CITTÀ DI CIAMPINO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DETERMINAZIONE SETTORE IV

LAVORI PUBBLICI

N. 173 - PROT. GEN. N. 1526
DEL 11-10-2018

OGGETTO:	Approvazione progetto per "Accordo quadro lavori per la manutenzione, sorveglianza, reperibilità e pronto intervento delle strade ricadenti nel Comune di Ciampino durata 4 anni" . Determinazione a contrarre.

IL DIRIGENTE
SETTORE IV
ROBERTO ANTONELLI

VISTI:

Il Decreto del Commissario Prefettizio di attribuzione della responsabilità degli uffici;
La Deliberazione del Commissario Prefettizio (assunta con i poteri del Consiglio Comunale) n. 5 del 13.08.2018 con cui è stato approvato di Documento Unico di Programmazione per il periodo 2018/2020;
La Deliberazione del Commissario Prefettizio (assunta con i poteri del Consiglio Comunale) n. 6 del 13.08.2018 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2018/2020;
La Deliberazione di Giunta comunale n. 23 dell'8.02.2018, con cui è stato approvato il nuovo Organigramma;
La Deliberazione di Giunta comunale n. 156 del 6/10/2017 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017 – 2019 contenente il piano della Performance ed il piano dettagliato degli obiettivi di gestione;
L'art. 163 del T.U.E.L., modificato ed integrato dal D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e dal D.Lgs. 10/08/2014 n. 126;
Il D.Lgs. n. 267/2000 come integrato e modificato dal D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;
L'art. 183 (impegno di spesa), art. 184 (liquidazione di spesa) del D.Lgs. 267/2000;
Il vigente Regolamento comunale di contabilità ed il regolamento degli Uffici e dei Servizi;
Preso atto della deliberazione di G.C. n. 3 del 09/01/2015 avente ad oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente art. 9 D.L. n. 78/09".

DATO ATTO

Che, secondo quanto stabilito dal paragrafo 4.6, Sezione 1 del Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2018 - 2020,

approvato dalla Giunta comunale con Del. n. 9 del 24.01.2018, il Responsabile del Procedimento ed il Dirigente competente non si trovano in situazione di conflitto di interesse in relazione al presente atto.

Premesso che per assicurare la continuità della manutenzione, reperibilità e pronto intervento degli immobili di proprietà o in uso al Comune di Ciampino al fine di garantire efficienza e celerità negli interventi si rende necessario poter disporre di adeguata e specifica operatività.

Che, ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n.50/2016, i lavori di manutenzione delle Pubbliche Amministrazioni possono essere disciplinate dall'Accordo Quadro, strumento che consente di selezionare una o più imprese e di fissare regole generali secondo le quali affidare, nel limite dell'importo stabilito, i lavori di manutenzione che l'Amministrazione riterrà, nell'arco temporale prestabilito, necessari al funzionamento, la sicurezza e l'accessibilità degli immobili.

Che con l'accordo quadro, inoltre, è possibile istituire un servizio di pronta reperibilità, per la realizzazione, a chiamata, di interventi volti a garantire, con opere provvisionali, l'eliminazione di situazioni di pericolo e/o di mancanza sicurezza degli immobili.

Accertato che suddetti lavori rivestono carattere di improcrastinabilità;

Visto il progetto esecutivo di *"Accordo quadro lavori di* manutenzione, reperibilità e pronto intervento degli immobili di proprietà o in uso al Comune di Ciampino – *durata 4 anni"* predisposto dall'U.T.C. prot. n. 42568 del 10/10/2018, agli atti dell'ufficio manutenzioni, composto dai seguenti elaborati:
- Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati;
- Quadro Economico;
- Costo della manodopera;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Analisi costi sicurezza;
- Schema Accordo Quadro;
- Schema di Contratto applicativo;
- Cronoprogramma;
- Computo metrico estimativo;

Visto il quadro economico di progetto nell'importo di complessivi di € 1.256.388,93, di seguito riportato

	Descrizione della spesa	***Euro***
A)	LAVORI	
a.1	Lavori manutenzione edifici soggetti a ribasso d'asta (di cui 263.370,72 quale costi per la manodopera)	1.000.000,00
	TOTALE LAVORI	**1.000.000,00**
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	29.826,99
	TOTALE LAVORI E ONERI SICUREZZA	**1.029.826,99**
B)	SOMME A DISPOSIZIONE PER:	
b.1	I.V.A. 22% sui lavori	€ 226.561,94
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 226.561,94**
	TOTALE SPESA	**1.256.388,93**

Ritenuti i suddetti atti meritevoli di approvazione;

Ritenuto necessario indire gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/16 da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo mediante ribasso

sugli elenchi prezzi posti a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del medesimo decreto con esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 comma 8 del D.Lgs n. 50/16;

Accertato che l'affidamento dell'Accordo Quadro di cui trattasi non genera alcuna obbligazione di tipo finanziario/contabile pertanto non viene richiesto l'adozione dell'impegno di spesa.

Accertato inoltre che l'amministrazione comunale, in ragione delle proprie risorse finanziare disponibili nell'arco dei 4 anni di validità dell'accordo quadro e delle reali necessità manutentive, potrà procedere all'affidamento di contratti applicativi al contraente dell'A.Q. e contestualmente effettuerà i relativi impegni di spesa imputando la somma nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile;

Considerato che con deliberazione del C.C. n. 132 del 19/10/2015, il Comune di Ciampino ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale mediante la sottoscrizione di apposita convenzione;

Ritenuto di non dover procedere alla richiesta del codice CUP in quanto rientranti tra le spese di gestione corrente dell'Ente;

Dato atto che il codice CIG verrà acquisito dalla S.U.A. prima dell'avvio della procedura di gara;

- che le clausole essenziali del contratto sono, oltre a quelle riportate negli schemi allegati al progetto, le condizioni particolari indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto;

Considerato che l'Ente, ai sensi dell'art. 163, c. 2, del TUEL, si trova in regime di gestione provvisoria e che pertanto è consentita esclusivamente una gestione nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria stessa;

- che nella gestione provvisoria l'Ente può assumere solo le obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

- che nella gestione provvisoria l'Ente può disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

- che ai sensi dell'art. 188 comma 1-quater del D.Lgs n. 267/00, suddetti lavori si rendono necessari in virtù di quanto previsto dalle normative vigenti in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, igienico-sanitarie ed edilizia scolastica;

Dato atto che la presente Determinazione non ha rilevanza contabile;

Visto il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs 18/04/16 n. 50 e ss.mm.ii;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

1) **Approvare** il progetto esecutivo predisposto dall'U.T.C. per *"Accordo quadro lavori per la manutenzione, sorveglianza, reperibilità e pronto intervento delle strade ricadenti nel Comune di Ciampino – durata 4 anni"* predisposto dall'U.T.C. prot. n. 34336 del 09/08/2018, agli atti dell'ufficio manutenzioni, dell'importo complessivo di € 1.256.388,93 di cui €.1.029.826,99 per lavori ed €.226.561,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

2) **Demandare** alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale, di indire apposita gara d'appalto per l'affidamento di cui trattasi;

3) **Dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L., che:
- Il fine che si intende perseguire è quello di assicurare i rispetto delle normative vigenti in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, igienico-sanitarie ed edilizia scolastica nonché per salvaguardare l'incolumità delle persone e la preservazione dei beni;
- L'oggetto del contratto è l'affidamento dell'Accordo Quadro con un solo operatore economico *(art. 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016)* per i lavori di manutenzione di cui trattasi;
- La scelta del contraente è effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/16 da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo mediante ribasso sugli elenchi prezzi posti a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del medesimo decreto con esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 comma 8 del D.Lgs n. 50/16;

4) **Dare atto** che l'affidamento dell'Accordo Quadro di cui trattasi non genera alcuna obbligazione di tipo finanziario/contabile pertanto non viene richiesto l'adozione dell'impegno di spesa e il presente atto non ha rilevanza contabile;

5) **Dare atto** che l'amministrazione comunale, in ragione delle proprie risorse finanziare disponibili nell'arco dei 4 anni di validità dell'accordo quadro e delle reali necessità manutentive, potrà procedere all'affidamento di contratti applicativi al contraente dell'A.Q. e contestualmente effettuerà i relativi impegni di spesa imputando la somma nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile;

6) **Dare atto** che la ditta prima della stipula dell'Accordo Quadro assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, come previsto dall'art. 3 comma 8 della legge n.136 del 13/08/2010;

7) **Dare atto** che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Franco Esposito – Responsabile Ufficio Manutenzioni.

Visto di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.
Ciampino, 11-10-2018

Il Dirigente del SETTORE IV
F.to ROBERTO ANTONELLI

Visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 punto 2 del Decreto Legge n. 78/2009
Ciampino, 11-10-2018

Il Dirigente del SETTORE IV
F.to ROBERTO ANTONELLI

Visto di copertura monetaria ai sensi dell'art.9 punto 2 del Decreto Legge 78/2009-si esprime parere:

POSITIVO
NEGATIVO

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to ADA GARA

Visto di regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000).
Ciampino,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to ADA GARA

L'ESTENSORE	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL DIRIGENTE
F.to CARLA IZZO	F.to FRANCO ESPOSITO	F.to ROBERTO ANTONELLI

Pubblicata on line sul sito istituzionale, il 11-10-2018

Atto copia uso amministrativo