurezza fra le ditte della categoria prevalente OG1 per la classifica I per un importo di €. 74.994,61 in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, con l'intesa che, qualora la gara dovesse risultare deserta, si ripeta l'esperimento a termini abbreviati in forza della presente determinazione, nel rispetto di tutti i precetti e di tutte le condizioni da essa posti;

considerato che l'appalto dei lavori in argomento non è suscettibile di suddivisione in lotti funzionali/prestazionali in considerazione della circostanza che le lavorazioni previste sono complementari e collegate e quindi non appare possibile un loro ulteriore frazionamento;

atteso che il Dirigente del Dipartimento VIII - Serv.1°- ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto, così come da accordi intercorsi con il competente Ufficio di Ragioneria Generale Serv.1 di poter finanziare il presente intervento con i fondi di cui all'impegno 754/1 del 2017 imputato sul Capitolo MSCUPO 4301 - relativo al premio Euro d'oro di cui alla L.R. 13 Agosto 2011, n. 12 art. 69;

Preso atto che la somma di euro 96.743,04 trova copertura :

Missione	04	Istruzione e diritto allo studio
Programma	05	Istruzione tecnica superiore
Titolo	2	Spese in conto capitale
Macroaggregato	02	Investimenti fissi lordi
Capitolo	MSCUPO	Manutenzione straordinaria - edifici sco
Articolo	4301	[Trasferimenti di capitale dalla Regione]
CDD	DIP0803	Servizio DIP0803 - Gestione e controllo amministrativo-

CDC	DIP0803	contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
CDC	DIP0803	Gestione e controllo amministrativo-contabile degli appalti dell'edilizia scolastica
Codice CCA	240501	
Eser. finanziario	2017	
CIA		
CUP	F84H17000920003	
Impegno n.	754/1	

Conto Finanziario: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 le codifica di bilancio risulta essere la seguente:
2020101 : Tit. 2 Fun. 02 Ser. 01 Int. 01 - Acquisizione di beni immobili

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformita' agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori urgenti di rifacimento dei servizi igienici presso L.S. A. Labriola redatto in data 13.09.2017 dal Serv. 1 Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona Sud Dip.to VIII per una spesa complessiva € 96.743,04 , distinta come in premessa;

2) di dare atto che il R.U.P. arch. Anna Maria Caboni ha proposto per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di € 74.994,61= a base d'asta, di cui € 11.184,75 per spese relative al costo del personale, soggette a ribasso, ed € 1.505,03 per la sicurezza, non soggetta a ribasso, l'espletamento di apposita gara con il metodo della Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dall'art.95 comma 4 lett. a), del medesimo D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ovvero mediante offerta a prezzi unitari, fra le ditte in possesso delle categorie prevalente OG1 classifica 1° fino ad € 258.000,00, ;

3) che è acquisita agli atti la dichiarazione di validazione del progetto esecutivo sottoscritta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

4) che è acquisito agli atti il piano di sicurezza e di coordinamento redatto dal Servizio n. 1 "Edilizia scolastica zona Sud " del Dipartimento VIII, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81;

5) di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/dal D.M. 23.01.2015.2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

6) di stabilire, sin d'ora che, all' esito dell'aggiudicazione definitiva e della relativa dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione medesima verrà predisposta , da parte del Servizio 3 del Dipartimento VIII - Edilizia Scolastica - Programmazione e gestione delle opere edilizie ed utenze, apposita Determinazione Dirigenziale di presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva e di impegno della relativa spesa.

7) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30gg dalla pubblicazione nell'albo pretorio dell'Amministrazione

Di imputare la somma di euro 96.743,04 come segue:

euro 96.743,04 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE

CIG: 72037789a8

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
04	05	2	02	MSCUPO	4301	DIP0803	DIP0803	240501		2017	754/1

Ai sensi del D. Lgs 267/2000 le codifica di bilancio risulta essere la seguente:

2020101 : Tit. 2 Fun. 02 Ser. 01 Int. 01 - Acquisizione di beni immobili

La liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avverrà con la modalità della “scissione dei pagamenti” come disposto dall’art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015,

IL DIRIGENTE
Dott. Luigi Maria LELI