



Città metropolitana di Roma Capitale Consiglio metropolitano

(Estratto del verbale della seduta pubblica del 31 luglio 2017)

L'anno 2017, il giorno lunedì 31 del mese di luglio nella sede della Città metropolitana, in seduta pubblica, ha avuto inizio alle ore 10,17 il Consiglio convocato per le ore 10,00.

E' presente e presiede la seduta il Vice Presidente Vicario del Consiglio metropolitano, Gemma Guerrini. Partecipa il Segretario Generale Avv. Serafina Buarnè.

All'inizio della seduta il Consiglio risulta riunito in numero legale, essendo presenti n. 13 Consiglieri – assenti n. 11 Consiglieri come di seguito:

		P	A			P	A
Alessandri	Mauro		X	Ghera	Fabrizio		X
Ascani	Federico	X		Guerrini	Gemma	X	
Baglio	Valeria		X	Libanori	Giovanni	X	
Borelli	Massimiliano	X		Manunta	Matteo	X	
Cacciotti	Mario	X		Pacetti	Giuliano	X	
Catini	Maria Agnese		X	Pascucci	Alessio	X	
Celli	Svetlana		X	Passacantilli	Carlo	X	
Colizza	Carlo		X	Priori	Alessandro		X
De Vito	Marcello	X		Sanna	Pierluigi	X	
Ferrara	Paolo	X		Silvestroni	Marco		X
Fucci	Fabio		X	Volpi	Andrea		X
Gabbarini	Flavio		X	Zotta	Teresa Maria	X	

DELIBERAZIONE N. 22

OGGETTO: Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari della Città metropolitana di Roma Capitale, ex art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", convertito nella legge 6 agosto 2008, n. 133 e s.m.i.. – Anno 2017.

OMISSIS

[Illustra la proposta di deliberazione il Consigliere Carlo Colizza delegato agli Enti Locali, Sviluppo Economico, Attività Produttive e Turistiche e Fondo Immobiliare.
L'intervento è riportato nella resocontazione conservata agli atti].

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari della Città metropolitana di Roma Capitale, ex art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", convertito nella legge 6 agosto 2008, n. 133 e s.m.i.. – Anno 2017.

IL CONSIGLIO METROPOLITANO

Premesso che:

con Decreto n. 40 del 21.07.2017, la Sindaca Metropolitana ha approvato la "Proposta da sottoporre all'approvazione del Consiglio Metropolitan: Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari della Città metropolitana di Roma Capitale, ex art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", convertito nella legge 6 agosto 2008, n. 133 e s.m.i.. – Anno 2017;

Vista la legge 7 aprile 2014, n. 56 "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*" e successive modifiche e integrazioni apportate con la legge 23 giugno 2014, n. 89 (Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, recante misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale. Deleghe al Governo per il completamento della revisione della struttura del bilancio dello Stato, per il riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, nonché per l'adozione di un testo unico in materia di contabilità di Stato e di tesoreria), e con la legge 11 agosto 2014, n. 114 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari);

Dato atto che la Città Metropolitana di Roma Capitale svolge funzioni istituzionali in continuità con quelle già proprie della Provincia di Roma, cui è subentrata in tutti i rapporti attivi e passivi a far data dal 01.01.2015;

Visto il decreto legge 25 giugno 2008 n.112 convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2008 n.133, recante *Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria*, che al comma 1 dell'art.58, rubricato *“Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali”* recita: *“Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione”*;

Considerato:

che la Direzione del Dipartimento II “Risorse strumentali”, mediante l'attività svolta dai due Uffici di Direzione che la compongono, in collaborazione con tutti i Servizi del Dipartimento stesso, ha continuato a svolgere un processo di ricognizione e monitoraggio del patrimonio immobiliare dell'Ente, al fine di ridurre le spese per locazioni passive e completare l'operazione di trasferimento degli Uffici dell'Ente presso la nuova sede unica;

che la medesima Direzione dipartimentale ha, altresì, predisposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 sopra citato, un elenco di immobili, suscettibili di immediata valorizzazione o alienazione;

che all'esito di tale ricognizione viene periodicamente predisposto e/o aggiornato il Piano contenente gli immobili per i quali sussistono i presupposti di cui alla richiamata normativa, per l'avvio delle procedure di valorizzazione o dismissione;

che, da ultimo, il Piano delle alienazioni e valorizzazioni della Città Metropolitana di Roma Capitale è stato approvato con decreto del Sindaco Metropolitano n. 225 del 23.11.2016 e, quale allegato al Bilancio di Previsione 2016, con deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 60/13 del 16.12.2016;

che con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 230/33 del 28.12.2016 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione della Città Metropolitana;

Preso atto che:

con decreto del 7 luglio 2017, il Ministro dell'Interno ha disposto l'ulteriore differimento al 30.09.2017 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 delle Città metropolitane e delle Province;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'aggiornamento del Piano delle alienazioni e valorizzazioni e alla sua approvazione, in quanto costituisce un allegato al Bilancio di Previsione;

Rilevato che, lo schema di Piano è composto da due sezioni: la prima dedicata alla valorizzazione e/o dismissione del patrimonio disponibile dell'Ente, la seconda alla valorizzazione dei beni immobili appartenenti al patrimonio indisponibile dell'Ente (in particolare immobili scolastici), mediante operazioni di partenariato pubblico-privato;

Dato atto che, il Fondo Immobiliare "Provincia di Roma", interamente di proprietà dell'Ente e gestito dalla società BNP Paribas Real Estate Investment Management SGR p.A., ha ad oggetto, tra l'altro, la valorizzazione e/o dismissione del patrimonio immobiliare di proprietà dell'Ente conferito al medesimo oltre che il raggiungimento dell'obiettivo primario dell'acquisizione al patrimonio dell'Ente dell'immobile destinato a nuova sede unica degli Uffici dell'Ente;

Considerato, altresì, con riferimento al patrimonio immobiliare disponibile di natura residenziale (n. 135 appartamenti siti nel comprensorio di Via Trionfale 8891 - Via Chiarugi), parte più rilevante del patrimonio disponibile dell'Ente, che il medesimo necessita di ingenti lavori di manutenzione straordinaria che nella precedente annualità non sono stati eseguiti a causa dei tagli al Bilancio subiti dall'Ente, ma che acquistano carattere di sempre maggiore urgenza, anche ai fini del permanere di adeguate condizioni di sicurezza;

Preso atto:

che al Fondo Immobiliare "Provincia di Roma", in esecuzione di quanto previsto dalla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 35 del 22.10.2012, sono stati già conferiti diversi cespiti del patrimonio immobiliare, tra cui n. 10 appartamenti del citato complesso immobiliare di Via Trionfale – Via Chiarugi;

che si ritiene opportuno utilizzare il medesimo strumento del conferimento al Fondo anche per la valorizzazione e massimizzazione delle entrate derivanti dalla dismissione di ulteriori immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio di funzioni istituzionali, indicati dettagliatamente nell'allegato Piano;

che, in particolare, è opportuno autorizzare il conferimento al Fondo citato, al prezzo che sarà determinato dall'esperto indipendente, dell'intero comprensorio con ingresso da Via Trionfale 8891 e Via Chiarugi (così come dettagliatamente indicato nello schema allegato alla presente deliberazione), per la vendita prioritariamente agli inquilini aventi i requisiti, al prezzo che sarà determinato in applicazione della vigente normativa in materia di dismissioni del patrimonio residenziale pubblico (art. 3 D.L. n. 310/1990 conv. nella L. n. 403/1990; art. 3 D.L. n.351/2001 conv. nella L. n. 410/2001), con le modalità attuative che saranno definite in separata deliberazione consiliare;

Rilevato che, l'apporto degli appartamenti al Fondo per la vendita diretta agli inquilini, comporterebbe i seguenti vantaggi: 1) il ricavato delle vendite degli appartamenti agli inquilini è vincolato, così come previsto dal Regolamento del Fondo, all'abbattimento della quota capitale del finanziamento attivato per l'acquisto della Sede Unica, con conseguente risparmio sugli interessi; 2) miglioramento del saldo per l'acquisto della Sede Unica da parte dell'Ente; 3) esonero per l'Amministrazione dalle spese di gestione inerenti la proprietà, ed in particolare dell'IMU; 4) esonero per l'Ente degli obblighi manutentivi; 5) esonero per l'Ente dalle relative responsabilità per eventuali danni a cose o persone eventualmente dipendenti dal cattivo stato manutentivo del compendio immobiliare;

Dato atto:

che, l'immobile sito in Via Ancona 122, Ladispoli inserito, come previsto dal PAV (Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni) 2015 - approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 127 del 14.06.2016 - nel portafoglio "Proposta Immobili 2016" istituito dal Dipartimento del Tesoro e dall'Agenzia del Demanio per la relativa valorizzazione e/o alienazione, non è stato ritenuto conforme ai requisiti di candidabilità, come da nota dell'Agenzia del demanio prot. 2017/1432 del 26.01.2017;

che, pertanto, tale immobile viene inserito nel presente PAV al fine di disporre l'alienazione e/o la valorizzazione mediante conferimento al Fondo Immobiliare "Provincia di Roma" con i seguenti vantaggi: miglioramento del saldo per l'acquisto della Sede Unica da parte dell'Ente; esonero per l'Amministrazione delle spese di gestione inerenti la proprietà, ed in particolare l'IMU; esonero per l'Ente degli obblighi manutentivi; esonero per l'Ente dalle relative responsabilità per eventuali danni a cose o persone eventualmente dipendenti dal cattivo stato manutentivo del compendio immobiliare;

Rilevato che, il progetto di riqualificazione dell'area adiacente il complesso di S. Maria della Pietà, destinato alla realizzazione del Parco degli Orti Urbani, già inserito nel PAV 2015, è stato presentato dalla Città Metropolitana di Roma Capitale, come da decreto del Sindaco Metropolitano n. 159 del 26.08.2016, quale progetto da finanziare prioritariamente nell'ambito del "*Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta*", approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 maggio 2016;

Ritenuto, inoltre, di inserire nel PAV, al fine di disporre la vendita mediante asta pubblica al prezzo a base d'asta determinato dall'esperto indipendente, di una porzione di terreno intercluso (relitto stradale), nel Comune di Sant'Oreste, adiacente la S.R. Flaminia, contraddistinto al N.C.T. al foglio 22 p.lla 142, dichiarata non utile dagli Uffici della Viabilità dell'Ente, per il quale è stata presentata un'offerta di acquisto da parte di un soggetto privato;

Dato atto che, nella sezione II dell'allegato PAV sono inserite le procedure - previste dalla deliberazione della Giunta Provinciale n. 193/12 del 16.04.2009 - di valorizzazione e riqualificazione del patrimonio immobiliare indisponibile (scolastico) attraverso la realizzazione con capitale interamente privato di impianti sportivi scolastici, mediante partenariato pubblico privato, in concessione a scomputo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 bis del D.L. n. 351/2001, come convertito nella L. 23 novembre 2001, n.410 e del D.Lgs. 50/2016, in quanto compatibile;

Preso, altresì, atto che con deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 45 del 15.06.2016 è stato approvato il "*Regolamento per la concessione in uso e la valorizzazione degli impianti sportivi annessi agli Istituti Scolastici di pertinenza metropolitana*", che prevede anche interventi di riqualificazione e valorizzazione delle palestre scolastiche in uso mediante forme di partenariato pubblico privato;

Rilevato, pertanto, che nella sezione II del PAV sono inserite sia le nuove procedure di valorizzazione del patrimonio immobiliare scolastico relative alla realizzazione di nuovi impianti sportivi, sia quelle dirette alla riqualificazione degli impianti esistenti e già in uso;

Procedutosi alla votazione elettronica il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori (Manunta, Pacetti, Ascani), dichiara che il provvedimento è approvato con 8 voti favorevoli (Catini, Colizza, De Vito, Ferrara, Guerrini, Manunta, Pacetti, Zotta) e 6 astenuti (Ascani, Baglio, Borelli, Libanori, Pascucci, Passacantilli).

Quindi, il Presidente ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., considerata l'urgenza di provvedere, pone ai voti l'immediata eseguibilità del provvedimento approvato.

Procedutosi alla votazione elettronica il Presidente dichiara che l'immediata eseguibilità è accordata con 12 voti favorevoli (Ascani, Baglio, Borelli, Catini, Colizza, De Vito, Ferrara, Guerrini, Manunta, Pacetti, Pascucci, Zotta) e 2 astenuti (Libanori, Passacantilli).

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to digitalmente
Buarnè

IL VICE PRESIDENTE VICARIO

F.to digitalmente
Gemma Guerrini



**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.M. N. 22 DEL 31.07.2017
CHE SI COMPONE DI N 9 PAGG. INCLUSA LA PRESENTE**

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari della Città metropolitana di Roma Capitale

Anno 2017

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
 ex art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", convertito nella Legge 6 agosto 2008, n. 133 e s.m.i.. – **Anno 2017**

SEZIONE I : PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DISPONIBILE

Scheda Patrimonio n.	Inventario n.	Tipologia immobile	Indirizzo - Comune	Valorizzazione/ Alienazione	Dati Catastali attuali	Categoria Catastale assegnata	Destinazione urbanistica assegnata
433 433/A 3 433/B 26 433/E	3 3-A-3 3-B-26 3-E-5	Immobili residenziali	Comprensorio di proprietà dell'Amministrazione con accesso da Via Trionfale 8891 - Roma (n. 6 palazzine da A ad F - salvo int. 51-52 pal. C - int. 3 e 6 pal. A e int. 26 pal. B) e più precisamente : PAL. A da int. 1 a 25 PAL. B da int. 26 a 29 da int. 31 a 47 da int. 49 a 50 PAL. C da int. 54 a 61 Da int. 63 a 75 PAL. D da int. 76 a 83 da int. 85 a 93 da int. 95 a 100 PAL. E Sc. 9 da int. 1 a 12 Sc. 10 da int. 1 a 13 PAL. F da int. 1 a 13 TOTALE APPARTAMENTI N. 127 oltre accessori, pertinenze e beni comuni	Alienazione/Conferimento al "Fondo Immobiliare Provincia di Roma", con priorità per la vendita agli inquilini, al prezzo che sarà determinato dall'esperto indipendente	Foglio 194 PAL A part. 154 (tutti i sub da 1 a 26, tranne 3 e 6) PAL B part. 156 (tutti i sub da 1 a 26 tranne 1, 5, 23) PAL C part. 160 (tutti i sub da 1 a 26 tranne sub 1, 2, 3, 12) PAL D part. 162 (tutti i sub da 1 a 26 tranne 9,19) PAL E part. 161 (tutti i sub da 1 a 26) PAL F part. 157 (tutti i sub da 1 a 13) Accessori, pertinenze e beni comuni C.T. p.lle 82,155, 158,159,568,584, 641, 647 salvo altre		Destinazione d'uso: RESIDENZIALE

9 di 16

435/B 435	2-B 2-A 2-C 2-D 2-E 2-F 2-G 2-H	Immobili residenziali	Appartamenti: Via Chiarugi 3 Via Chiarugi 1 Via Chiarugi 5 Via Chiarugi 7 Via Chiarugi 15, int. 1-2-3-4 TOTALE APPARTAMENTI N.8 oltre accessori, pertinenze e beni comuni	Alienazione/Conferimento al “Fondo Immobiliare Provincia di Roma”, con priorità per la vendita agli inquilini, al prezzo che sarà determinato dall’esperto indipendente	Foglio 194 part. 643 sub. 3 e 8 Foglio 194 Part. 643 sub. 2-7, 4-9, 10-5-6 parte comune sub 1 Foglio 194 - Part. 640 sub. 3-6, 5-7, 8, 4-9, 10 parte comune 1 e 2. Salvo altre	Destinazione d’uso: RESIDENZIALE
66	73	Immobile	Via Ancona 122 Ladispoli	Valorizzazione e/o alienazione mediante conferimento al “Fondo Immobiliare Provincia di Roma”	C.F. Foglio 66 p.lle 53 sub 1,2 e 3 catasto Comune Ladispoli C.T. Foglio 66 p.lle 53-711-712-713 Catasto Comune di Cerveteri	
402 parte	250	Area adiacente S. Maria della Pietà	Via Cesare Lombroso, 105 Roma	Valorizzazione e riqualificazione, mediante realizzazione di un nuovo impianto sportivo, in PPP - concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016</i>)	Area sportiva e relativi manufatti Foglio 188 Part. 130, 126, 311, 424/p.	Destinazione d’uso: IMPIANTO SPORTIVO
402 parte	250	Area adiacente S. Maria della Pietà	Via Cesare Lombroso, 105 Roma	Valorizzazione e riqualificazione mediante realizzazione del parco degli Orti Urbani della Provincia di Roma, anche mediante progetti di partenariato pubblico privato (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>), da finanziare prioritariamente nell’ambito del “Programma straordinario di interventi per la riqualificazione	Area Fosso delle Campanelle Fg. 186 p.lle 11-16-15 Fg. 188 p.lle 2-243-424-232-45- 48-46-244-245- 127-51-52p-53p-54p-56p Fg. 197 p.lle 247-248-1354-3-250p- salvo altre	Destinazione d’uso: ORTI URBANI

				<i>urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta</i> ”, approvato con D.P.C.M. del 25 maggio 2016			
404	25	Area sportiva	Via Demetriade 78 , Roma	Valorizzazione mediante rifacimento e messa a norma del campo sportivo, a cura e spese del locatario, mediante procedura ad evidenza pubblica	Foglio 914, part. 422/p. – 145/p.		Destinazione d’uso: IMPIANTO SPORTIVO
431/b	---	Immobile scolastico	Civitavecchia- Via Martiri delle Fosse Ardeatine	Valorizzazione mediante Convenzione con il Comune e l’ATER per la ricostruzione, in regime di concessione a scomputo, dell’immobile da destinare a servizi scolastici (p. terra) e residenziale (piani superiori) in gestione all’ATER	Foglio 16 part. 1672 sub 2		Destinazione d’uso: SERVIZI SCOLASTICI-RESIDENZIALE
		Relitto stradale Comune di S. Oreste	Comune di S. Oreste (adiacente S.R. Flaminia)	Cessione, mediante asta pubblica, di porzione di terreno intercluso, al prezzo a base d’asta determinato dall’esperto indipendente	N.C.T. Foglio 22 p.lla 142		zona F3

SEZIONE II : PIANO DELLE VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE INDISPONIBILE
(art. 58 c. 7 D.L. 112/2008 conv. in L. 133/2008 e s.m.i.)

Scheda Patrimonio n.	Inventario n.	Tipologia immobile	Indirizzo - Comune	Valorizzazione/ Alienazione	Dati Catastali attuali	Categoria Catastale assegnata	Destinazione urbanistica assegnata
288/B	148/B	Immobile scolastico	Via Bardanzellu, 7 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto natatorio scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001 D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile)	Foglio 608 part. 1365	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
3B	98-2-A	Immobile scolastico	Via Tiburtina, 689 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile)	(succ.palestra V. Vertumno) Foglio 603 part. 1676 sub 501 graffato con part. 166 sub 518	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
91	471	Immobile scolastico	Via Pasquariello, 27 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile)	C.F. Foglio 258 part. 713 sub 1, 2 e 3 C.T. Foglio 258 part.656/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
289/B	152 -1	Immobile scolastico	Via Cesare Lombroso, 120 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile)	Foglio 188 part. 134/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO

216	109	Immobile scolastico	Via G. Barellai, 130 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio 186 part. 205/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
235	406	Immobile scolastico	Via Saracinesco, 18 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Variante al PRG Foglio 626 part. 7/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
156	414	Immobile scolastico	Via Serra, 91 ROMA	Valorizzazione mediante ristrutturazione della palestra scolastica esistente, con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio 242 part. 293/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
247	457	Immobile scolastico	Via A. Savinio, 40 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio 273 part. 2143/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
61	118	Immobile scolastico	Via Salvini, 24 ROMA	Valorizzazione mediante ristrutturazione di palestra scolastica esistente, con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. .410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio 540 part. 283/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO

61	118	Immobile scolastico	Via Salvini, 24 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>) previa variante al PRG	Foglio 540 part. 283/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
262	119	Immobile scolastico	Via F. Morandini, 64 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio 879 part. 95/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
246	214	Immobile scolastico	Via Casal Boccone 60 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio 275 part. 282/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
169/A	108	Immobile scolastico	Via Grottaferrata 76 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio 914 p.lla 322	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
251	271	Immobile scolastico	Via Bezzi 51-53 FIUMICINO	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio 1062 p.lle 2631-2632	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO

92/B	124-2	Immobile scolastico	Via Montaione 15 ROMA	Valorizzazione mediante ristrutturazione delle palestre scolastiche inagibili, con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio 265 p.lla 147	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
288/A	148	Immobile scolastico	Via Bardanzellu 7 ROMA	Valorizzazione mediante ristrutturazione della palestra scolastica esistente con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	Foglio 608 p.lle 1241, 981	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
212/A	407	Immobile scolastico	Via Cavour 258 ROMA	Valorizzazione mediante ristrutturazione della palestra scolastica esistente con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	Foglio 493 p.lla 321	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
114/a	293	Immobile scolastico	Via di Saponara 760, Acilia (RM)	Valorizzazione mediante copertura dell'area sportiva scolastica esterna, con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio 1074 p.lla 188		Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
192	64	Immobile scolastico	Via Corradetti, 2 Civitavecchia	Valorizzazione mediante ristrutturazione delle palestre scolastiche con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio 24 p.lle 1870-1871-1873		Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO

208	216	Immobile scolastico	Via Pollenza 115 ROMA	Valorizzazione mediante ristrutturazione della palestra scolastica esistente con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	Foglio m290 p.lla 1779	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
38	451	Immobile scolastico	C.so Vittorio Colonna 53 MARINO	Valorizzazione mediante ristrutturazione della palestra scolastica esistente con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e D.Lgs. 50/2016 in quanto compatibile</i>)	MU p.lla 323 (graffata 325 sub 3)	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO