Città di Nettuno

COMUNE DI NETTUNO

PROVINCIA DI ROMA

LAVORI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO E RESTAURO CONSERVATIVO DA ESEGUIRSI SULLA TORRE DI FORTE SANGALLO

PROGETTO ESECUTIVO

D.lgs 163/2006

Il Dirigente Area LL.PP.:
ing. Benedetto Sajeva

R.U.P.:
arch. Federica Sodani

studio di architettura comes del gallo
piazza grecia 37 - 00196 roma (rm)
Tel.: 0696521540 - Cell.: 3389826768 - Fax.: 0696521540
E-mail: l.comes@fastwebnet.it
C.F.: cmslvi64s62h501q - P.IVA: 10767520587
www.architetticomesdelgallo.it

Progettista:
arch. Livia Comes

SCALA	TITOLO ELABORATO
--	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
DATA	
Ottobre 2016	

Comune di Nettuno
Provincia di Roma

COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STATICO E RESTAURO CONSERVATIVO DA ESEGUIRSI SULLA TORRE DI FORTE SANGALLO

COMMITTENTE: Comune di Nettuno

Data, 18/10/2016

IL TECNICO
arch. Livia Comes

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ... (SpCat 1)							
	ANALISI DIAGNOSTICHE DELLE STRUTTURE (Cat 1)							
1 / 1 A01.06.020 13/06/2016	Indagini termografiche. Esecuzioni di indagini termografiche utilizzando una telecamera sensibile all'infrarosso che riprende la superficie da esaminare, sollecitata termicamente (o tramite insolazione naturale o tramite dispositivi artificiali), con restituzione di immagine videoregistrata o ripresa fotograficamente, procedendo poi alla realizzazione di una mappa termografica in cui l'andamento delle bande di colore corrisponde alle linee isoterme, finalizzata all'analisi delle seguenti problematiche: analisi di omogeneità di paramenti murari; ricerca di cavità in parametri murari; analisi di fenomeni fessurativi al di sotto di rivestimento. Cat 1 - ANALISI DIAGNOSTICHE DELLE STRUTTURE Torre liv 0 pareti verticali		9,20		2,500	23,00		
	Torre liv 0 copertura proiezioni					6,30		
	Torre liv 1 pareti verticali		9,90		2,500	24,75		
	Torre liv 1 copertura proiezioni					7,70		
	SOMMANO m²					61,75	7,23	446,45
	DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI (Cat 2)							
2 / 2 A03.01.008.b 14/10/2016	Demolizione di scale eseguita con l'ausilio di martello demolitore o altri mezzi meccanici, compreso eventuale intonaco, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in acciaio Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI rampa di scala per accesso livello 1					3,00		
	SOMMANO m²					3,00	26,86	80,58
3 / 3 A03.01.011.a 13/06/2016	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI Prospetto sud *(par.ug.=1,92+,82+2,4+3,09+12,86+3+1,75+1,45)	27,29				27,29		
	Prospetto ovest *(par.ug.=,2+,94+,2+,15+1,3+5,53+19,5)	27,82				27,82		
	Prospetto nord					18,30		
	Prospetto est *(par.ug.=1,7+,66+2,8+,32+,6+6,66+1,71+,8+1,7+ 26,38)	43,33				43,33		
	sez.aa *(par.ug.=1,64+2,15+1,82+,3+3,2+2,6+1,86+,24+,24+,6+,5+ ,95+1,16+1,23)	18,49				18,49		
	sez.bb *(par.ug.=,07+,47)	0,54				0,54		
	sez.cc					3,15		
	sez.dd *(par.ug.=,13+2,7+,47)	3,30				3,30		
	sez.ee *(par.ug.=,81+,2+1,34+,26+1,26+1,3+,9+,82+1,95+1,38)	10,22				10,22		
	sez.ff *(par.ug.=2,41+,4+,23+2,9+2,64+,61)	9,19				9,19		
	sez.gg *(par.ug.=2,7+4,4+,6+,6+,23+,26+,75)	9,54				9,54		
	SOMMANO m²					171,17	6,20	1´061,25
4 / 4 A03.01.014.a 13/06/2016	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI							
	A R I P O R T A R E							1´588,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1´588,28
	liv 0	48,00			0,100	4,80		
	SOMMANO m³					4,80	72,30	347,04
5 / 5 A03.02.001.a 13/06/2016	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole o embrici, coppo o canale, comprese le piccole rimozioni degli elementi collegati al manto di copertura, cernita del materiale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: coppo e controcoppo o embrice e coppo Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI tetto a falde					30,00		
	SOMMANO m²					30,00	18,08	542,40
6 / 6 A03.01.006.b 13/06/2016	Demolizione di solai sia orizzontali che inclinati escluso pavimento e sottofondo, compreso intonaco e/o tubazioni annegate, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in putrelle e tavelloni Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI tetto a falde	30,00			150,000	4´500,00		
	SOMMANO m²/mm					4´500,00	0,10	450,00
7 / 7 A03.02.003.c 13/06/2016	Disfacimento di piccola orditura di tetto in legno compresa cernita del materiale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: pianelle e spianata di malta Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI					30,00		
	SOMMANO m²					30,00	13,43	402,90
8 / 8 A03.02.004.b 13/06/2016	Smontaggio della grossa armatura in legno compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: per strutture composte quali capriate Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI tetto a falde					3,00		
	SOMMANO m³					3,00	173,01	519,03
9 / 9 A03.02.016.a 13/06/2016	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso) Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,33	10,33
10 / 10 A03.02.016.b 13/06/2016	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	28,41	28,41
	A R I P O R T A R E							3´888,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3´888,39
11 / 11 A03.02.025.b 13/06/2016	Rimozione impianto elettrico, telefonico, televisivo e citofonico, compreso la disattivazione dei cavi la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito: frutto (interruttore, presa, ect.) Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI					30,00		
	SOMMANO cad					30,00	2,07	62,10
12 / 12 A03.02.028 13/06/2016	Smontaggio di infissi in ferro, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI	4,00	1,00	1,000		4,00		
	SOMMANO m²					4,00	13,43	53,72
13 / 13 A03.02.032 13/06/2016	Rimozione di grappe, codette, tasselli isolati, compresa la chiusura del foro e il pareggiamento dell'intonaco. Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI					200,00		
	SOMMANO cad					200,00	1,03	206,00
14 / 14 A03.03.001.a 13/06/2016	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI							
	solaio copertura a falde	30,00			0,150	4,50		
	Vedi voce n° 2 [m² 3.00]				0,120	0,36		
	Vedi voce n° 3 [m² 171.17]	0,03				5,14		
	Vedi voce n° 4 [m³ 4.80]					4,80		
	Vedi voce n° 5 [m² 30.00]	0,10				3,00		
	Vedi voce n° 7 [m² 30.00]	0,08				2,40		
	Vedi voce n° 8 [m³ 3.00]					3,00		
	Vedi voce n° 12 [m² 4.00]	0,06				0,24		
	SOMMANO m³					23,44	20,66	484,27
15 / 15 A03.03.003.a 14/10/2016	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI							
	Vedi voce n° 14 [m³ 23.44]					23,44		
	SOMMANO m³					23,44	24,27	568,89
16 / 16 A03.03.003.b 14/10/2016	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per ogni 10,00 m o frazione di 10,00 successivi ai primi Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI							
	Vedi voce n° 15 [m³ 23.44]	10,00				234,40		
	SOMMANO m³					234,40	1,29	302,38
17 / 17 A03.03.002.a 14/10/2016	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume							
	A R I P O R T A R E							5´565,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5´565,75
	Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI Vedi voce n° 14 [m³ 23.44]					23,44		
	SOMMANO m³					23,44	43,90	1´029,02
18 / 18 A03.03.005.a 14/10/2016	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI Vedi voce n° 14 [m³ 23.44]				0,800	18,75		
	SOMMANO ton					18,75	23,65	443,44
19 / 19 A03.03.007.a 14/10/2016	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili Cat 2 - DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI Vedi voce n° 18 [ton 18.75]					18,75		
	SOMMANO ton					18,75	11,00	206,25
	TETTI E MANTI DI COPERTURA (Cat 3)							
20 / 20 A08.01.024.c 13/06/2016	Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti: in rame del diametro di 80 mm Cat 3 - TETTI E MANTI DI COPERTURA (par.ug.=3*2+4)	10,00				10,00		
	SOMMANO m					10,00	17,71	177,10
21 / 21 A08.01.023.c 13/06/2016	Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato, comunque sagomato, di spessore 6/10 mm a bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni e saldature, cicogne dello stesso materiale murate o chiodate alla distanza di un metro fra una e l'altra, legature con filo di ferro zincato o rame: in rame dello sviluppo della sezione di 280 mm Cat 3 - TETTI E MANTI DI COPERTURA (lung.=4,3+4,7+2+3)		14,00			14,00		
	SOMMANO m					14,00	25,80	361,20
22 / 36 A08.01.002.d 14/10/2016	Legname in travatura di castagno lavorato all'ascia o alla sega e posto in opera con le necessarie ferramenta, la spalmatura con carbolineum delle parti murate, gli sfridi ed ogni altro onere e magistero: travi con quattro spigoli vivi con legname stagionato Cat 3 - TETTI E MANTI DI COPERTURA orditura principale orditura principale orditura principale orditura principale orditura principale orditura principale		0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16	0,160 0,160 0,160 0,160 0,160 0,160	3,250 3,200 3,750 3,800 3,900 4,000	0,08 0,08 0,10 0,10 0,10 0,10		
	SOMMANO m³					0,56	2´027,39	1´135,34
	A R I P O R T A R E							8´918,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							8´918,10
23 / 37 A08.01.008.e 14/10/2016	Piccola orditura di morali o listelli di castagno a filo sega chiodati su esistente orditura, la spalmatura con carbolineum delle parti murate, gli sfridi, le forniture accessorie ed ogni altro onere e magistero: delle dimensioni 100 x 100 mm Cat 3 - TETTI E MANTI DI COPERTURA							
	Travicelli	2,00	1,95			3,90		
	Travicelli		2,00			2,00		
	Travicelli	6,00	3,60			21,60		
	Travicelli		1,50			1,50		
	Travicelli	7,00	3,50			24,50		
	Travicelli		1,20			1,20		
	SOMMANO m					54,70	13,35	730,25
24 / 38 A08.01.006.a 14/10/2016	Compenso per la formazione di palombello di gronda da eseguirsi sul terminale del morale o listello Cat 3 - TETTI E MANTI DI COPERTURA							
	travicelli					18,00		
	SOMMANO cad					18,00	5,21	93,78
25 / 39 A08.01.009.b 14/10/2016	Tavolato piallato e battentato fornito dello spessore di 22-30 mm, lavorato e posto in opera per appoggio del manto di tegole, compresa la necessaria chiodatura, forniture accessorie ed ogni onere e magistero: castagno Cat 3 - TETTI E MANTI DI COPERTURA							
	(par.ug.=2*30)	60,00				60,00		
	SOMMANO m²					60,00	48,00	2´880,00
26 / 40 A10.01.002.b 14/10/2016	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.: consumo 500 gr/m² Cat 3 - TETTI E MANTI DI COPERTURA							
						30,00		
	SOMMANO m²					30,00	1,55	46,50
27 / 41 A10.01.005.b 14/10/2016	Manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, armata con "non tessuto" di poliestere puro a filo continuo, flessibilità a freddo -20 °C. I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale: dello spessore di 4 mm Cat 3 - TETTI E MANTI DI COPERTURA							
	Vedi voce n° 40 [m² 30.00]	2,00				60,00		
	SOMMANO m²					60,00	10,33	619,80
28 / 61 A06.03.001.b 19/10/2016	Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmante disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: travi, solai e solette piene, rampe di scale, pianerottoli, gronde Cat 3 - TETTI E MANTI DI COPERTURA							
	cordolo tetto a falda		22,00		0,450	9,90		
	cordolo tetto a falda		16,00		0,450	7,20		
	SOMMANO m²					17,10	32,80	560,88
	A R I P O R T A R E							13´849,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13´849,31
	INTONACI (Cat 4)							
29 / 22 A12.01.003.d 13/06/2016	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza, su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e pozzolana Cat 4 - INTONACI							
	prospetto sud *(par.ug.=35,43+14,6-2,9)	47,13				47,13		
	prospetto ovest *(par.ug.=25,3+26,3+5,4)	57,00				57,00		
	prospetto nord *(par.ug.=20,2+2,35+,4+,5+,9+1,3+,52+1,7+,1+5,4)	33,37				33,37		
	prospetto est					73,51		
	sez aa *(par.ug.=,95+,95+,25+1,24+,5+1,16+,8+4,4+10,2+11,2)	31,65				31,65		
	sez bb *(par.ug.=1,04+,14+,4+,5+,06+,8+,3+,4+,4+,8+,2)	5,04				5,04		
	sez cc dd *(par.ug.=,83+3,15+1,16+3,22-,52)	7,84				7,84		
	sez cc ee *(par.ug.=,5+,7+,43+2+3,12+1,8+13,4)	21,95				21,95		
	vano ascensore		5,80		17,500	101,50		
	sez ff *(par.ug.=4,2+,16+,32+1,06+8,78+9,8)	24,32				24,32		
	sez gg *(par.ug.=10,23+10,3)	20,53				20,53		
	sez hh *(par.ug.=7,8+8,55)	16,35				16,35		
	SOMMANO m²					440,19	26,28	11´568,19
30 / 44 A12.01.002.d 14/06/2016	Intonaco grezzo o rustico, o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaffo o sbruffatura e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide, su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e pozzolana Cat 4 - INTONACI							
						140,00		
	SOMMANO m²					140,00	18,14	2´539,60
31 / 45 A12.01.008 14/06/2016	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi Cat 4 - INTONACI							
						90,00		
	SOMMANO m²					90,00	6,20	558,00
	INFISSI (Cat 5)							
32 / 23 A16.01.010.a .04 14/10/2016	Finestre, porte finestre o finestre a bandiera in legno ad una, due, tre o quattro ante in legno, apribile a battente o a vasistas o con comparti fissi, guida a canaletto nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, gocciolatoio in alluminio elettrocolorato, guarnizioni sulle ante e sul telaio elettrosaldate sugli angoli. Ferramenta per apertura ad anta normale con maniglia in lega leggera anodizzata e cerniere tipo anuba tropicalizzate, paletti ad unghia per infisso a tre o quattro ante. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli. Esclusi i vetri, comprese mostre e contromostre della sezione di 65x12 mm ed ogni altro accessorio (minimo da contabilizzare 1,50 m²): con telaio maestro ed ante dello spessore compreso tra 51 e 60 mm in castagno o rovere Cat 5 - INFISSI							
	livello 0 *(par.ug.=1,5*5)	7,50				7,50		
	livello 1 *(par.ug.=1,5*3)	4,50				4,50		
	SOMMANO m²					12,00	650,00	7´800,00
	A R I P O R T A R E							36´315,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							36´315,10
33 / 24 A16.01.010.a .07 13/06/2016	Finestre, porte finestre o finestre a bandiera in legno ad una, due, tre o quattro ante in legno, apribile a battente o a vasistas o con comparti fissi, guida a canaletto nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, gocciolatoio in alluminio elettrocolorato, guarnizioni sulle ante e sul telaio elettrosaldate sugli angoli. Ferramenta per apertura ad anta normale con maniglia in lega leggera anodizzata e cerniere tipo anuba tropicalizzate, paletti ad unghia per infisso a tre o quattro ante. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli. Esclusi i vetri, comprese mostre e contromostre della sezione di 65x12 mm ed ogni altro accessorio (minimo da contabilizzare 1,50 m²): con telaio maestro ed ante dello spessore compreso tra 51 e 60 mm compenso per la finitura elettrostatica (Percentuale del 12 %) Cat 5 - INFISSI Vedi voce n° 23 [m² 12.00]					12,00		
	SOMMANO					12,00	78,00	936,00
34 / 25 A16.01.010.a .06 13/06/2016	Finestre, porte finestre o finestre a bandiera in legno ad una, due, tre o quattro ante in legno, apribile a battente o a vasistas o con comparti fissi, guida a canaletto nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, gocciolatoio in alluminio elettrocolorato, guarnizioni sulle ante e sul telaio elettrosaldate sugli angoli. Ferramenta per apertura ad anta normale con maniglia in lega leggera anodizzata e cerniere tipo anuba tropicalizzate, paletti ad unghia per infisso a tre o quattro ante. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli. Esclusi i vetri, comprese mostre e contromostre della sezione di 65x12 mm ed ogni altro accessorio (minimo da contabilizzare 1,50 m²): con telaio maestro ed ante dello spessore compreso tra 51 e 60 mm compenso per apertura ad anta ribalta Cat 5 - INFISSI livello 0 livello 1					2,00 2,00		
	SOMMANO cad					4,00	103,29	413,16
35 / 26 A16.01.010.a .08 14/10/2016	Finestre, porte finestre o finestre a bandiera in legno ad una, due, tre o quattro ante in legno, apribile a battente o a vasistas o con comparti fissi, guida a canaletto nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, gocciolatoio in alluminio elettrocolorato, guarnizioni sulle ante e sul telaio elettrosaldate sugli angoli. Ferramenta per apertura ad anta normale con maniglia in lega leggera anodizzata e cerniere tipo anuba tropicalizzate, paletti ad unghia per infisso a tre o quattro ante. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli. Esclusi i vetri, comprese mostre e contromostre della sezione di 65x12 mm ed ogni altro accessorio (minimo da contabilizzare 1,50 m²): con telaio maestro ed ante dello spessore compreso tra 51 e 60 mm compenso per l’uso di legno listellare o lamellare (Percentuale del 5 %) Cat 5 - INFISSI Vedi voce n° 23 [m² 12.00]					12,00		
	SOMMANO					12,00	32,50	390,00
36 / 27 A16.01.011.b .04 13/06/2016	Sportellone in legno ad una, due, tre o quattro ante composto da telaio maestro, doghe verticali avvitate su profilo interno di rinforzo e mostre e contromostre della sezione di 56x12 mm. Ferramenta costituita da bandelle e spagnolette in ferro zincato o plastificato nero, perni di ottone a vite ben applicati alla soglia ed al telaio per il fissaggio, paletti ad unghia per sportellone a tre o quattro ante, compreso ogni altro onere ed accessorio. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli. Minimo da contabilizzare 1,50 m²: costituito da telaio maestro dello spessore tra 46-60 mm, intelaiatura perimetrale e trasversale dello spessore tra 30-40 mm, doghe verticali dello spessore tra 21-30							
	A R I P O R T A R E							38´054,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							38´054,26
	mm in castagno o rovere Cat 5 - INFISSI livello 0 *(par.ug.=1,5*2) livello 1 *(par.ug.=1,5*3)	3,00 4,50				3,00 4,50		
	SOMMANO m²					7,50	615,78	4´618,35
37 / 28 A16.01.011.b .06 14/10/2016	Sportellone in legno ad una, due, tre o quattro ante composto da telaio maestro, doghe verticali avvitate su profilo interno di rinforzo e mostre e contromostre della sezione di 56x12 mm. Ferramenta costituita da bandelle e spagnolette in ferro zincato o plastificato nero, perni di ottone a vite ben applicati alla soglia ed al telaio per il fissaggio, paletti ad unghia per sportellone a tre o quattro ante, compreso ogni altro onere ed accessorio. Legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli. Minimo da contabilizzare 1,50 m²: costituito da telaio maestro dello spessore tra 46-60 mm, intelaiatura perimetrale e trasversale dello spessore tra 30-40 mm, doghe verticali dello spessore tra 21-30 mm compenso per la finitura elettrostatica (Percentuale del 12 %) Cat 5 - INFISSI Vedi voce n° 27 [m² 7.50]					7,50		
	SOMMANO					7,50	73,89	554,18
38 / 34 A16.01.003.d 13/06/2016	Portone alla mercantile ad una o due partite anche di diversa larghezza in legno costituito da telaio maestro di sezione minima di mm 80x45, parte mobile con intelaiatura di sezione mm 80x35 circa a tre o più riquadri, con pannelli lisci di spessore mm 20, incastrato parzialmente o totalmente nella stessa intelaiatura e rivestimento esterno con doghe, dello spessore non inferiore a mm 20 e di larghezza superiore a mm 60, fissate con viti e colla alla sottostante struttura, unite a battente e perlinate o sagomate e gocciolatoio incastrato della sezione di mm 60x50 se richiesto; il tutto in opera con eventuali listelli coprifilo e completo di tre cerniere rinforzate, della lunghezza non inferiore a mm 160, un pomo o maniglia di ottone ed una serratura tipo Yale con tre chiavi di castagno - mogano - noce Tanganika Cat 5 - INFISSI P1 P2 P3 P4					3,06 2,89 2,04 1,73		
	SOMMANO m²					9,72	567,89	5´519,89
39 / 62 A19.01.004.c 21/11/2016	Vetrate termoacustiche isolanti composte da due cristalli incolori con intercapedine 6÷12 mm, poste in opera con opportuni distanziatori in materiale butilico o metallico su infissi o telai in legno o metallici, compresi sfridi, tagli e sigillanti siliconici, minimo da contabilizzare 1 m²: spessore dei cristalli pari a 6 mm Cat 5 - INFISSI Vedi voce n° 23 [m² 12.00]					12,00		
	SOMMANO m²					12,00	78,71	944,52
	OPERE IN FERRO (Cat 6)							
40 / 29 PA013 14/10/2016	Scala di collegamento verticale in acciaio tipo "corten". Scala con gradini realizzati come da disegno esecutivo in acciaio tipo "corten", posti in opera con malta strutturale senza cemento, corrimano realizzato con tubolare di acciaio diam. 25 mm e corrimano ina acciaio diam. 40 mm. Compresa la formazione dei fori nella muratura e quant'altro necessario per fornire un lavoro eseguito a regola d'arte. Cat 6 - OPERE IN FERRO					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		49´691,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		49´691,20
	SOMMANO a corpo					1,00	18´143,72	18´143,72
41 / 35 A17.01.007 17/06/2016	Griglia pedonabile e carrabile in elementi di acciaio elettrofuso piatto portante, con distanziali in tondo o quadro ritorto zincato a bagno caldo secondo le norme UNI, di qualsiasi forma o dimensione ordinato dalla D.L., poste in opera compresi telaio, grappe, staffe e simili per dare l'opera compiuta Cat 6 - OPERE IN FERRO							
	vano ascensore	2,22			69,750	154,85		
	sottotetto	0,23			69,750	16,04		
	SOMMANO kg					170,89	6,68	1´141,55
42 / 60 PA014 17/10/2016	Fornitura e posa in opera di grata di sicurezza come da disegno esecutivo, completa di vetro. Cat 6 - OPERE IN FERRO							
	Vano ascensore					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2´290,97	2´290,97
43 / 63 A17.02.001.c 21/11/2016	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murarie, l’esecuzione di eventuali fori, tagli sia in muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: ringhiere per balconi Cat 6 - OPERE IN FERRO							
	ringhiera balconcino torretta		1,30		20,000	26,00		
	SOMMANO kg					26,00	6,72	174,72
44 / 64 A17.02.001.f 21/11/2016	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murarie, l’esecuzione di eventuali fori, tagli sia in muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: compenso per centinatura di opere in ferro pieno (Percentuale del 10 %) Cat 6 - OPERE IN FERRO							
	Vedi voce n° 63 [kg 26.00]					26,00		
	SOMMANO					26,00	0,67	17,42
45 / 65 A17.02.015 21/11/2016	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI-E-10147 Cat 6 - OPERE IN FERRO							
	Vedi voce n° 63 [kg 26.00]					26,00		
	SOMMANO kg					26,00	0,87	22,62
	OPERE DA PITTORE (Cat 7)							
46 / 30 A20.01.001 13/06/2016	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Cat 7 - OPERE DA PITTORE							
	soffitto liv 0					39,60		
	SOMMANO m²					39,60	3,10	122,76
	A R I P O R T A R E							71´604,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							71´604,96
47 / 31 A20.03.001.a 13/06/2016	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: carteggiatura e pulitura con impiego di spazzola metallica Cat 7 - OPERE DA PITTORE					10,00		
	SOMMANO m²					10,00	7,75	77,50
48 / 32 A20.03.005 14/10/2016	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio Cat 7 - OPERE DA PITTORE Vedi voce n° 31 [m² 10.00] (lung.=(1,3+3)*2+5,2*4)		29,40			10,00 29,40		
	SOMMANO m²					39,40	4,13	162,72
49 / 33 A20.03.007.c 14/10/2016	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato Cat 7 - OPERE DA PITTORE Vedi voce n° 32 [m² 39.40] ringhiera		1,30		1,000	39,40 1,30		
	SOMMANO m²					40,70	9,04	367,93
	CONSOLIDAMENTI E RESTAURO (Cat 8)							
50 / 43 A06.02.001.a 13/06/2016	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B 450 C in barre lisce o ad aderenza migliorata, del tipo controllato in stabilimento: lavorato in cantiere Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO		190,00			190,00		
	Cordolo trave 1-2	3,00	4,61		1,580	21,85		
	Cordolo trave 1-2	3,00	4,41		1,580	20,90		
	Cordolo trave 1-2	34,00	1,50		0,617	31,47		
	Cordolo trave 4-3	3,00	3,92		1,580	18,58		
	Cordolo trave 4-3	3,00	3,72		1,580	17,63		
	Cordolo trave 4-3	27,00	1,50		0,617	24,99		
	Cordolo trave 4-1	6,00	3,90		1,580	36,97		
	Cordolo trave 4-1	6,00	3,70		0,888	19,71		
	Cordolo trave 4-1	6,00	3,98		1,580	37,73		
	Cordolo trave 4-1	64,00	1,64		0,617	64,76		
	Cordolo trave 3-2	6,00	3,90		1,580	36,97		
	Cordolo trave 3-2	6,00	3,70		0,888	19,71		
	Cordolo trave 3-2	6,00	3,98		1,580	37,73		
	Cordolo trave 3-2	64,00	1,64		0,617	64,76		
	Cordolo torretta pt	2,00	9,15		1,580	28,91		
	Cordolo torretta pt	2,00	7,15		1,580	22,59		
	Cordolo torretta pt	45,00	1,20		0,040	2,16		
	Cordolo torretta p1	2,00	10,12		1,580	31,98		
	Cordolo torretta p1	2,00	8,24		1,580	26,04		
	Cordolo torretta p1	50,00	1,20		0,395	23,70		
	SOMMANO kg					779,14	1,48	1´153,13
51 / 46 PA001 14/06/2016	In analogia con A.24.030.a Campania 2006 BB.CC. Pulizia e diserbo di piante infestanti su strutture murarie antiche, orizzontali e verticali eseguite a mano con le cautele del caso e secondo le indicazioni della D.L. Il prezzo comprende gli oneri legati alla sicurezza dell'intervento, alla formazione di percorsi per consentire le operazioni di diserbo, e quant'altro necessario per realizzare l'opera a							
	A R I P O R T A R E							73´366,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							73´366,24
	perfetta regola d'arte, senza l'ausilio di ponteggi Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO					20,00		
	SOMMANO m2					20,00	5,15	103,00
52 / 48 PA002 14/06/2016	In analogia con A.06.001.a Campania 2006 BB.CC. Devitalizzazione e successiva rimozione di muschi e licheni e strati algali da superfici orizzontali (cocciopesto) e verticali (pietra antica) eseguito a mano con l'ausilio di bisturi e spazzole previa imbizione per mezzo di impacchi da formulare composto d'alghicida, funghicida, battericida, tensiattivo, adesivizzante, compreso l'allontanamento del materiale di risulta ed il suo trasporto a discarica autorizzata con l'esclusione della tassa per la discarica. Non è compreso l'onere del ponteggio se richiesto Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO					20,00		
	SOMMANO m2					20,00	62,56	1´251,20
53 / 49 PA003 14/06/2016	In analogia con A.11.100.a Campania 2006 BB.CC. Restauro di balconi in pietra: si restaurano le mensole dei balconi in blocchi di piperno nel seguente modo: Pulitura: Gli elementi in pietra (di Bellona, piperno, etc.) in buono statodi conservazione saranno puliti con acqua a bassa pressione, brossature con spazzole di saggina con acqua e detergenti, per l'eliminazione di croste nere e dei depositi superficiali. Eliminazione vegetazione infestante: In presenza di vegetazione infestante o di licheni, croste nere, occorre provvedere ad una rimozione manuale della vegetazione e meccanica al bisturi dei depositi superficiali. Trattamento biocida: Si applicherà un trattamento biocida preventivo per arginare nuovi fenomeni di degrado. I tasselli da sostituire, perchè in parte mancanti o in cattivo stato di conservazione saranno sostituiti con opportune precauzioni con conci di piperno fissati con perni in acciaio inox. Piccole integrazioni di lacune saranno necessarie con malte a base di idraulica naturale e leganti a base di inerti della stessa pietra. Occorre in ogni caso provvedere ad una corretta stilatura dei giunti fra le pietre. Non si sostituiscono le mensole di balconi mancanti Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO					20,00		
	SOMMANO m2					20,00	338,86	6´777,20
54 / 50 PA004 14/06/2016	In analogia con A.11.110.a Campania 2006 BB.CC. Restauro e consolidamento di davanzali in pietra, comprendente eliminazione manuale e meccanica di depositi incoerenti e materiale coerente, di vegetazione infestante, licheni, croste nere; lavaggio con acqua a bassa pressione, brossatura con spazzola di saggina con acqua e detergenti, successiva integrazione con tasselli delle parti mancanti o in cattivo stato di conservazione; integrazione di lacune con malta a base di opportuni leganti ed inerti della stessa pietra; trattamento protettivo con biocida delle superfici Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO					20,00		
	SOMMANO m2					20,00	58,03	1´160,60
55 / 51 PA005 14/06/2016	In analogia con A.24.020a Campania 2006 BB.CC. Rimozione di muschi e licheni da superfici in terreno eseguito a mano con l'ausilio di spazzole previa bagnatura della superficie da pulire, operazione da eseguirsi con piccoli attrezzi e la cautela richiesta dal sito, compreso l'allontanamento del materiale di risulta ed il suo trasporto a discarica autorizzata con l'esclusione della tassa della discarica Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO					20,00		
	A R I P O R T A R E					20,00		82´658,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					20,00		82´658,24
	SOMMANO m2					20,00	3,70	74,00
56 / 52 PA006 14/06/2016	In analogia con A.06.010a Campania 2006 BB.CC. Trattamento biocida disinfestante delle parti più esposte alla presenza di vegetazione le operazioni di pulitura approfondita ed eliminazione dei licheni di superficie saranno eseguite a mano mediante operazioni meccaniche (bisturi, raschietti) o mediante applicazione di prodotti idonei alla rimozione del degrado su supporto di pasta di cellulosa. I trattamenti biocidi si effettuano con una o due applicazioni a spruzzo, sciacquatura con spazzole di saggina. SI prevede una eventuale rifinitura della pulitura con mezzi meccanici tipo bisturi raschietti Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO					20,00		
	SOMMANO m2					20,00	112,27	2´245,40
57 / 53 PA007 14/06/2016	In analogia con A.11.220a Campania 2006 BB.CC. Eliminazione di patine biologiche necrotizzate con sistema riducente Idrazina e Cloridrato di idrosillammonio in sol. 1a1 da usare ad impacchi o a impregnazione. Movimentazione delle opere a parte Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO					20,00		
	SOMMANO m2					20,00	101,67	2´033,40
58 / 54 PA008 14/06/2016	In analogia con A.06.020a Campania 2006 BB.CC. Trattamento desalinizzante di murature in tufo o mattoni, previa accurata pulizia da residui vari ed incrostazioni e successivo lavaggio con acqua desalinizzata Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO					50,00		
	SOMMANO m2					50,00	19,53	976,50
59 / 55 PA009 14/06/2016	In analogia con R.05.040.050.a Campania LL.PP. Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano Trattamento dei ferri d'armatura Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO					10,00		
	SOMMANO mq					10,00	23,97	239,70
60 / 56 PA010 14/06/2016	In analogia con A.11.030.a Campania 2006 BB.CC. Fornitura e posa di nuovo pavimento in cotto artiginale napoletano delle dimensioni come l'esistente, per reintegro pavimentazioni con malta di allettamento di calce e pozzolana, compreso il taglio la suggellatura sempre con malta di calce e pozzolana, nonché ogni altro onere e magistero per dare ol lavoro finito a perfetta regola d'arte. Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO Vedi voce n° 47 [m² 53.00]					53,00		
	SOMMANO mq					53,00	128,00	6´784,00
61 / 57 PA011 14/06/2016	In analogia con A.15.010.b Campania 2006 BB.CC. Trattamento di fondi misti ed intonaci vecchi mediante l'applicazione di fissativo naturale composto da una miscela di latte, albume d'uovo, caseina, acqua di calce, oli essenziali, totalmente traspirante e biodegradabile. Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO					220,00		
	SOMMANO mq					220,00	7,18	1´579,60
	A R I P O R T A R E							96´590,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							96´590,84
62 / 58 PA012 14/06/2016	In analogia con A.15.020.a Campania 2006 BB.CC. Tinteggiatura di superfici esterne o interne con pittura a base di grassello di calce stagionato da 24 a 36 mesi. Applicata a pennello in minimo due o tre mani di sottotinta con latte di calce, inclusi gli oneri per l'individuazione delle miscele pigmento leganti più idonee secondo l'indicazioni della D.L.: successiva stesura di tinta a velatura costituita da latte di calce pigmentata con coloranti inorganici, compreso la ripresa delle superfici dove occorra e gli oneri di cui alle note particolari. Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti. Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO (par.ug.=140+220)	360,00				360,00		
	SOMMANO mq					360,00	17,12	6´163,20
63 / 59 A06.01.002.03.01.a 14/06/2016	Calcestruzzo per strutture in ambiente marino, in opera, a prestazione garantita, conforme alle norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm. Sono esclusi i ponteggi, le casseforme, il ferro di armatura e l'utilizzo della pompa per il getto. Classe di esposizione ambientale XS1 classe di resistenza a compressione C 32/40 – Rck 40 N/mm² Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO torretta cordoli e solette cordolo copertura a falda					5,00 2,50		
	SOMMANO m³					7,50	154,23	1´156,73
64 / 66 A06.02.002 21/11/2016	Rete in acciaio elettrosaldata a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., diametro tondino da 4 mm a 12 mm Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO soletta torretta pt soletta torretta p1	6,90 6,90			3,940 3,940	27,19 27,19		
	SOMMANO kg					54,38	1,43	77,76
65 / 67 A21.01.017.b 21/11/2016	Consolidamento di pareti in muratura con intonaco armato ed iniezioni, tramite iniezione di miscela a base di cemento o altra base legante, applicazione di rete elettrosaldata e betoncino con le seguenti modalità di esecuzione: a) preparazione delle pareti tramite spicconatura dell'intonaco vecchio; b) scarnitura delle connessure; c) pulitura abbondante e lavaggio della superficie muraria; d) sigillatura dei giunti con idonea malta scelta della D.L.; e) esecuzione di un reticolo costituito mediamente da n. 4 iniezioni per ogni metro quadrato utilizzando le cavità presenti sui giunti o praticandole con trapano elettrico a solo rotazione, il cui diametro di perforazioni sia minimo di 20 mm, nel paramento murario, spinte almeno fino a metà spessore del muro, compresi i 4 spezzoni di acciaio; f) fissaggio dei boccagli con idonea malta o legante puro; g) pulitura del foro mediante lavaggio a pressione controllata con acqua ed aria; h) iniezioni di miscela a base di cemento tipo 325 o 425, oppure con altra base legante a scelta della D. con dosaggio minimo di 200 kg a metro cubo; i) asportazione dei boccagli e della malta di fissaggio; j) applicazione di rete elettrosaldata su una od entrambe le facce della muratura con tondini del diametro minimo di 5 mm di acciaio B 450 C a maglie quadrate 100x100 mm compresa la legatura della rete con tondino di acciaio (B 450 C 6 mm) agganciato alla maglia della rete; k) perforazione delle pareti; l) sigillatura dei fori risultanti con idonea malta antiritiro; m) applicazione dell'intonaco con idonea malta a base di cemento antiritiro dosato 300 chilogrammi a pasta fina di spessore minimo 30 mm, oppure con altra base legante, rifinitura a frattazzo; n) carico, trasporto e scarico all'interno del cantiere del materiale di risulta; o) mano d'opera e attrezzature speciali necessarie. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito: con applicazione su entrambe le facce							
	A R I P O R T A R E							103´988,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							103´988,53
	Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO							
	Torretta superficie vuoto per pieno piano terra		16,50		3,000	49,50		
	Torretta superficie vuoto per pieno piano primo		13,00		4,000	52,00		
	SOMMANO m²					101,50	134,69	13´671,04
66 / 68 A21.01.017.a 21/11/2016	Consolidamento di pareti in muratura con intonaco armato ed iniezioni, tramite iniezione di miscela a base di cemento o altra base legante, applicazione di rete elettrosaldata e betoncino con le seguenti modalità di esecuzione: a) preparazione delle pareti tramite spicconatura dell'intonaco vecchio; b) scarnitura delle connessure; c) pulitura abbondante e lavaggio della superficie muraria; d) sigillatura dei giunti con idonea malta scelta della D.L.; e) esecuzione di un reticolo costituito mediamente da n. 4 iniezioni per ogni metro quadrato utilizzando le cavità presenti sui giunti o praticandole con trapano elettrico a solo rotazione, il cui diametro di perforazioni sia minimo di 20 mm, nel paramento murario, spinte almeno fino a metà spessore del muro, compresi i 4 spezzoni di acciaio; f) fissaggio dei boccagli con idonea malta o legante puro; g) pulitura del foro mediante lavaggio a pressione controllata con acqua ed aria; h) iniezioni di miscela a base di cemento tipo 325 o 425, oppure con altra base legante a scelta della D. con dosaggio minimo di 200 kg a metro cubo; i) asportazione dei boccagli e della malta di fissaggio; j) applicazione di rete elettrosaldata su una od entrambe le facce della muratura con tondini del diametro minimo di 5 mm di acciaio B 450 C a maglie quadrate 100x100 mm compresa la legatura della rete con tondino di acciaio (B 450 C 6 mm) agganciato alla maglia della rete; k) perforazione delle pareti; l) sigillatura dei fori risultanti con idonea malta antiritiro; m) applicazione dell'intonaco con idonea malta a base di cemento antiritiro dosato 300 chilogrammi a pasta fina di spessore minimo 30 mm, oppure con altra base legante, rifinitura a frattazzo; n) carico, trasporto e scarico all'interno del cantiere del materiale di risulta; o) mano d'opera e attrezzature speciali necessarie. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito: con applicazione su una sola faccia della muratura Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO parete scala		5,34		3,850	20,56		
	SOMMANO m²					20,56	87,91	1´807,43
67 / 69 A21.01.026 21/11/2016	Consolidamento estradossale di volte in muratura di pietrame o mattoni, prive all’intradosso di affreschi o altri trattamenti decorativi, consistente in: a) pulizia della superficie di estradosso con messa a nudo degli elementi strutturali; b) sigillatura e rincocciatura delle lesioni presenti sia nella parte estradossale sia intradossale, con scaglie di pietra e idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale, in modo da ripristinare la continuità strutturale ed estetica; c) perforazioni del diametro di 16 mm passanti nello spessore della volta in numero di 5 m² e armatura degli stessi con tondino di diametro 6 mm ad aderenza migliorata rigirato sulla superficie di intradosso e bloccato con idonea malta, simile all'esistente, e scaglie di pietra e mattoni; d) fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata del diametro minimo di 5 mm, con maglia da 100x100 mm; e) realizzazione sulla superficie d'estradosso di cappa in cls dello spessore variabile da 40 a 60 mm. Sono inoltre compresi: l'onere del risvolto e fissaggio della rete sulle murature d'ambito per circa 0,60 m di larghezza ed il riempimento in conglomerato leggero per dare l'estradosso orizzontale; i tagli, gli sfridi, le piegature e le sovrapposizioni della rete e dei ferri; il carico, il trasporto e lo scarico all'interno del cantiere del materiale di risulta. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO Torretta volta PT Torretta volta P1					15,00 15,00		
	SOMMANO m²					30,00	118,05	3´541,50
	A R I P O R T A R E							123´008,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							123´008,50
68 / 70 A21.01.032 21/11/2016	Cordolo di coronamento, a qualsiasi altezza, esteso a tutto lo spessore della muratura esistente, di altezza non inferiore alla metà della muratura, in calcestruzzo armato con resistenza caratteristica C 25/ 30. Sono compresi: a) la demolizione della muratura in breccia; b) l'armatura minima in acciaio costituita da n.4 barre da 16 mm e staffe da 8 mm ogni 250 mm, monconi annegati nel getto per l'ancoraggio della grossa orditura del tetto; c) le casseformi; d) il calo a terra e il trasporto nell'ambito del cantiere dei materiali. È inoltre compreso l'onere per l'esecuzione a campioni e quanto altro occorre per dare l'opera finita Cat 8 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURO torretta *(par.ug.=,3*,2)	0,06	12,80			0,77		
	SOMMANO m³					0,77	577,61	444,76
	SOLAI SOTTOFONDI VESPAI MASSETTI (Cat 9)							
69 / 47 A07.03.003 13/06/2016	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm Cat 9 - SOLAI SOTTOFONDI VESPAI MASSETTI liv 0 liv 1					48,00 5,00		
	SOMMANO m²					53,00	12,10	641,30
	Parziale LAVORI A MISURA euro							124´094,56
	A R I P O R T A R E							124´094,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							124´094,56
	LAVORI A CORPO							
	OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ... (SpCat 1)							
	TETTI E MANTI DI COPERTURA (Cat 3)							
70 / 42 A10.01.005.e 14/10/2016	Manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, armata con "non tessuto" di poliestere puro a filo continuo, flessibilità a freddo -20 °C. I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale: sovrapprezzo per protezione membrana con scaglie di ardesia Cat 3 - TETTI E MANTI DI COPERTURA					30,00		
	SOMMANO m²					30,00	2,07	62,10
	Parziale LAVORI A CORPO euro							62,10
	T O T A L E euro							124´156,66
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo SUPER CATEGORIE		
001	OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ...	124´156,66	100,000
	Totale SUPER CATEGORIE euro	124´156,66	100,000
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo CATEGORIE		
001	ANALISI DIAGNOSTICHE DELLE STRUTTURE	446,45	0,360
002	DEMOLIZIONI RIMOZIONI E TRASPORTI	6´798,01	5,475
003	TETTI E MANTI DI COPERTURA	6´666,95	5,370
004	INTONACI	14´665,79	11,812
005	INFISSI	21´176,10	17,056
006	OPERE IN FERRO	21´791,00	17,551
007	OPERE DA PITTORE	730,91	0,589
008	CONSOLIDAMENTI E RESTAURO	51´240,15	41,271
009	SOLAI SOTTOFONDI VESPAI MASSETTI	641,30	0,517
	Totale CATEGORIE euro	124´156,66	100,000

Data, 18/10/2016

Il Tecnico
arch. Livia Comes

	A R I P O R T A R E		