



CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

SINDACO METROPOLITANO

(Estratto dal verbale del 14/09/2015)

L'anno duemilaquindici il giorno quattordici del mese di settembre, presso la sede della Città Metropolitana di Roma Capitale, in via IV Novembre n. 119/A, il Sindaco metropolitano, con l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Generale, Dott. Domenico Maresca, ha adottato il seguente atto:

DECRETO N. 37 del 14/09/2015

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ex art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", convertito nella legge 6 agosto 2008, n. 133 e ss.mm.ii. – Anno 2015.

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ex art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", convertito nella legge 6 agosto 2008, n. 133 e ss.mm.ii. – Anno 2015

IL SINDACO METROPOLITANO

Vista la legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni." e successive modifiche e integrazioni apportate con la legge 23 giugno 2014, n. 89, (Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, recante misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale. Deleghe al Governo per il completamento della revisione della struttura del bilancio dello Stato, per il riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, nonché per l'adozione di un testo unico in materia di contabilità di Stato e di tesoreria), e con la legge 11 agosto 2014, n. 114 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari);

Dato atto che la Città Metropolitana di Roma Capitale svolge funzioni istituzionali in continuità con quelle già proprie della Provincia di Roma, cui è subentrata in tutti i rapporti attivi e passivi a far data dal 01.01.2015;

Visto il decreto legge 25 giugno 2008 n.112 convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2008 n.133, recante *Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria*, che al comma 1 dell'art.58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali" recita: "Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione";

Considerato:

che la Direzione del Dipartimento II "Risorse strumentali", mediante l'attività svolta dai due Uffici di Direzione che la compongono, in collaborazione con tutti i Servizi del Dipartimento stesso, ha continuato a svolgere un processo di ricognizione e monitoraggio del patrimonio immobiliare dell'Ente, al fine di ridurre le spese per locazioni passive e completare l'operazione di trasferimento degli Uffici dell'Ente presso la nuova sede unica;

che la medesima Direzione dipartimentale ha, altresì, predisposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 sopra citato, un elenco di immobili, suscettibili di immediata valorizzazione o alienazione;

che all'esito di tale ricognizione viene periodicamente predisposto e/o aggiornato il Piano contenente gli immobili per i quali sussistono i presupposti di cui alla richiamata normativa, per l'avvio delle procedure di valorizzazione o dismissione;

che, da ultimo, il Piano delle alienazioni e valorizzazioni della Provincia di Roma è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 128 del 04.03.2014 e, quale allegato al Bilancio di Previsione 2014, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 199 del 12.03.2014;

che, tuttavia, la trasformazione istituzionale subita dall'Ente ha imposto una revisione di tutta la programmazione e degli atti di attuazione conseguenti;

Visti:

il decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 "Ulteriore differimento al 30 luglio 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali";

il decreto del Ministero dell'Interno del 30 luglio 2015, prot. n. 0091113, che prevede all'art. 1 l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 delle città metropolitane, delle province e degli enti locali della regione Siciliana dal 30 luglio al 30 settembre 2015;

Dato atto che occorre, quindi, procedere, in prossimità dell'approvazione del Bilancio di previsione 2015, di cui il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni costituisce un allegato, all'aggiornamento del citato Piano;

Rilevato che lo schema di Piano è composto da due sezioni: la prima dedicata alla valorizzazione e/o dismissione del patrimonio disponibile dell'Ente, la seconda alla valorizzazione dei beni immobili appartenenti al patrimonio indisponibile dell'Ente (in particolare immobili scolastici), mediante operazioni di partenariato pubblico-privato;

Dato atto che il Fondo Immobiliare "Provincia di Roma", interamente di proprietà dell'Ente e gestito dalla società BNP Paribas Real Estate Investment Management SGR p.A., ha ad oggetto, tra l'altro, la valorizzazione e/o dismissione del patrimonio immobiliare di proprietà dell'Ente conferito al medesimo oltre che il raggiungimento dell'obiettivo primario dell'acquisizione al patrimonio dell'Ente dell'immobile destinato a nuova sede unica degli Uffici dell'Ente;

Considerato, altresì, con riferimento al patrimonio immobiliare di natura residenziale (n. 138 appartamenti siti nel comprensorio di Via Trionfale 8891 - Via Chiarugi), parte più rilevante del patrimonio disponibile dell'Ente, che il medesimo necessita di ingenti lavori di manutenzione straordinaria che nella precedente annualità non sono stati eseguiti a causa dei tagli al Bilancio subiti dall'Ente, ma che acquistano carattere di sempre maggiore urgenza, anche ai fini del permanere di adeguate condizioni di sicurezza;

Preso atto:

che al Fondo Immobiliare "Provincia di Roma", in esecuzione di quanto previsto dalla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 35, del 22.10.2012, sono stati già conferiti diversi cespiti del patrimonio immobiliare, tra cui n.10 appartamenti del citato complesso immobiliare di Via Trionfale – Via Chiarugi;

che si ritiene opportuno utilizzare il medesimo strumento del conferimento al Fondo anche per la valorizzazione e massimizzazione delle entrate derivanti dalla dismissione di ulteriori immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio di funzioni istituzionali, indicati dettagliatamente nell'allegato Piano;

che in particolare, è opportuno autorizzare il conferimento al Fondo citato, al prezzo che sarà determinato dall'esperto indipendente, dell'intero comprensorio con ingresso da Via Trionfale 8891 e Via Chiarugi (così come dettagliatamente indicato nello schema allegato alla presente deliberazione), per la vendita prioritariamente agli inquilini aventi i requisiti, al prezzo che sarà determinato in applicazione della vigente normativa in materia di dismissioni del patrimonio residenziale pubblico (art. 3, D.L. n. 310/1990, conv. nella legge n. 403/1990; art. 3, D.L. n.351/2001 conv. nella legge n. 410/2001);

Rilevato che l'apporto degli appartamenti al Fondo per la vendita diretta agli inquilini, comporterebbe i seguenti vantaggi: 1) il ricavato delle vendite degli appartamenti agli inquilini è vincolato, così come previsto dal Regolamento del Fondo, all'abbattimento della quota capitale del finanziamento attivato per l'acquisto della Sede Unica, con conseguente risparmio sugli interessi; 2) miglioramento del saldo per l'acquisto della Sede Unica da parte dell'Ente; 3) esonero per l'Amministrazione dalle spese di gestione inerenti la proprietà, ed in particolare dell'IMU; 4) esonero per l'Ente degli obblighi manutentivi; 5) esonero per l'Ente dalle relative responsabilità per eventuali danni a cose o persone eventualmente dipendenti dal cattivo stato manutentivo del compendio immobiliare;

Ritenuto inoltre, di conferire al Fondo Immobiliare citato, per analoghe considerazioni, due immobili dismessi dall'uso scolastico (Via Ancona 122 – Ladispoli e Via Lamarmora 7- Pomezia), da vendere sul mercato al prezzo che sarà determinato dall'esperto indipendente;

Ritenuto, infine, di procedere, ai sensi dell'art.3 bis, del D.L. n. 351/2001, conv. in legge n. 410/2001 e art. 143 d.lgs. 163/2006 in quanto compatibile, alla valorizzazione e riqualificazione dell'area adiacente al complesso di S.M. della Pietà in Roma, mediante realizzazione di una pluralità di interventi coordinati, in parte già avviati, tra cui, tra l'altro, la realizzazione del Parco degli Orti Urbani;

Dato atto che nella sezione II dell'allegato PAV sono inserite le procedure – previste dalla deliberazione della Giunta Provinciale n. 193/12 del 16.04.2009 - di valorizzazione e riqualificazione del patrimonio immobiliare indisponibile (scolastico) attraverso la realizzazione con capitale interamente privato di impianti sportivi scolastici, mediante partenariato pubblico privato, in concessione a scomputo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 bis, del D.L. n. 351/2001, come convertito nella legge 23 novembre 2001, n.410 e dell'art. 143, del d.lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile;

Dato atto che il Responsabile del procedimento per l'attuazione degli interventi previsti nell'allegato Piano delle alienazioni e valorizzazioni è il Direttore del Dipartimento II "Risorse strumentali", Dr. Stefano Carta;

Preso atto che:

il Direttore del Dipartimento II "Risorse strumentali", Dr. Stefano Carta, ha espresso parere favorevole di regolarità tecnica, in analogia a quanto previsto dall'art. 49, comma 1, d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., ed ha apposto il visto di conformità ai programmi e agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 16, comma 3, lett. d), del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

il Ragioniere Generale ha espresso parere di favorevole di regolarità contabile, in analogia a quanto previsto dall'art. 49, comma 1, d.lgs. 18 agosto 2000, n.267 2 ss.mm.ii.;

il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. e dell'art. 44, comma 2, dello Statuto, non rileva vizi di legittimità e, per quanto di sua competenza, esprime parere favorevole;

DECRETA

1. di approvare l'allegato Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari della Città Metropolitana di Roma Capitale, ex art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, rubricato "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali*", convertito nella Legge 6 agosto 2008, n. 133 e s.m.i.. – Anno 2015, che sarà allegato al Bilancio di Previsione 2015;

2. di dare mandato al Dipartimento II "Risorse strumentali" di dare concreta attuazione alle previsioni del citato Piano, procedendo all'espletamento di tutti gli adempimenti.

Parere favorevole

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to digitalmente
DOMENICO MARESCA

IL SINDACO METROPOLITANO

F.to digitalmente
IGNAZIO R. MARINO



**ALLEGATO AL DECRETO N. 37 DEL 14/09/2015
CHE SI COMPONE DI N. 9 PAGG. INCLUSA LA PRESENTE**

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ex art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", convertito nella legge 6 agosto 2008, n. 133 e ss.mm.ii. – Anno 2015.

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
 ex art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", convertito nella Legge 6 agosto 2008, n. 133 e s.m.i.. – **Anno 2015**

SEZIONE I : PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DISPONIBILE

Scheda Patrimonio n.	Inventario n.	Tipologia immobile	Indirizzo - Comune	Valorizzazione/ Alienazione	Dati Catastali attuali	Categoria Catastale assegnata	Destinazione urbanistica assegnata
433 433/A 3 433/B 26 433/E	3 3-A-3 3-B-26 3-E-5	Immobili residenziali	Comprensorio di proprietà dell'Amministrazione con accesso da Via Trionfale 8891 - Roma (n. 6 palazzine da A ad F - salvo int. 51-52 pal. C in concessione) e più precisamente : PAL. A da int. 1 a 25 PAL. B da int. 26 a 29 da int. 31 a 47 da int. 49 a 50 PAL. C da int. 54 a 61 Da int. 63 a 75 PAL. D da int. 76 a 83 da int. 85 a 93 da int. 95 a 100 PAL. E Sc. 9 da int. 1 a 12 Sc. 10 da int. 1 a 13 PAL. F da int. 1 a 13 TOTALE APPARTAMENTI N. 130 oltre accessori, pertinenze e beni comuni	Alienazione/Conferimento al "Fondo Immobiliare Provincia di Roma", con priorità per la vendita agli inquilini, al prezzo che sarà determinato dall'esperto indipendente	Foglio 194 PAL A part. 154 (tutti i sub da 1 a 26) PAL B part. 156 (tutti i sub da 1 a 26 tranne 5, 23) PAL C part. 160 (tutti i sub da 1 a 26 tranne sub 1, 2, 3, 12) PAL D part. 162 (tutti i sub da 1 a 26 tranne 9,19) PAL E part. 161 (tutti i sub da 1 a 26) PAL F part. 157 (tutti i sub da 1 a 13) Accessori, pertinenze e beni comuni C.T. p.lle 82,155, 158,159,568,584, 641, 647 salvo altre		Destinazione d'uso: RESIDENZIALE

7 di 14

435/B 435	2-B 2-A 2-C 2-D 2-E 2-F 2-G 2-H	Immobili residenziali	Appartamenti: Via Chiarugi 3 Via Chiarugi 1 Via Chiarugi 5 Via Chiarugi 7 Via Chiarugi 15, int. 1-2-3-4 TOTALE APPARTAMENTI N.8 oltre accessori, pertinenze e beni comuni	Alienazione/Conferimento al “Fondo Immobiliare Provincia di Roma”, con priorità per la vendita agli inquilini, al prezzo che sarà determinato dall’esperto indipendente	Foglio 194 part. 643 sub. 3 e 8 Foglio 194 Part. 643 sub. 2-7, 4-9, 10-5-6 parte comune sub 1 Foglio 194 - Part. 640 sub. 3-6, 5-7, 8, 4-9, 10 parte comune 1 e 2. Salvo altre		Destinazione d’uso: RESIDENZIALE
66	73	Immobile	Via Ancona 122 Ladispoli	Conferimento al “Fondo Immobiliare Provincia di Roma”, al prezzo che sarà determinato dall’esperto indipendente, per la vendita sul mercato	C.F. Foglio 66 p.lle 53 sub 1,2 e 3 catasto Comune Ladispoli C.T. Foglio 66 p.lle 53-711-712-713 Catasto Comune di Cerveteri		
4	81	Immobile	Via Lamarmora 7, Pomezia	Conferimento al “Fondo Immobiliare Provincia di Roma”, al prezzo che sarà determinato dall’esperto indipendente, per la vendita sul mercato	Foglio 11 part. 501		
482	752	Casa Cantoniera	Cerreto Laziale	Alienazione casa cantoniera non più utile alla viabilità	Cerreto Laziale foglio 13 part. 148		Destinazione d’uso: RESIDENZIALE
501	34	Casa Cantoniera	Civitavecchia	Alienazione casa cantoniera non più utile alla viabilità	Civitavecchia foglio 14 part. 64 e 65		Destinazione d’uso: RESIDENZIALE
514	37	Casa Cantoniera	Nepi (VT)	Alienazione casa cantoniera non più utile alla viabilità	Nepi foglio 35 part. 47, 49 e 50		Destinazione d’uso: RESIDENZIALE

521	39	Casa Cantoniera	Torrita Tiberina	Alienazione casa cantoniera non più utile alla viabilità	Torrita Tiberina foglio3 part. 33		Destinazione d'uso: RESIDENZIALE
402 parte	250	Area adiacente S. Maria della Pietà	Via Cesare Lombroso, 105 Roma	Valorizzazione e riqualificazione, mediante realizzazione di un nuovo impianto sportivo, in PPP - concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	Area sportiva e relativi manufatti Foglio 188 Part. 130, 126, 311, 424/p.		Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO
402 parte	250	Area adiacente S. Maria della Pietà	Via Cesare Lombroso, 105 Roma	Valorizzazione e riqualificazione mediante realizzazione del parco degli Orti Urbani della Provincia di Roma, anche mediante progetti di partenariato pubblico privato (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	Area Fosso delle Campanelle Fg. 186 p.lle 11-16-15 Fg. 188 p.lle 2-243-424-232-45- 48-46-244-245- 127-51-52p-53p-54p-56p Fg. 197 p.lle 247-248-1354-3-250p- salvo altre		Destinazione d'uso: ORTI URBANI
404	25	Area sportiva	Via Demetriade 78 , Roma	Valorizzazione mediante rifacimento e messa a norma del campo sportivo, a cura e spese del locatario	Foglio 914, part. 422/p. – 145/p.		Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO
431/b	---	Immobile scolastico	Civitavecchia- Via Martiri delle Fosse Ardeatine	Valorizzazione mediante Convenzione con il Comune e l'ATER per la ricostruzione, in regime di concessione a scomputo, dell'immobile da destinare a servizi scolastici (p. terra) e residenziale (piani superiori) in gestione all'ATER	Foglio 16 part. 1672 sub 2		Destinazione d'uso: SERVIZI SCOLASTICI-RESIDENZIALE

SEZIONE II : PIANO DELLE VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE INDISPONIBILE
(art. 58 c. 7 D.L. 112/2008 conv. in L. 133/2008 e s.m.i.)

Scheda Patrimonio n.	Inventario n.	Tipologia immobile	Indirizzo - Comune	Valorizzazione/ Alienazione	Dati Catastali attuali	Categoria Catastale assegnata	Destinazione urbanistica assegnata
288/B	148/B	Immobile scolastico	Via Bardanzellu, 7 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto natatorio scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	Foglio 608 part. 1365	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
3B	98-2-A	Immobile scolastico	Via Tiburtina, 689 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	(succ.palestra V. Vertumno) Foglio 603 part. 1676 sub 501 graffato con part. 166 sub 518	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
91	471	Immobile scolastico	Via Pasquariello, 27 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv.</i>	C.F. Foglio 258 part. 713 sub 1, 2 e 3 C.T. Foglio 258 part.656/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO

La pubblicazione è assolta tramite l'Albo Pretorio Web nel sito istituzionale dell'ente (www.cittametropolitanaroma.gov.it)

				<i>in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile)</i>			
61	118	Immobile scolastico	Via Salvini, 24 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile)</i>)	Variante al PRG Foglio 540 part. 6/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
170/B	375	Immobile scolastico	Via della Bufalotta, 594 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile)</i>)	Foglio 140 part. 2115 sub. 501/p, 702, 1522, 1906.	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
289/B	152 -1	Immobile scolastico	Via Cesare Lombroso, 120 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile)</i>)	Foglio 188 part. 134/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO

216	109	Immobile scolastico	Via G. Barellai, 130 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	Foglio 186 part. 205/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
316	139	Immobile scolastico	Via di Prassilla, 79 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. .410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	Foglio 1114 part. 7435/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
235	406	Immobile scolastico	Via Saracinesco, 18 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	Variante al PRG Foglio 626 part. 7/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO

156	414	Immobile scolastico	Via Serra, 91 ROMA	Valorizzazione mediante ristrutturazione della palestra scolastica esistente, con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	Foglio 242 part. 293/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
247	457	Immobile scolastico	Via A. Savinio, 40 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	Foglio 273 part. 2143/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
61	118	Immobile scolastico	Via Salvini, 24 ROMA	Valorizzazione mediante ristrutturazione di palestra scolastica esistente, con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. .410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile</i>)	Foglio 540 part. 283/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
262	119	Immobile scolastico	Via F. Morandini, 64 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art.</i>	Foglio 879 part. 95/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO

La pubblicazione è assolta tramite l'Albo Pretorio Web nel sito istituzionale dell'ente (www.cittametropolitanaroma.gov.it)

				<i>3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile)</i>			
246	214	Immobile scolastico	Via Casal Boccone 60 ROMA	Valorizzazione mediante realizzazione di impianto sportivo scolastico con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile)</i>)	Foglio 275 part. 282/p	B/5	Destinazione d'uso: IMPIANTO SPORTIVO SCOLASTICO
61	118	Immobile scolastico	Via Salvini, 24 ROMA	Valorizzazione mediante ristrutturazione locali scolastici per uso biblioteca, con capitale interamente privato, mediante P.P.P. in concessione a scomputo (<i>art. 3 bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n.410/2001, e art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, in quanto compatibile)</i>)	Foglio 540 part. 283/p e 281/p	B/5	Destinazione d'uso: BIBLIOTECA SCOLASTICA