



**Città Metropolitana di Roma Capitale**

Ufficio Centrale 04 Servizio 02

**Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture.**

**e-mail: [gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:gare.viabilita@cittametropolitanaroma.gov.it)**

**Proposta n. 99904949**

**del 05/11/2018**

**RIFERIMENTI CONTABILI**

Atto Privo di Rilevanza Contabile

Responsabile del Procedimento

Dott. Luigi Maria Leli

**Determinazione firmata digitalmente da :**

- Il Dirigente Servizio 02 Ufficio Centrale 04  
quale centro di responsabilita'  
in data 05/11/2018

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**R.U. 4701 del 05/11/2018**

**Oggetto: PA V12/18/SUA - "Lavori di costruzione del nuovo cimitero - 4° Lotto funzionale - I° stralcio" - Comune di Monterotondo. Importo complessivo dei lavori a base di gara: Euro 327. 363,05, di cui Euro 15. 718,16 non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza - AGGIUDICAZIONE - CIG 7563869E25**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 02 Ufficio Centrale UCE04**

**Dott. LELI Luigi Maria**

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento Dott. Luigi Maria Leli;

- che con deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 2 del 14/01/2014 è stata approvata la Convenzione per la costituzione della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Roma e gli Enti aderenti per l'esercizio associato delle procedure di gara d'appalto;

- che con successiva deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 235 del 13/06/2014 si è proceduto all'approvazione di modifiche alla richiamata Convenzione, nonché alla approvazione del Regolamento della citata Stazione Unica Appaltante;

- che con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, in sostituzione dei precedenti testi, approvati con deliberazioni C.S. n. 2 del 14.01.2014 e n. 235 del 13.06.2014;

- che la anzidetta Convenzione è stata sottoscritta per adesione dal **Comune di Monterotondo**;

- che con **Determinazione Dirigenziale n. 385 del 26/06/2018 del Comune di Monterotondo** è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una **procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D. Lgs. 50/2016**, da aggiudicarsi **a corpo**, mediante il **criterio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, del citato D.Lgs., **del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**, prevedendo altresì il ricorso alla **esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8** del richiamato D.Lgs;

- che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: **7563869E25**;

- che il bando di gara è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 36, co.9 del D. L.gs 50 del 2016 e del D.M. delle Infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016, in data 27 agosto 2018 nell'albo pretorio del Comune di Monterotondo, sul sito informatico del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico dell'Osservatorio, nonché sul profilo del committente del Comune di Monterotondo e su quello della Città Metropolitana di Roma Capitale;

- che nel termine perentorio di scadenza indicato nel bando di gara per la ricezione delle offerte ("*entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 18 settembre 2018*"), sono pervenuti **n. 5 (cinque) plichi** trasmessi dalle imprese di seguito riportate: Aurora Consorzio Stabile, CO.ED. s.r.l., Costruzioni Tomasella s.n.c., Edil Mancini s.r.l., Mario Cipriani s.r.l.;

- che in data 20 settembre 2018 ha avuto luogo la seduta pubblica di preselezione, afferente la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti (busta A) espletata dal Seggio di gara di cui ha assunto la presidenza il dott. Luigi M. Leli, Dirigente del Servizio 2 "S.U.A." della Città Metropolitana; presenti in qualità di componenti il dott. Gennaro Fiore e la Sig.ra Lorella Gastaldo, nonché, in qualità di verbalizzante, il sig. Alessandro Di Cesare;

- che, nella medesima seduta si è proceduto alla apertura dei plichi (Buste "B") contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, alla lettura del ribasso percentuale offerto ed alla redazione della relativa graduatoria; è stato dato atto che, atteso che le offerte ammesse sono risultate in

numero inferiore a dieci, non si è proceduto alla esclusione automatica di quelle superiori alla soglia di anomalia e sono stati rimessi gli atti al RUP, in ragione della competenza tecnica all'uopo necessaria, per la pronuncia, in relazione alla natura, tipologia ed entità dei lavori in affidamento, in merito alla congruità della offerta economica prima in graduatoria;

- che la S.U.A. in data 20/09/2018 (prot. CMRC-2018-0149049 - 2018-09-20) ha provveduto a trasmettere la documentazione di gara prodotta dal concorrente risultato primo in graduatoria al RUP del Comune di Monterotondo;

- che in data 25/09/2018 il RUP del Comune di Monterotondo (CMRC-2018-0151269 - 2018-09-25), con riferimento alla richiamata verifica ha richiesto, per il tramite della S.U.A., che i primi tre concorrenti in graduatoria producano idonei giustificativi atti a documentare la congruità del ribasso offerto nel suo complesso, con particolare approfondimento in relazione alle seguenti voci dell'Elenco Prezzi: A06.01.002.01; A06.01.002.02; A10.01.005.b; NP9; NP11; NP13; NP17;

- che in data 2/10/2018, la S.U.A., su indicazione del RUP del Comune, ha provveduto a richiedere ai primi tre operatori economici in graduatoria (Edil Mancini s.r.l. - CMRC-2018-0155135 - 2018-10-02; Consorzio stabile Aurora - CMRC-2018-0155181 - 2018-10-02; CO.ED. s.r.l. - CMRC-2018-0155160 - 2018-10-02) di produrre, entro la data del 17/10/2018, i richiamati giustificativi secondo quanto dianzi specificato;

- che nel termine assegnato gli operatori hanno provveduto ad inoltrare alla S.U.A. i giustificativi richiesti (Edil Mancini s.r.l. - CMRC-2018-0165013 - 2018-10-17; Consorzio Stabile Aurora - CMRC-2018-0163361 - 2018-10-15; CO.ED. s.r.l. - CMRC-2018-0165263 - 2018-10-17) e che gli stessi sono stati trasmessi in data 17/10/2018 a mezzo pec al RUP per quanto di competenza;

- che il R.U.P. del Comune di Monterotondo ha proceduto alla verifica di cui trattasi, trasmettendo in data 29/10/2018, apposita relazione alla S.U.A. (prot. CMRC-2018-0172087 - 2018-10-29);

- che la menzionata Relazione, in esito alla verifica condotta, dichiara verificata la congruità dell'operatore primo classificato, Edil Mancini s.r.l., subordinatamente alla comprova, da parte del medesimo, del possesso dei requisiti di qualificazione, per lavori di importo inferiore a 150.000 Euro, in categoria OS13 ex art. 90 D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii, secondo quanto dallo stesso dichiarato nell'Allegato 5 della documentazione di gara e segnatamente secondo quanto indicato alle lett. a), b) e c) della dichiarazione suddetta;

- che in data 29/10/2018 la SUA ha provveduto a richiedere all'operatore economico risultato primo in graduatoria (prot. CMRC-2018-0172263 - 2018-10-29) di documentare debitamente il possesso dei requisiti di qualificazione dell'impresa ex art. 90 D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii, secondo quanto dallo stesso dichiarato nell'Allegato 5 della documentazione di gara e segnatamente secondo quanto indicato alle lett. a), b) e c) della dichiarazione suddetta;

- che in data 30/10/2018 (prot. CMRC-2018-0172584 - 2018-10-30) l'impresa Edil Mancini s.r.l. ha trasmesso quanto richiesto;

- che in data 31/10/2018, il dott. Luigi M. Leli, Dirigente del Servizio 2 "S.U.A.", preso atto delle risultanze della verifica di congruità come rappresentate nella relazione del RUP del Comune di Monterotondo e verificato, sulla base della documentazione a comprova all'uopo trasmessa dall'operatore risultato primo in graduatoria, il possesso dei requisiti di qualificazione, per lavori di importo inferiore a 150.000 Euro, in categoria OS13, così come prescritti dalla normativa vigente e declinati nei documenti di gara;

- che alle ore 9.00 del giorno 31 ottobre 2018, in seduta riservata, il dott. Luigi M. Leli, Dirigente del Servizio 2 "S.U.A.", alla presenza, in qualità di segretario verbalizzante, del dott. Gennaro Fiore, ha formulato la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerta risultata prima in graduatoria, presentata dall'impresa **EDIL MANCINI s.r.l. con sede legale in Cisterna di Latina, Corso della Repubblica n. 417, Cap. 04012 (LT) - C.F. 02280700598** – la quale ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **29,890%** con un **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 234.212,39** (con **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro **pari a € 2.000,00** e **costi della manodopera** per l'espletamento della richiamata prestazione **pari a € 71.000,00**);

- considerato che l'Impresa **EDIL MANCINI s.r.l.** ha reso all'Amministrazione, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante che, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del d. lgs. n. 165/200, non sono presenti nell'organico della Società medesima figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;

- considerato che l'Impresa **EDIL MANCINI s.r.l.** ha reso all'Amministrazione, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il responsabile dell'Istruttoria e del Procedimento della Stazione Unica Appaltante, Dott. Luigi Maria Leli;

- atteso che il Dirigente del Servizio n. 2 Stazione Unica Appaltante – Procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento lavori, servizi e forniture dell'U.C. Sviluppo Strategico e Coordinamento del Territorio Metropolitano, Dott. Luigi Maria Leli ha, in sede di seduta pubblica di preselezione, rilasciato dichiarazione che non sussistono rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei Rappresentanti legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno gli operatori economici concorrenti, ivi compreso il soggetto successivamente risultato aggiudicatario;

- ritenuto di esprimere sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art. 147-bis del TUEL);

- preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con deliberazione G.P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

#### DETERMINA

1. di aggiudicare l'appalto relativo ai "**Lavori di costruzione del nuovo cimitero - 4° Lotto**

**funzionale - 1° stralcio” - Comune di Monterotondo” alla EDIL MANCINI s.r.l. con sede legale in Cisterna di Latina, Corso della Repubblica n. 417, Cap. 04012 (LT) - C.F. 02280700598** – la quale ha offerto un ribasso percentuale rispetto all’importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al **29,890%**, con un **importo contrattuale**, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a **€ 234.212,39** (con **costi aziendali** concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro **pari a € 2.000,00** e **costi della manodopera** per l’espletamento della richiamata prestazione **pari a € 71.000,00**)

2. di precisare che l’aggiudicazione di cui al punto 1 è effettuata senza efficacia in attesa dell’esito dei controlli dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 in capo all’impresa aggiudicataria come di rito ai sensi dell’art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/16;
3. di dare atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile.
4. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione prevista per legge.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. LELI Luigi Maria**