



ISMA - Istituti di Santa Maria in Aquiro

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

COMMITTENTE:

ISMA

Istituto Santa Maria in Aquiro - Via del Colosseo 43 - 00182 Roma

TITOLO

CENTRALI TERMICHE ISMA

Lavori di riqualificazione, adeguamento normativo e contabilizzazione del calore

DESCRIZIONE

PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: GEOM. ANTONIO PIERGENTILI

PROGETTISTA: GEOM. ANTONIO PIERGENTILI

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: GEOM ANTONIO PIERGENTILI

CONSULENZA IMPIANTISTICA: LBC ENERGIE SRL

ELABORATO

QE

CODICE

16

COMM. A/24_17

SCALA -

REDATTO AP CONTROLLATO AP

FILE QE

DATA 8/6/2017

SOSTITUISCE ELAB.: -

**QUADRO ECONOMICO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO
NORMATIVO DELLA CENTRALE TERMICA ED INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA DI
CONTABILIZZAZIONE PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ ISMA IN ROMA**

A LAVORI		Importo
a.1)	Lavori a Corpo soggetti a Ribasso via Bonifazi 48	€ 113.915,51
	Lavori a Corpo soggetti a Ribasso via Fiorini 13	€ 122.621,44
	Lavori a Corpo soggetti a Ribasso via Fiorini 15	€ 58.610,56
	Lavori a Corpo soggetti a Ribasso Piazza Navona	€ 29.319,64
	Lavori a Corpo soggetti a Ribasso via Novacella 19	€ 46.322,11
	Lavori a Corpo soggetti a Ribasso via Novacella 23-25	€ 60.419,40
	Lavori a Corpo soggetti a Ribasso Isola Madre	€ 42.195,67
	Lavori a Corpo soggetti a Ribasso Via Babuino	€ 49.109,64
a.4)	Importo della Sicurezza non soggetti a ribasso (PSC)	€ 7.352,34
TOTALE LAVORI E SICUREZZA		€ 529.866,31

B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		Importo
b.1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura IVA 22% inclusa	€ 3.232,18
b.2)	Rilievi, Accertamenti ed Indagini	€ -
b.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
b.4)	Imprevisti nell'esecuzione lavori IVA 22% Inclusa	€ 32.321,84
b.5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
b.6)	Spese Tecniche Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	€ -
b.7)	Spese Tecniche per Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori, Certificazione Energetica e Collaudo	€ -
b.8)	Art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€ 10.597,33
b.9)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla verifica e validazione del Progetto.	€ -
b.10)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici IVA 22% Inclusa	€ -
b.11)	Spese per Pubblicità e/o opere artistiche IVA 22% Inclusa	€ -
b.12)	IVA Lavori 22% (a1+a2+a3+a4)	€ 116.570,59
b.13)	IVA Spese Tecniche 22% (b6+b7)	€ -
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 162.721,94

TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 692.588,25
--------------------------------	---------------------