



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	MARATEO FRANCO
Indirizzo	Via Giorgio Ribotta, 41/43 - 00146, Roma, Italia
Telefono	06/67665201
Fax	
E-mail	f.marateo@cittametropolitanaroma.gov.it
Data di nascita	03/12/1963

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
- Nome o denominazione sociale del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 3/2002

Amministrazione Provinciale di Roma oggi Città Metropolitana di Roma Capitale-
Dipartimento VIII Servizio 2° Funzionario tecnico laureato (D3 economico D6)

Ente Locale

Tempo indeterminato

Funzionario Tecnico Laureato (architetto) – con incarico di Posizione Organizzativa
svolgimento di funzioni di direzione di unità organizzative di particolare complessità,
caratterizzato da elevato grado di autonomia gestionale ed organizzativa per la
programmazione, sulla base delle esigenze in tema di valorizzazione e riuso espresse negli
indirizzi di governo dell'Ente, progettazione tecnica e direzione lavori degli interventi di
restauro dei Beni Architettonici di carattere monumentale e /o di particolare rilevanza
sottoposti a tutela ai sensi della vigente normativa ubicati sul territorio provinciale di
proprietà di Comuni e degli altri Enti pubblici territoriali e relativa gestione amministrativa
degli appalti dei lavori;

concessione di contributi a favore degli Enti Locali del territorio provinciale, finalizzati alla
valorizzazione di Beni Architettonici o alla loro acquisizione secondo le modalità previste
dai Regolamenti dell'Ente;

promozione e realizzazione di iniziative di valorizzazione dei Beni Architettonici attraverso
attività di ricerca, sperimentazione, esposizione, documentazione e divulgazione;

realizzazione di interventi di ristrutturazione edilizia, risanamento conservativo e restauro
di Beni Patrimoniali e non patrimoniali, da attuarsi attraverso l'azione diretta tecnico-
amministrativa (progettazione, direzione lavori e gestione amministrativa degli appalti) o la
concessione di contributi secondo le modalità previste dai Regolamenti provinciali;
assistenza tecnica in materia di restauro dei Beni non patrimoniali agli Enti Locali del
territorio provinciale.

Dall' 11/ 2016

Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento VIII Servizio 1 (sud)

con incarico di Direttore di esecuzione del Global Service.

Principali attività svolte e in corso di svolgimento:

Attività professionali: progettista responsabile per Amministrazione Provinciale di Roma

- Comune di Roma Municipio XIII (Ostia) “ Restauro conservativo dell'ex Palazzo del Governatore ”progettista responsabile (importo € 1.446.079,32 cat. OS2) preliminare per appalto concorso
- Comune di Roma Municipio XIX “ Restauro ex scuderie di Villa Sacchetti ” progettista responsabile e responsabile della sicurezza in fase progettuale (importo € 1.291.142,25) progetto definitivo
- Comune di Cerveteri “ Restauro Case Grifoni ” Progettista responsabile e responsabile della sicurezza in fase progettuale importo € 516.456,90) progetto definitivo
- Comune di Roma Municipio XIII (Ostia) “ Restauro conservativo dell'ex Palazzo del Governatore ” Progettista responsabile e responsabile della sicurezza in fase progettuale (importo € 1.032.913,80 cat. OG2) progetto definitivo
- Comune di Montecompatri “Restauro e consolidamento del Duomo” progettista responsabile e responsabile del progetto della sicurezza in fase progettuale (Importo € 1.032.913,80) progetto preliminare e definitivo
- Progetto di installazione di vetrate nel cortile di Palazzo Valentini
- Progetto di manutenzione a misura per Palazzo Valentini (importo € 772.000,00)
- Progetto esecutivo per lavori di trasformazione dell'ingresso e degli ambienti attigui alla portineria di palazzo Valentini (importo € 450.000,00)
- Collaborazione alla redazione del progetto di musealizzazione dei sotterranei di Palazzo Valentini
- Progetto definitivo per la realizzazione di accesso percorso visita ai sotterranei di Palazzo Valentini
- Studio di fattibilità – comune di Formello: restauro degli affreschi Palazzo Chigi (importo € 500.000,00)
- Comune di Roma Municipio XIII (Ostia) “ Restauro conservativo dell'ex Palazzo del Governatore ”Progettista responsabile e responsabile della sicurezza in fase progettuale (importo € 600.000,00 cat. OG2)
- Progetto preliminare per il restauro delle mura difensive in zona San Nicola nel Comune di Sant'Oreste (importo € 200.000,00 cat. OG2)

Attività professionali: Direttore dei lavori - responsabile della sicurezza in fase di esecuzione (D.Lgs. 81/2008) Responsabile del Procedimento per Amministrazione Provinciale di Roma

- Comune di Carpineto Romano “Lavori di restauro della copertura della Chiesa di Santa Maria del Popolo” -(importo £, 400.000.000)
- Comune di Cave “Restauro e consolidamento della Chiesa di S. Pietro” Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione (importo £, 300.000.000)
- Comune di Subiaco “ Restauro del Convento di S. Francesco ” Direttore dei lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione (importo £, 500.000.000)
- Comune di Montecompatri “Consolidamento del Duomo” Direttore dei Lavori (Importo € 1.032.913,80)

- Comune di Nettuno “Restauro del Forte Sangallo” Direttore dei Lavori e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione (Importo € 1.032.913,80)
- Comune di Cerveteri “Restauro di case Grifoni” Direttore dei Lavori e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione (Importo € 516.456,99)
- Comune di Roma Municipio XIII (Ostia) “ Restauro conservativo dell'ex Palazzo del Governatore ” Direttore dei Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione (importo € 1.446.079,32 cat. OS2)
- Installazione di vetrate nel cortile di Palazzo Valentini – Direttore dei Lavori e responsabile della Sicurezza in fase esecutiva
- Responsabile del Procedimento della ristrutturazione dei locali dell'ex mensa di Palazzo Valentini.
- Direttore dei lavori della ristrutturazione dei locali dell'ex mensa di Palazzo Valentini
- Direttore dei lavori: restauro della sala di attesa Presidenza, restauro della biblioteca-archivio, restauro salone di rappresentanza (Palazzo Valentini)
- Direttore dei lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di ristrutturazione dei locali antisti di Palazzo Valentini
- Direttore dei lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro degli affreschi dell'eremo di San Silvestro nel Comune di Sant'Oreste.
- Direttore dei lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro degli affreschi nei corridoi e nei saloni della Prefettura (Palazzo Valentini)
- Responsabile unico del Procedimento per i lavori di trasformazione dell'ingresso e degli ambienti attigui alla portineria di Palazzo Valentini
- Responsabile unico del Procedimento per i lavori di installazione di una zona a traffico limitato ZTL in zona limitrofe a Palazzo Valentini
- Responsabile unico del Procedimento per i lavori di restauro degli affreschi di Palazzo Theodoli nel Comune di Sambuci
- Responsabile unico del Procedimento per i lavori di accesso percorso di visita ai sotterranei di Palazzo Valentini
- Responsabile unico del Procedimento per i lavori di recupero di locali nel Castello Abbaziale nel Comune di Civitella San Paolo
- Direttore dei Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di realizzazione dell'Enoteca Provinciale in via del Foro Traiano n°82 (importo € 250.000,00 cat. OG2)
- Direttore dei Lavori: Lavori di restauro del palazzo dell'ex Governatore di Ostia (Municipio XIII) (importo € 600.000,00 cat. OG2)

- Dal 2/2014 Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di restauro di Villa Altieri Palazzo della Cultura e della memoria storica (importo dei lavori € 4.603.000,00)

- Dal 2/2014 Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di restauro di Villa Altieri Palazzo della Cultura e della memoria storica Lavori complementari (importo dei lavori € 250.000,00)

- Dal 2/2014 Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di restauro della Palazzina E dell'Istituto Galileo Galilei “consolidamento strutturale e messa in sicurezza “ (importo dei lavori € 1.050.000,00)

- Dal 2/2014 Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di restauro della Palazzina E dell'Istituto Galileo Galilei “riqualificazione funzionale “ (importo dei lavori € 1.400.000,00)

- Responsabile Unico del Procedimento del progetto e dei lavori di Restauro degli apparati pittorici di Palazzo Chigi a Formello (importo lavori € 500.000,00)

- Responsabile Unico del Procedimento del progetto e dei lavori della sistemazione dell'area di accesso a Palazzo Doria Pamphili nel comune di Valmontone (importo € 300.000,00)

- Date (da – a)
- Nome o denominazione Sociale del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
 - Principali mansioni e responsabilità

Dal 2001 al 3/2002
 Vincitore di selezione interna da C1 a D1 (funzionario tecnico)
 Provincia di Roma

Attività professionali: Collaborazione a Progettazioni per Amministrazione Provinciale di Roma

- Comune di Nerola “recupero della Vecchia Fonte.
- Comune di Sant’Oreste “Lavori di restauro del Monastero di Santa Croce.
- Comune di Arcinazzo Romano “completamento e ristrutturazione dei canili intercomunali di bacino”
- Comune di Riofreddo “completamento e ristrutturazione dei canili intercomunali di bacino”
- Comune di Cave “riqualificazione di zona 167”
- Comune di Cave “preliminare di progetto antincendio per scuola media P. Metastasio”
- Comune di Marino “progetto di variante - completamento dell’ex Tempio Gotico di Santa Lucia”
- Comune di Gorga “progetto di variante - ristrutturazione urbana di Piazza Vittorio Emanuele III e di Via F.Turati”
- Comune di Capranica Prenestina “ristrutturazione del Santuario della Madonna della Mentorella (pavimentazione)”
- Comune di Pisoniano “Realizzazione di un parcheggio autobus”
- Comune di Rocca Santo Stefano “progettazione di piano di Sicurezza e di coordinamento”
- Comune di Carpineto Romano “progettazione di piano di Sicurezza e di coordinamento”
- Comune di Monterotondo “progetto di variante - parcheggio in località Pianabella”
- Comune di Subiaco “progetto esecutivo di restauro del Convento di San Francesco” (importo £ 500.000.000)
- Comune di Subiaco “progetto di recupero dell’ala Borgiana della Rocca Abbaziale 2° lotto (importo £ 500.000.000)
- Comune di Affile “progetto preliminare di restauro e risanamento conservativo della chiesa di S. Maria Felicità e figli martiri” (importo £ 700.000.000)
- Comune di Roiate “progetto preliminare di consolidamento e restauro della chiesa del cimitero” (£ 250.000.000)
- Comune di Guidonia Monte Celio “progetto preliminare di realizzazione di elevatore meccanico di accesso alla Rocca” (importo £ 2.000.000.000)
- Comune di Riano “Progetto preliminare di ristrutturazione urbana di Piazza piombino, Via regina Margherita Via Umberto I, Via V. Emanuele III” (importo £ 600.000.000.)
- Comune di Segni “progetto preliminare di ristrutturazione della Cattedrale Santa Maria Assunta” (£ 100.000.000)
- Comune di Rocca S. Stefano “progetto preliminare di restauro e consolidamento del tetto della Chiesa S. Maria Assunta” (importo £ 300.000.000)
- Comune di Velletri “lavori di restauro di Palazzo Cinelli” progetto preliminare (importo £ 2.500.000.000)
- Comune di Colferro “riqualificazione rifugi” progetto preliminare (importo £ 2.000.000.000)
- Comune di Anzio “lavori di restauro di Villa Corsini Sarsina” (importo £ 10.800.000.000) progetto preliminare
- Comune di Genazzano “restauro del Portale Barocco” progetto definitivo
- Comune di Anticoli Corrado “progetto di restauro della Chiesa della Madonna del Giglio” (importo £ 400.000.000) progetto definitivo
- Comune di Anticoli Corrado “piano di sicurezza” (Chiesa della Madonna del Giglio)

attività professionali: collaborazione alla D.L. e contabilizzatore per Amm. Prov. di Roma

- Interventi per il Giubileo 2000 – Lavori di restauro del Convento di San Francesco “Subiaco”
- Interventi per il Giubileo 2000 – Lavori di restauro dell’ ex Tempio Gotico di Santa Lucia.
Comune di Marino
- Lavori di restauro della copertura della Chiesa di Santa Maria del Popolo “Carpineto Romano”
- Lavori di ristrutturazione di Piazza V. Emanuele III e di Via F. Turati “Gorga”
- Comune di Cave “Restauro e consolidamento della Chiesa di S. Pietro”

- Date (da – a) Dal 09/1996 all’8/1999
- Nome o denominazione sociale del datore di lavoro Amministrazione Provinciale di Roma - Dipartimento Demanio e patrimonio ufficio TOSAP
- Tipo di azienda o settore Ente Locale
- Tipo di impiego Tempo indeterminato
- Principali mansioni e responsabilità Geometra - rilascio N.O. passi carrabili e occupazione suolo pubblico

- Date (da – a) Dal 6/1995 all’8/1996
- Nome o denominazione sociale del datore di lavoro Amministrazione Provinciale di Roma
- Tipo di azienda o settore Ente Locale
- Tipo di impiego Tempo indeterminato
- Principali mansioni e responsabilità Assistente di cattedra di costruzioni presso ITG “Alberto Ceccherelli” Roma responsabilità del laboratorio di Costruzioni.

- Date (da 1991– a 1995) Dal 1991 al 1995
- Nome o denominazione sociale del datore di lavoro Aphon Sistemi s.r.l.
- Tipo di azienda o settore Azienda specializzata nelle finiture per lavori edili

Direttore tecnico, responsabile del settore tecnico commerciale

- Impresa Ginobbi: “edificio via della Vignaccia” Roma
- Impresa Bonifaci: “Via del Pescaccio, Torre Spaccata, Via della Vignaccia, Valcannuta”
- Impresa Merigioli: “sede amministrativa La Repubblica Via Curtatone Roma”
- Impresa raggruppamento Ferlino SIA “ nuovo fabbricato ISVEIMER Napoli”
- Raggruppamento Corsicato-Fabroni – Sia “comprensorio cittadella postale Napoli”
- Impresa DI Carlo M. “Istituto Tecnico per Geometri a Nettuno”
- Impresa Polfi (A.T.I. Italiana Costruzioni – Spartaco)
- Impresa SIA “Ospedale I.D.I. – nuovi laboratori Roma”
- Impresa Folcara S.c.r.l. capo gruppo Astaldi “Università di Cassino”
- Aeronautica Militare (Genio militare 8° Reparto) “palazzina – Aeroporto di Pratica di Mare”
- Palazzo Italferr. Di Roma Alta Velocità.
- Soc. Torre 130 “centro direzionale di Napoli”
- Impresa Bocoge S.p.a. “Policlinico Universitario di Messina”
- Impresa Italiana Costruzioni “alloggi Polizia di Stato” via Portuense – Roma

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da - a) 06/2015
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Ordine degli Architetti di Roma
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Decreto Legislativo n°81/2008 e s.m. - Corso di aggiornamento di 40 ore Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori nei cantieri
 - Qualifica conseguita Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
-
- Date (da - a) 10/2014
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione SEDIN s.p.a.
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Aggiornamento ASPP D.Lgs 81/08
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
-
- Date (da - a) 11/2014
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Provincia di Roma con Ordine degli Architetti di Roma
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Seminario: informazione e sensibilizzazione degli operatori su calamità naturali e pericolosità
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
-
- Date (da - a) 09/2010
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Ordine degli Architetti di Roma
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Decreto Legislativo n°81/2008 e s.m. - Corso di aggiornamento di 40 ore Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori nei cantieri
 - Qualifica conseguita Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da - a) 1998
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Comitato Tecnico Paritetico territoriale di Roma e Provincia
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Attestato di frequenza al corso per la qualifica di coordinatore, in conformità a quanto disposto dal Decreto Legislativo 494/96
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori.
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da - a) Da 06/1996
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Corpo nazionale dei Vigili Del Fuoco “scuola antincendio”
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso di specializzazione in prevenzione incendi durata 120 ore con esame finale
- Qualifica conseguita Abilitazione al rilascio NOP n° RM10321A01015
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da - a) 11/1991
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Laurea in Architettura - Università degli studi di Roma “La Sapienza”
In Tecnologia dell’Architettura “Riqualificazione del complesso ospedaliero di Santa Maria della Pietà”

- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Abilitazione all’esercizio della professione di architetto n° 10321 (1993)
- Qualifica conseguita Architetto
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUA

INGLESE

- Capacità di lettura [scolastico.]
- Capacità di scrittura [scolastico.]
- Capacità di espressione orale [scolastico.]

<p>CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI</p> <p><i>Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.</i></p>	<p>Capacità di relazione con persone/colleghi di diversi settori dell'Amministrazione rispondendo a specifiche richieste di svariati ambiti di competenza della Provincia di Roma, favorendo una integrazione essenziale per lavorare in squadra.</p>
<p>CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE</p> <p><i>Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.</i></p>	<p>Capacità di organizzare autonomamente il lavoro, definendo priorità e assumendo responsabilità acquisita tramite diverse esperienze professionali sopra elencate nelle quali mi è sempre stato richiesto di gestire autonomamente diverse attività rispettando le scadenze e gli obiettivi prefissati.</p>
<p>CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE</p> <p><i>Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.</i></p>	<p>Gestione di progettazioni, cantieri di restauro e non attraverso programmi di progettazione e contabilità lavori. Gestione programmi come SID, SIL ecc...</p>
<p>CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE</p> <p><i>Musica, scrittura, disegno ecc.</i></p>	
<p>ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE</p> <p><i>Competenze non precedentemente indicate.</i></p>	
<p>PATENTE O PATENTI</p>	
<p>ULTERIORI INFORMAZIONI</p>	<p>Partecipazione a corsi e seminari organizzati dalla Città Metropolitana di Roma Capitale.</p>