ALLEGATO 3
"CONTENUTI E DOCUMENTAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI"

A "Pareri previsti dalle normative statali e regionali - variante di adeguamento del prg al ptpg. piano urbanistico comunale generale"

B "Elaborati di analisi - variante di adeguamento del prg al ptpg. piano urbanistico comunale generale"

C "Elaborati di progetto - variante di adeguamento del prg al ptpg."

D "Elaborati di progetto -piano urbanistico comunale generale"

Modulo 1 "Scheda riepilogativa dei contenuti e dei dati dello strumento urbanistico adottato."

Modulo 2 "Scheda unificata per il censimento dei beni culturali."

Nota esplicativa.
Gli elenchi (A, B, C, e D) che seguono hanno valore indicativo, quale guida alla redazione degli strumenti urbanistici. In relazione alle caratteristiche e alla natura del proprio territorio, il Comune potrà modificare l'organizzazione degli elaborati, fermi restando i relativi contenuti.

A - *PARERI PREVISTI DALLE NORMATIVE STATALI E REGIONALI*

VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PRG AL PTPG
PIANO URBANISTICO COMUNALE GENERALE

a) Pareri acquisiti dai Comuni previsti dalle normative nazionali o regionali, da allegare alla documentazione trasmessa

A.1	**Parere geologico-vegetazionale** di cui all'art. 89 del DPR 380/2001 (art. 13 della L. n.64/1974) e della DGRL n.2649/1999. Il parere è rilasciato dal Dipartimento Territorio 2 - Direzione Regionale Ambientale e Cooperazione tra i Popoli- Area Difesa del Suolo. Ad esso sono allegati gli atti richiamati nel parere medesimo, vistati dal competente Assessorato Regionale. Se questi contengono prescrizioni con stralci devono essere forniti in triplice copia a colori.
A.2	**Parere Usi Civici** di cui all'art.2 della L.R. n.1/1986. Il parere è rilasciato dal Dipartimento Economico ed occupazionale - Direzione Regionale Agricoltura- Area Usi Civici e Diritti Collettivi, fatto salvo quanto previsto dalla L.R. n.59/1995.
A.3	**Parere preventivo ASL** rilasciato dall'ASI competente per il territorio, ai sensi dell'art.20-f della L. n.833/1978 e dell'art.1 L.R. n.52/1980

b) Pareri acquisiti dai Comuni su aspetti o vincoli eventualmente presenti sul territorio

A.4	**Parere archeologico** Il parere è rilasciato dal MIBAC-Soprintendenza competente per territorio.
A.5	**Parere Ente Parco o Riserva Naturale**
A.6	**Verifica di compatibilità con la disciplina paesaggistica di PTP e di PTPR adottato** effettuata dall'Ente Regionale competente.
A.7	**Parere dell'Amministrazione dello Stato nonché degli Enti pubblici interessati** Da richiedere nel caso che lo strumento urbanistico modifichi aree e proprietà demaniali (viabilità, ferrovie, navigazione, ecc.);
A.8	**Parere dell'Autorità di Bacino competente** Da richiedere nel caso che le aree interessate rientrino tra quelle perimetrate a rischio idrologico ed idrogeologico
A.9	**Parere sulla procedura di VAS o provvedimento finale di Verifica di assoggettabilità a VAS**

	di cui agli artt. 5 e 12 del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii.