

**= CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE=**

OGGETTO: contratto per l'affidamento del servizio ordinario e straordinario di raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi, di raccolta differenziata di alcune tipologie di rifiuti pericolosi e non pericolosi, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione, asporto guano e smaltimento rifiuti ingombranti da svolgere presso i siti della Città Metropolitana di Roma Capitale.----

==°==

Repertorio n.11276

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaquindici il giorno venti del mese di aprile in Roma, nella sede centrale della Città Metropolitana in Via IV Novembre, 119/A, presso l'ufficio del Segretario Generale.. -----

Davanti a me, dott. Luigino Cornacchia, Vice Segretario Generale della Città Metropolitana di Roma, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono personalmente comparsi i Signori: -----

1) Dott. Stefano Orlandi, nato a xxxxxx il xxxxxxxx, domiciliato per la carica a Roma, in Via IV Novembre n.119/A, il quale, nella sua qualità di Dirigente del Servizio 3 del Dipartimento II della Città Metropolitana di Roma Capitale, dichiara di agire in legittima rappresentanza della Città Metropolitana di Roma Capitale, con sede in Via IV Novembre n.119/A a Roma Codice Fiscale n. 80034390585, in forza dell'art.107 del D.Lgs n. 267/2000, ed in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della Città Metropolitana di Roma Capitale, medesima; -----

2) Sig. Umberto Morpurgo, nato a xxxx il xxxxxxxx, residente a xxxxx, in Via xxxxxxxx n. xxxxxxxx, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa Delta

Petroli S.p.A., corrente a Roma, in Via Ostiense Km. 9,300 – cap. 00144 - codice fiscale e n. d'iscrizione 03512390588, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Roma, come da certificato rilasciato in data 23/10/2014 prot. n. T 169255155.-----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale rogante sono certo.-----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante non richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246. -----

#### P R E M E S S O

- che, con determinazione dirigenziale n. 7781 del 17/12/2013 del Dirigente del Servizio 3 del Dipartimento II, la Città Metropolitana di Roma Capitale, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata Città Metropolitana, ha autorizzato il servizio ordinario e straordinario di raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti speciali pericolosi e non, di raccolta differenziata di alcune tipologie di rifiuti pericolosi e non, di derattizzazione, disinfezione, disinfestazione, asporto guano, smaltimento rifiuti ingombranti etc. da svolgere presso i siti della Provincia di Roma, approvato il relativo Capitolato Speciale d'Oneri e il Disciplinare di gara, per un importo complessivo a base di gara di € 3.423.200,00 (IVA esclusa) spendibile fino a concorrenza dell'importo posto a base di gara comprensivo dei costi per la sicurezza pari ad € 30.000,00, da affidarsi mediante procedura aperta da esperire ai sensi degli artt. 54, commi 1 e 2, e comma 55 del D.Lgs. 163/2006, con il metodo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 81, comma 1, e 83 del D.Lgs. 163/2006;-----

- che, col predetto atto dirigenziale, è stato asserito che tale servizio non può

essere acquisito tramite adesione alle convenzioni CONSIP in quanto, "benché attive, oltre a prevedere un pacchetto di erogazione che comprende una molteplicità di servizi non tutti di utilità per l'Amministrazione e una durata contrattuale più estesa (4-7 anni) nel tempo intercorrente tra la richiesta di offerta e la presentazione dei preventivi le ditte affidatarie della citata convenzione hanno esaurito il plafond assegnato a seguito delle numerose ed economicamente considerevoli adesioni da parte di altri Enti";-----

- che, a seguito della procedura aperta iniziata in data 28/02/2014 e conclusa in data 06/08/2014 risultava aggiudicataria provvisoria del servizio l'impresa Delta Petroli S.p.A. con sede in Roma, in Via Ostiense Km. 9,300 – cap. 00154 - codice fiscale e n. d'iscrizione 03512390588, che nel prosieguo dell'atto sarà chiamata semplicemente "Impresa" e che ha richiesto un prezzo netto di € 2.697.000,00 (€ duemilioneisecentonovantasettemila/00) + IVA per gli interventi ordinari di raccolta rifiuti e di sanificazione corrispondente al ribasso percentuale del 20,52% (ventivirgolacinquantadueper cento), e vari ribassi percentuali sui prezzi unitari per gli altri tipi di intervento specificati nell'offerta economica allegata (All. Sub A); -----

In virtù dell'art. 2 del disciplinare di gara la "Città Metropolitana di Roma Capitale" potrà convertire automaticamente il ribasso d'asta di aggiudicazione in ulteriori prestazioni contrattuali fino alla concorrenza dell'importo posto a base di gara, comprensivo di € 30.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.-----

- che con Determinazione Dirigenziale n. 5219 in data 22/09/2014 del Dirigente dell'Amministrazione Centrale Serv. 3 "Ufficio Gare e Contratti - Conferenze di Servizi in materia di OO.PP. - S.U.A., il servizio in argomento, previa conferma dell'aggiudicazione provvisoria, veniva definitivamente aggiudicata alla predetta impresa;-----

- che il dirigente sopra costituito, nella qualità di Responsabile del Servizio interessato al presente contratto dichiara che:-----

a) con nota n. 0124688 del 23/09/2014 è stata inviata la comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 79 comma 5 lett. a-b-bis del Codice dei contratti pubblici.-----

b) avverso l'aggiudicazione definitiva è stato proposto da R.T.I. Tecnoservizi S.r.l.- Innocenti S.R.L.-Coop Sociale Liasa 9.7 ricorso innanzi al TAR Lazio RG n. 1998 del 2015 con contestuale domanda cautelare, rigettato con sentenza n. 02863/2015.-----

c) provvederà ad inviare od a fare inviare le comunicazioni di avvenuta stipula del contratto a norma della lett. b-ter del citato art. 79.-----

- che a seguito di verifica del possesso da parte dell'impresa aggiudicataria dei requisiti prescritti dall'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 effettuata dal Dirigente dell'Amministrazione Centrale Serv. 3 "Ufficio Gare e Contratti - Conferenze di Servizi in materia di OO.PP. - S.U.A., (nota rif. n. 1498 del 30/01/2015), l'aggiudicazione definitiva, a norma dell'art. 11 del citato D.Lgs., è divenuta efficace.-----

- che non sono ancora pervenute dalla Prefettura di Roma le "informazioni" scritte antimafia, ed essendo trascorso il termine di 45 giorni dalle richieste alla Prefettura di Roma inoltrata il 10/09/2014 Prot. n. 0118613/14 Rif., la Città Metropolitana può procedere secondo quanto disposto dall'art. 92 comma 3 del D.Lgs 159/2011, anche in assenza della informazione del Prefetto;-----

- che sono stati acquisiti i seguenti documenti unici di regolarità contributiva INPS-INAIL dell'impresa rilasciati dall'INPS di Andria in data 07/03/2015 n. 34141030 di protocollo, dall'INPS di Rieti in data 25/02/2015 n. 34143245 di protocollo,

dall'INPS Roma Eur in data 03/03/2015 n. 34176404 di protocollo, dall'INPS di Roma Eur in data 28/02/2015 n. 334143663 di protocollo, dall'INPS Roma Eur in data 24/02/2015 n. 34143782 di protocollo, dall'INPS di Viterbo in data 06/12/2014 n. 32722490 di protocollo, che vengono conservati in atti.-----

#### CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue: -----

1) I soprannominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto. -----

2) La Città Metropolitana, legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio 3 del Dipartimento II Dott. Stefano Orlandi, concede in appalto all'Impresa, che, a mezzo del Sig. Umberto Morpurgo, nella sua qualità di legale rappresentante come sopra costituito, accetta, l'esecuzione del servizio indicata nella determinazione citata in premessa; -----

3) L'esecuzione del servizio è regolata dalle norme del Capitolato Speciale d'Oneri, con le specifiche tecniche contenute nell'art. 4 dello stesso che qui si intendono integralmente riportate, che si allega materialmente al presente contratto (All. Sub B), dal disciplinare di gara, dall'offerta tecnica e dal DUVRI che, pur non essendo materialmente allegati, vengono controfirmati dai contraenti per essere conservato unitamente al contratto originale quale parte integrante dello stesso. Prima dell'inizio del servizio, il DUVRI sarà completato in ogni sua parte e sottoscritto dal rappresentante della Città Metropolitana e dell'Impresa appaltatrice.-----

4) L'Impresa, a mezzo del Sig. Sig. Umberto Morpurgo nella sua qualità di legale rappresentante come sopra costituito, si obbliga ad eseguire il servizio in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dal Direttore dell'esecuzione;-----

5) Il valore del contratto per il servizio è di € 2.697.000,00 (€ duemilioneisicentonovantasettemila/00) + IVA, comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 30.000,00, per gli interventi ordinari di raccolta rifiuti e di sanificazione spendibile fino a concorrenza fino all'importo a base di gara con i prezzi unitari indicati nell'offerta economica allegata per i singoli interventi ivi indicati. -----

La relativa spesa è stata impegnata con Determinazione Dirigenziale del Dirigente del Servizio 3 del Dipartimento II n. 1046 del 17/03/2015 da citare obbligatoriamente nelle fatture che saranno emesse dall'Impresa. Dalla predetta determinazione di impegno è dato atto che "eventuali necessità che comportassero l'utilizzo della differenza tra l'importo aggiudicato al netto del ribasso e l'importo posto a base di gara pari ad € 885.964,00 (I.V.A. inclusa) saranno successivamente impegnate con specifici provvedimenti, previa verifica delle disponibilità finanziarie e nel rispetto di quanto previsto nel Disciplinare di gara e nel Contratto". L'impresa dichiara di prendere atto di quanto contenuto nella richiamata determina n. 1046 del 17/03/2015 e nella nota n. 42052/15 del 27/03/2015 del Dirigente del Servizio n. 3 del Dipartimento II conservata agli atti.-----

I servizi acquisiti ai sensi dell'allegato C.S.O. sono soggetti a verifica di regolare esecuzione intesa ad accertarne la corrispondenza, per quantità e qualità, anche attraverso formulari o schede di verifica o altre forme e sistemi che si riterranno opportuni, alle condizioni contrattuali previste. Tali verifiche, a cura della struttura responsabile dell'esecuzione, saranno eseguite entro i termini e le modalità indicate dall'art. 21 dell'allegato C.S.O. che qui si intendono integralmente riportate. A seguito dell'esito positivo delle verifiche di cui al comma precedente, il Dirigente del Servizio n. 3 Dipartimento II appone il visto di liquidazione sulle fatture o altro

idoneo documento fiscale.-----

Il pagamento del corrispettivo del servizio avverrà secondo le modalità ed i termini previsti dall'art. 24 commi 3 e seguenti dell'allegato C.S.O..-----

Le spettanze a favore dell'impresa verranno corrisposte nel rispetto delle disposizioni di cui al D.M. 10 gennaio n.40 sulle "Modalità di attuazione dell'art.48 bis del D.P.R.29 Settembre 1973 n 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" (Art. 24 C.S.O.).-----

Gli interventi ordinari e straordinari saranno certificati dall'impresa attraverso la compilazione di un apposito modello progressivamente numerato e controfirmato dal responsabile del Sito ad intervento avvenuto. La firma attestante l'esecuzione dell'intervento, dovrà essere leggibile e per esteso e accompagnata dal nominativo a carattere stampatello del firmatario e dal timbro dell'Istituto o dell'Amministrazione (art.18).-----

6) Relativamente ai pagamenti, viene precisato quanto segue: -----

a) i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere Città Metropolitana; -----

b) i pagamenti per l'estinzione dei titoli di spesa saranno effettuati dal Tesoriere Città Metropolitana di Roma Capitale tramite mandato con accredito diretto sul c.c. bancario intestato all'impresa i cui estremi saranno dalla stessa comunicati ai competenti uffici di Città Metropolitana di Roma Capitale.-----

7) La consegna deve essere effettuata, secondo le disposizioni del Direttore dell'esecuzione. -----

Il presente contratto avrà durata di circa 36 mesi (art. 1 C.S.O.) a decorrere dal 01/04/2015 data della consegna anticipata in via d'urgenza predisposta con determinazione dirigenziale .n. 1046 del 27/03/2015 del Dirigente del Servizio n. 3

del Dipartimento 2.-----

7-bis) I sevizi, oggetto del presente contratto, dovranno svolgere presso gli edifici adibiti ad Istituti scolastici di medie superiori riportati nell'Allegato 1 del C.S.O. e comunque tenuto conto degli accorpamenti e delle possibili modifiche di denominazione o logistiche e nei plessi di lavoro centrali e periferici, centri per l'impiego, la sede locale dell'Ufficio Scolastico Regionale, le sedi di distaccamento della Polizia provinciale, i locali adibiti a magazzini della Viabilità, le case cantoniere della città Metropolitana, i plessi provinciali di via Trionfale n. 8891 e di via Appia Nuova n. 660 riportati nell'Allegato 2 del C.S.O. Nel corso di esecuzione del presente appalto, parte degli Uffici Centrali e Periferici della Città Metropolitana indicati nell'Allegato n. 2 del C.S.O.potrebbero essere gradualmente trasferiti presso la Nuova Sede Unica sita in VIA Giorgio Ribotta, Località EUR-CASTELLACCIO, Roma. A tal riguardo le imprese concorrenti potranno, per propria facoltà e convenienza, prendere visione del Sito secondo le modalità di cui all'art. 5 del C.S.O.-----

8) E' prevista la revisione dei prezzi nella misura consentita dalla legge. L'esecutore del contratto accetta il carattere aleatorio del presente contratto e rinuncia espressamente ad avanzare richieste di maggiori compensi a norma dell'articolo 1664, primo comma, del codice civile. La revisione viene operata secondo le modalità indicate all'art. 115 del Codice dei Contratti pubblici.(Art. 20 Disciplinare di gara).-----

8-bis) Le parti concordano, che, ove, in esito a richiesta di informazione prefettizia ex art. 91 del D.Lgs. 159/2011, siano successivamente accertate cause ostative alla stipula del contratto, la Provincia disporrà il recesso.-----

9) A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Impresa



costituisce una cauzione definitiva di € 360.121,00, a norma di legge, mediante garanzia fidejussoria n. 2075274. – Agenzia 042, in data 06/03/2015 -----

La polizza fidejussoria prevede quanto indicato all'art. 113 comma 2 del Codice dei Contratti pubblici.-----

L'Impresa è in possesso della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità conforme alla norma europea ISO 9001:2008, rilasciata da Quality Austria - Certificato n. 06782/O. emesso il 20/04/2008 avente scadenza il 23/03/2017, e pertanto usufruisce, ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, della riduzione del 50% della cauzione e garanzia fidejussoria definitiva ivi prevista. -----

10) Per eventuali ritardi nell'esecuzione del servizio e per inadempimento contrattuale la Città Metropolitana di Roma Capitale può irrogare, per ogni evento negativo, una penale di ammontare non superiore all'1% dell'importo contrattuale, commisurate alla tipologia e gravità dell'inadempienza nei limiti di un importo complessivo massimo non superiore al 10% del valore contrattuale. La penale verrà irrogata mediante comunicazione scritta all'impresa a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento e il relativo importo verrà dedotto dai compensi spettanti; ove questi non siano sufficienti, la Città Metropolitana di Roma Capitale procederà all'incameramento, parziale o integrale, della cauzione. Degli inadempimenti fanno prova i processi verbali e le lettere di contestazione sottoscritte dal responsabile (Art. 25 C.S.O.).-----

11) Qualora nel corso del servizio questa Città Metropolitana accerti che la sua esecuzione non procede secondo le condizioni stabilite, la Città Metropolitana può fissare un termine perentorio entro il quale l'Impresa deve conformarsi a tali condizioni. -----

Trascorso inutilmente il termine, il contratto può essere risolto dalla Città Metropolitana. -----

La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Impresa. -----

La risoluzione comporta in ogni caso l'escussione della cauzione. -----

In tale caso, la Città Metropolitana si riserva di rivolgersi ad altro fornitore e le maggiori spese derivanti saranno a carico dell'Impresa.-----

12) La Città Metropolitana ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento all'esecutore del contratto delle prestazioni ritenute correttamente e pienamente eseguite dalla Città Metropolitana stessa oltre al decimo dell'importo delle prestazioni non eseguite. Il decimo dell'importo delle prestazioni non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta, e l'ammontare netto delle prestazioni eseguite. L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione all'esecutore del contratto da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni. La Città Metropolitana si riserva, altresì, la facoltà di recedere dal contratto prima della scadenza e con un preavviso di 30 giorni dal verificarsi modifiche all'ordinamento delle Province e con particolare riguardo all'eventuale trasferimento ad altro Ente delle funzioni che attengano all'oggetto dell'appalto in essere. La Città Metropolitana eserciterà tale facoltà nei tempi che, a suo insindacabile giudizio, riterrà più opportuni e l'impresa affidataria non avrà nulla a pretendere per le prestazioni non eseguite, nemmeno sotto forma di indennizzo per mancato guadagno. Per le prestazioni eseguite sarà dovuto il corrispettivo secondo la disciplina contenuta nel contratto (Art. 26 C.S.O.).-----

13) L'appaltatore Delta Petroli S.p.A. assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei

flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.-----

- L'appaltatore Delta Petroli S.p.A. si impegna a trasmettere, tramite legale rappresentante o soggetto munito di apposita procura, alla Città Metropolitana di Roma Capitale copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate *al servizio* e si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città Metropolitana di Roma Capitale ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Roma della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.-----

- Le parti prendono atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, in forza dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge 136/2010 e ss.mm.i.-----

14) Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità.-----

15) Per quanto non previsto espressamente nel presente contratto, si fa riferimento alla legislazione vigente in materia di pubblici appalti ed, in particolare, al D.Lgs. n.163/06, al D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, e alle disposizioni del Codice Civile.

16) Nel caso vi siano contrasti tra il capitolato speciale d'appalto ed il presente contratto, valgono le disposizioni contenute in quest'ultimo-----

17) Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia l'impresa elegge il domicilio presso la propria sede sita in Roma - Via Ostiense Km. 9,300 - cap 00144.-----

Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgeranno unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Roma. -----

18) La Città Metropolitana di Roma Capitale, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs n. 196/2003, informa l'impresa che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.-----

19) Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, imposte di bollo e di registro sono a totale carico dell'Impresa, che ha versato alla Città Metropolitana di Roma Capitale le somme occorrenti.-----

Gli importi dovuti per imposta di registro ed imposta di bollo saranno pagati dalla Città Metropolitana di Roma Capitale, contestualmente alla registrazione, con modello F23 telematico di cui verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate, la cui ricevuta di conferma sarà conservata nel fascicolo del presente contratto.-----

20) Ai fini della registrazione fiscale l'appaltatore, chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, che verrà liquidata secondo le modalità previste dell'art. 1, comma 629, lett. b) della legge n. 190 del 23/12/2014. -----

Il presente contratto redatto in forma pubblica amministrativa è stato letto da me Segretario Rogante ai signori comparenti i quali lo dichiarano, a mia domanda, in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza, con firma digitale. -----

21) Ai sensi dell'art. 1, comma 16, della Legge 56/2014 e ss.mm.ii., la Città Metropolitana di Roma Capitale dal 1 gennaio 2015 è subentrata alla Provincia di Roma, succedendo ad essa in tutti i rapporti attivi e passivi. In ragione di ciò gli allegati al presente contratto e gli atti connessi e conseguenti, recanti la denominazione "Provincia di Roma", si intendono riferiti ad ogni effetto di legge

alla Città Metropolitana di Roma Capitale.-----

IL DIRIGENTE: firmato digitalmente da Stefano Orlandi

L'IMPRESA: firmato digitalmente da Umberto Morpurgo

IL VICE SEGRETARIO: firmato digitalmente da Luigino Cornacchia

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c. l'impresa dichiara espressamente di approvare ed accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del contratto:-----

5) (Valore del contratto);-----

12) (Recesso unilaterale dal contratto);-----

13) (Tracciabilità);-----

14) (Divieto di cessione);-----

L'IMPRESA: firmata digitalmente da Umberto Morpurgo