



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 08 Servizio 00

Programmazione della rete scolastica - Edilizia Scolastica - Programmazione e gestione delle opere edilizie ed utenze

e-mail: g.esposito@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99903554
del 20/07/2017**

RIFERIMENTI CONTABILI

Vedere dispositivo interno

Responsabile dell'Istruttoria
dott.ssa Claudia Rocchi

Responsabile del Procedimento
Stefano Palmieri

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 00 Dipartimento 08 quale centro di responsabilita' in data 24/07/2017
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 3364 del 26/07/2017

Oggetto: CUP:F41H13000360003 CIG 576190171E - CIA EN 13 1052 I. I. S. Borsellino & Falcone Via Colle dei Frati snc -Zagarolo-Lavori di adeguamento alle normative vigenti di n. 4 aule acquisite dal Comune di Zagarolo e richiesta nuova certificazione prevenzione incendi Spesa complessiva € 400. 000,00 Opere Pubbliche Esercizio 2017-Approvazione progetto esecutivo Affidamento ai sensi art. 36 c. 2 lett. c del D. lgs 50/2016 e ss. mm. ii. - Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del T. U. n. 267/2000

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

Ing. Giuseppe ESPOSITO

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da dott.ssa Claudia Rocchi e dal responsabile del procedimento Stefano Palmieri;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 60 del 16.12.2016, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione Esercizio 2016 finanziario, con funzione autorizzatoria per il solo anno 2016, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2016, redatto secondo le disposizioni normative contenute nel d.lgs. 118/2011 e, quale parte integrante del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2016, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016 ed il relativo Elenco Annuale;

vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

vista la circolare n. 15 del 06/07/2017 "Gestione provvisoria 2017-Indirizzi operativi"

visto l'art. 163 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale "Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato."

visto l'art.163, commi 3 e 5 del D.lgs. 267/2000;

che, ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

che lo studio di fattibilità del presente intervento CIA EE 13 1025 risulta inserito nel Piano Triennale 2014/2016 – Elenco annuale 2014 ed approvato D.C.S. 132/17 del 07/03/2014 ;

visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014 n. 126 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42", con il quale, in particolare, si stabilisce quanto segue:

- i principi contabili generali ed applicati cui deve conformarsi la gestione (all. 1 e 4); fra questi principi ha speciale rilievo quello della competenza finanziaria*

potenziata, quale criterio di imputazione agli esercizi finanziari delle obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive (accertamenti e impegni)

• le previsioni del bilancio di previsione finanziario hanno carattere autorizzatorio per ciascuno degli esercizi cui il bilancio si riferisce, costituendo limite agli impegni e ai pagamenti, fatta eccezione per le partite di giro/servizi per conto di terzi e per i rimborsi delle anticipazioni di cassa, e tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo a entrate e spese per l'ente, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza;

ritenuto pertanto nelle more di approvazione del Bilancio di Previsione e del P.E.G. dell'anno 2017, al fine di consentire l'iter propedeutico all'approvazione degli interventi previsti nel Piano Triennale delle Opere 2017/2019 - Elenco Annuale 2017 – di procedere, all'approvazione dei progetti esecutivi ed alla successiva indizione della relativa gara nella quale sarà specificato che **"A fronte della straordinarietà della procedura in questione, l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dalle Imprese concorrenti sarà effettuata dopo l'approvazione, da parte dell'Amministrazione, del bilancio di previsione 2017 e del correlato Piano Esecutivo di Gestione (PEG), a condizione che l'approvazione medesima avvenga entro un termine compatibile sia con le tempistiche risultanti dal nuovo codice dei contratti pubblici sia con i tempi previsti dal principio di competenza finanziaria potenziata. Sarà cura dell'Amministrazione comunicare entro il 15.10.2017 se la presente procedura di gara sarà utilmente portata a termine – procedendo entro tale termine all'invio della convocazione della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche - oppure revocata con provvedimento motivato"**;

che il Servizio 3 "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione Edilizia Scolastica - Zona Est, del Dip.to VIII, ha predisposto apposito progetto esecutivo, redatto in data 27/06/2017, trasmesso con nota CMRC-2017 0092197-2017 dal R.U.P, geom. Paolo Cecconi, il cui importo ammonta ad € 400.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- Scheda di valutazione di investimento
- Dichiarazioni RUP
- Verifica di verifica della Progettazione ;
- Verbale di validazione del progetto ;
- Dichiarazione del progettista
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Stima analitica del Costo della Sicurezza

- Spese del costo del personale

- Elenco prezzi unitari

Capitolato speciale d'appalto

--Piano di sicurezza e di coordinamento

- Conoprogramma dei lavori;

Premessa:

- Elaborato grafico

- Piano di manutenzione dell'opera

-Relazione tecnica antincendio

- Parere favorevole dei vigili del fuoco

-- il cui quadro economico è il seguente:

Descrizione	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso(di cui € 68.624,59 per spese relative al costo del personale)ex art.23, co.16 bis, del dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 311.929,95
Opere in economia	€ 0,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.070,05
Totale lavori a base d'asta	€ 320.000,00
Somme a disposizione	€ 80.000,00
Fondo per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs 50/2016)	€ 6.400,00
Imprevisti (IVA 22%compresa)	€ 3.200,00
IVA sui lavori 22%	€ 70.400,00
Importo totale	€ 400.000,00

che con la stessa nota del 27/06/2017 il R.U.P geom. Paolo Cecconi , fa presente:

- che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207, è la OG 1 classifica 2 fino ad € 516.000,00, per un importo di € 320.000,00;

- che ai sensi dell'art. 36, comma 2 let. c) , propone per l'aggiudicazione il ricorso alla Procedura negoziata con il criterio del minor prezzo stabilito dall'art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi unitari;

Viste:

la dichiarazione del progettista, debitamente sottoscritta dal RUP, con la quale il progettista, Geom.Vincenzo Rocchi, dichiara:

- che nell'elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche trattandosi di adeguamento alle normative vigenti finalizzati all'ottenimento del C.P.I. ;

- che l'immobile interessato dai lavori in oggetto non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici del D.Lgs. 22.1.2004, n. 42;

- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio, nè, tantomeno, comporta aumenti di volumetria (art. 149 lett. a) D.Lgs. n. 42/2004;

la dichiarazione del 21/06/2017 con la quale il R.U.P.geom.Paolo Cecconi , dichiara:

- che, tenuto conto della specificità delle lavorazioni, trattandosi di interventi di ordinaria prassi edile (ristrutturazione interna), ritiene difficile stabilire i criteri, così come elencati dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, da porre nel disciplinare di gara per l'aggiudicazione dell'appalto attraverso la procedura negoziata, pertanto ai sensi delle Linee Guida n. 3 di ANAC propone il ricorso al criterio di aggiudicazione del minor prezzo (art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016) mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al fine di ridurre i tempi di aggiudicazione e, conseguentemente quelli di esecuzione dei lavori, nonchè contenere gli oneri spettanti alla Commissione Giudicatrice;

- che il progetto è stato redatto nel rispetto di tutta la normativa di legge in materia di sicurezza, in ottemperanza al D.Lgs. n. 81/2008;

- che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà del Comune di Zagarolo in uso gratuito a questa Amministrazione Provinciale , così come previsto dalla legge 23/96 (legge Masini) che stabilisce la competenza delle Province sugli edifici scolastici d'istruzione superiore per la Manutenzione Ordinaria che Straordinaria;

- che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti trattandosi di un intervento da realizzare su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti, renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più ditte nell'esecuzione dei lavori;

- che l'immobile interessato ai lavori, non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;

la scheda di valutazione di investimento, con la quale il R.U.P. attesta che l'intervento in oggetto:

- ricade su un bene esistente;

- è un intervento sostanziale sull'edificio e/o sull'opera pubblica, in quanto rientra nei casi previsti dall'art. 3, co. 1, del D.P.R. 380/2001 lett. b), c), d);

- ne incrementa la consistenza originaria, intesa come vita utile, capacità, produttività o sicurezza dello stesso comportando l'incremento del patrimonio;

- aumenta la capacità originaria di soddisfare i bisogni pubblici al quale il bene è funzionalizzato;

considerato che il competente Servizio di Ragioneria ha certificato, sulla base dell'attestazione di cui sopra, che l'intervento in questione può qualificarsi come investimento;

ritenuto di esprimere sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica e conformità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Motivazione:-

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento alle normative vigenti di n. 4 aule acquisite dal Comune di Zagarolo e richiesta nuova certificazione prevenzione incendi presso l'I.I.S. Borsellino & Falcone Via Colle Dei Frati snc, 00039 Zagarolo redatto in data 21/06/2017 dal Serv. 3 "Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona EST " del Dipartimento VIII, per una spesa complessiva di € 400.000,00 distinta come in premessa;

2) di dare atto che il R.U.P., geom. Paolo Cecconi ha proposto per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di € 320.000,00= a base d'asta, di cui € 68.624,59 per spese relative al costo del personale, soggette a ribasso, ed € 8.070,05 per la sicurezza, non soggetta a ribasso, l'espletamento di apposita gara con il metodo della Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dall'art.95 comma 4 lett. a), del medesimo D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ovvero mediante offerta a prezzi unitari, fra le ditte in possesso delle categorie OG1 classifica 2 fino ad € 516.000,00, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;

3) di provvedere a fronte della straordinarietà della procedura di gara all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dalle Imprese concorrenti ed al successivo impegno di spesa, con apposita determinazione dirigenziale, dopo l'approvazione del Bilancio di previsione 2017 e del correlato Piano di Esecutivo di Gestione (P.E.G.), a condizione che l'approvazione medesima avvenga entro un termine compatibile sia con le tempistiche risultanti dal nuovo codice dei contratti pubblici sia con i tempi previsti dal principio di competenza finanziaria potenziata;

4) di prevedere che sarà cura dell'Amministrazione comunicare entro il 15.10.2017 l'esito della presente procedura di gara;

5) che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.LGS. 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate;

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
Ing. Giuseppe ESPOSITO