

Cig Z6525A8B09

Affidamento in concessione del compendio immobiliare con destinazione scolastica assegnato all'Istituto Scolastico "J. Von Neumann", in Roma, Via Pollenza n. 115.

FAQ E CHIARIMENTI

FAQ 1

D. È consentita la presentazione da parte di un soggetto "capofila", con accordo di cogestione con altre associazioni/società specificato nel progetto presentato, con creazione di A.T.I. o altro soggetto riconosciuto è consentita successivamente alla presentazione della domanda qualora assegnatari della concessione?

R. La risposta è affermativa.

FAQ 2

D. La domanda di cui al punto 1 della busta "A" va sottoscritta solo da soggetto "capofila" o da entrambi?

R. Nell'ipotesi di raggruppamenti non ancora costituiti l'offerta e la domanda di partecipazione dovranno essere sottoscritte da tutti i soggetti giuridici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

FAQ 3

D. In caso di presentazione da parte di un solo soggetto, in quale maniera evidenziare la successiva creazione del Consorzio o Raggruppamento?

R. Si veda la risposta alla FAQ n.2.

FAQ 4

D. La documentazione di cui ai punti dal 2 al 5 del disciplinare deve essere presentata separatamente da entrambi i soggetti?

R. I raggruppamenti temporanei già costituiti (per i quali il mandato sia già stato conferito alla mandataria prima di partecipare alla gara) potranno presentare un'offerta congiunta sottoscritta dall'operatore economico mandatario. In tal caso l'offerta di gara nonché la domanda di partecipazione devono essere sottoscritte dall'impresa mandataria/capofila *"in nome e per conto proprio e delle mandanti"*: è necessario produrre il mandato collettivo speciale (irrevocabile) con rappresentanza conferito alla mandataria nella forma della scrittura privata autenticata.

Per i raggruppamenti non costituiti si veda la risposta alla FAQ n.2.

FAQ 5

D. Relativamente all'art. 6 del disciplinare è sufficiente versare alla Città Metropolitana sul conto corrente indicato la cauzione richiesta o alternativamente presentare polizza assicurativa provvisoria a copertura

della cauzione stessa, con successiva presentazione della fidejussione bancaria o polizza assicurativa solo in caso di aggiudicazione del bando?

R. Le microimprese, le piccole e medie imprese possono partecipare alla gara presentando la garanzia provvisoria **alternativamente** mediante bonifico o fideiussione bancaria (o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385), a discrezione del concorrente.

Detti soggetti, ai sensi dell'art. 93 comma 8, secondo capoverso, sono esentati dalla presentazione della dichiarazione di impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'art.103 del D.lgs.50/2016 .

Ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. aa) del D.lgs.50/2016:

- sono “microimprese” le imprese che hanno meno di 10 occupati e un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro.
- sono “piccole imprese” le imprese che hanno meno di 50 occupati e un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro;
- sono “medie imprese” le imprese che hanno meno di 250 occupati e un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro, oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro.