

## **ANALISI NUOVI PREZZI**

**OGGETTO:** INTERVENTO DI RIPRISTINO DELL' AGIBILITA' DELLA SCUOLA  
ELEMENTALE

(Lavori di consolidamento ed irrigidimento statico delle strutture portanti  
dei solai di calpestio del piano primo e secondo dell' edificio scolastico di  
proprietà comunale,ospitante la scuola elementare del capoluogo)

**COMMITTENTE:** Comune di Allumiere

Tolfa, 05/01/2018

**IL TECNICO**

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO      NP 2   MANODOPERA ELETTRICISTA**

COSTO GIORNALIERO ELETTRICISTA COMPRESVIO DEI COSTI PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DEI MATEIALI ED IL NOLO DELLE ATTREZZATURE DA UTILIZZARE ED IMPEGARE NELL' ESECUZIONE DEI LAVORI DI PICCOLA ENTITA' E RIGUARDANTI LA REVISIONE E LA RIPARAZIONE DELL' IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE ALL' INTERNO DEL PLESSO SCOLASTIVO

CATEGORIA	DESCIRZIONE	QUANTITA' (h)	PREZZO UNITARIO (€)	TOTALE (€)
Mano d'opera	Operaio Elettricista qualificato II Livello	8.00	23.55	188.40
Nolo attrezzi	Nolo attrezzature da impegnare nei lavori		1.00	1.00
Materiali	Materiali da impiegare nei lavori		2.50	2.50

Costo operaio giornaliero (€)	191.90
Spese sicurezza (3%) (€)	5.76
Spese generali (15%) (€)	29.65
Utile d'Impresa (10%) (€)	22.73
PREZZO UNITARIO (€)	250.04
<b>PREZZO UNITARIO ARROTONDATO(€)</b>	<b>250.00</b>

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO     NP 1   MANODOPERA FALEGNAME**

COSTO GIORNALIERO FALEGNAME COMPRESVIO DEI COSTI PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DEI MATEIALI ED IL NOLO DELLE ATTREZZATURE DA UTILIZZARE ED IMPEGARE NELL' ESECUZIONE DEI LAVORI DI PICCOLA ENTITA' RIGUARDANTI IL RESTAURO E LA RIPARAZIONE DEGLI INFISSI IN LEGNO PRESENTI ALL' INTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO

CATEGORIA	DESCIRZIONE	QUANTITA' (h)	PREZZO UNITARIO (€)	TOTALE (€)
Mano d'opera	Operaio Elettricista qualificato II Livello	8.00	23.55	188.40
Nolo attrezzi	Nolo attrezzature da impegnare nei lavori		1.00	1.00
Materiali	Materiali da impiegare nei lavori		2.50	2.50

Costo operaio giornaliero (€)	191.90
Spese sicurezza (3%) (€)	5.76
Spese generali (15%) (€)	29.65
Utile d'Impresa (10%) (€)	22.73
PREZZO UNITARIO (€)	250.04
<b>PREZZO UNITARIO ARROTONDATO(€)</b>	<b>250.00</b>

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO     NP 3   MANODOPERA   MURATORE**

COSTO GIORNALIERO MURATORE COMPRESVIO DEI COSTI PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DEI MATEIALI ED IL NOLO DELLE ATTREZZATURE DA UTILIZZARE ED IMPEGARE NELL' ESECUZIONE DEI LAVORI DI PICCOLA ENTITA' RIGUARDANTI L'APERTURA E CHIUSURA DI NICCHIE E TRACCE NELLA MURATURA PORTANTE DEL PLESSO SCOLASTICO E FINITURA DELLE SUPERFICI

CATEGORIA	DESCIRZIONE	QUANTITA' (h)	PREZZO UNITARIO (€)	TOTALE (€)
Mano d'opera	Operaio Elettricista qualificato II Livello	8.00	23.55	188.40
Nolo attrezzi	Nolo attrezzature da impegnare nei lavori		1.00	1.00
Materiali	Materiali da impiegare nei lavori		2.50	2.50

Costo operaio giornaliero (€)	191.90
Spese sicurezza (3%) (€)	5.76
Spese generali (15%) (€)	29.65
Utile d'Impresa (10%) (€)	22.73
PREZZO UNITARIO (€)	250.04
<b>PREZZO UNITARIO ARROTONDATO(€)</b>	<b>250.00</b>

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO     NP 5   MANODOPERA   PER PULIZIA AMBIENTI**

COSTO GIORNALIERO PERSONALE QUALIFICATO PER LA PULIZIA DEGLI AMBIENTI DEL PLESSO SCOLASTICO  
COMPENSIVO DEI COSTI DEI MATERIALI E DELLE ATTREZZATURE DA UTILIZZARE ED IMPEGARE NELL' ESECUZIONE  
DEI LAVORI

CATEGORIA	DESCIRZIONE	QUANTITA' (h)	PREZZO UNITARIO (€)	TOTALE (€)
Mano d'opera	Operaio Elettricista qualificato II Livello	8.00	23.55	188.40
Nolo attrezzi	Nolo attrezzature da impiegare nei lavori		1.00	1.00
Materiali	Materiali da impiegare nei lavori		2.50	2.50

Costo operaio giornaliero (€)	191.90
Spese sicurezza (3%) (€)	5.76
Spese generali (15%) (€)	29.65
Utile d'Impresa (10%) (€)	22.73
PREZZO UNITARIO (€)	250.04
<b>PREZZO UNITARIO ARROTONDATO(€)</b>	<b>250.00</b>

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO      NP 6   MANODOPERA   PITTORE**

COSTO GIORNALIERO PITTORE   COMPRESVIO DEI COSTI PER LA FORNITURA   DEI MATEIALI ED IL NOLO DELLE  
ATTREZZATURE DA UTILIZZARE ED IMPEGARE NELL' ESECUZIONE DEI LAVORI RIGUARDANTI LA RASATURA E LA  
TINTEGGIATURA DELLE SUPERFICI   RIPRISTINATE DEI CORRIDOI LADDOVE ERANO PRESENTI LE PIASTRE DI  
ANCORAGGIO DELLE TRAVI RIMOSSE

CATEGORIA	DESCIRZIONE	QUANTITA' (h)	PREZZO UNITARIO (€)	TOTALE (€)
Mano d'opera	Operaio Eletttricista qualificato II Livello	8.00	23.55	188.40
Nolo attrezzi	Nolo attrezzature da impegnare nei lavori		1.00	1.00
Materiali	Materiali da impiegare nei lavori		2.50	2.50

Costo operaio giornaliero (€)	191.90
Spese sicurezza (3%) (€)	5.76
Spese generali (15%) (€)	29.65
Utile d'Impresa (10%) (€)	22.73
PREZZO UNITARIO (€)	250.04
<b>PREZZO UNITARIO ARROTONDATO(€)</b>	<b>250.00</b>

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO      NP 4   PONTEGGIO PER RIMOZIONE TRAVI**

COSTO A METRO QUADRO DI PONTEGGIO A TELAI PREFABBRICATI COMPRENSIVO DI ONERI PER LA FORNITURA, MONTAGGIO E SMONTAGGIO NONCHE' DI TUTTI GLI ACCESSORI PER LA SUA REALIZZAZIONE ALLA REGOLA DELL' ARTE

CATEGORIA	DESCIRZIONE	QUANTITA' mq	PREZZO UNITARIO (€)	TOTALE (€)
Nolo pee 1 mese	Tavolato metallico	1.00	6.56	5.21
Nolo pee 1 mese	Montanti Prefabbricati	1.00	5.00	4.00

Costo totale al mq di ponteggio completo(€)	9.21
Spese sicurezza (3%) (€)	0.28
Spese generali (15%) (€)	1.42
Utile d'Impresa (10%) (€)	1.09
<b>PREZZO UNITARIO (€)</b>	<b>12.00</b>